Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуіріндегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «25» қазан

Тапсырыс беруші: «Қаратөбе аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 90800 БҚО, Қаратөбе ауданы, Қаратөбе ауылы, Құрманғалиев көшесі, 19

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: Бас мердігер - «Батыс Котло Монтаж» ЖШС-нің директоры Балмулдин Дамир Умирзакович БҚО, Орал қаласы Малина көшесі №11

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: Техникалық қадағалау сарапшысы – «САУЛЕТ ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ» ЖШС жауапты адам Кереев Талгат Бахытович номер аттестат № KZ42VJE00010984

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: Бас жобалаушы сарапшы – «Кульман» ЖШС жобаның бас инженері Храмов А.А

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Батыс Қазақстан облысы Қаратөбе ауданы Төлен ауылы әлеуметтік нысандарын газдандыру құрылысы (мектеп, асхана, клуб)»** *мекенжайы бойынша*

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Батыс Қазақстан облысы Қаратөбе ауданы Төлен ауылы әлеуметтік нысандарын газдандыру құрылысы (мектеп,асхана,клуб)»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы:

а) 2016 жылғы «01» ақпандағы №7 Сулыкөл ауылдық округі әкімі аппараты

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы Сулыкөл ауылдық округі әкімі аппараты.

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны Батыс Қазақстан облысының сәулет-құрылыс бақылау басқармасы 25.07.2017

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Қаратөбе аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, №116 17.07.2017

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Кульман» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 25.07.2017

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 25.10.2017

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 3 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты	$м^3$		

бөлігі						
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$					
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Жер телімінің жалпы ауданы -0,0123 га, қабаттылығы – 1 қабат, құрылыс ауданы – 32,3$м^2$, ғимараттың жалпы алаңы – 22,8$м^2$, көлемі – 94 $м^2$, жер асты газ құбырының жалпы ұзындығы - 242 м, жер үсті газ құбырының жалпы ұзындығы – 5 м, ВЛИ-0,23кВ трассасының жалпы ұзындығы – 32 м**
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар
5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы –**19,058** млн теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - **13.107** млн теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **-2.513** млн теңге, басқа шығындар- **3,438** млн теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **15 192 068,8** теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары_____мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Батыс Қазақстан облысы Қаратөбе ауданы Төлен ауылы әлеуметтік нысандарын газдандыру құрылысы (мектеп, асхана, клуб)»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Қыдырашев Рамазан Зинеденулы _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Кереев Талгат Бахытович _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Храмов Анатолий Александрович _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Балмулдин Дамир Умирзакович _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.