«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 101
26 15ж
Күні

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

г. Кызылорда «26» 11 2015г.

Застройщик (генеральный подрядчик) ТОО «Техоснастка-Ремсервис» г. Кызылорда ул. Каратугайская б/н
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Ли И.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство 60 квартирного жилого дома №9 в районе СПМК-70 г. Кызылорда»
наименование, местонахождения объекта
Инвестором которого является АО «Байтерек девелопмент» заместитель председателя Правления Сакишев Е.Р.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Ахат+ГС»
ТОО «Рус.СитиСтрой»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) архитектурно-строительная часть, проектно-сметная и пояснительная документация ТОО «КызылордаЖобакурылыс»,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО «Техоснастка-Ремсервис»
наименование организации утверждавшей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	$м^2$	4092,4	4092,4
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	$м^3$	21890,4	21890,4
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	60	4092,4		60	4092,4	
в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных	20			20		
трехкомнатных	40			40		
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: В плане жилые здания имеют простую прямоугольную форму с размерами 13,6х76,4м. в осях. Здания 5-ти этажное бескаркасное с продольными и поперечными несущими кирпичными стенами, перекрытая сборными ж/б плитами. Стены наружные облегченная кирпичная кладка с утеплителем толщиной 640мм. Лестничные марши , лестничные площадки и перемычки сборного ж/б изделия. Поквартирная система отопления с прибором учета расхода теплоты, сети холодного и горячего водоснабжения счетчиком холодной и горячей воды, канализация самотечная, газоснабжение низкого давления, электроснабжение поквартирного учета электроэнергии.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Июнь 2015г.
месяц, год
окончание работ Ноябрь 2015г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 ; фактически, месяц: 6 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Кызылордасужуйеси» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «Казахтелеком» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

КПФ АО «КазТрансАйМак» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Горэлектросеть» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Городской отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищной инспекции» _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Застройщик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 61 квартирного жилого дома №9 в районе СПМК-70 г. Кызылорда» готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Застройщик (генеральный подрядчик) ТОО «Техоснастка-Ремсервис» Ли И.Г.

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.