Договор № ТТС/3-04
о закупках «Работ по возведению (строительству) нежилых зданий /сооружений»

г. Нур-Султан **«18» 03 2020 года**

Акционерное общество "Транстелеком", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместителя Председателя Правления по развитию крупного бизнеса Манатаева Руслана Ергалиевича, действующего на основании доверенности от 26 декабря 2019 года №242, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанский завод трубной изоляции» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Бейсембаева Асхата Кикбаевича, действующего на Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше «Сторона», на основании Правления акционерного общества «Транстелеком» от 29 января 2020 года №4/2020, заключили настоящий договор о закупках строительно - монтажных работ (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1 Подрядчик обязуется выполнить работы строительно – монтажные работы центров обработки данных в городах Нур-Султан, Актобе, Уральск, Актау, Атырау, Караганда, Жезказган, Кызылорда – (далее - Объект) в соответствии с Техническими спецификациями, указанными в пункте 1.3. настоящего Договора, и согласно условиям Договора, в том числе Приложениям №№ 1, 2 к настоящему Договору (далее - Работа), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы на условиях настоящего Договора, при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

1.2. Срок выполнения Работ устанавливается:

1.2.1. начало выполнения Работ: с даты передачи проектно-сметной документации Объекта;

1.2.2. окончание выполнения Работ: до 31.12.2020 (включительно).

1.3.Неотъемлемой частью Договора являются:

1) Приложение №1 – Перечень объектов;

2) Приложение №2 - Перечень выполнения строительно – монтажных работ «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в городах Нур- Султан, Актобе, Уральск, Актау, Атырау, Караганда, Жезказган, Кызылорда АО «Транстелеком»;

3) Приложение №3 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. Реконструкция нежилых помещений №5,6,8 под телекоммуникационный центр с изменением фасада по адресу г. Нур-Султан, ул. Кабанбай Батыра 28»;

4) Приложение № 4 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Актау для АО «Транстелеком»;

5) Приложение № 5 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО «Транстелеком»;

6) Приложение № 6 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Актобе для АО «Транстелеком»;

7) Приложение № 7 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Уральск для АО «Транстелеком»;

8) Приложение №8 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Караганда для АО «Транстелеком»;

9) Приложение №9 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Жезказган для АО «Транстелеком»;

10) Приложение №10 - Техническая спецификация на строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Кызылорда для АО «Транстелеком».

1.4. Подрядчик обязуется выполнить Работы в соответствии с требованиями настоящего Договора и проектно-сметной документации Объекта за свой риск и с использованием своих материалов.

2. Стоимость Работ и форма оплаты

2.2. Общая стоимость Работ, предусмотренных условиями Договора, составляет 1 680 000 000,00 (один миллиард шестьсот восемьдесят миллионов) тенге, в том числе НДС 180 000 000,00 (сто восемьдесят миллионов) тенге (далее – Общая сумма Договора).

2.3. Форма оплаты – перечисление денег на банковский счет Подрядчика.

2.4. Стоимость Работ изменяется в следующих случаях:

2.4.1. внесения в законодательство Республики Казахстан изменений, касающихся ставок налогов и сборов, включаемых в стоимость Работ, со дня введения в действие соответствующих изменений;

2.4.2. по соглашению Сторон.

3. Порядок расчетов

3.1. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс (предоплату) в размере 30 (тридцати процентов) от Общей суммы Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Последующая оплата производится Заказчиком не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты фактического подписания Сторонами Акта выполненных Работ, справки о стоимости выполненных Работ, и выставления Подрядчиком электронной счет-фактуры посредством информационной системы «Электронные счета-фактуры».

3.3. Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа, связанную с несвоевременным предоставлением пакета документов на оплату.

4. Права и обязанности Сторон

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. передать проектно-сметную документацию (рабочие чертежи, сметы) Подрядчику по Объекту (руководителю) и/или уполномоченному лицу Подрядчика по доверенности путем подписания соответствующего акта приема-передачи;

4.2.2. назначить ответственных лиц для осуществления авторского надзора и технического надзора над качеством выполняемых Работ, согласования технической документации и подписания актов приемки выполненных Работ;

4.2.3. оплачивать выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов при выполнении Работ;

4.3.2. запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ;

4.3.3. вносить изменения и дополнения в график производства Работ по согласованию с Подрядчиком;

4.3.4. остановить Работы в целом или их части в случае обнаружения в ходе строительства допущенных отступлений от строительных норм и правил, проектной документации, требований, установленных Договором, до устранения причин остановки Работ;

4.3.5. в случае отказа от подписания дефектного акта со стороны Подрядчика в течение 3 (трех) календарных дней, уполномоченное лицо Заказчика самостоятельно подписывает дефектный акт о выявленных недостатках Работ и направляет его Подрядчику для устранения указанных недостатков в обязательном порядке;

4.3.6. отказаться от дальнейшего исполнения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и условиями Договора;

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. выполнить Работы в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией Объекта;

4.4.2. письменно уведомлять Заказчика об обнаруженных в ходе выполнения Работ, не учтенных проектно-сметной документацией Работ и, в связи с этим, о необходимости дополнительных работ и увеличения сметной стоимости Работ. Указанные дополнительные работы, выполненные Подрядчиком без предварительного письменного уведомления Заказчика и наличия дополнительного соглашения об увеличении стоимости Договора, Заказчиком не оплачиваются;

4.4.3. обеспечить строительство Объекта всеми необходимыми материалами, инструментами, оборудованием, конструкциями, предусмотренными условиями Договора, а также их транспортировку до Объекта;

4.4.4. обеспечить на весь период строительства свободный доступ ответственных лиц Заказчика на все участки Работ, в любое время суток;

4.4.5. обеспечить качественное и своевременное выполнение Работ, предусмотренных Договором, в соответствии с требованиями строительных норм и правил, а также проектно-сметной документацией;

4.4.6. по требованию Заказчика предоставлять документы, подтверждающие качество материалов, применяемых при выполнении Работ;

4.4.7. обеспечить соблюдение мероприятий по технике безопасности при выполнении Работ на Объекте, пожарной и санитарной безопасности, охране окружающей среды, в том числе страховать жизнь своих работников и сотрудников, провести инструктаж по техничке безопасности со сбором подписей работников об ознакомлении;

4.4.8. обеспечить охрану возведенных конструкций, материалов, оборудования и нести все риски, связанные с их гибелью или повреждением, до момента передачи Объекта в эксплуатацию Заказчику;

4.4.9. после подписания дефектного акта о выявленных недостатках Работ уполномоченными лицами Сторон и его получения Подрядчиком безвозмездно устранить выявленные недостатки, возникшие по причине ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, в течение 10 (десяти) календарных дней или в иной срок, указанный в дефектном акте;

4.4.10. безвозмездно устранить недостатки, выявленные Заказчиком и/или уполномоченными лицами государственного органа по делам архитектуры и градостроительства, а также в трёхдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком;

4.4.11. содержать земельный участок в чистоте, производить сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора;

4.4.12. письменно уведомить Заказчика о завершении выполнения Работ;

4.4.13. предоставить Акты выполненных Работ, справку о стоимости выполненных Работ и затрат, подтверждающие выполнение Работ в полном объеме по Договору, исполнительно-техническую документацию по строительству Объекта Заказчику за 5 (пять) календарных дней до начала работы по приемке комиссией;

4.4.14. после сдачи Заказчику Объекта в эксплуатацию вывести с участка

принадлежащие Подрядчику строительные машины, механизмы и оборудование, отходы, строительный мусор за свой счет в течение 1 (одного) месяца;

4.4.15. безвозмездно устранить дефекты и недостатки, выявленные комиссией, установленные ею сроки;

4.3.18. в случае досрочного расторжения Договора по вине Подрядчика, осуществить работы по консервации незавершенного Объекта за свой счет.

4.3.19. передать Заказчику результат Работ в соответствии с условиями Договора.

4.3.20. вести журнал производства работ с отображением всего хода производства работ, а также всех фактов и обстоятельств, связанных с производством работ, имеющих значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (далее – Журнал);

4.3.21. соблюдать технику безопасности на Объекте;

4.3.22. нести иные обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4.5. Подрядчик вправе:

4.5.1. сдать Работы досрочно;

4.5.2. требовать от Заказчика оплаты Работ, выполненных в соответствии с условиями Договора;

4.5.3. заключать договоры с субподрядными организациями без права передачи принятых обязательств по Договору третьим лицам, при этом наличие субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком, Заказчик не несет ответственность по обязательствам Подрядчика перед субподрядными организациями. При этом не допускается передача Подрядчиком субподрядчикам на субподряд в совокупности более двух третей объема Работ;

4.5.4. проверять и подтверждать подписью уполномоченного представителя Заказчика записи в Журнале согласно СНиП РК. В случае, если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то Заказчик делает соответствующую запись в Журнале.

5. Гарантия качества выполненных Работ

5.2. Подрядчик гарантирует качество на все виды выполненных Работ в течение 2 (двух) лет с даты приемки Объекта в эксплуатацию.

5.3. Подрядчик гарантирует, что:

5.3.1. для выполнения Работ будут использоваться новые материалы надлежащего качества, соответствующие действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям;

5.3.2. Работы будут выполнены в соответствии с требованиями проектной документации (рабочих чертежей, смет) Объекта без дефектов, снижающих качество Работ. Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащий необоснованные и несанкционированные изменения проектной документации, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Подрядчиком в установленные Заказчиком сроки.

5.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

5.5. Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает Подрядчик.

5.6. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие его нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 пяти дней со дня получения письменного извещения Заказчика. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещается Подрядчиком.

6. Ответственность Сторон

6.1. За несоблюдение Подрядчиком, установленных условиями Договора сроков выполнения Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы несвоевременно выполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от суммы несвоевременно выполненных Работ.

6.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по вине Подрядчика, Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, причиненные таким расторжением, а также оплачивает Заказчику штраф в размере 0,1 % (одной десятой процента) от Общей суммы Договора.

6.3. За нарушение сроков платежей и/или сроков возврата обеспечения исполнения договора, сроков приема надлежащим образом фактически выполненных Подрядчиком Работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от несвоевременно оплаченной, несвоевременно возвращенной суммы или от суммы несвоевременно принятых Работ за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти) процента от несвоевременно оплаченной, несвоевременно возвращенной суммы или от суммы несвоевременно принятых Работ.

6.4. Подрядчик несет ответственность за весь риск, связанный с причинением вреда имуществу Заказчика, имуществу, жизни и/или здоровью работников Сторон по Договору, а также третьих лиц в ходе исполнения Договора.

6.5. Суммы неустойки, задолженности, подлежащие оплате Подрядчиком, в случаях, указанных в Договоре, Заказчик в безакцептном порядке удерживает

из суммы своей кредиторской задолженности перед Подрядчиком по любым обязательствам последнего перед Заказчиком. При этом, в случае отсутствия кредиторской задолженности у Заказчика перед Подрядчиком, суммы штрафов и пени оплачиваются последним в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

Заказчик вправе в безакцептном порядке удержать сумму задолженности Подрядчика по любым обязательствам последнего перед Заказчиком из суммы, подлежащей оплате Подрядчику за выполненные Работы по настоящему Договору.

6.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных при исполнении обязательств по Договору.

Сумма пени и штрафов взыскивается сверх начисленной суммы убытков.

6.7. В иных случаях, не предусмотренных Договором, Стороны несут установленную законодательством Республики Казахстан ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору.

7. Изменение сроков выполнения Работ по Договору

7.1.Срок выполнения Работ продлевается, если:

7.1.1. Заказчик письменно не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение Работ;

7.1.2. Заказчик дает письменно распоряжение о приостановке Работ. В течение периода приостановления выполнения Работ Подрядчик обязан обеспечить сохранность результатов Работ и их охрану, а также защиту от какой-либо порчи, гибели или повреждения;

7.1.3. Подрядчику несвоевременно предоставляется проектно-сметная документация (рабочие чертежи, сметы), необходимая для выполнения Работ;

7.1.4. Заказчик несвоевременно производит платежи по Договору;

7.1.5. иные обстоятельства, влекущие за собой увеличение срока выполнения Работ не по вине Подрядчика.

7.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9.1 Договора, срок выполнения Работ продлевается на срок действия подобных обстоятельств.

7.3. Изменение срока выполнения Работ должно быть совершено в письменной форме.

8. Расторжение Договора

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, или в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон согласно условиям Договора.

8.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случаях:

8.2.1. нарушения Подрядчиком сроков начала выполнения Работ более,

чем на 15 (пятнадцать) календарных дней с даты, предусмотренной в пункте 1.2. Договора, по причинам, не зависящим от Заказчика;

8.2.2. приостановления Подрядчиком Работ на срок свыше 7 (семи) календарных дней;

8.2.3. несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполняемых Работ, предусмотренных условиями Договора;

8.2.4. нецелесообразности дальнейшего исполнения Договора (без предъявления Сторонами штрафных санкций, связанных с расторжением Договора);

8.2.5. невозможности исполнения обязательства по Договору (отсутствие денежных средств, сокращение расходов по приобретению Работ и иные случаи);

8.2.6. выявления нарушений в проведенных процедурах закупок Работ (без предъявления Подрядчиком понесенных убытков и расходов, связанных с расторжением Договора).

8.2.7. Аннулирования (либо приостановления действия) государственной лицензии Подрядчика на выполнение работ, предусмотренных в рамках настоящего Договора.

8.2.8. наступления иных обстоятельств, влекущих ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

8.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в случаях:

8.3.1. приостановления Заказчиком Работ на срок свыше 30 (тридцати) календарных дней;

8.3.2. неоднократного (более 3-х раз) нарушения Заказчиком сроков осуществления расчетов за выполненные Работы.

8.4. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора. При этом Договор считается расторгнутым по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения другой Стороной уведомления. Подрядчик обязан в течение 1 (одного) календарного дня с даты получения уведомления о расторжении Договора прекратить выполнение Работ. В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику за фактически выполненные на дату расторжения Договора.

8.5. В случае досрочного расторжения Договора по вине Подрядчика, Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные Работы за вычетом пени и штрафов, предусмотренных разделом 6 Договора, и убытков, причиненных Заказчику ненадлежащим исполнением обязательств по Договору. Если общая сумма пени, штрафов и убытков Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает сумму, подлежащую выплате Подрядчику, то разница составляет долг Подрядчика, подлежащий выплате Заказчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

8.6. В случае досрочного расторжения Договора Заказчиком, Подрядчик обязуется не предъявлять к Заказчику убытки, пени и штрафы, возникшие в связи с досрочным расторжением Договора.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, военных действий, блокады, запрещения экспорта или импорта, принятия актов государственных органов и т.д., если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств Сторон по Договору и при условии, что Стороны не могли препятствовать таким воздействиям и приняли все возможные меры и действия, применение которых можно было ожидать в сложившейся ситуации.

9.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, у которой появились такие обстоятельства, обязана:

9.2.1. в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону. В уведомлении должны содержаться подробные характеристики обстоятельств непреодолимой силы, возможные последствия и меры, которые намерена предпринять Сторона для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств;

9.2.2. в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств непреодолимой силы обеспечить за свой счет предоставление другой Стороне свидетельства, выданного Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан или иным уполномоченным органом страны нахождения данной Стороны, которое должно содержать наименования Сторон по Договору, общее описание обязательств, вытекающих из Договора, указание на лицо, по просьбе которого выдано свидетельство, дату и место выдачи свидетельства, предполагаемый срок действия обстоятельств непреодолимой силы, степень влияния обстоятельств непреодолимой силы на исполнение обязательств по Договору.

9.3. Стороны согласились, что в случае несоблюдения вышеуказанных условий оформления свидетельства о действии обстоятельств непреодолимой силы, сроков уведомления, предоставления свидетельства, никакие обстоятельства не будут рассматриваться, как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон по Договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

9.4. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 60 (шестидесяти) календарных дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать возмещения возможных убытков другой Стороной. В этом случае Договор может быть расторгнут, при этом Заказчик оплачивает Подрядчику за фактически выполненные Работы на дату расторжения настоящего Договора.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами

в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в городе Нур-Султан в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10.3. Правом, подлежащим применению к Договору, является право Республики Казахстан.

11. Заключительные положения

11.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

Изменения и дополнения к Договору, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

Подрядчик не вправе вносить изменения в Проект производства работ, если эти изменения не согласованы с Заказчиком и авторским надзором в письменном виде. В противном случае все связанные с этим расходы и ущерб Подрядчик берет на себя.

Любые замены проектных материалов и конструкций по инициативе Подрядчика должны быть согласованы с Заказчиком, и не могут быть изменены в одностороннем порядке.

11.2. В случае приостановления срока выполнения Работ по инициативе Заказчика, срок выполнения Работ продлевается на период действия подобных обстоятельств.

11.3. Права и обязанности Подрядчика по Договору не могут быть переданы третьим лицам.

11.4. В случае изменений условий выполнения работ по договору, в целях исполнения которого заключен настоящий Договор, в том числе приостановления выполнения Работ не по вине Заказчика, Заказчик вправе в одностороннем порядке изменить условия настоящего Договора, а также вправе требовать приостановления выполнения Работ Подрядчиком до момента исключения обстоятельств, послуживших основанием для приостановления, путем направления уведомления. Возобновление выполнения Работ осуществляется в аналогичном порядке. В данном случае Заказчик не несет ответственность перед Подрядчиком по возмещению убытков.

11.5. Все извещения, уведомления, предложения и иные документы, направляемые в соответствии с исполнением Договора, или, в связи с ним, одной из Сторон другой Стороне, должны быть выполнены в письменной форме и предоставлены нарочным либо отправлены по адресам, указанным в разделе 15 Договора, курьером, заказным письмом с уведомлением, экспресс-почтой либо факсом с последующим предоставлением оригинала в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения факсового варианта.

11.6. Стороны договорились, что Подрядчик не имеет права ссылаться на результаты выполненных Работ по Договору в своем портфолио, упоминать

Заказчика на Интернет сайте Подрядчика, в СМИ, в рекламных материалах, в целях наглядной демонстрации Подрядчиком уровня своего профессионализма, творческих возможностей и (или) качества реализуемых Подрядчиком работ, без письменного разрешения Заказчика по каждому из случаев такого использования.

11.7. По взаимному согласию сторон в рамках настоящего Договора конфиденциальной признается информация, касающаяся предмета настоящего Договора, хода его выполнения и полученных результатов. Подрядчик обязан обеспечить защиту конфиденциальной информации, ставшей доступной в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или опубликования. Подрядчик может передавать полученную конфиденциальную информацию по настоящему Договору третьим лицам только по письменному согласованию с Заказчиком. Условия конфиденциальности вступают в силу с момента подписания настоящего Договора и действуют в течение 3 (трех) лет после прекращения срока действия Договора.

11.8. В случае предъявления Заказчику претензий (в том числе судебных исков) третьих лиц о нарушении прав на чью-либо интеллектуальную собственность и/или неправомерном использовании Подрядчиком результатов интеллектуальной деятельности в связи с исполнением обязательств по Договору, Подрядчик обязуется разрешить указанные претензии своими силами и за свой счет.

11.9. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон. В случае возникновения разночтений в текстах Договора на государственном и русском языках, приоритет отдается тексту на русском языке.

15. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

АО «Транстелеком»
Юридический адрес: 010000
г. Нур- Султан, ул. Кунаева, 10
БИН 991140001226
ИИК KZ 80914398416BC09284
В ДБ АО «Сбербанк» г. Астана
БИК SABRKZKA

ТОО ««Казахстанский завод трубной изоляции»
010000, г. г.Нур-Султан, р-н Байконыр, ул.85 зд.11, офис 3
БИН 041240007836
ИИК KZ519470398000016188
АО ДБ «Альфа Банк», г.Нур-Султан
БИК ALFAKZKA

Заместитель Председателя Правления по развитию крупного бизнеса

Р. Манатаев

Директор

А. Бейсембаев

Лист утверждения к ОРД № 2020/42101

№	ФИО	Наименование должности и структурного подразделения	Этап маршрута документа	Результат исполнения	Дата и вр исполне
1	Альжанов А.Т.	Руководитель направления (Инфраструктурные решения)	Одобрение	Документ одобрен	11.03.20
2	Хасенова А.Б.	Главный менеджер (Правовое обеспечение (ЦА))	Одобрение	Документ одобрен	11.03.20
3	Баймырзаұлы А.	Исполнительный директор по правовым вопросам (Исполнительный директор по правовым вопросам (ЦА))	Одобрение	Документ одобрен	11.03.20
4	Жунусова У.А.	Руководитель (Стратегия и корпоративное управление (новое))	Одобрение	Документ одобрен	12.03.20
5	Каиров А.Ж.	Исполнительный директор по экономике и финансам (Исполнительный директор по экономике и финансам (ЦА))	Одобрение	Документ одобрен	12.03.20
6	Барменкулов К.Т.	Исполнительный директор по корпоративному развитию (Исполнительный директор по корпоративному развитию (новое))	Одобрение	Документ одобрен	12.03.20
7	Бозщина К.С.	Главный бухгалтер (Главный бухгалтер (ЦА))	Одобрение	Документ одобрен	13.03.20
8	Канапин А.М.	Исполнительный директор по обеспечению (Исполнительный директор по обеспечению (ЦА))	Одобрение	Документ одобрен	12.03.20
9	Доненбай Ғ.Б.	Исполнительный директор по развитию корпоративного бизнеса (B2B) (Исполнительный директор по развитию корпоративного бизнеса (B2B))	Одобрение	Документ одобрен	12.03.20
10	Манатаев Р.Е.	Заместитель Председателя Правления по развитию крупного бизнеса (Заместитель Председателя Правления по развитию крупного бизнеса)	Принятие решения	Получена подпись	13.03.20

«ТРАНСТЕЛЕКОМ» АҚ
«ҚҰҚЫҚТЫҚ ҚАМТАМАСЫЗ ЕТ
Бағыты
Направление
ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Приложение №1 к договору о закупках «Работ по возведению (строительству) нежилых зданий /сооружений»
от «___» _____2020г.
№_____

Перечень Объектов

№	Подрядчик выполняет строительно – монтажные работы в соответствии с условиями настоящего Договора по нижеуказанным Объектам	Стоимость Работ, тенге
1	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». «Реконструкция нежилых помещений №5,6,8 под телекоммуникационный центр с изменением фасада и с объединением подъездов №5,6,8 по адресу г. Нур - Султан, ул. Кабанбай Батыра 28»	1 680 000 000,00
2	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Актау для АО «Транстелеком»	
3	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО «Транстелеком»	
4	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Актобе для АО «Транстелеком»	
5	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Уральск для АО «Транстелеком»	
6	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Караганда для АО «Транстелеком»	

7	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Жезказган для АО «Транстелеком»	
8	Строительно – монтажные работы «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис». Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Кызылорда для АО «Транстелеком»	
	Итого стоимость Работ без НДС, тенге	**1 500 000 000,00**
	НДС 12%	**180 000 000,00**
	Итого стоимость Работ с учетом НДС	**1 680 000 000,00**

Заместитель Председателя Правления по развитию крупного бизнеса

Р. Манатаев

Директор ТОО «Казахстанский трубный завод»

А. Бейсембаев

Приложение №2
к договору о закупках «Работ по возведению (строительству) нежилых зданий /сооружений»
от «___» _____20_г.
№_____

Перечень выполнения строительно – монтажных работ «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. Строительство Офисных зданий с Центром Обработки Данных в городах Актобе, Уральск, Актау, Атырау, Караганда, Жезказган, Кызылорда АО «Транстелеком»

№ п/п	Наименование работ
1	Мобилизация (жилые контейнера)
2	Устройство временного ограждения
3	Устройство временного электроснабжения
4	Вертикальная планировка территории участка
5	Земляные работы по котловану
6	Устройство фундаментов нулевого цикла, устройство фундаментных балок, фундаментной ленты, монолитной стены,
7	Устройство плит перекрытия, покрытия, лестничных маршей
8	Изготовление металлоконструкций в заводских условиях
9	Монтаж металлоконструкции
10	Изготовление сэндвич-панелей
11	Монтаж сэндвич- панелей
12	Витражи и окна
13	АР внутренние работы (без оргтехники, мебели, оснащения)
14	Наружное эл освещение
15	Вентиляция (изготовление и монтаж)
16	Тепловой узел
17	Монтаж системы отопления
18	Монтаж системы водоснабжения и канализации
19	Наружные инженерные сети (водопровод, канализация)
20	Котельная (на территории)
21	Благоустройство территории
22	Изготовление секций ограждения
23	Устройство фундаментов под постоянное ограждение
24	Монтаж ограждения
25	Мебель
26	Оргтехника
27	Бытовая техника

Перечень выполнения строительно – монтажных работ «Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. Реконструкция нежилых помещений №5,6,8 под телекоммуникационный центр с изменением фасада по адресу г. Нур -Султан, ул. Кабанбай Батыра 28»

№ п/п	Наименование работ
1	**ЭНЕРГОБЛОК**
1.1	Мобилизация строительной бригады
1.2	Разработка котлована, устройство основания
1.3	Устройство подбетонной подготовки
1.4	Армирование, монтаж опалубки, монтаж закладных деталей, бетонирование фундаментов каркаса марки Фм
1.5	Армирование, монтаж опалубки, монтаж закладных деталей, бетонирование фундаментов под оборудование марки Фом
1.6	Армирование, монтаж опалубки, бетонирование фундаментных балок марки Фб
1.7	Устройство пандуса марки П1
1.8	Армирование, монтаж опалубки, бетонирование фундамента марки Фб-3
1.9	Армирование, монтаж опалубки, монтаж закладных деталей, бетонирование кабельных лотков марки Лм
1.10	Изготовление и монтаж щитов металлических марок Щ
1.11	Армирование, монтаж опалубки, бетонирование саркофага марки С-1
1.12	Изготовление и монтаж топливных резервуаров
1.13	Армирование, монтаж опалубки, бетонирование опор марки Оп
1.14	Гидроизоляция поверхностей и антикоррозийная защита
1.15	Монтаж металлических конструкций
1.16	Монтаж сэндвич-панелей
1.17	Отделочные работы стен
1.18	Устройство чистовых полов
1.19	Монтаж оконных и дверных блоков
1.20	Устройство крылец, пандусов
2	**ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ**
2.1	Монтаж системы автоматического газового пожаротушения

Заместитель Председателя Правления по развитию крупного бизнеса

Р. Манатаев

Директор ТОО «Казахстанский трубный завод»

А. Бейсембаев