#ID12375074 №041140003314/210398/00

Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт

Нұр-Сұлтан қ.. №377/17-21

Басқарма төрағасының экономика және қаржы жөніндегі орынбасары атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Астана-Теплотранзит" акционерлік қоғамы 2021 ж. 26.02 күнгі № 1386-04 сенімхат негізінде әрекет ететін Мукин Канат Кадырович бір тараптан және Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "SK.KZ.BESTSTROY" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Жарғы негізінде әрекет ететін Ислямов Шынгыс Тюлегенович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2021-03-12 № 5401402-ОК1 Ашық конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) Шарттың құны – Шарттың Мердігер өзінің конкурстық өтінімінде көрсеткен және Тапсырыс беруші қабылдаған жалпы сома

8) Шарт – «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасының Заңынажәне Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес Тапсырыс беруші мен Мердігердің арасында объекті бойынша мердігерлік жұмыстарды орындауға жасалған азаматтық-құқықтық шарт. Шарт Тапсырыс беруші мен Қосалқы мердігерлер арасындағы қандай да бір шарттық қатынастар қалыптастыратындай түрде түсіндірілмеуге тиіс

9) Уақытша құрылыстар – Объектінің құрылысын салу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстарды білдіреді

10) Материалдар – объект құрылысын салу үшін Мердігер мен Қосалқы мердігер пайдаланатын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

барлық шығыс материалдарын білдіреді
11) Жабдық – Мердігер мен Қосалқы мердігердің Объектінің құрылысын салу үшін Учаскеде уақытша тұрған барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді
12) Құрылыстың ұзақтық мерзімі – Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс мерзімді білдіреді
13) Күндер – күнтізбелік күндер, айлар – күнтізбелік айлар
14) Өзгерістер – Тапсырыс беруші Шартқа қол қойылғаннан кейін берген өзгерістер
15) Ақау – жұмыстардың Шарт талаптарын бұзып орындалған бөлігі;
16) ҚНжҚЕ – құрылыс нормалары және құрылыс ережелері;
17) Дайын тапсыру – Мердігер құрылыс және оны қамтамасыз ету бойынша барлық міндеттерді өзіне алуын білдіреді және шарт талаптарына сәйкес пайдалануға дайын объектіні Тапсырыс берушіге тапсыруы тиіс.
18) Құрылыстың басталуы келесі шарттардың жиынтықта пайда болған кезі болып саналады: шартқа қол қою, құрылыс-монтаждық жұмыстарды жүргізуге рұқсат беру.

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті

2.2 Жұмыстар - 7 объект бойынша құрылыс-монтаждық жұмыстарды мемлекеттік сатып алу жөніндегі өткізу үшін конкурс Жобасы бойынша орындалады, онда Нұр-сұлтан Қ. бар.
Бас жобалаушы - "Павлодарэнергопроект" ЖШС.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың орындау шарты (1-қосымша);

3) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (2-қосымша);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 109 783 768.75 (жүз тоғыз миллион жеті жүз сексен үш мың жеті жүз алпыс сегіз тенге жетпіс бес тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 11 762 546.65 тенге (он бір миллион жеті жүз алпыс екі мың бес жүз қырық алты тенге алпыс бес тиын)

3.2 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Мердігердің Заңның 26-бабына сәйкес Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен, авансты және (немесе) соманы қамтамасыз еткеннен кейін № 1 қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.
Қалған соманы Тапсырыс беруші Мердігердің іс жүзінде есепшотына ақшалай қаражатты аудару жолымен, бұдан бұрын төленген авансты11 тепе-тең ұстап қалумен Тараптар Орындалған жұмыстардың актісіне қол қойған күннен бастап, күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей төлейді.
. Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер орте жұмыстарды қалқалап алған және Тапсырыс беруші

Ойдағы Тап Электрондық нұсқа «Егемен Қазақстан» газеті
Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.3 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.4 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) қол қойылған Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

3.5 Шарттың бағасына жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес шығындар кіреді.
3.6 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша барлық төлемдерді Мердігердің есеп айырысу шотына ақшалай қаражатты аудару арқылы жүргізеді.
3.7 Төлем қабылданған жұмыстар көлемінің әр сомасынан бұрын төленген авансты пропорционалды түрде ұстап қалумен «ҚР-дағы құрылыстың сметалық құнын анықтау тәртібіне» (ҚР ҚН 8.02-02-2002) сәйкес шығындардың толық жазылуымен 2В және 3КС нысаны бойынша 30 (отыз) жұмыс күні ішінде Тапсырыс беруші қабылдаған және қол қойған орындалған жұмыстар актілері негізінде жүргізіледі.
3.8 Объекті бойынша жұмыстар төлемі Шарт бағасының 95% шегінде жүргізіледі, соңғы есеп айырысу құрылыс аяқталғаннан кейін және Мердігер осы Шарттың талаптарына сәйкес Объектідегі құрылыс-монтаждық жұмыстардың орындалуының бекітілген жобаға (ЖСҚ) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкестігі туралы декларацияға және Объектіні пайдалануға енгізу актісіне Тапсырыс берушінің қол қоюысияқты өзіне алған барлық міндеттемелерді орындағаннан кейін жүргізіледі.

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 3 293 513.06 теңгеге тең Шарттың жалпы сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және 32 935 130.63 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ForteBank" АҚ, № IRTYKZKA , KZ8496503F0008005732 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3-1) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы № 1107 бұйрығымен бекітілген(Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12767 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса)дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

3-2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) Мердігер Шартқа қол қойылған кезден бастап 5 (бес) жұмыс күніішінде Тапсырыс берушіге Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі мазмұндалған жұмыс өндірісінің кестесін бекітуге ұсынуға міндетті. Кесте бойынша жұмыс көлемдері соңғы екі айда негізгі көлемі орындалмай, айларға біркелкі бөлінуі тиіс.
11) Құрылыс ұзақтығының мерзімдері өзгерген жағдайда, тиісті қосымша келісімге қол қойылған кезден бастап 3 (үш) жұмыс күніішінде Мердігер құрылыс ұзақтығының өзгерген мерзіміне тең кезеңге Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі мазмұндалған жұмыс өндірісінің кестесін Тапсырыс берушіге бекітуге ұсынуға міндеттенеді.
12) Мердігер осы Шартта және жобалау-сметалық құжаттамада көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді. Жұмыстар ҚР нормативтік ~~құжаттарына сәйкес орындалуы тиіс. Құрылыс-монтаждық жұмыстар аяқталғаннан кейін~~

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мердігер құбырларды сығымдау, жуу жұмыстарын, технологиялық және электр техникалық жабдықтың реттеп іске жіберу жұмыстарын орындайды.
13) Мердігер Объектіде жұмыс өндірісінің қауіпсіздік техникасының және өрт қауіпсіздігінің сақталуын қамтамасыз етуге міндетті.
14) Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен (Тапсырыс берушімен алдын ала келісумен) жұмыстардың жалпы көлемінің (Шарт құнының) 2/3 бөлігінен аспайтын Шарт жасаса алады, бірақ Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Шартты үшінші тұлғаға бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Шарттың талаптарын өзгертпейді.
15) Учаскеде қосалқы мердігерлер болған жағдайда, Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.
16) Егер Тапсырыс беруші Мердігерден Мердігердің немесе Қосалқы мердігердің жұмысметкері болып табылатын адамды, негізді себептерін көрсетіп, Объектіде жұмыстарды орындаудан шеттетуді сұрайтын болса, Мердігер мұндай адамды 72 сағат ішінде Объектіден кетіруге міндетті, одан кейін бұл адамның осы Шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысы болмауы тиіс.
17) Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін пайдаланып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер құралдар, әдістер, техникаға, жұмыстардың орындалу реттілігі мен сапасына, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестірілуіне толығымен жауапты және бақылауды жүзеге асырады.
18) Мердігер өз жұмыскерлерінің, Қосалқы мердігердің (лердің), Қосалқы мердігердің (лердің) жұмыскерлері мен сенім білдірілген адамдарының, сондай-ақ Мердігермен Шарт негізінде Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да адамдардың іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін Тапсырыс беруші алдында жауапты болады.
19) Мердігер орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық Материалдарды, Жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, Материалдардың қоймаларын және объектіде орналасқан жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан өтелуге жатпайды.
20) Тапсырыс беруші жоғарыда айтылған себептер бойынша олардың толық аяқталуына және қабылдауына дейін Мердігер жұмыстарының қандай да болмасын залалдары немесе қандай да болмасын зақымданулары үшін жауап бермейді және Мердігер жоғарыда айтылғандардың нәтижесінде туындаған қандай да болмасын залалдың, қандай да болмасын зақымданулардың және өзге де ақаулардың барлық түзетулерін өз есебінен жүзеге асырады.
21) Мердігер жұмыстардың басталуы алдында тиісті органдармен шарт жасау арқылы электр берілісі мен байланыс аймағында, жерасты коммуникациялар өтетін жерлерде, қала жолдарының жүру бөлігінде құрылыс, өндірістің қолданыстағы көздерінен құрылыс салу кезінде электр энергиясын, суды, жылу энергиясын пайдалануға рұқсат қағазын өз бетінше және өз есебінен ресімдейді.
22) Мердігер Тапсырыс беруші белгілейтін қосылу нүктелерінен су мен электр энергиясының қосылуына және таратылуына жауапкершілік артады.
23) Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне және өз қызметкерлерінің денсаулығынашығындар немесе залал келтірумен, сондай-ақ өз жұмыскерлерінің мерт болуымен байланысты және Шартты орындау ағымында және салдарынан туындайтын барлық тәуекел үшін жауапкершілік артады.
24) Объектіде технологиялық бұзушылыққа әкеп соқтырған Мердігердің құрастырылған

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жабдығы істен шыққан жағдайда, Мердігер осы технологиялық бұзушылықты тез арада жоюға, технологиялық бұзушылық анықталған кезден бастап 10 (он) күнтізбелік күн ішінде жабдықты ауыстыруға, бұзушылықпен байланысты шығындарды өз есебінен өтеуге міндеттенеді.
25) Мердігер Тапсырыс берушінің талабы бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпаратты ұсынуға міндетті.
26) Объектінің құрылысын салуға Мердігер қолданатын Материалдар мен Жабдықтар жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуі тиіс.
27) Мердігер өз есебінен Объектінің техникалық түгендеуін жүзеге асыруға міндетті.
28) Мердігерде жерді пайдалануға (табиғи ұсақтас, топырақ, құм және т.б.) келісім-шарты бар ұйымдармен жасалған Шарт болуы тиіс.
29) Мердігер жабдықты пайдалануға қатысты ақпаратты жұмыс нәтижелерімен бірге беруге және пайдаланушы ұйымның персоналын оқытуға міндеттенеді.
30) Мердігер қала аумағын қазып ашумен және абаттандырумен байланысты жұмыстарды жүргізуге рұқсатты ресімдеуге міндеттенеді, бұл ретте Мердігер қазып ашылған қала аумағын және абаттандыруды қалпына келтіруге толық жауапкершілік артады.
31) Мердігер осы Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді толық және тиісті түрде орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.
32) Мердігер салынып жатқан жылу магистраліне қосылуға және оған ойып орнатуды жүргізуге «Астана-Теплотранзит» АҚ-тан алған техникалық шарттары бар басқа Мердігерлердің жұмысына кедергі жасамауы тиіс. Мердігер бірлескен жұмыстарды ғана үйлестіреді.
33) Мердігер уақытша жылу трассаларын орналастыруды және барлық қолданыстағы тұтынушыларды уақытша қосуды орындайды. Қолданыстағы және уақытша жылу трассалары барлық тұтынушыларды қайта жаңартылатын жылу трассаларына ауыстырғаннан кейін бөлшектеледі. Бөлшектеу оқшаулау қабығын, құбырлардан оқшаулау қабатын алу, құбырларды, бекітуші арматура мен металл құрылымдарды кесу, темірбетон бұйымдарды және т.б. бұзу жөніндегі жұмыстардың кезектілігін қамтуы тиіс.
34) Мердігер «Астана-Теплотранзит» АҚ базасына бөлшектелген материалдың шығарылуын орындайды, қоқысты шығаруды арнайы қабылдау пункттеріне (қалалық қоқыс төгетін жерге) орындайды.
35) Мердігер жылу трассасының осіне және жұмыс жүргізу аймағына жасыл желектер, ағаштар түскен кезде «Астана қаласының Табиғи ресурстар басқармасы» ММ-нің рұқсатына (актісіне) сәйкес кесуді немесе қайта отырғызуды жүргізуге тиіс.
36) Мердігер кез келген күтпеген жұмыстарды, сондай-ақ жобада ескерілмеген, бірақ объектіні қайта жаңартуды толық аяқтау үшін қажетті жұмыстарды объектінің құнын өзгертпей толық көлемде орындайды.
37) Мердігер бұзылған абаттандыруды қалпына келтіруді орындайды.

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға;

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

5) Тапсырыс беруші жұмыс жүргізуге рұқсат қағазын ресімдейді.
6) Тапсырыс беруші осы Шартқа қол қойылғаннан кейін 5 (бес) жұмыс күні ішінде Мердігерге жобалау-сметалық құжаттаманы ұсынады.
7) Тапсырыс беруші осы Шарт талаптарына сәйкес Шарт бойынша орындалған жұмыстар үшін Мердігерге төлем жасауға міндеттенеді.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 5 жұмыс күн ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған жағдайда – белгіленген үлгіде «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі (не уәкілетті ұйым растаған);

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса - белгіленген тәртіппен шығарған елдің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы тиісті сертификаттың тұпнұсқасы немесе көшірмесі.

Осы тармақтың талаптары тек құны республикалық бюджет туралы заңмен тиісті қаржы жылына белгіленген мың айлық есептік көрсеткіштен асатын мемлекеттік сатып алу туралы шарттарға таратылады.

6.3 Мердігерден объектіні қабылдауды техникалық және авторлық қадағалаулармен бірлесіп Тапсырыс беруші жүзеге асырады.
6.4 Мердігерден объектінің пайдалануға қабылдауға дайындығы туралы жазбаша хабарлама алғаннан кейін Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдауды жүзеге асырады.
6.5 Мердігерден объектінің дайындығы туралы хабарлама алған күннен бастап бір жұмыс күнінен кешіктірмей, Тапсырыс беруші Мердігерден және техникалық және авторлық қадағалауларды жүзеге асыратын тұлғалардан сәйкестік туралы декларацияны, құрылыс-монтаждық жұмыстардың сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындыларды сұратады.
6.6 Мердігер мен техникалық және авторлық қадағалауларды жүзеге асыратын тұлғалар Тапсырыс берушіден сұратуды алған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде сәйкестік туралы декларацияны, құрылыс-монтаждық жұмыстардың сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындыларды не теріс қорытындыларды ұсынады.
6.7 Тапсырыс беруші сәйкестік туралы декларацияның, құрылыс-монтаждық жұмыстардың сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылардың негізінде Мердігермен, техникалық және авторлық қадағалауларды жүзеге асыратын тұлғалармен бірлесіп, атқарушылық техникалық құжаттаманың болуы және жинақталымы тұрғысынан тексеруге, объектіні қараптексеруге және оны тиісті акт бойынша пайдалануға қабылдауға міндетті.
6.8 Бекітілген жобалық шешімдердің және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтердің бұзушылықтары анықталған жағдайда, сондай-ақ теріс қорытындылар болған кезде Тапсырыс беруші объектіні Мердігер бұзушылықтарды жойғаннан кейін пайдалануға қабылдайды.
6.9 Тапсырыс берушіге жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасын, сәйкестік туралы декларацияны, құрылыс-монтаждық жұмыстардың сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындыларды ұсыну - жобалау және құрылыс-монтаждық жұмыстарға мердігерлікті орындаушылардан, техникалық және авторлық қадағалауларды жүзеге асыратын тұлғалардан объектіні жобалау, салу, пайдалануға қабылдау және беру кезінде орындаған жұмыстары үшін жауапкершіліктен босатпайды.
6.10 Салынған объектіні пайдалануға қабылдау объектіні пайдалануға енгізу актісімен ресімделеді.Салынған объектіні пайдалануға енгізу актісі бекітуге жатады. Объектіні пайдалануға енгізу актісін бекітуді Тапсырыс беруші жүргізеді. Объектіні пайдалануға енгізу

Электрондық құжат www.eurasianlaw.kz порталында жасалды. Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

күні Тапсырыс берушінің объектіні пайдалануға енгізу актісін бекіткен күні болып есептеледі.

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық
сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 36 ай мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Мердігер жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген көрсеткіштерге Объектінің қол жеткізуіне және кепілдік мерзімі бойы Шартқа сәйкес Объектінің пайдалану мүмкіндігіне кепілдік береді, бұл ретте Мердігер ұсынатын кепілдік мерзімі Объектіні пайдалануға енгізу актісінің күнінен бастап 5 жылды құрайды. Жабдық және материалдар бойынша кепілдік мерзімі дайындаушы зауыттардың сертификаттарына (паспорттарына) сәйкес белгіленеді. Мердігер 3 жыл ішінде бұзылған абаттандыруды қалпына келтіруге кепілдік береді.
7.5 Мердігер құрылыс нормалары мен ережелеріне және бекітілген ЖСҚ сәйкес құрылыс жұмыстарының сапасына, Тапсырыс берушімен, қосалқы мердігерлік ұйымдармен және қажетті мемлекеттік органдармен бірлесіп, Объектіні пайдалануға енгізуді қамтамасыз етуге кепілдік береді.
7.6 Азаматтық кодексінің 665-бабының 3-тармағына сәйкесМердігер жауап беретін кемшіліктердің (ақаулардың немесе шала істелген жұмыстың) салдарынан объект немесе оның бір бөлігі пайдаланыла алмаған барлық уақытқа кепілдік мерзімінің өтуі ұсынылады. Бұл ретте бөлік деп Мердігер жұмыстарды орындау кезінде жіберген кемшіліктер/ақаулар салдарынан қалыпты пайдалану мүмкіндігінен айырылған бөлік деп түсіндіріледі.
7.7 Тапсырыс беруші Ақауларды түзету мерзімдерін көрсетіп, анықталған кез келген Ақаулар туралы Мердігерді жазбаша хабардар етеді.
7.8 Ақаулар туралы хабарлама алғаннан кейін Мердігер Ақауды Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт ішінде жоюға міндетті.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

7.9 ЕгерМердігердің жұмысты (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келтіруге) түзетуге мүмкіндігі болмаса немесе түзеткісі келмесе және Тапсырыс берушіден осы түзету туралы жазбаша ескертуді алғаннан кейін 7 (жеті) күн ішінде жазбаша немесе іс-әрекетімен жауап бермесе, Тапсырыс беруші көрсетілген жеті күндік мерзім аяқталғаннан кейін өзінің талабын қайталауға құқығы бар. Егер мердігеркелесі жеті күндік мерзім ішінде көрсетілген ақауларды жоюға жағдайы болмаса, Тапсырыс беруші әсер етудің басқа әдістерін қолдану құқығынан бас тартпай, осы жұмысты өз күшімен орындауы мүмкін. Бұл жағдайда өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады, оның негізінде төлеуге жататын сомадан немесе Мердігерге төлеуге арналған сомадан қосымша қызметтер үшін Тапсырыс берушінің мәжбүрлі шығындарының өтемақысын қоса алғанда көрсетілген Ақауларды түзету құны есептен шығарылады.ЕгерМердігерге төлеуге арналған сомакөрсетілген шығыстарды жабуға жетпесе, Мердігер өзінің қаражатынан айырмашылықты төлеуге міндетті.
7.10 Тапсырыс беруші жұмысты немесе құрылымды тексеру үшін сынау жүргізуі мүмкін. Егер тексерістен кейін тексерілген жұмыс немесе құрылым ақаулы болса, Мердігерөз есебінен Ақауды түзетеді және құрылымды ауыстырады.

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау жүктесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.10 Жұмыс жүргізудің бекітілген кестесінің мерзімдері, оның ішінде бастапқы, аралық және соңғы мерзімдер бойынша міндеттемелер мердігердің кінәсі бойынша бұзылғаны үшін Тапсырыс беруші Шарттың шеңберінде өз құқығына зиян келтірмей, әр кешіктірілген күн үшінорындамаған немесе тиісінше орындамаған міндеттемелердің 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын өндіріп алады. Бұл ретте Тапсырыс беруші Мердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді. Жұмыс жүргізудің кестесін уақтылы ұсынбаған жағдайда Тапсырыс беруші мерзімі өткен әрбір күн үшін Шарттың бағасынан 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын есептен шығарады. Бұл ретте Тапсырыс беруші Мердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді. Мердігердің кінәсі бойынша басқа міндеттемелерді, оның ішінде орындалған жұмыстардың сапа кепілдігін бұзғаны үшін ол мерзімі өткен әрбір күн үшін міндеттемелерді нақты орындағанға дейін Тапсырыс берушінің есеп айырысу шотына көрсетілген соманы аудару арқылы Шарттың бағасынан 0,1 % мөлшерінде, бірақ осы Шарттың бағасының 10%-нан аспайтын тұрақсыздық айыбын төлейді. Бұл ретте Тапсырыс беруші Мердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.
8.11 Жұмыс жүргізудің кестесін уақтылы ұсынбаған жағдайда Тапсырыс беруші әр кешіктірілген күн үшінШарттың бағасынан 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын есептен шығарады. Бұл ретте Тапсырыс беруші Мердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді. Жұмыс жүргізудің бекітілген кестесінің мерзімдері, оның ішінде бастапқы, аралық және соңғы мерзімдер бойынша міндеттемелер мердігердің кінәсі бойынша бұзылғаны үшін Тапсырыс беруші Шарттың шеңберінде өз құқығына зиян келтірмей, әр кешіктірілген күн үшінорындамаған немесе тиісінше орындамаған міндеттемелердің 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын өндіріп

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

алады.Бұл ретте Тапсырыс берушіМердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.
8.12 Мердігердің кінәсі бойынша басқа міндеттемелерді, оның ішінде орындалған жұмыстардың сапа кепілдігін бұзғаны үшін ол әр кешіктірілген күн үшінміндеттемелерді нақты орындағанға дейін Тапсырыс берушінің есеп айырысу шотына көрсетілген соманы аудару арқылы Шарттың бағасынан 0,1 % мөлшерінде, бірақ осы Шарттың бағасының 10%-нан аспайтын тұрақсыздық айыбын төлейді. Бұл ретте Тапсырыс беруші Мердігерден Шарттың талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.
8.13 Мердігермемлекеттік сатып алу туралы шарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді тиісінше орындамағанжағдайда Тапсырыс беруші мемлекеттік сатып алу туралы шартты орындаудың енгізілген қамтамасыз етуінТапсырыс берушінің есеп айырысу шотына тұрақсыздық айыбын төлеу фактісі белгіленген күннен бастап бес жұмыс күні ішінде қайтарады.
8.14 Мердігер жеткізілімдерді ұйымдастыру, тасымалдау, жүкті түсіру мен Мердігер Объектіге жеткізетін барлық Материалдар мен Жабдықтар үшін жауапкершілік артады. Жеткізілімдер тек Мердігердің атына жүзеге асырылады. Тапсырыс беруші жеткізілімдерге, өңдеуге, сақтау мен көліктердің тұрып қалғанына байланысты ешқандай жағдайлардың шығындары үшін жауапты болмайды.Ешқандай жеткізілімдер Тапсырыс берушінің атына жасалмайды.
8.15 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңға және Қазақстан Республикасының өзге нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес кез келген өзгерістердібекітілген жобалау-сметалық құжаттамаға енгізуге жол беріледі.
8.16 МердігерТапсырыс берушігеУчаскеде Материалдар мен Жабдықты алудың кестесін ұсынады. Сақтау, төсеу және қатарлап қою үшін құрылысты ұйымдастыру жобасында және жұмыс өндірісінің жобасында көзделген учаскелер ғана қолданылуы мүмкін.

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 2021-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2) Мердігер 2 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 2 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасының, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттама авторларының Шарт бойынша жұмыстар орындалып жатқан немесе орындалатын учаскеге немесе кез келген басқа да орынға кіруге әрқашан рұқсаты болады.
13.8 Егер Мердігер шарттық құжаттардың талаптарын бұза отырып орындалған жұмыстарды түзету жөнінде өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Мердігер жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес жұмысты соңына дейін орындауға қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші тоқтату себептері жойылғанға дейін жұмыстардың тұтас немесе оның бір бөлігінің тоқтатылуы туралы Мердігерге жазбаша ұйғарыммен өкім беруі мүмкін.
13.9 Осы Шартқа сәйкес өз өкілдерін тағайындау және ол туралы басқа Тарапты жазбаша түрде хабардар етуге.
13.10 Тапсырыс беруші Мердігерден оның Қосалқы мердігерлермен жасаған Шарттарының көшірмесін сұратуға және алуға құқылы.
13.11 Тапсырыс беруші Мердігер ұсынатын инженерлік желілер жабдығының, құрылыс материалдарының жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін қарастыруға және 10 (он) жұмыс күні ішінде келісуге.
13.12 Тапсырыс беруші ұсынылған актілерді алған күннен бастап есептелетін 10 (он) жұмыс күні ішінде қарастыруға немесе орындалған жұмыстарды қабылдаудан дәлелді бас тарту беруге міндетті.
13.13 Қазақстан Республикасының қолданыстағы құрылыс нормалары мен ережелеріне, құрылыста қолданылатын техникалық шарттар мен стандарттарға енген сапалық критерийлерді қолдана отырып, өз өкілі арқылы Жұмыстардың орындалуына техникалық қадағалауды жүзеге асыруға.
13.14 Егер мердігер осы Шартты орындауға уақтылы кіріспесе немесе жұмысты мерзімінде аяқтау мүмкін болмайтындай баяу орындаса, Тапсырыс беруші Шарттан бас тартуға және залалдарды өтеуді талап етуге құқылы.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13.15 Мердігер объектіні Қабылдау-тапсыру актісі бойынша Тапсырыс беруші белгілеген тұлғаға тапсыру кезіне дейін Объектінің сақталуына толық материалдық жауапкершілік артады.
13.16 Шарт бұзылған жағдайда барлық орындалған жұмыстар Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады, Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның иелігінде болады.
13.17 Шарттың бұзылуы Тараптар үшін осы Шартпен көзделген жауапкершілікті жоймайды.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Астана-Теплотранзит" акционерлік қоғамы
г.Нур-Султан, район "Алматы", И. Жансугурова, 7
БСН 041140003314
БСК IRTYKZKA
ЖСК KZ8496503F0008005732
"ForteBank" АҚ
Тел.: 8/7172/ 771287, 771243, 771283
Басқарма төрағасының экономика және қаржы жөніндегі орынбасары Мукин Канат Кадырович

Мердігер:
"SK.KZ.BESTSTROY" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Нур-Султан, Проспект ЖЕНИС, 75/2, 29
БСН/ЖСН 120340005392
БСК KCJBKZKX
ЖСК KZ438562203109362239
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: 87751896537
Басшысы Ислямов Шынгыс Тюлегенович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 5401402-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2021 қаржылық жыл												
42172726-ОК1	"Астана-Теплотранзит" акционерлік қоғамы	Инженерлік желілерді салу (құрылыс) бойынша жұмыстар	Инженерлік жүйелерді/жүйелерді/құрылыстарды/коммуникацияларды салу (құрылыс)бойынша жұмыстар	"1-ҚТ-дан бастап 13-ББ 2Ду150 мм жылу трассасына ойып орнатуға дейін 2Ду200 мм жылу трассасын қайта жаңарту" объектісі бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстары	Жұмыс	1	109 783 768.75	Құрылыс басталғаннан бастап 3,2 ай	Құрылыс басталғаннан бастап 3,2 ай	Нұр-Сұлтан қ.., "Алматы" ауданы Нұрсұлтан қ-сы, Жансүгіров к-сі 7 (1)	30	109 783 768.75

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID12375074 №041140003314/210398/00

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства

г.Нур-Султан №377/17-21

Акционерное общество "Астана-Теплотранзит", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Заместитель председателя правления по экономике и финансам Мукин Канат Кадырович, действующий на основании доверенности № 1386-04 от 26.02.2021 г, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "SK.KZ.BESTSTROY", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Руководитель Ислямов Шынгыс Тюлегенович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2021-03-12 года № 5401402-ОК1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) Цена договора – общая сумма Договора, указанная Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятая Заказчиком
8) Шарт – «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасының Заңынажәне Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес Тапсырыс беруші мен Мердігердің арасында объекті бойынша мердігерлік жұмыстарды орындауға жасалған азаматтық-құқықтық шарт. Шарт Тапсырыс беруші мен Қосалқы мердігерлер арасындағы қандай да бір шарттық қатынастар қалыптастыратындай түрде түсіндірілмеуге тиіс
9) Временные сооружения – означают все временные здания и сооружения, необходимые для строительства Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта
10) Материалы – означает все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

используют для строительства объекта
11) Оборудование – означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на Участке для строительства Объекта
12) Срок продолжительности строительства – означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта
13) Дни – календарные дни, месяцы – календарные месяцы
14) Изменения – изменения, данные Заказчиком после подписания Договора
15) Дефект – часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора
16) СНиСП – строительные норма и строительные правила;
17) Под ключ – означает, что Подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать Заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям;
18) Началом строительства считается момент наступления в совокупности следующих условий: подписание договора, предоставление разрешения на производство строительно-монтажных работ.

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

2.2 Работы выполняются по Проекту - Конкурс по государственным закупкам строительно-монтажных работ по 7 объектам, который находится - г. Нур-Султан.
Генеральный проектировщик - ТОО "Павлодарэнергопроект".

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) условия выполнения закупаемых работ (приложение 1);

3) перечень закупаемых работ (Приложение 2);

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 109 783 768.75 (сто девять миллионов семьсот восемьдесят три тысячи семьсот шестьдесят восемь тенге семьдесят пять тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 11 762 546.65 тенге (одиннадцать миллионов семьсот шестьдесят две тысячи пятьсот сорок шесть тенге шестьдесят пять тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению №1 после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона.
Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.3 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.4 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) подписанный Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

3.5 В цену Договора входят затраты согласно проектно-сметной документации.
3.6 Все платежи по настоящему Договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
3.7 Оплата производится на основании принятых и подписанных Заказчиком актов выполненных работ в течении 30 (тридцать) рабочих дней по форме 2В и 3 КС с расшифровкой затрат согласно «Порядка определения сметной стоимости строительства в РК» (СН РК 8.02.-02-2002) и документов, с пропорциональным удержанием ранее выплаченного аванса от каждой суммы принятых объемов работ.
3.8 Оплата работ по объекту производится в пределах 95% от цены Договора, окончательный расчет производится по окончанию строительства и исполнением Подрядчиком всех принятых на себя обязательств согласно условиям настоящего Договора, таких как подписание Заказчиком Декларации о соответствии выполнения строительно-монтажных работ на объекте утвержденному проекту (ПСД) и государственным нормативам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и Акта ввода объекта в эксплуатацию.

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от общей суммы Договора равную 3 293 513.06 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 32 935 130.63, что в общем составляет 36 228 643.69 (тридцать шесть миллионов двести двадцать восемь тысяч шестьсот сорок три тенге шестьдесят девять тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ8496503F0008005732 в АО "ForteBank", БИК IRTYKZKA с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3-1) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12767);

3-2) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора обязан предоставить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта.Объемы работ по графику должны быть распределены равномерно по месяцам, исключая выполнение основного объема в последние два месяца.
11) В случае изменения сроков продолжительности строительства в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания соответствующего дополнительного соглашения, Подрядчик обязуется предоставить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта, на период равный измененному сроку продолжительности строительства.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

12) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором и проектно-сметной документацией. Работы должны быть выполнены согласно нормативным документам РК. После завершения строительно-монтажных работ, подрядчиком выполняются опрессовка, промывка трубопроводов, пуско-наладочные работы технологического и электротехнического оборудования.
13) Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности и пожарной безопасности производства работ на Объекте.
14) Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями (с предварительного согласования с Заказчиком), не более 2/3 от общего объема работ (Стоимости Договора), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
15) При наличии на участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
16) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или Субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
17) Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности, Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
18) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании Договора с Подрядчиком.
19) Подрядчик обязан обеспечить защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но не ограничиваясь этим) дороги, здания склады Материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества расположенного на объекте. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика.
20) Заказчик не несет ответственности за какой либо ущерб или какие либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенного до их полного завершения и приемки, и Подрядчик за свой счет осуществляет все исправления какого либо ущерба, каких либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
21) Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией, от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередачи и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договора с соответствующими органами.
22) Подрядчик несет ответственность за выполнения подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.
23) Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
24) В случае выхода из строя смонтированного Подрядчиком оборудования, повлекшее за собой технологическое нарушение на объекте, Подрядчик обязуется незамедлительно

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

устранить данное технологическое нарушение, произвести необходимую замену в течение 10 (десять) календарных дней с момента выявления технологического нарушения возместить затраты связанные с нарушением за свой счет.
25) Подрядчик обязан предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Заказчика.
26) Применяемые Подрядчиком для строительства объекта Материалы и оборудование должны соответствовать проектно-сметной документации.
27) Подрядчик обязан за свой счет осуществить техническую инвентаризацию объекта.
28) В наличии у Подрядчика должны быть Договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок и т.д.).
29) Подрядчик обязуется передать вместе с результатами работы информацию, касающуюся эксплуатации оборудования и провести обучение персонала эксплуатирующей организации.
30) Подрядчик обязуется оформить разрешение на производство работ, связанных со вскрытием городской территории и благоустройства, при этом Подрядчик несет полную ответственность по восстановлению вскрытых городских территорий и благоустройства.
31) Подрядчик обязуется обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.
32) Подрядчик не должен препятствовать работе сторонних Подрядчиков, имеющих технические условия от АО «Астана-Теплотранзит» на подключение к строящейся тепломагистрали и осуществления врезки к ней. Подрядчик только координирует совместные работы.
33) Подрядчик выполняет устройство временных теплотрасс и временное подключение всех существующих потребителей.Существующие и временные теплотрассы демонтировать после переключения всех потребителей к реконструируемым теплотрассам. Демонтаж должен включать в себя очередность работ по снятию оболочки изоляции, изоляционного слоя с трубопроводов, вырезку трубы, запорной арматуры и металлических конструкций, демонтаж железобетонных изделий и т.п.
34) Подрядчик выполняет вывоз демонтированного материала на базу АО «Астана-Теплотранзит», вывоз мусора выполняет в специальные пункты приема (городская свалка).
35) Подрядчик при попадании на ось теплотрассы и в зону производства работ зеленных насаждений, деревьев должен произвести снос или пересадку согласно разрешения (акта) от ГУ «Управление природных ресурсов г.Астаны».
36) Подрядчик выполняетлюбые непредвиденные работы, а также работы, неучтенные проектом, но необходимые для полного завершения реконструкции объекта, в полном объеме без изменения стоимости объекта.
37) Подрядчик выполняет восстановление нарушенного благоустройства.

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок;

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5) Заказчик оформляет разрешение на производство работ.
6) Заказчик передает проектно-сметную документацию Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора.
7) Заказчик обязуется оплатить Подрядчику выполненные по Договору работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 5 рабочих дней с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

6 Порядок сдачи и приемки работ

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского происхождения – оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке;

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.

Требования настоящего пункта распространяются только на договоры о государственных закупках, стоимость которых превышает тысячекратный месячный расчетный показатель, установленный на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

6.3 Приемка объекта от Подрядчика осуществляется Заказчиком совместно с техническим и авторским надзорами.
6.4 После получения от Подрядчика письменного извещения о готовности объекта к приемке в эксплуатацию Заказчик осуществляет приемку объекта в эксплуатацию.
6.5 Не позднее одного рабочего дня со дня получения извещения от Подрядчика о готовности объекта Заказчик запрашивает у Подрядчика и лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры, декларацию о соответствии, заключения о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту.
6.6 Подрядчик и лица, осуществляющие технический и авторский надзоры, в течение трех рабочих дней со дня получения запроса от Заказчика представляют декларацию о соответствии, заключения о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту либо отрицательные заключения.
6.7 Заказчик на основании декларации о соответствии, заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту совместно с Подрядчиком, лицами, осуществляющими технический и авторский надзоры, обязан проверить исполнительную техническую документацию на предмет наличия и комплектности, осмотреть и принять объект в эксплуатацию по соответствующему акту.
6.8 В случае выявления нарушений утвержденных проектных решений и государственных (межгосударственных) нормативов, а также при наличии отрицательных заключений Заказчик принимает объект в эксплуатацию после устранения Подрядчиком нарушений.
6.9 Предоставление Заказчику проектной (проектно-сметной) документации, декларации о соответствии, заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту не снимает с исполнителей подряда на проектные и строительно-монтажные работы, с лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры, ответственности за выполненные работы при проектировании, строительстве, приемке и вводе объекта в эксплуатацию.
6.10 Приемка построенного объекта в эксплуатацию оформляется актом ввода объекта в эксплуатацию. Акт ввода построенного объекта в эксплуатацию подлежит утверждению. Утверждение акта ввода объекта в эксплуатацию производится Заказчиком. Датой ввода в эксплуатацию объекта считается дата утверждения акта ввода объекта в эксплуатацию Заказчиком.

7 Гарантии. Качество

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 36 месяцев.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком составляет 5 лет с даты Акта ввода объекта в эксплуатацию. По оборудованию и материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей. Подрядчик гарантирует восстановление нарушенного благоустройства в течение 3-х лет.
7.5 Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами и утвержденной ПСД, совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.
7.6 В соответствии с п.3 ст. 665 Гражданского кодекса РК течение гарантийного срока предоставляется на все время, на протяжении которого объект или его часть, не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок) за которые отвечает Подрядчик. При этом под частью понимается часть, которая была лишена возможности нормальной эксплуатации вследствие недостатков/дефектов, допущенных Подрядчиком, при выполнении им работ.
7.7 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
7.8 Получив уведомления о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
7.9 Если подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи)

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить разницу из своих средств.
7.10 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работы или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик за свой счет исправляет Дефект и заменяется конструкцию.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору

8.10 За нарушение подрядчиком по его вине обязательств по срокам, утвержденных графиком производства работ, в том числе начального, промежуточного и окончательного сроков, Заказчик без ущерба своим правам в рамках Договора взыскивает неустойку в размере 0,1% от неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательства, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. В случае несвоевременного представления графика производства работ, Заказчиком вычитывается неустойка в размере 0,1% от цены Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. За нарушение Подрядчиком по его вине других обязательств, в том числе гарантии качества выполненных работ, он уплачивает неустойку в размере 0,1% от цены Договора, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 10% от цены настоящего Договора, путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Заказчика. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
8.11 В случае несвоевременного представления графика производства работ, Заказчиком вычитывается неустойка в размере 0,1% от цены Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.За нарушение подрядчиком по его вине обязательств по срокам, утвержденных графиком производства работ, в том числе начального, промежуточного и окончательного сроков, Заказчик без ущерба своим правам в рамках Договора взыскивает неустойку в размере 0,1% от неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательства, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
8.12 За нарушение Подрядчиком по его вине других обязательств, в том числе гарантии качества выполненных работ, он уплачивает неустойку в размере 0,1% от цены Договора, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 10% от цены

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

настоящего Договора, путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Заказчика. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
8.13 В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по договору о государственных закупках, Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнение договора о государственных закупках в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки на расчетный счет Заказчика.
8.14 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
8.15 Любые внесения изменений в утвержденную проектно-сметную документацию допускаются в соответствии с Законом «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан.
8.16 Подрядчик предоставляет Заказчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ.

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу со дня подписания и действует по 2021-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 2 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 2 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
13.8 Если подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
13.9 Назначить своих представителей согласно настоящему Договору и уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.
13.10 Заказчик имеет право запрашивать и получать от Подрядчика копии его Договоров с Субподрядчиками.
13.11 Заказчик имеет право рассмотреть и согласовать в течение 10 (десяти) рабочих дней предлагаемые Подрядчиком оборудование инженерных систем, строительные материалы на соответствие проектно-сметной документацией.
13.12 Заказчик обязан рассмотреть представленные акты в течение 10 (десяти) рабочих дней, исчисляемых со дня их получения, или дать мотивированный отказ в приемке выполненных работ.
13.13 Заказчик имеет право осуществить технический надзор за выполнением Работ через своего представителя, используя при этом качественные критерии, заложенные в действующих строительных нормах и правилах Республики Казахстан, технических условиях и стандартах, применяемых в строительстве.
13.14 Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от Договора и потребовать возмещение убытков..
13.15 Подрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность Объекта до

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

момента передачи его по Акту приема-передачи лицу, определенному Заказчиком.
13.16 В случае расторжения Договора, все выполненные работы считаются собственностью Заказчика находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора.
13.17 Расторжение Договора не исключает ответственности, предусмотренной для Сторон настоящим Договором.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Акционерное общество "Астана-Теплотранзит"
г.Нур-Султан, район "Алматы", И. Жансугурова, 7
БИН 041140003314
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ8496503F0008005732
АО "ForteBank"
Тел.: 8/7172/ 771287, 771243, 771283
Заместитель председателя правления по экономике и финансам Мукин Канат Кадырович

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "SK.KZ.BESTSTROY"
г.Нур-Султан, Проспект ЖЕНИС, 75/2, 29
БИН/ИИН 120340005392
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ438562203109362239
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 87751896537
Руководитель Ислямов Шынгыс Тюлегенович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 5401402-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2021												
42172726-ОК1	Акционерное общество "Астана-Теплотранзит"	Работы по возведению (строительству) инженерных сетей	Работы по возведению (строительству) инженерных сетей/систем/сооружений/коммуникаций	Строительно-монтажные работы по объекту: "Реконструкция 2Ду200 мм от УТ-1 до врезки в теплотрассу 2Ду150 мм УП-13"	Работа	1	109 783 768.75	в течение 3,2 месяца с начала строительства	в течение 3,2 месяца с начала строительства	г.Нур-Султан, район "Алматы" г. Нур-Султан, ул. Жансугурова 7 (1)	30	109 783 768.75

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.