Приложение 4
к приказу и.о.Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

28 декабря 2016 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел образования акимата Житикаринского района» 110700, Костанайская область, Житикаринский район, 4 микрорайон, дом № 27

Фамилия, имя, отчество (при наличии)- для физических лиц, наименование организации- для юридических лиц, почтовый индекс 110700, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома /здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии от 26 декабря 2016 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Строитель 2003» Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, пр.Аль-Фараби дом 141/10, кв.24 Свидетельство о государственной регистрации: № 11017-1937-ТОО от 04.05.2003 года в лице директора Кабасова Куата Айтмагамбетовича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия,имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ. Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28 декабря 2016 года ТОО «Надежда-С» в лице Исполнительного директора Семенова Александра Владимировича

дата даключения, наименование организации

аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ36VJE00017397 от 12.05.2016 года, Z46VJE00014210 от 24.11.2015 года

эксперта технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 26 декабря 2016 года ТОО «Престиж Ремстрой» руководитель Невзоров Владимир Анатольевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

в лице эксперта по авторскому надзору Ахмерова Владимира Александровича, аттестат эксперта АДС и ЖКХ № 01869 на основании протокола Аттестационной комиссии от 18.05.2012 года № 14, аттестат эксперта АДС и ЖКХ № 01870 на основании протокола Аттестационной комиссии от 18.05.2012 года №14

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания (перепланировка и возведение пристройки) ГККП «Ясли-сад «Балапан» ГУ «Отдел образования акимата Житикаринского района» в городе Житикара Костанайской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Костанайская область, Житикаринский район, г. Житикара, микрорайон5В, строение 9А

(область,район, наседенный пункт,микрорайон, квартал, улица, номер дома/строения/корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

Потверждает что:

1.Строительство обьекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20___г. № _____.

наименование ограна вынесшего решение

либо решения о реконструкции(перепланировке переоборудовании):

постановления «О разрешении на проведение капитального ремонта здания ГККП Ясли-сад «Балапан» ГУ «Отдел образования акимата Житикаринского района» от «13» июня 2014 года № 272, акимата Житикаринского района

наименование органа вынесшего решение

б) талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий

о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно –

наименования органа принявшего уведеовления, дата выдачи талона

строительного контроля акимата Костанайской области» от 08 июля 2016 года №213

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АСП консалтинг» утвержденного

наименование проектной организации, номер проекта

(**утвержденной ГККП ясли-сад «Балапан») ГУ «Отдел образования акимата Житикаринского района» приказ №41 от 25 декабря 2014 года;**

наименования огранизации утвердивший (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2016;**

месяц , год

Окончание работ **декабрь 2016;**

месяц, год

При продолжительности строительства,месяц:

По норме или проекту организации строительства , месяц: **_5_;**

фактический, месяц :**_5_;**

3.Обьект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность,производственная площадь,протяженность,вместимость, обьем,пропускная способнсть, провозная способность, число работающих мест и том подобное, заполняется по всем обьектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очередь	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Мощность вместимость	дети	190	190	190	190
Общая площадь помещения	м2	1608,18 770,82	1608,18 770,82	1608,18 770,82	1608,18 770,82
Число этажей	этаж	2 + подвал	2 + подвал	2 + подвал	2 + подвал
Полезная площадь	м2	2379,0	2379,0	2379,0	2379,0
Площадь застройки	м2	912,3	912,3	912,3	912,3
Строительный объем в том числе	м3	14775,0 2834,0	14775,0 2834,0	14775,0 2834,0	14775,0 2834,0

ниже отм.0,000					
Площадь участка	га	0,6812 га	0,6812 га	0,6812 га	0,6812 га
Площадь застройки	м2	912,3	912,3	912,3	912,3
Основная площадь	м2	2049,3	2049,3	2049,3	2049,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Строение имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	м2		
Число этажей	**этаж**		
Общий строительный объем	**м3**		
В том числе подземной части	**м3**		
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		
Показатели			
Всего квартир, в том числе:однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание сложной конфигурации в плане, двухэтажное с подвалом. Стены выполнены из керамзитобетонных стеновых панелей. Кровля чердачная из деревянных несущих конструкций и металлочерепицы. Наружная облицовка фасада сайдингом по оцинкованным профилям методом вентилируемых фасадов с утеплением.

Главная входная группа с пандусом. Окна из

ПВХ профиля с тройным остеклением. Двери – деревянные, ПХВ профиля и стальные. Полы – линолеумные, дощатые, керамическая плитка и керамогранитная плитка. Количество групп в детском саду 8, в том числе: две первые младшие группы (возраст 2-3 года) на первом этаже, две вторые младшие группы (возраст 3-4 года) на первом этаже, две средние группы (возраст 4-5 лет) и две старшие группы (возраст 5-6лет) на втором этаже. Наполняемость в группах младшие группы - по 20 детей, остальные по 25 детей. На первом этаже размещены: помещение охраны, комната персонала, помещения постирочной, медицинская комната с процедурной и изолятором, помещения пищеблока. На втором этаже размещены помещения администрации, зал для музыкальных и гимнастических занятий. В подвальном помещении размещены тепловой пункт, водомерный узел, помещение временного хранения люминесцентных ламп. Все помещения детского сада оснащены необходимым технологическим оборудованием и мебелью.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего **240 248,07** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажныхработ**230 109,07** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря**31 143,44** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**192 640,00** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ**192 640,00** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **31 143,44** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и
строительства.

РЕШИЛ **:Капитальный ремонт здания ГККП Ясли-сад «Балапан» ГУ «Отдел образования акиматаЖитикаринского района» в г.Житикара, Костанайской области**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
БимагамбетоваМайраИльясовна _____
подпись руководителя М.П.

Исполнительный директор:
Семенов Александр Владимирович _____
подпись эксперта М.П.

Эксперт по авторскóму надзору:
Ахмеров Владимир Александрович _____
подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
КабасовКуатАйтмагамбетович _____
подпись руководителя М.П.

Произошла задержка с возвратом документов по неправильному адресу Руководителем ГУ

М. Ахмеров

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 3057
«29» 12 2016 ж.