Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 12 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина» и.о. руководителя Баязиев.С.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 28 декабря 2020 года, ТОО Фирма «Энергия», директор Шагиахметов Рустем Мансурович, Карагандинская область, г.Сарань, улица Доковская 1/1,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 28.12.2020г. ТОО ИПЦ «Альянс», эксперты Сафин Р.Г. KZ08VJE00034294 от 19.01.2018г., Мендекинов Р.Р. KZ30VJE00036420 от 29.03.2018г. _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.12.2020г. эксперт авторского надзора ТОО «ПИП «Костанайводпроект», Кочин В.Ф. аттестат KZ94VJE00024016 от 15.03.2017 г. (КДСЖКХ № 06718 от 18.02.2014) _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство систем водоснабжения и разводящих сетей с. Валерьяновка Тарановского района Костанайской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

По адресу__**Костанайская область, район Беимбета Майлина, Новоильиновский сельский округ, село Валерьяновка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Распоряжение акима Новоильиновского сельского округа от "11" октября 2018 года №55-р;**

2) **Распоряжение акима Новоильиновского сельского округа от "24" октября 2018 года №58-р;**

3) Постановление акимата города Лисаковск от "16" октября 2018 года №488;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) **талон о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ № 246 от 27 сентября 2019 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО ПИП «Костанайводпроект» проект № 70.2-9/37

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Тарановского района» № 102/1 от 26 декабря 2018 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь 2019 года**;

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;

фактически, месяц:_8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь застройки	м2	730,4	730,4	730,4	730,4
Протяженность магистральных и разводящих сетей	км	14,5523	14,5523	14,5523	14,5523
Протяжённость подводки к жилым домам	км	1,8882	1,8882	1,8882	1,8882

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Резервуары чистой воды выполненные из монолитного железобетона, емкостью 200 м3, в количестве 2 шт; фильтры поглотители – выполненные из монолитного железобетона, в количестве 2 шт.; насосная станция 2-го подъема - здание - кирпичное, одноэтажное; ограждение территории насосной станции 2 –го подъма выполнено из профилированного листа и колючей проволоки; наружные сети электроснабжения по ж/б опорам; комплектная трансформаторная подстанция – КТП-63/6/0,4 Кв; дизельную электростанцию PCA POWER PRD-55-40 кВт; водовод – 6 692,12 метов; разводящие сети- 9 748,38 метров, смотровые колодцы в количестве: по разводящим сетям – 144 шт, по водоводу – 17 шт, по КВС – 13 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 506984,422 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 394579,206 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18244,754 тысяч тенге; прочее 16424,701 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 444528,873 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 414 291,938 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 390,712 тысяч тенге; прочее 11 846,223 тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство систем водоснабжения и разводящих сетей с.Валерьяновка Тарановского района Костанайской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **И.о. руководителя ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беймбета Майлина", Баязиев С.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **Руководитель технического надзора ТОО ИПЦ «Альянс» Мендекинов Р.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО ПИП «Костанайводпроект» Кочин В.Ф.**

Эксперт авторского надзора Кочин В.Ф.
№ KZ94VJE00024016 18.02.2014 г., По № 46

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО Фирма «Энергия» Шагиахметов Р.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)