ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ
ИНФРАҚҰРЫЛЫМДЫҚ ДАМУ
МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
КОМИТЕТІ

МИНИСТЕРСТВО
ИНДУСТРИИ И
ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ИНВЕСТИЦИЯЛАР МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

МИНИСТЕРСТВО ПО ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

№ 24-02-24/ЗТ-К-2960 от 11.11.2020

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы,
8-үй, 10-кіреберіс
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.miid.gov.kz

010000, город Нур-Султан, Есильский р-н, пр. Мангилик Ел,
дом 8, подъезд 10,
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.miid.gov.kz

_____№_____
_____

ТОО «Корпорация АҚ ордасы»

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан рассмотрев ваше письмо от 3 ноября 2020 года №04/11, сообщает следующее.

Для определения уровня ответственности, необходимо руководствоваться Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (далее - Правила).

В соответствии с пунктом 9 указанных Правил, уровень ответственности проектируемого объекта, включая новые и (или) изменение (реконструкция, расширение, модернизация, техническое перевооружение, реставрация, капитальный ремонт) существующих объектов, **определяется заказчиком.**

Согласно пункту 10 Правил, уровень ответственности намеченного к строительству объекта **уточняется разработчиком проекта (генпроектировщиком)** в процессе проектирования по результатам расчетов конструкций (конструктивных схем), по степени технических требований к надежности и прочности оснований и строительных конструкций, которые устанавливаются государственными (межгосударственными) нормативами, определяющими основные положения по расчетам, нагрузкам и воздействиям.

На сегодняшний день согласно подпункту 3 пункта 9 Правил , жилые дома высотой не более 5 наземных этажей (включительно) (без учета верхнего технического этажа) независимо от геологических (гидрогеологических и геотехнических) и сейсмических условий, относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства - Ештай А. Б.

Дата: 11.11.2020 12:16. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.4.16. Положительный результат проверки ЭЦП

Вместе с тем в соответствии с редакцией Правил, действовавшей **до 01.01.2016 г.**, жилые и многофункциональные здания от 4 до 25 этажей (от 12 до 75 метров), а также административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой от 3 до 25 этажей (от 9 до 75 метров) для районов с обычными геологическими условиями, **относились к объектам II (нормального) уровня ответственности.**

Согласно пункту 1 статьи 43 Закона РК «О правовых актах», действие нормативного правового акта не распространяется на отношения, возникшие до его введения в действие.

Заместитель председателя **А. Идырысов**

✍ А. Ештай, ☏ 74-22-07

Согласовано
09.11.2020 12:43 Айткужин Жасулан Кайратович
Подписано
10.11.2020 20:38 Идырысов Алмаз Серикболович

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства - Ештай А. Б.

Дата: 11.11.2020 12:16. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.4.16. Положительный результат проверки ЭЦП