Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_20_» декабря 2017 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Актогайского района» Павлодарская область, Актогайский район, Актогайский с.о., с.Актогай, ул.Кабылбек Алина,97 руководитель Байбусинов Серик Ульжабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от 15 декабря 2017 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью фирма «Энергия», Директор ШагиахметовРустемМансурович. Карагандинская область город Сарань, ул.Доковская, 1/1, Государственная лицензия № 13003923 от 21.02.2013 года Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 15 декабря 2017 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью «КазахстанСтройЭксперт»,** Табаев Амангельды Темирханович, Аттестат эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций № KZ28VJE00013758 от 30.10.2015 года.

Бекеев Асанали Юрьевич, Аттестат эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности — в части несущих и ограждающих конструкций № 015127 от 22.04.2013года, в части инженерных сетей № 015128 от 22.04.2013 года, в части технологического оборудования № 015129 от 22.04.2013 года

Ерманов Нурлан Жуманазарович, Аттестат эксперта технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций № KZ72VJE00017428 от 12.05.2016 года, - в части инженерных сетей KZ29VJE00017814 от 27.05.2016 г., в части технологического оборудования № KZ93VJE00024131 от 17.03.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 15 ноября 2017 года, **Товарищество с ограниченной ответственностью Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», Инженер авторского надзора Зайцев Владимир Яковлевич.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство водопровода в с.Жолболды Актогайского района Павлодарской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Жолболды Актогайского района Павлодарской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_14_» _июля_ 2014 г.

№ 4 распоряжения Акима Жолболдинского сельского округа Павлодарской области р предоставлении права на землепользование

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» № KZ11REA00042284 от 23 ноября 2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» р.п. 022-14**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Актогайского района» приказ № 40 от 18 ноября 2014 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016 года**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2017 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;

фактически, месяц: 13;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность наружных сетей магистрального водопровода В0	м	179,5		179,5	
Протяженность наружных сетей водопровода исходной воды В9	м	209		209	
Протяженность наружных сетей канализации К4	м	97,3		97,3	
Протяженность водопроводных сетей	км	18,159		18,159	

в том числе:					
Магистральный водопровод «В0»	км	8,427		8,427	
Подводящий к потребителям «В1»	км	9,732		9,732	
Насосная станция I-го подъема– 2 ед.	$м^3$/час	10,7		10,7	
Станция очистки воды	тыс.$м^3$/сут	0,36		0,36	
Насосная станция II-го подъема	$м^3$/час	26,66		26,66	
Резервуар промывных вод	м3	48		48	
Резервуар чистой воды	ед.	2		2	
Фильтры-поглотители	ед.	2		2	
Ограждение	м	644,4		644,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Произведено в объеме предусмотренном проектом и осуществлена подача воды потребителям

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- насосная 1-го подъема в количестве 2-ух ед.- одноэтажное сооружение на водозаборной скважине с размерами в осях 3х3 м оборудованы скважинными насосами марки ЭЦВ-5-10-125 произв.10м3/час выс.подъема 125м; стены выполнены из керамического кирпича марки КРГ-р-125/1.4/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50; наружные стены утеплены пенополистиролом марки ПСБ-25-С толщ.100 мм.; фундаменты – ленточные из блоков ФБС; перекрытие – сэндвич-панели по металлическим балкам; перемычки – сборные ж/б по серии 1.038.1-1 вып.4; внутренняя отделка – известковая побелка по оштукатуренной поверхности; двери – металлические, утепленные; вокруг здания выполнена бетонная отмостка шир.0,7 метра.

- резервуар промывных вод – емкость, заглубленная в землю из монолитного железобетона кл.В25 на сульфатостойком портландцементе с добавлением состава

«Пенетрон Адмикс»; в плане прямоугольной формы с двумя горловинами Ø700 мм и вентиляционной трубой с зонтом.

- локальная станция очистки - 40-футовый утепленный контейнер размерами 12192х2438х2438мм, в котором размещено технологическое оборудование (фильтр грубой очистки (50 мкм), фильтр тонкой очистки (5 мкм), нанофильтрационная установка, блок промывки чистой водой, блок управления и автоматики, трубопроводы, запорная арматура) и предусмотрено рабочее место оператора; фундаменты выполнены из блоков ФБС.

- резервуар чистой воды в количестве 2-ух ед.- сборно-монолитная железобетонная ёмкость размерами в плане 6х6,4 м, частично заглубленная, с обваловкой грунтом для теплоизоляции; днище – монолитное железобетонное, толщ.500 мм; плиты покрытия – сборные железобетонные; люки – сборные железобетонные кольца и плиты перекрытий по серии 3.900.1-14 вып.1.; внутренние и наружные поверхности резервуара (кроме плит покрытия) обработаны составом из материала «Пенетрон Адмикс»; отмостка вокруг люков шир.1 м и толщ.100 мм. Каждый резервуар оборудован: подающим трубопроводом (трубопровод очищенной воды от станции водоподготовки), отводящим трубопроводом (всасывающий трубопровод насосной станции), переливным и спускным трубопроводами, устройством для впуска и выпуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара, устройствами сигнализации уровня воды в резервуаре, герметичными люками-лазами, лестницей.

- фильтр-поглотитель в количестве 2-ух ед. – прямоугольная камера в плане с размерами в осях 5,7х4,2 м. в общей обваловке с резервуарами чистой воды.; днище – монолитное железобетонное, толщ.300 мм по бетонной подготовке толщ.100мм; стены – сборные бетонные блоки для стен подвалов, толщиной 600мм по ГОСТ 13579-78; плиты покрытия – индивидуальные железобетонные размером 2х4,8 м и доборные по серии 3.006.1-2.87; фильтры-поглотители – сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14.

- насосная 2-го подъема – одноэтажное сооружение размерами в плане 4х7 м с подвалом, оборудована талью ручной шестеренной TOR ТРШ 1,0 т х 12 м (тип С) с тележкой для тали с механизмом передвижения GCL 1*12; фундаменты – ленточные, монолитные; стены подвала – блоки ФБС по ГОСТ 13579-78; стены – керамический кирпич марки КРГ-р-125/1,4/50 ГОСТ 530-2012; плиты перекрытия, покрытия – сборные железобетонные по серии 1.141-1 вып. 60; перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.3; кровля – односкатная, рулонная; внутренняя отделка – известковая побелка по оштукатуренной поверхности; станция оборудована ультрафиолетовым стерилизатором, многоступенчатой насосной установкой марки включающей в себя НСЕ-2 СМ25-2 и НСК-2 СМ25-3, поставляемой ТОО «Эргономика» с обвязкой из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80; для нужд дежурной бригады установлены: диспенсер, шкафчик для хранения одежды, комплект из стола и четырех стульев; для обслуживания насосной станции приобретена вакуумная машина (ассенизатор) в количестве 2 ед.

- благоустройство включает в себя: ограждение выс.2,5м из профлиста с одним въездом на площадку комплекса водопроводных очистных сооружений; - распашные ворота шир.6,0м; - дорожная одежда на подъездных, внутриплощадочных автодорогах и на площадке обслуживания - основание из песка средней крупности толщиной слоя 0,15 м, покрытие из фракционного щебня по способу заклинки по ГОСТ 25607-97 толщиной слоя 0,15 м, укрепление откосов и обочины посевом трав.

- наружные сети магистрального водопровода «В0» из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80 Ø89х4 мм протяженностью - 54,3 м, в том числе в две нитки 8,2 м и Ø108х4 мм протяженностью - 64,5 м, в том числе в две нитки 12,0 м, а так же полиэтиленовых труб РЕ100 S10 SDR21 по СТ РК ИСО 4427-2004 Ø110х5,3 мм протяженностью в две нитки 60,7м, смонтировано водопроводных колодцев из сборного железобетона диам.2,0м 4 шт.

- наружные сети водопровода исходной воды «В9» из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80 Ø89х4 мм протяженностью– 209,0 м, в том числе в две нитки 17,8 м.

- наружные сети канализации механически загрязненных вод «К4» из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80 Ø108х4 мм протяженностью– 38,6 м и полипропиленовых безнапорных гофрированных труб с раструбом ГОСТ Р 54475-2001 DN/ID 150 протяженностью- 58,7м, смонтировано канализационных колодцев из сборного железобетона всего 6 шт.

- внутриквартальные сети магистрального водопровода «В0» из полиэтиленовых труб ПЭ100 S8 SDR17 по СТ РК ИСО 4427-2004 питьевых Ø110х5,3 мм протяженностью - 8427,0 м; смонтировано водопроводных колодцев из сборного железобетона всего 65 шт в том числе: диам.2,0м – 52шт, диам.1,5м – 6шт, диам.2,0м – 7шт (мокрые колодцы), пожарных гидрантов – 45шт, вантузов диам.50мм – 3шт.

- внутриквартальные сети подводящего к потребителям водопровода «В1» из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 S5 по СТ РК ИСО 4427-2004 питьевых Ø40х3,7 мм протяженностью - 9732 м.

- электроснабжение включает в себя: - линия электропередачи 10кВ воздушно-кабельная: выполнена неизолированным проводом марки АС сеч.50/8мм2 – 0,1672км на железобетонных опорах марки СВ105-3,5 – 5шт, разъединитель с приводом ПРНЗ РЛНД 1-10 (200) УХЛ1 – 2шт и кабельная вставка для ввода в КТПН выполнена кабелем марки АСБ сеч.3х70мм2 – 55м в траншее (по всей длине защищен керамическим кирпичом):- комплектная однотрансформаторная подстанция наружной установки КТПН-10/0,4кВ 160кВА – 1кт; - устройство автоматического включения резерва ШАВР 3-250-2(У) – 1шт; - шкаф ввода и распределения эл.энергии ПР8503-1004-2УХЛ3 – 1шт; - дизель генераторная установка С90 D5S90(72)кВт – 1ед.; - линия электроснабжения 0,4кВ кабелем марки АВБбШв сеч.4х25мм2-220м, сеч.4х35мм2-490м, сеч.4х70мм2-135м; - учет электроэнергии выполняется трёхфазным многотарифным счетчиком марки «Меркурий 231 АТ-01».

- линия сети наружного освещения воздушная выполнена самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 сеч.4х25мм2-0,656км на железобетонных опорах марки СВ110-3,5 – 25шт с консольными светильниками марки ЖКУ-07-100-001-УХЛ1 и лампами типа ДНаТ-250; - линия от ШУНО до головной опоры выполнена кабелем марки АВБбШв сеч.4х25мм2-40м в траншее; учет электроэнергии выполняется трёхфазным многотарифным счетчиком марки «Меркурий 231 АТ-01», установленным в блоке управления наружным освещением (ШУНО).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **401 398,562** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **281 774,307** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **65 812,762** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **360 415,76816** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **253 005,15** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **59 093,279** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: «Строительство водопровода в с.Жолболды Актогайского района Павлодарской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

руководитель Байбусинов Серик Ульжабаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор

Ерманов Нурлан Жуманазарович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор

Зайцев Владимир Яковлевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Шагиахметов Рустем Мансурович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.