Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" 12 2020 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел образования акимата Федоровского района» 111900, Костанайская область, Федоровского района, с.Федоровка, ул.Набережная, 65

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "11" 12 2020 года
ТОО «ЭКСПО-ТРАНС», директор Бижанов Кайрат Халиканович, 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул.Спортивная, 3,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) "11" 12 2020 года
ТОО «АСКОС +», эксперт Кундыбаев Ерлан Каратаевич, аттестаты эксперта № KZ31VJE00024859 от 10.04.2017 года; № KZ47VJE00024862 от 10.04.2017 года, № KZ85VJE00024857 от 10.04.2017 года. эксперт Туребеков Азирхан Калиханович, аттестат эксперта № KZ53VJE00023784 от 10.03.2017 года, № KZ21VJE00023778 от 10.03.2017 года, № KZ91VJE00023779 от 10.03.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) "11" 12 2020 года
ТОО «АСИ», директор Кудерин М.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт отопительной системы здания КГУ "Воронежская средняя школа" отдела образования акимата Федоровского района в селе Придорожное Федоровского района Костанайской области», капитальный ремонт, II уровень ответственности, технически и технологически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Костанайская область, Федоровский район, с.Придорожное,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

тельство объекта осуществлено на основании:
воустанавливающего документа на земельный участок решение акима Воронежского кого округа за №7 от 21.12.2007 года

кумент, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых зникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», «15» май 2020 года №KZ38REA00172748;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АСИ», № 2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й), Государственное учреждение «Отдел образования акимата Федоровского района» №253 от 09.07.2018 года :

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;
фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	-	-	-	-
Число этажей	этаж	-	-	-	-
Площадь застройки	$м^2$	-	-	-	-
Строительный объем здания	$м^3$	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

ой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: : Реконструкция тепломеханической части котельной – дымовая труба, котлы 2шт, циклон, отопление – система отопления двухтрубное с нижней разводкой, нагревательные приборы радиаторы;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 31553,42 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 28832,432 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

ъект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной ентацией) и требованиями государственных нормативных документов в области тектуры, градостроительства и строительства.

ДИЛ: «Капитальный ремонт отопительной системы здания КГУ "Воронежская средняя кола" отдела образования акимата Федоровского района в селе Придорожное Федоровского района Костанайской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Государственное учреждение «Отдел образования акимата Федоровского района» в лице заместителя руководителя Федорова О.Ф.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Кундыбаев Е.К.

Туребеков А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Директор ТОО «АСИ» Кудерин М.К.

Эксперт авторского надзора Аркенова Ф.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Бижанов К.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)