«СҚО, Петропавл қ. орналасқан Заводская - Астана көшелерінің шекарасындағы учаскеге сыртқы желілер салу»
жұмыс жобасы бойынша

19.03.2021 ж. № ССН-0013/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Центр оптовой торговли» ЖШС

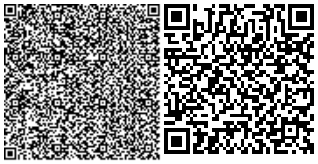
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Интелэнергострой» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Петропавл қ. орналасқан Заводская - Астана көшелерінің шекарасындағы учаскеге сыртқы желілер салу»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ССН-0013/21 от 19.03.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Центр оптовой торговли»

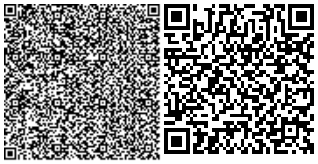
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Интелэнергострой»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ССН-0005 от 26.01.2021г., заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и ТОО «Центр оптовой торговли».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Центр оптовой торговли».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Интелэнергострой» (лицензия № 13003611 от 18.02.2013 года, проектная деятельность - III категория, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства ТОО «Цент оптовой торговли»

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

задание на проектирование от 01.06.2020г.;

постановление акимата города Петропавловска № 1455 от 31.12.2021г. об установлении права ограниченного целевого пользования на земельный участок;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ70VUA00386916 от 18.03.2021г., выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

топографическая съемка в М 1:500, выполненная ИП «Ткачук Лидия Прокопьевна» в 2020г. (лицензия ГСЛ № 001916 от 16.07.2003г. изыскательская деятельность, выдана агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геологических условиях выполненное ТОО «Севказдорпроект» в 2020 г. (лицензия № 006320 от 09.08.2001г., выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письмо № 76 от 11.08.2020г. о проведении экспертизы рабочего проекта и источнике финансирования.;

письмо № 21 от 09.03.2021г. о планируемых сроках выполнения СМР;

письмо № 22 от 09.03.2021г. приложенную к рабочему проекту сметную документация оставить без рассмотрения.

Технические условия:

АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» от 11.05.2020г. № ТУ-08-2020-00341 на присоединение к электрическим сетям торгового рынка;

ТОО «Кызылжар су» от 30.03.2020г. № 20-124 на подключение объекта недвижимости к сетям водоснабжения, канализации.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Альбом 1 – внешние сети электроснабжения, АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» от 16.08.2020г. № РПД-01-2020-00341;

Альбом 2 - наружные сети водопровода и канализации ТОО «Кызылжар су» в 2020 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:
Том I - Общая пояснительная записка
Том II - Чертежи
Том III - Смета
Том IV - Проект организации строительства
Паспорт проекта
Оценка воздействия на окружающую среду
Состав тома III:
Альбом 1 – внешние сети электроснабжения;
Альбом 2 - наружные сети водопровода и канализации.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство внешних инженерных сетей необходимо для жизнеобеспечения, выполнения технологических процессов, поддержания комфорта, энерго- и ресурсосбережения, обеспечения безопасности торгового рынка.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок расположен в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области в границах улиц Заводская-Астана.

Участок свободен от застройки, покрыт травянистой растительностью. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- I В;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004)	- минус 35°С;
нормативная глубина промерзания грунтов (м)	- 2,1.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «СЕВКАЗДОРПРОЕКТ» в ноябре 2020 года.

В геологическом строении исследуемой территории принимают участие аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы alQ4, представленные суглинками, и отложения неогенового возраста миоцен N1, представленные глиной.

С поверхности распространен повсеместно техногенный грунт, покрытый частично травянистой растительностью, частично покрытый асфальтобетоном, мощностью 0.50 – 1.00 м, в местах проложения коммуникаций до 2.00 м.

1 ИГЭ. Под техногенным грунтом до глубины 7.50 м распространен аллювиальный суглинок современного отдела четвертичной системы, серовато-коричневого цвета, с прослойками и линзами мелкозернистого песка, с известковистыми стяжениями и мелкими конкрециями содержанием не более 5 %, интенсивно ожелезненный, с разводами оглеения; комковатый, в слегка увлажненном состоянии, с глубины 4.50 м во влажном состоянии. Мощность суглинка 6.50 – 7.00 м.

Суглинки аллювиальные современного отдела четвертичной системы от твердой до текучепластичной консистенции (JL <0 – 1.00), от средней до сильной сжимаемости (а

= 0.24 - 0.53 МПа-1), по совокупности параметров верхнего предела пластичности, коэффициента пористости и степени влажности согласно графику определения просадочности и набухания грунтов суглинки непросадочные и ненабухающие при замачивании водой (ESL<0.01, □sw <0.04).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.014 МПа; фн = 24°; ун = 19.73 кН/м^3; Е = 9.1 МПа Ro = 233 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.012 МПа; $ф_{II}$ = 22о; y_{II} = 19.53 кН/м^3;

2 ИГЭ. Глина неогенового возраста миоцен распространена с глубины 7.50 м до забоя, от коричневато-серого до коричневого цвета; по всей толще ожелезненная в различной степени, с включениями марганца; с включениями кремнисто-известковистых стяжений и конкреций диаметром до 2 - 3 см содержанием в пределах 10 – 15 %; глина, в целом, в состоянии естественной влажности и плотного сложения, в местах большого скопления кремнисто-известковистых включений комковатая, в маловлажном состоянии. Кремнисто-известковистые включения загрязняют грунт, ослабляют структурные связи в глине, делая ее менее плотной, комковатой. Мощность слоя глин неогенового возраста до забоя 3.50 м при глубине скважин 11.00 м.

Глины неогенового возраста миоцен, от твердой до полутвердой консистенции (JL < 0 - 0.23), средней сжимаемости (а = 0.30 - 0.47 МПа-1), по совокупности параметров верхнего предела пластичности, коэффициента пористости и степени влажности согласно графику определения просадочности и набухания грунтов глины относятся к слабо набухающим ($ε_{sw}$ = 0.04 – 0.08 д.е.).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.034 МПа; фн = 15о; ун = 17.91 кН/м^3; Е = 10.8 МПа Ro = 260 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.028 МПа; $ф_{II}$ = 14о; y_{II} = 17.73 кН/м^3;

Встреченные грунтовые воды приурочены к аллювиальным отложениям и к скоплениям кремнисто-известковистых образований в глинах неогенового возраста.

Появившийся уровень грунтовых вод 4.00 - 5.00 м, установившийся уровень грунтовых вод 1.50 – 1.60 м от поверхности земли.

Коэффициент фильтрации (по Н.Н. Биндеману) для суглинков 0.20 м/сутки, для глин неогенового возраста менее 0.001 м/сутки.

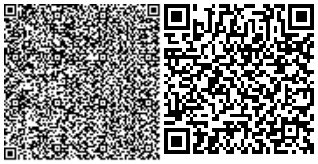
Согласно данным химического анализа встреченные на этой территории грунтовые воды хлоридно - гидрокарбонатно - натриево – кальциевые и гидрокарбонатно - хлоридно – кальциево - натриевые. Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении неагрессивная, при периодическом смачивании среднеагрессивная; жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO4 и HCO3 неагрессивная.

Согласно анализам водной вытяжки грунтов грунтовая среда по химическому составу гидрокарбонатно – хлоридно - натриево – кальциевая; грунтовая среда по отношению ко всем бетонам на портландцементах по содержанию сульфатов и содержанию хлоридов неагрессивная.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 180 см, согласно климатологическим значениям СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий рекомендуется отнести по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы:

техногенный грунта – 1 группа (п.9в);



суглинки – 2 группа (п.35в);
глины неогенового возраста – 4 группа (п.35г).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровод и канализации

Проект наружных сетей водопровода и канализации к торговому рынку выполнен согласно задания на проектирование, технических условий №20-124 от 30 марта 2020г выданных ТОО «Кызылжар су», топографических изысканий выполненных ИП «Ткачук Л.П.» в 2020 г., инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО «Севказдорпроект» в 2020г. арх. №1459, СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП РК 4.01-03-2009 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Наружное водоснабжение

Водоснабжение торгового рынка предусматривается согласно технических условий от существующего водопровода ∅160 по ул. Заводская.

Сети предусматриваются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001.

Соединение труб - при помощи контактной стыковой сварки согласно СП РК 4.01-103-2013; СН РК 4.01.05-2002.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 901-09-11.84 ал.II.

Земляные работы и работы по устройству оснований при строительстве трубопроводов и сооружений водоснабжения должны выполняться в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013.

Стальные фасонные части перед монтажом в колодцах подвергаются усиленной антикоррозийной изоляции.

Монтаж трубопроводов вести согласно: СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Наружное водоотведение

Проект строительства сетей наружного водоотведения выполнен на основании задания на проектирование, технических условий, СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

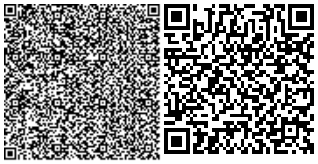
Отвод сточных вод предусматривается согласно технических условий, в существующую сеть хозяйственно-бытовой канализации ∅200 по ул. Заводская.

Сети прокладываются открытым способом с помощью экскаватора.

Сети выполняются из двухслойных профилированных труб «OPTIMA» по ГОСТ Р 54475-2011. Соединение труб раструбное на каучуковых уплотнительных кольцах.

На сети канализации устанавливаются круглые колодцы из сборных железобетонных элементов по серии 902-09-22.84 альбом 2.

Монтаж трубопроводов вести согласно: СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», СН РК 4.01.05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».



Электротехнические решения

Проект строительства КЛ-10кВ, блочно-модульной КТПН 10/0,4 кВ 630кВА выполнен на оснований технических условий ТУ-08-2020-00341 от 15.05.2020г., выданных АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания», топографического плана, ПУЭ РК, ГОСТ, СН РК и руководящих материалов на проектирование, строительство и эксплуатацию электрических сетей и типовых проектов.

Согласно технических условий категория надежности электроснабжения III.

Источником электроснабжения является ТП-10/0,4кВ №134 Фидер №8 ПС 110/10кВ №3.

Точка подключения: РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ №134.

Проектом электроснабжения предусмотреть: В ТП-10/0,4кВ №134 замену существующего оборудования РУ-10кВ на ячейки КСО-366М-3Н в количестве - 4шт и КСО-366М-4Н в количестве - 1шт. с ошиновкой шинами сечением 60х6мм; ввод КЛ-10кВ выполнить в кабельном канале; строительство КЛ-10кВ протяженностью 300м; монтаж КТПН-10/0,4кВ блочного типа мощностью 630кВА на проектируемой территории.

Разбивку трассы КЛ-10 кВ до начала строительства заказчику согласовать со всеми заинтересованными организациями, имеющими коммуникации в данном районе с соблюдением охранной зоны ВЛ-110кВ «ПТЭЦ-2-Город» 1-2 цепь.

В проектируемой ТП установить счетчик коммерческого учета активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, мощности и почасового графика нагрузок, с полным соответствием к рабочим параметрам АСКУЭ. Марка счетчика СА4У-Э720 R TX PLC IP П RS Код NT «Дала», I=5(7.5)A.U=3x220/380В, кл.т.1.0 по АЭ,2.0 по РЭ с GSM модемом TELEOFIS WRX708-R4 (rel5.0).

К прокладке принят силовой кабель напряжением 10кВ марки АСБ сечением 3х35мм². Кабель прокладывается в траншее шириной 0,5м на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. В местах пересечения с инженерными сетями и прохождения линии под асфальтом кабель укладывается в ПНД трубу. Вместо кирпича в траншею укладывается сигнальная лента красного цвета с надписью «Осторожно кабель» на русском и английском языках. Сигнальная лента должна укладываться в траншее над кабелем на расстоянии 250 мм от их наружных покровов. Кабель прокладывается в земле с 6% запасом в волнообразном состоянии, достаточном для компенсирования возможных подвижек грунта. Радиус изгиба кабелей должен быть не менее его 10-ти кратного диаметра. Через ул. Заводская выполнен прокол ГНБ. В проколе заложено две трубы, вторая - резервная. По окончании работ необходимо составить акты на скрытые работы по прокладке кабелей ЛЭП. Разработку грунта под траншею вести в присутствии заинтересованных организаций. Проект согласовать во всех заинтересованных организациях.

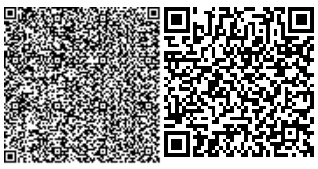
КТПН

Проектом предусматривается монтаж КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 630 кВА с кабельным вводом.

КТП представлена блочным зданием комплектуется следующим оборудованием:

- распределительными устройствами высшего напряжения РУ ВН;
- распределительными устройствами низшего напряжения РУ НН;
- силовым трансформатором ТМГ 630кВА напряжением 10кВ.

Контур заземления должен обеспечивать в любое время года сопротивление растеканию тока на землю не превышающее 4 Ом (Rз ≤4 Ом). Вертикальные заземлители приняты из угловой стали 50х50х5 мм, а горизонтальные заземлители из стальной



полосы 40х4мм. Присоединение КТПН к контуру заземления выполнить в двух точках сваркой внахлест.

Специальных мер по молниезащите КТП не требуется, так как металлический каркас подстанции имеет жесткую металлическую связь с контуром заземления.

В РУ-0,4кВ проектируемой КТПН 630-10/0,4кВ предусмотрено установить счетчик коммерческого учета активной, реактивной энергии трехфазный с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, мощности и почасового графика нагрузки с полным соответствием к рабочим параметрам АСКУЭ.

Основные технические показатели:
Категория электроснабжения – III;
Принятое напряжение – 10 кВ;
Заявленная мощность на подключение – 500 кВт;
Подключаемая мощность трансформатора – 630 кВА;
Коэффициент мощности – 0,92 cosф.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Реализацию проекта предусмотрено выполнять в соответствии с СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения. Проезды и подъездные дороги, а также проходы для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду (ЗЭП) к рабочему проекту «Строительство наружных сетей на объекте «Торговый рынок в границах улиц Заводская-Астана»в г.Петропавловск, СКО», разработаны ТОО «NordEcoConsult».

Количество рабочего персонала на период СМР составляет 16 человек.

Нормативная продолжительность СМР составит 1,5 мес.

Воздействие на атмосферный воздух.

Загрязнение атмосферного воздуха обусловлено выбросами загрязняющих веществ, образующихся в результате работы временных источников в период строительства.

Источниками выделения загрязняющих веществ: сварочные работы, лакокрасочные работы, битумные работы, пересыпка инертных материалов.

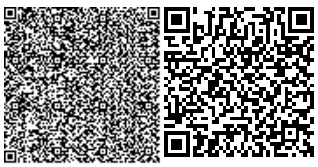
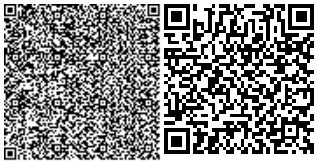


Таблица 1

Нормативы выбросов на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелез отриоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)								
Строительная площадка	6001			0.030094	0.00054604	0.030094	0.00054604	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001			0.0015232	0.000054254	0.0015232	0.000054254	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азотадиоксид) (4)								
Строительная площадка	6001			0.009003	0.0000801	0.009003	0.0000801	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6001			0.0014622	0.00001302	0.0014622	0.00001302	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6001			0.01748234	0.00036405	0.01748234	0.00036405	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6001			0.0003193	0.00002267	0.0003193	0.00002267	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (615)								
Строительная площадка	6001			0.000917	0.0000685	0.000917	0.0000685	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6001			0.18216	0.0019653	0.18216	0.0019653	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6001			0.058133	0.00020924	0.058133	0.00020924	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6001			0.0000166	0.000000195	0.0000166	0.000000195	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Строительная площадка	6001			0.01022	0.0000368	0.01022	0.0000368	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6001			0.01092	0.0000393	0.01092	0.0000393	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6001			0.03568	0.0001285	0.03568	0.0001285	2021



(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Строительная площадка	6001			0.278	0.004515	0.278	0.004515	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6001			0.00622	0.000077	0.00622	0.000077	2021
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10)								
Строительная площадка	6001			0.0322	0.000326	0.0322	0.000326	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства -) (494)								
Строительная площадка	6001			0.785749	0.0805526	0.785749	0.0805526	2021
Итого по неорганизованным источникам:				1.46009964	0.088998569	1.46009964	0.088998569	
Всего по предприятию:				1.46009964	0.088998569	1.46009964	0.088998569	

Водоподведение и водоотведение. На период реконструкции санитарно-питьевые и производственные нужды предприятия удовлетворяются за счет существующего водопровода заведенного в реконструируемый объект. Годовая норма потребления воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется с учетом удельных санитарных норм расхода воды, количества человек в бригаде и сроков проведения строительных работ.

На производственные нужды на период реконструкции планируется использовать технической воды -0,936 м3, вода из открытых источников – 317,997 м3.

Таким образом, совокупный объем воды, расходуемый в период реконструкции, составит 336,933 м3.

На период строительно-монтажных работ промышленные стоки не образуются. Хозяйственно-бытовые стоки отводятся через существующую канализацию, выведенную из реконструируемого объекта.

Отходы производства и потребления.

В процессе проведения работ предполагается образование следующих видов отходов:

- жестяные банки из-под краски;
- лом черных металлов;
- огарки сварочных электродов;
- строительные отходы;
- твердые бытовые отходы,
- камера сборных распределительных устройств с масляным выключателем,
- старое асфальтовое покрытие.

Образующиеся на площадке СМР отходы временно складируются в контейнеры на территории ведения работ, после чего вывозятся на утилизацию и захоронение по договору со сторонними организациями.

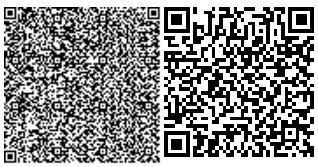


Таблица 2

Нормативы размещения отходов на период СМР

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	13,0493	-	13,0493
в т.ч. отходов производства	12,9014	-	12,9014
отходов потребления	0,14795	-	0,14795
Янтарный список			
Жестяные банки из-под краски	0,00079	-	0,00079
Старое асфальтовое покрытие	5,5272		5,5272
Камера сборных распределительных устройств с масляным выключателем	1,8	-	1,8
Зеленый список			
Огарки сварочных электродов	0,0006	-	0,0006
Твердые бытовые отходы	0,14795	-	0,14795
Строительные отходы	5,5728		5,5728
Красный список			

Учитывая технологию производства, и при соблюдении принятых проектом технических решений, химического загрязнение недр района расположения площадки СМР не ожидается. Отрицательного воздействия на подземные воды не ожидается.

Исходя из технологии проведения ремонтных работ, а также из рода деятельности при эксплуатации намечаемой деятельности, возможность возникновения рисков экологического характера отсутствует.

При выполнении проектных работ вырубки деревьев производится не будет.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Строительство наружных сетей на объекте «Торговый рынок в границах улиц Заводская-Астана»в г.Петропавловск, СКО».

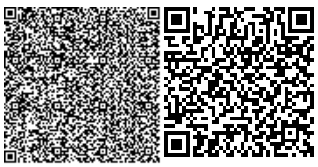
Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого по СНиП 13-04-75. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов



строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 187 от 23.04.2018г.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 3,0 мес.

Начало работ предусмотрено на март 2021 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

задание на проектирование откорректировано согласно РДС РК 1.02-05-2020;

откорректированы нормативные снеговые и ветровые нагрузки;

ТЭП откорректирован согласно РДС РК 1.02-05-2020;

Раздел ЭС:

ЭС-3 – ЭС-4 – указаны условные обозначения;

указаны линейные размеры и узлы поворотов;

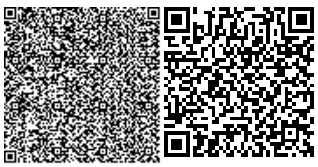
представлен продольный профиль трассы КЛ;

Комплектная трансформаторная подстанция:

представлен паспорт на комплектную ТП.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.) разработчиком рабочего проекта объект отнесен к II-му (нормальному) уровню ответственности, не относящийся к технически сложным.



Рабочий проект разработан в полном объеме, и соответствует заданию на проектирование, иным исходным данным и требованиям.

Принятые проектные решения с учетом замечаний п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям.

На основании вышеизложенного считаем, что проект «Строительство наружных сетей на объекте «Торговый рынок в границах улиц Заводская-Астана»в г.Петропавловск, СКО» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом №204-п от 28 июня 2007 года.

Рабочий проект «Строительство наружных сетей на объекте «Торговый рынок в границах улиц Заводская-Астана»в г.Петропавловск, СКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

Таблица 3

Основные показатели по рабочему проекту

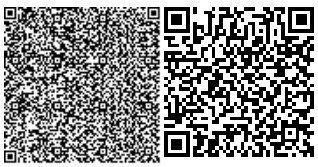
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Трубопровод из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17- 110 х 6,6 «питьевая»	м	80,10	80,10
2	Трубопровод из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17- 32 х 2,0 «питьевая»	м	17,00	17,00
3	Колодцы круглые водопроводные из сборного железобетона D 2000 по т.п.р. 901-09-11.84 ал.II	шт	2	2
4	Задвижка PN 10 DN 100	шт	1	1
5	Задвижка PN 10 DN 50	шт	1	1
	Канализация			
6	Труба OPTIMA DN/OD 200 SN8 PP R1	м	70,0	70,0
7	Колодцы из сборных железобетонных элементов по т.п. р. 902-09-22.84 - Д 1500мм	шт	3	3
	Электросеть			
8	Протяженность кабелной линии АСБ 3х35 мм^2	м	300	300
9	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Водопровод

Трубопровод из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17-110 х 6,6 «питьевая» - 80,10 м;



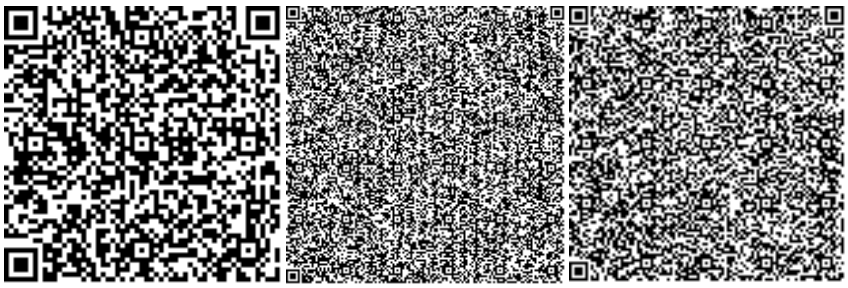
Трубопровод из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17-32 х 2,0 «питьевая»	- 17,00 м;
Колодцы круглые водопроводные из сборного железобетона D 2000 по т.п.р. 901-09-11.84 ал.II	- 2 шт;
Задвижка PN 10 DN 100	- 1 шт;
Задвижка PN 10 DN 50	- 1 шт;
Канализация	
Труба OPTIMA DN/OD 200 SN8 PP R1	- 70,0 м;
Колодцы из сборных железобетонных элементов по т.п. р. 902-09-22.84 - Д 1500мм	- 3 шт;
Электросеть	
Протяженность кабелной линии кабель АСБ3х35 мм^2	- 300 м;
Нормативная продолжительность строительства	- 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Цент оптовой торговли» в соответствии с условиями договора от 26.01.2021г. № ССН-0005.

Ереженов М.Ж.

Директор

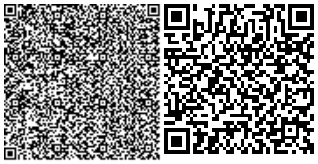
ТОО "СевСтройНадзор"

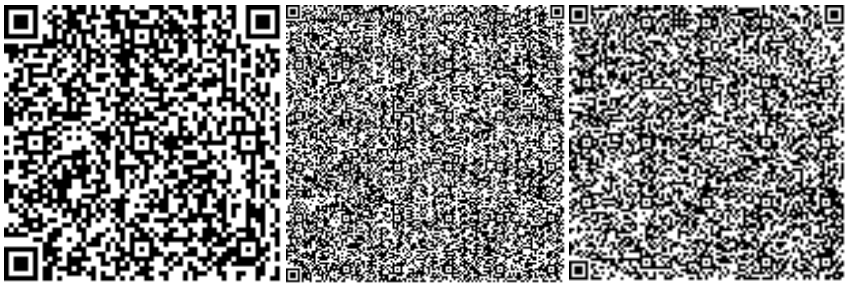


Гюнтер В.Г.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

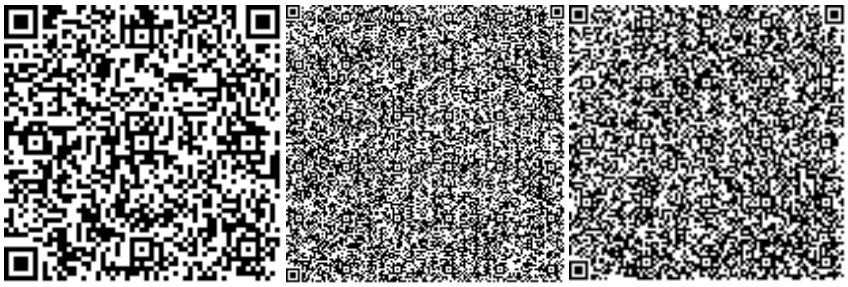




Баталов В.А.

Эксперт

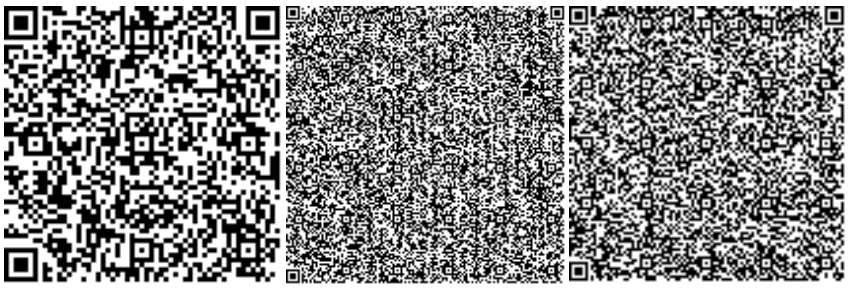
ТОО "СевСтройНадзор"



Воропай П.А.

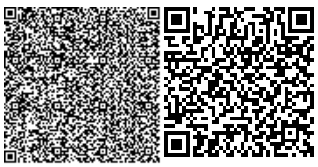
Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

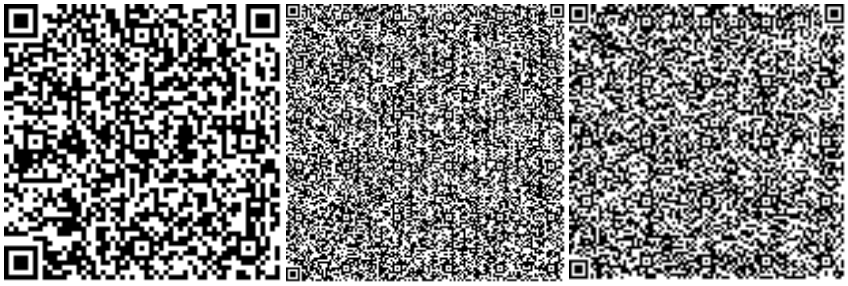


Молдыбаев А.К.

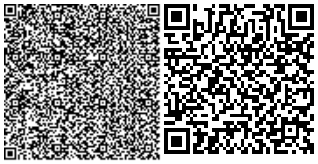
Эксперт



ТОО "СевСтройНадзор"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Нөмірі: KZ01VDD00162544

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Орталық көтерме сауда" жауапкершілігі шектеулі серіктестік 150000, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ., улица АСТАНЫ, № 21а үй, -

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 940440000950

Өндірістік объектінің атауы: СҚО, Петропавл қ. орналасқан Заводская - Астана көшелерінің шекарасындағы учаскеге сыртқы желілер салу

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басқарма басшысы Исманов Бейбут Каиркешевич

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 17.03.2021 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

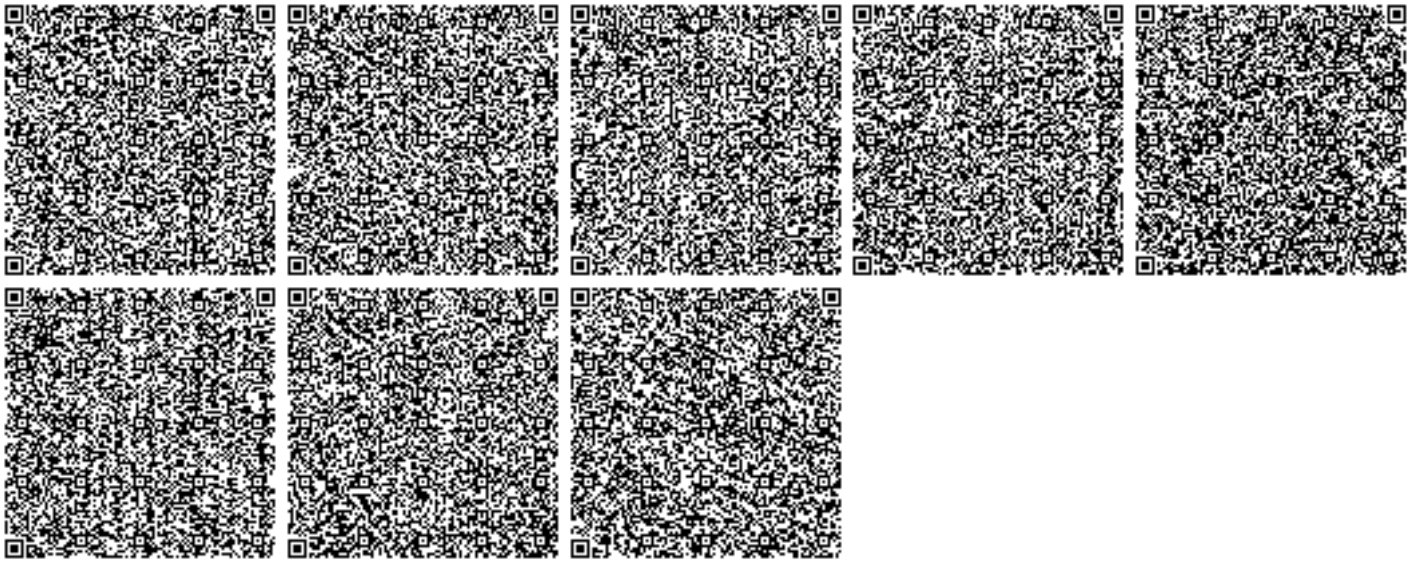
Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	1,46009964	0,088998569
Строительство наружных сетей на объекте "Торговый рынок в границах улиц Заводская -Астана"	1,46009964	0,088998569
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар- 70-тен аса (динас және т.б.)	0,785749	0,0805526
Уайт-спирит	0,00622	0,000077
Метилбензол	0,058133	0,00020924
Пропан-2-он	0,03568	0,0001285
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0003193	0,00002267
Хлорэтилен	0,0000166	0,000000195
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,01748234	0,00036405
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,000917	0,0000685
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0015232	0,000054254
Азот (IV) диоксиді	0,009003	0,0000801
Бензин (мұнай, азкүкіртті)/көміртекке қайта есептегенде/	0,278	0,004515
2-Этоксиэтанол	0,01022	0,0000368
Азот (II) оксиді	0,0014622	0,00001302
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,0322	0,000326
Темір (II,III) оксиді	0,030094	0,00054604
Бутилацетат	0,01092	0,0000393
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,18216	0,0019653
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.



Номер: KZ01VDD00162544

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр оптовой торговли" 150000, Республика Казахстан, Северо -Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, улица АСТАНЫ, дом № 21а, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 940440000950

Наименование производственного объекта: Строительство наружных сетей к участку в границах улиц Заводская - Астана, расположенного в г. Петропавловск, СКО

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Исманов Бейбут Каиркешевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

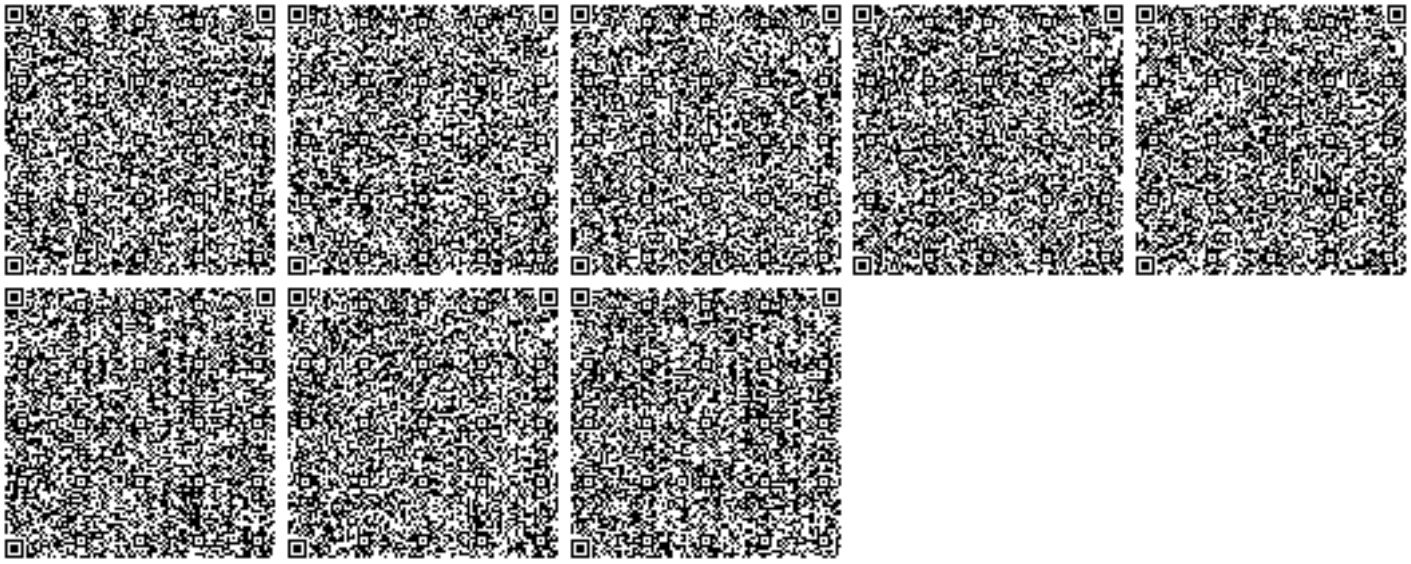
Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 17.03.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,46009964	0,088998569
Строительство наружных сетей на объекте "Торговый рынок в границах улиц Заводская -Астана"	1,46009964	0,088998569
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,785749	0,0805526
Уайт-спирит	0,00622	0,000077
Метилбензол	0,058133	0,00020924
Пропан-2-он	0,03568	0,0001285
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0003193	0,00002267
Хлорэтилен	0,0000166	0,000000195
Углерод оксид	0,01748234	0,00036405
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000917	0,0000685
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0015232	0,000054254
Азота (IV) диоксид	0,009003	0,0000801
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,278	0,004515
2-Этоксиэтанол	0,01022	0,0000368
Азот (II) оксид	0,0014622	0,00001302
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0322	0,000326
Железо (II, III) оксиды	0,030094	0,00054604
Бутилацетат	0,01092	0,0000393
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,18216	0,0019653
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.