КОПИЯ

УТВЕРЖДАЮ

ИП Н.В.Войнич
(ф.и.о. заказчика утверждающего акт)

(подпись)

" 10 " 05 2012 г.

АКТ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

г.Сатпаев " " 20 г.

Приемочная комиссия, назначенная заказчиком (застройщиком)
Войнич Натальей Владимировной
(наименование организации - заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением от " 16 " апреля 2012 г. № 1
в составе:
председателя комиссии -представителя заказчика (инвестора, застройщика)
Войнич Н.В. – заказчик (застройщик)
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии -представителей:
государственной архитектурно-строительной инспекции
Алтынбеков Д.К..- начальник отдела департамента госархстройконтроля Карагандинской области
автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации)
Ярох А.Г. – директор ТОО «Мегатпроект»
местных органов (служб) архитектуры и градостроительства
Айтжанов Т.А.- главный архитектор г.Сатпаев
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного противопожарного надзора
Мусаханов Е.С. – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям г.Сатпаев
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Аманжолов М.С.- начальник управления ГосСанЭпиднадзора
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика
Чмиль Н.А..- директор ТОО «Сенім Строй»
(фамилия, имя, отчество, должность)
других заинтересованных органов государственного надзора
Тавпова З.С. – начальник отдела предпринимательства г.Сатпаев
Капарова Т.Г.- начальник отдела занятости и социальных программ

УСТАНОВИЛА:

Генеральным подрядчиком ТОО «Сенім Строй»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлено к приемке в эксплуатацию построенного подрядным способом магазин по ул.Комарова 22 А
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании (постановления ,приказа)
от « 16 » марта 2011 г. № 06/14
Акимата г.Сатпаев
(наименование органа, вынесшего решение)
Разрешение на производство строительно -монтажных работ
от "2" августа 2011 г. № 333
Управление госархстройконтроля Карагандинской области
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим
подрядным способом общестроительные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями
(наименование организации)
выполнившими
(виды работ)

4.Проектно-сметная документация на строительство разработана
ТОО «Медиапроект» ГСЛ № 00262 от 28.12.2005 года
(наименование организации)

5.Строительство осуществлялось по проекту *индивидуальному*
АС 2011-21/1
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6.Проектно-сметная документация утверждена *заказчиком Войтич Н.В.*
(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
« » 2011 г. №

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 08. 2011 г. ; окончание работ 03. 2012 г.;
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС 18 мес. ; фактически 7 мес.;

8. Приемочной комиссии предетавлена следующая документация:
1) Проект строительства магазина, 2) заключение экспертизы ГУ «Астана-Бурабай» от 25.07.2011 года № ЖФ-018-07, 3) исполнительная документация
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

Показатели	Ед.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	M^2	276,8	273,2
Торговая площадь	M^2	179,9	187,6
Количество рабочих мест	Ед.	6	6
Строительный объем	М	1638,0	1922,0
Площадь застройки	М2	315,0	315,0

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту
характеризуются следующими данными *Одноэтажное здание магазина с размерами в плане 15 х 21*
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям)

11 Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования в количестве:

по проекту _____ единиц.

фактически _____ единиц.

12 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

13 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14 Недоделки и дефекты устранены.

15 Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 10500,0 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 7000,0 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2500,0 тыс.тенге.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке *магазин*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии *Н.В.Войнич*

Члены приемочной комиссии:

Д.К.Алтынбеков

А.Г.Ярох

Т.А.Айтжанов

М.С.Аманжолов

Е.С.Мусаханов

Н.А.Чмиль

З.С.Таянова

Т.Г.Капарова

Смотрите на обороте

Прошнуровано
пронумеровано
на двух листах
нотариус

Документ № _____
«____» _____ 2012 года.
Пронумеровано, прошнуровано в
количестве (2) _____
_____ листов

_____
(подпись долж. лица)

12-06-2012 года, Я, Калмаганбетова А.Т
нотариус Лицензия № 0001524 от 22.07.03 г.
свидетельствую верность этой копии с подлинником
документа, в последнем [illegible] подписок,
зачеркнутых [illegible] исправлений
или [illegible] не имелось.
Зарегистрировано в реестре № 4123
Оплачено частному нотариусу
Нотариус

12-0906-233
КАДАСТРЛЫК №
09:112:001:652