Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 13 декабря 2017 года № 867

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

г. Алматы «29» января 2021года

Собственник объекта: **ТОО «BI Industrial», в лице директора Лесбекова Армана Туребековича, РК, 010000, РК, г.Нур-Султан, пр Мангилик ел 52 А, НП 8, Лицензия на СМР №20006699 от 12.05.2020**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

УСТАНОВИЛ:

1. **Строительство объекта**/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования:
«Быстровозводимый модульный комплекс на 280 коек в г, Алматы», расположенный по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Коккайнар, ул. Азербайжан Мамбетова, д. 1/63,
(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось собственником самостоятельно: **ТОО «BI Industrial», в лице директора Лесбекова Армана Туребековича, РК, 010000, РК, г.Нур-Султан, пр Мангилик ел 52 А, НП 8, Лицензия на СМР №20006699 от 12.05.2020**

2. Выполнены:
Строительно монтажные работы объекта: **«Быстровозводимый модульный комплекс на 280 коек в г, Алматы», расположенный по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Коккайнар, ул. Азербайжан Мамбетова, д. 1/63**
(виды работ)

3. **Строительство объект**а/реконструкция (перепланировка, переоборудование)_помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями_несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования_произведено на основании: **Архитектурно-планировочное задание № KZ55VUA00237709 от 30.06.2020 года**
(наименование органа, вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/ **эскизу (эскизному проекту)** выполненного
ТОО «DNT Строй Проект» в лице директора Федоренко Людмилы Александровны, РК, 050009, г. Алматы, ул. Розыбакиева, дом 43/1, БИН 061140010436, Лицензия №17021780 от 26.12.2017 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, разработавшего проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект) согласованной ему, подпись, дата, печать (при наличии)

Коммунальным государственным учреждением «Управление городского планирования и урбанистки города Алматы» **№ KZ49SEP00074673 от 02.07.2020 года,**
(наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проектную (проектно-сметную) документацию / эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
1 апреля 2020 года -18 апреля 2020 года
(месяц и год) начала и окончание работ

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению, к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды **выполнены**,

(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно- сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) собственник решил

ПРИНЯТЬ в эксплуатацию **«Быстровозводимый модульный комплекс на 280 коек в г. Алматы», расположенный по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Коккайнар, ул. Азербайжан Мамбетова, д. 1/63**,

(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.

Собственник объекта: **ТОО «BI Industrial», в лице директора Лесбекова Армана Туребековича, РК, 010000, РК, г.Нур-Султан, пр.Мангилик ел 52 А, НП 8, Лицензия на СМР №20006699 от 12.05.2020**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Приложение 1
к акту приемки построенного объекта
в эксплуатацию собственником самостоятельно

Технические характеристики

Наименование объекта	Общие сведения						
	число этажей (этаж)	Площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	Количество квартир	количество комнат	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)
1	2	3	4	5	6	7	8
Быстровозводимый модульный комплекс на 280 коек в г, Алматы	2	3660,16	22133,0	-	-	Лит А – 5384,6 Лит Б – 13,3 Лит В – 65,6 Лит Д – 55,2 Лит Е – 6,9 Лит Ж – 19,0 Лит З – 60,0 Лит И – 12,3 Лит К – 12,3	-

Описание конструктивных элементов			вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	Водоснабжение (хоз.-пит)	Канализация К1 С хлорированием	Канализация К1 без хлорирования	Газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Армированная плита – подготовка толщиной 200 мм из бетона кл. В 15 (С12/15)	Панели заводского изготовления, металлические трехслойные с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых	Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком	Электрическое	Руст =3038 кВт Р рас. =2005 кВт Iрас=3245 А Cos ф =0,94	м3/сут =78.06 м3/час =9,02 л/сек =5,00 суточный объем соответствует параметрам проетка, откорр по зам. 27.12.2020 ТУ от 02.12.2020г.	м3/сут =74,06 м3/час =8,85 л/сек =4,83	м3/сут =4,00 м3/час =0,17 л/сек =0,17	-

	пород типа «Сэндвич» 75 мм., ПВХ перегородки							

продолжение таблицы

Собственник объекта: ТОО «BI Industrial», в лице директора Лесбекова Армана Туребековича, РК, 010000, РК, г.Нур-Султан, пр Мангилик ел 52 А, НП 8, Лицензия на СМР №20006699 от 12.05.2020

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі BI-Industrial Товарищество с ограниченной ответственностью

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы_____
2. Экспликация к поэтажным планам_____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Площадь покрытий	Площадь озеленения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2,0881га	4148,80	3660,16	488,64	8877,30	5757,9	

Экспликация к плану объекта

Литер	Этаж	Номера частей помещения	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе	
				Общая	Полезная
1	2	3	4	5	6
А	**1**	1	тамбур	5,4	5,4
		2	коридор	44,1	44,1
		3	тамбур	7,8	7,8
		4	эл.щитовая	15,9	15,9
		5	тех.помещение	17,1	17,1
		6	кабинет	31,0	31,0
		7	кабинет	16,2	16,2
		8	рентген	31,2	31,2
		9	кабинет	17,1	17,1
		10	кабинет	17,1	17,1
		11	лаборатория	8,8	8,8
		12	шлюз	2,5	2,5
		13	шлюз	2,6	2,6
		14	лаборатория	8,8	8,8
		15	лаборатория	11,1	11,1
		16	коридор	17,1	17,1
		17	моечная	11,9	11,9
		18	санузел	3,4	3,4
		19	служебная	7,2	7,2
		20	шлюз	3,1	3,1
		21	шлюз	3,0	3,0
		22	коридор	57,8	57,8
		23	кабинет	18,0	18,0

		24	кабинет	13,1	13,1
		25	санузел	3,8	3,8
		26	гардероб	33,5	33,5
		27	кабинет	16,8	16,8
		28	кабинет	17,2	17,2
		29	санузел	2,4	2,4
		30	кабинет	14,7	14,7
		31	лестница	17,1	17,1
		32	кабинет	17,2	17,2
		33	раздевалка	16,2	16,2
		34	кабинет	9,2	9,2
		35	коридор	7,3	7,3
		36	кабинет	10,4	10,4
		37	коридор	7,4	7,4
		38	кабинет	13,8	13,8
		39	служебная	2,4	2,4
		40	кабинет	18,0	18,0
		41	шлюз	1,9	1,9
		42	санузел	3,4	3,4
		43	палата	11,7	11,7
		44	палата	11,7	11,7
		45	санузел	3,4	3,4
		46	шлюз	1,9	1,9
		47	коридор	83,4	83,4
		48	шлюз	2,0	2,0
		49	санузел	3,5	3,5
		50	палата	11,4	11,4
		51	палата	10,9	10,9
		52	санузел	3,4	3,4
		53	шлюз	1,7	1,7
		54	санузел	3,4	3,4
		55	шлюз	1,9	1,9
		56	палата	11,7	11,7
		57	кабинет	12,4	12,4
		58	шлюз	4,7	4,7
		59	кабинет	17,2	17,2
		60	лестница	16,8	16,8
		61	коридор	75,2	75,2
		62	кабинет	12,4	12,4
		63	кабинет	12,4	12,4
		64	кабинет	12,4	12,4
		65	душ	2,6	2,6
		66	шлюз	5,0	5,0
		67	служебная	2,2	2,2

		68	санузел	1,4	1,4
		69	шлюз	5,7	5,7
		70	комната отдыха	23,3	23,3
		71	холл	12,4	12,4
		72	лестница	12,4	12,4
		73	санузел	3,0	3,0
		74	шлюз	1,5	1,5
		75	палата	21,8	21,8
		76	санузел	3,0	3,0
		77	шлюз	1,5	1,5
		78	палата	21,8	21,8
		79	санузел	3,1	3,1
		80	шлюз	1,5	1,5
		81	палата	21,7	21,7
		82	санузел	3,0	3,0
		83	шлюз	1,5	1,5
		84	палата	7,7	7,7
		85	санузел	3,0	3,0
		86	шлюз	1,5	1,5
		87	палата	7,7	7,7
		88	санузел	2,9	2,9
		89	шлюз	1,5	1,5
		90	палата	7,7	7,7
		91	санузел	3,0	3,0
		92	шлюз	1,5	1,5
		93	палата	7,8	7,8
		94	санузел	3,0	3,0
		95	шлюз	1,5	1,5
		96	палата	7,7	7,7
		97	санузел	3,0	3,0
		98	шлюз	1,5	1,5
		99	палата	7,8	7,8
		100	санузел	3,0	3,0
		101	шлюз	1,5	1,5
		102	палата	7,8	7,8
		103	санузел	3,0	3,0
		104	шлюз	1,5	1,5
		105	палата	7,7	7,7
		106	санузел	3,0	3,0
		107	шлюз	1,5	1,5
		108	палата	7,7	7,7
		109	санузел	3,0	3,0
		110	шлюз	1,5	1,5
		111	палата	7,8	7,8

		112	санузел	3,0	3,0
		113	шлюз	1,5	1,5
		114	палата	21,9	21,9
		115	помещение	12,4	12,4
		116	кабинет	6,0	6,0
		117	кабинет	6,2	6,2
		118	коридор	37,3	37,3
		119	шлюз	4,6	4,6
		120	эл.щитовая	12,2	12,2
		121	серверная	12,3	12,3
		122	кабинет	11,6	11,6
		123	кабинет	11,4	11,4
		124	кабинет	9,9	9,9
		125	санузел	1,8	1,8
		126	реанимация	105,8	105,8
		127	пост	5,1	5,1
		128	санузел	2,4	2,4
		129	санузел	2,2	2,2
		130	санузел	1,1	1,1
		131	палата	5,9	5,9
		132	палата	5,9	5,9
		133	смотровая	9,4	9,4
		134	санузел	1,1	1,1
		135	смотровая	9,9	9,9
		136	палата	6,0	6,0
		137	палата	5,8	5,8
		138	реанимация	113,1	113,1
		139	пост	5,1	5,1
		140	коридор	76,4	76,4
		141	лаборатория	12,9	12,9
		142	шлюз	4,3	4,3
		143	служебная	2,2	2,2
		144	санузел	1,1	1,1
		145	шлюз	4,3	4,3
		146	душ	2,4	2,4
		147	комната отдыха	22,8	22,8
		148	лестница	13,6	13,6
		149	коридор	64,2	64,2
		150	кабинет	11,9	11,9
		151	шлюз	5,4	5,4
		152	служебная	2,2	2,2
		153	санузел	1,3	1,3
		154	шлюз	4,9	4,9
		155	душ	2,9	2,9

		156	комната отдыха	22,2	22,2
		157	палата	21,9	21,9
		158	шлюз	1,3	1,3
		159	санузел	2,8	2,8
		160	санузел	2,8	2,8
		161	шлюз	1,3	1,3
		162	палата	22,0	22,0
		163	палата	22,1	22,1
		164	шлюз	1,3	1,3
		165	санузел	2,8	2,8
		166	санузел	2,7	2,7
		167	шлюз	1,3	1,3
		168	палата	21,6	21,6
		169	палата	21,7	21,7
		170	шлюз	1,3	1,3
		171	санузел	2,8	2,8
		172	санузел	2,8	2,8
		173	шлюз	1,3	1,3
		174	палата	22,0	22,0
		175	палата	22,0	22,0
		176	шлюз	1,3	1,3
		177	санузел	2,8	2,8
		178	санузел	2,8	2,8
		179	шлюз	1,3	1,3
		180	палата	22,1	22,1
		181	палата	21,9	21,9
		182	шлюз	1,3	1,3
		183	санузел	2,8	2,8
		184	моечная	5,9	5,9
		185	служебная	6,3	6,3
		186	помещение	12,1	12,1
		187	коридор	47,7	47,7
		188	тамбур	3,2	3,2
		189	помещение	12,5	12,5
		190	шлюз	5,5	5,5
		191	санузел	1,5	1,5
		192	служебная	2,1	2,1
		193	шлюз	4,9	4,9
		194	душ	3,5	3,5
		195	комната отдыха	22,4	22,4
		196	санузел	2,8	2,8
		197	шлюз	1,4	1,4
		198	палата	22,2	22,2
		199	палата	22,2	22,2

		200	шлюз	1,4	1,4
		201	санузел	2,9	2,9
		202	санузел	2,8	2,8
		203	шлюз	1,4	1,4
		204	палата	22,3	22,3
		205	лестница	15,3	15,3
		206	тамбур	5,8	5,8
		207	коридор	104,9	104,9
		208	санузел	2,8	2,8
		209	шлюз	1,4	1,4
		210	палата	22,2	22,2
		211	палата	22,2	22,2
		212	шлюз	1,4	1,4
		213	санузел	2,8	2,8
		214	санузел	2,8	2,8
		215	шлюз	1,4	1,4
		216	палата	22,4	22,4
		217	палата	22,1	22,1
		218	шлюз	1,3	1,3
		219	санузел	3,0	3,0
		220	санузел	2,8	2,8
		221	шлюз	1,4	1,4
		222	палата	22,2	22,2
		223	палата	22,2	22,2
		224	шлюз	1,3	1,3
		225	санузел	2,9	2,9
		226	санузел	2,8	2,8
		227	шлюз	1,3	1,3
		228	палата	25,2	25,2
		229	палата	22,2	22,2
		230	шлюз	1,3	1,3
		231	санузел	2,9	2,9
		232	санузел	2,8	2,8
		233	шлюз	1,4	1,4
		234	палата	22,2	22,2
		235	палата	22,2	22,2
		236	шлюз	1,4	1,4
		237	санузел	2,9	2,9
		238	санузел	2,8	2,8
		239	шлюз	1,3	1,3
		240	палата	22,3	22,3
		241	кабинет	12,5	12,5
		242	служебная	6,0	6,0
		243	санузел	1,3	1,3

		244	санузел	1,3	1,3
		245	санузел	3,5	3,5
		246	коридор	63,4	63,4
		247	кабинет	12,4	12,4
		248	санузел	2,4	2,4
		249	кабинет	9,6	9,6
		250	моечная	6,2	6,2
		251	служебная	6,1	6,1
		252	шлюз	5,4	5,4
		253	служебная	1,3	1,3
		254	санузел	1,2	1,2
		255	шлюз	5,9	5,9
		256	душ	3,0	3,0
		257	комната отдыха	22,2	22,2
		258	санузел	3,0	3,0
		259	шлюз	1,3	1,3
		260	палата	21,7	21,7
		261	палата	21,5	21,5
		262	шлюз	1,4	1,4
		263	санузел	2,9	2,9
		264	санузел	3,0	3,0
		265	шлюз	1,4	1,4
		266	палата	21,8	21,8
		267	палата	21,5	21,5
		268	шлюз	1,4	1,4
		269	санузел	2,9	2,9
		270	санузел	2,9	2,9
		271	шлюз	1,4	1,4
		272	палата	21,7	21,7
		273	палата	21,8	21,8
		274	шлюз	1,4	1,4
		275	санузел	2,9	2,9
		276	санузел	2,9	2,9
		277	шлюз	1,4	1,4
		278	палата	21,9	21,9
		279	кабинет	12,3	12,3
		280	помещение	12,1	12,1
		281	морг	26,1	26,1
			Итого по 1 этажу:	**3118,6**	**3118,6**
	2 этаж, 1 блок	1	лестница	15,9	15,9
		2	коридор	149,4	149,4
		3	помещение	15,9	15,9
		4	моечная	16,9	16,9

		5	кабинет	16,9	16,9
		6	комната отдыха	30,7	30,7
		7	шлюз	6,5	6,5
		8	санузел	2,5	2,5
		9	душ	2,5	2,5
		10	шлюз	5,0	5,0
		11	служебная	2,7	2,7
		12	кабинет	16,9	16,9
		13	палата	11,3	11,3
		14	шлюз	2,4	2,4
		15	санузел	3,1	3,1
		16	санузел	3,7	3,7
		17	шлюз	2,0	2,0
		18	палата	28,5	28,5
		19	палата	29,3	29,3
		20	шлюз	2,0	2,0
		21	санузел	2,9	2,9
		22	палата	29,0	29,0
		23	шлюз	2,0	2,0
		24	санузел	2,8	2,8
		25	палата	28,4	28,4
		26	шлюз	2,0	2,0
		27	санузел	2,9	2,9
		28	палата	28,8	28,8
		29	шлюз	1,9	1,9
		30	санузел	3,0	3,0
		31	кабинет	33,7	33,7
		32	кабинет	12,0	12,0
		33	коридор	4,9	4,9
		34	лестница	17,1	17,1
		35	кабинет	16,9	16,9
		36	палата	11,3	11,3
		37	санузел	3,0	3,0
		38	шлюз	2,4	2,4
		39	санузел	3,0	3,0
		40	шлюз	2,0	2,0
		41	палата	28,8	28,8
		42	палата	28,2	28,2
		43	шлюз	2,0	2,0
		44	санузел	3,0	3,0
		45	санузел	3,1	3,1
		46	шлюз	2,0	2,0
		47	палата	28,7	28,7
		48	палата	28,7	28,7

		49	шлюз	2,0	2,0
		50	санузел	3,1	3,1
		51	санузел	3,1	3,1
		52	шлюз	2,0	2,0
		53	палата	28,6	28,6
		54	служебная	16,9	16,9
			Итого по этажу:	**754,3**	**754,3**
	2 этаж, 2 блок	1	лестница	12,4	12,4
		2	холл	12,4	12,4
		3	коридор	75,1	75,1
		4	санузел	3,0	3,0
		5	шлюз	1,4	1,4
		6	палата	21,8	21,8
		7	санузел	3,1	3,1
		8	шлюз	1,4	1,4
		9	палата	21,6	21,6
		10	санузел	3,1	3,1
		11	шлюз	1,4	1,4
		12	палата	21,6	21,6
		13	санузел	3,0	3,0
		14	шлюз	1,5	1,5
		15	палата	21,8	21,8
		16	санузел	3,1	3,1
		17	шлюз	1,4	1,4
		18	палата	21,7	21,7
		19	санузел	3,0	3,0
		20	шлюз	1,4	1,4
		21	палата	21,6	21,6
		22	санузел	3,0	3,0
		23	шлюз	1,4	1,4
		24	палата	21,6	21,6
		25	санузел	3,0	3,0
		26	шлюз	1,4	1,4
		27	палата	21,7	21,7
		28	санузел	3,0	3,0
		29	шлюз	1,4	1,4
		30	палата	21,6	21,6
		31	кабинет	12,4	12,4
		32	помещение	12,4	12,4
		33	моечная	12,4	12,4
		34	служебная	12,4	12,4
		35	кабинет	12,4	12,4
		36	душ	2,5	2,5

		37	шлюз	4,9	4,9
		38	служебная	2,2	2,2
		39	санузел	1,3	1,3
		40	шлюз	5,5	5,5
		41	комната отдыха	22,9	22,9
			Итого по этажу:	**436,2**	**436,2**
	2 этаж, 3 блок	1	лестница	13,6	13,6
		2	служебная	12,2	12,2
		3	шлюз	5,2	5,2
		4	служебная	1,3	1,3
		5	санузел	0,9	0,9
		6	шлюз	6,0	6,0
		7	душ	2,6	2,6
		8	комната отдыха	23,6	23,6
		9	палата	22,3	22,3
		10	шлюз	1,3	1,3
		11	санузел	2,7	2,7
		12	санузел	2,8	2,8
		13	шлюз	1,3	1,3
		14	палата	22,2	22,2
		15	палата	22,3	22,3
		16	шлюз	1,3	1,3
		17	санузел	2,8	2,8
		18	санузел	2,7	2,7
		19	шлюз	1,3	1,3
		20	палата	22,2	22,2
		21	палата	22,3	22,3
		22	шлюз	1,3	1,3
		23	санузел	2,8	2,8
		24	санузел	2,8	2,8
		25	шлюз	1,3	1,3
		26	палата	22,3	22,3
		27	палата	22,4	22,4
		28	шлюз	1,3	1,3
		29	санузел	2,8	2,8
		30	санузел	2,7	2,7
		31	шлюз	1,3	1,3
		32	палата	22,3	22,3
		33	палата	22,3	22,3
		34	шлюз	1,3	1,3
		35	санузел	2,8	2,8
		36	санузел	2,8	2,8
		37	шлюз	1,3	1,3

		38	палата	22,1	22,1
		39	палата	22,2	22,2
		40	шлюз	1,3	1,3
		41	санузел	2,7	2,7
		42	санузел	2,8	2,8
		43	шлюз	1,3	1,3
		44	палата	22,3	22,3
		45	санузел	2,7	2,7
		46	шлюз	1,3	1,3
		47	палата	22,2	22,2
		48	кабинет	10,0	10,0
		49	санузел	2,3	2,3
		50	коридор	84,1	84,1
			Итого по этажу:	**504,0**	**504,0**
	2 этаж, 5 блок	1	лестница	15,4	15,4
		2	коридор	96,5	96,5
		3	помещение	12,5	12,5
		4	санузел	2,8	2,8
		5	шлюз	1,3	1,3
		6	палата	22,1	22,1
		7	палата	22,1	22,1
		8	шлюз	1,4	1,4
		9	санузел	2,9	2,9
		10	санузел	2,8	2,8
		11	шлюз	1,4	1,4
		12	палата	22,1	22,1
		13	палата	22,0	22,0
		14	шлюз	1,4	1,4
		15	санузел	2,9	2,9
		16	санузел	2,9	2,9
		17	шлюз	1,4	1,4
		18	палата	21,9	21,9
		19	палата	22,0	22,0
		20	шлюз	1,4	1,4
		21	санузел	2,8	2,8
		22	санузел	2,8	2,8
		23	шлюз	1,4	1,4
		24	палата	24,9	24,9
		25	палата	22,0	22,0
		26	шлюз	1,4	1,4
		27	санузел	2,9	2,9
		28	санузел	2,9	2,9
		29	шлюз	1,4	1,4

		30	палата	22,1	22,1
		31	палата	22,0	22,0
		32	шлюз	1,4	1,4
		33	санузел	2,9	2,9
		34	санузел	2,9	2,9
		35	шлюз	1,4	1,4
		36	палата	22,1	22,1
		37	кабинет	12,4	12,4
		38	служебная	12,4	12,4
		39	помещение	12,4	12,4
		40	комната отдыха	22,6	22,6
		41	шлюз	5,4	5,4
		42	санузел	1,3	1,3
		43	служебная	2,3	2,3
		44	шлюз	4,7	4,7
		45	душ	2,7	2,7
		46	санузел	2,9	2,9
		47	шлюз	1,4	1,4
		48	палата	21,9	21,9
		49	палата	22,0	22,0
		50	шлюз	1,4	1,4
		51	санузел	2,9	2,9
		52	санузел	2,9	2,9
		53	шлюз	1,4	1,4
		54	палата	22,0	22,0
			Итого по этажу:	**571,5**	**571,5**
			Итого по 2 этажу:	**2266,0**	**2266,0**
			ИТОГО по литеру А:	**5384,6**	**5384,6**
Б	**1**	1	вакуумная станция	13,3	13,3
			Итого по этажу:	**13,3**	**13,3**
			ИТОГО по литеру Б:	**13,3**	**13,3**
В	**1**	1	тамбур	8,5	8,5
		2	раздевалка	12,9	12,9
		3	комната отдыха	16,2	16,2
		4	склад	15,8	15,8
		5	склад	12,2	12,2
			Итого по этажу:	**65,6**	**65,6**
			ИТОГО по литеру В:	**65,6**	**65,6**
Д	**1**	1	кислородная станция	21,9	21,9

		2	кислородная станция	21,8	21,8
		3	кислородная станция	11,5	11,5
			Итого по этажу:	**55,2**	**55,2**
			ИТОГО по литеру Д:	**55,2**	**55,2**
Е	**1**	1	санузел	1,8	1,8
		2	санузел	0,8	0,8
		3	санузел	0,8	0,8
		4	санузел	0,8	0,8
		5	санузел	0,9	0,9
		6	санузел	1,8	1,8
			Итого по этажу:	**6,9**	**6,9**
			ИТОГО по литеру Е:	**6,9**	**6,9**
Ж	**1**	1	насосная	19,0	19,0
			Итого по этажу:	**19,0**	**19,0**
			ИТОГО по литеру Ж:	**19,0**	**19,0**
З	**1**	1	трансформаторная подстанция	14,6	14,6
		2	трансформаторная подстанция	14,5	14,5
		3	трансформаторная подстанция	16,6	16,6
		4	трансформаторная подстанция	14,3	14,3
			Итого по этажу:	**60,0**	**60,0**
			ИТОГО по литеру З:	**60,0**	**60,0**
И	**1**	1	проходная	4,1	4,1
		2	КПП	8,2	8,2
			Итого по этажу:	**12,3**	**12,3**
			ИТОГО по литеру И:	**12,3**	**12,3**
К	**1**	1	проходная	4,0	4,0
		2	КПП	8,3	8,3
			Итого по этажу:	**12,3**	**12,3**
			ИТОГО по литеру К:	**12,3**	**12,3**

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Армированная плита – подготовка толщиной 200 мм из бетона кл. В 15 (С12/15), на которую устанавливаются сборные фундаментные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Выше отм.0,00 Стены –панели заводского изготовления металлические трехслойные с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород типа «Сэндвич» 100+ доп. Утепление 60 мм, 150 мм, класс НГ. Утепление 60 мм, 150 мм, класс НГ. Ниже отм. 0,000- металлические трехслойные с утеплителем из пенополистерола плиты типа «Сэндвич» 100 класс НГ
	2) перегородки		Перегородки: панели заводского изготовления металлические трехслойные с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород типа «Сэндвич» 75 мм; ПВХ перегородки
3	Перекрытия	чердачное	Профлист Н-60-845-0,7, цвет синий
		междуэтажное	
4	Крыша		Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком
5	Полы	1-го этажа	Полубоксы, кабинеты – заводское покрытие ПВХ Коридоры и лестничные клетки- линолеум КМ 3
		последующих этажей	Полубоксы, кабинеты – заводское покрытие ПВХ Коридоры и лестничные клетки- линолеум КМ 3
6	Проемы	окна	ПВХ. Стеклопакет однокамерный с твердым селективным покрытием
		двери	В технических помещениях – металлические Входные – металлические, утепленные
7	Отделочные работы	внутренние	Обшивка межблочных перегородок: ламинированная ДСП, ПВХ перегородки
		наружные	Сэндвич панели заводского изготовления
8	Водоснабжение		м3/сут =78.06
9	Канализация (с последующим хлорированием)		м3/сут =74,06
10	Канализация (без хлорирования)		м3/сут =4,00
11	Электроосвещение		Руст =47 кВт
12	Отопление	Электрическое	
13			
20	Разные работы		

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек				
	Кислородно-газификационная станция	ДГУ	ТП	КПП (2 шт) показатели даны на 2 здания	Мобильное здание для вакуумной станции
Площадь ($м^2$)	29,16	66,99	66,99	29,4	14,58
Высота строения (м)	2,89			2,87	2,89
Объем строения ($м^3$)	85,60			42,189	85,60
Фундамент		Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм	Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм	Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм	Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм
Стены	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием			Трехслойные сэндвич панели с минераловатными утеплением на базальтовой основе Т - 100 мм	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием
Перекрытия	Профлист			Профлист	Профлист
Крыша	Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком			Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком	Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком
Полы	Стальные окрашенные			Фанера ФСБ, Т-18 мм, керамический линолеум	Стальные окрашенные
Окна				ПВХ. Стеклопакет однокамерный с твердым селективным покрытием	
Двери	ПВХ			ПВХ	ПВХ
Внутренняя отделка				Трехслойные сэндвич панели	
Наружная отделка	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием			Трехслойные сэндвич панели с минераловатными утеплением на базальтовой основе Т - 100 мм	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием

Продолжение таблицы

	Дезинфекционная (металлический навес)	Насосная станция	Хозяйственно бытовое здание	Туалет	
Площадь (м²)	62,40	14,4	58,8	5,0	
Высота строения (м)	3,8-4,0 (переменно)	2,60	2,6	2,84	
Объем строения (м³)	-	38,22	38,22	14,47	
Фундамент	Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм			Армированная плита-подготовка толщиной 200 мм	
Стены	-	Стальной контейнер	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием	Сэндвич, обшитый профлистом с полимерным покрытием	
Перекрытия	-				
Крыша	Односкатная из профлиста	Плоская	Двухскатная металлическая кроля, с неорганизованным водостоком	Плоская	
Полы	Стальной профилированный лист	Стальной профилированный лист	Стальной профилированный оцинкованный лист	Стальной профилированный оцинкованный лист	
Окна			ПВХ. Стеклопакет однокамерный с твердым селективным покрытием	-	
Двери		ПВХ	ПВХ	ПВХ	
Внутренняя отделка		Стальные окрашенные	Трехслойные сэндвич панели	Трехслойные сэндвич панели	
Наружная отделка			Трехслойные сэндвич панели с минераловатными утеплением на базальтовой основе Т -100 мм	Трехслойные сэндвич панели с минераловатными утеплением на базальтовой основе Т -100 мм	
Печи					

Заказчик Лесбекова Армана Туребековича _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

0022059112347

20:327:032:296 05.01.2021

17:28

ул. Азербайжан Мадиева

8.1/63

Спайов С.В.

Бектенов К.А.

Прошнуровано
и пронумеровано
на ___ листах

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫСТЫҚ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И УРБАНИСТИКИ ГОРОДА АЛМАТЫ»

050057, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

050057, город Алматы, пр. Абая, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

_____№_____

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы

ТОО «BI Industrial»

Управление городского планирования и урбанистики города Алматы рассмотрев письмо за № 002205558264 от 26.02.2021 года, касательно регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество сообщает.

Акт приемки объекта в эксплуатацию расположенного по адресу: г. Алматы, мкр. Коккайнар, ул. Азербайжан Мамбетова, д. 1/63, внесён в журнал учёта введенных в эксплуатацию объектов за № 116 от 01.03.2021г.

Руководитель **А. Ахмеджанов**

исп. А. Набиев
тел. 240-80-00, вн. 213

0056161