«Утверждаю»
Директор КГП «Центральная больница г. Темиртау»
Мартынов С.С. _____

АКТ
Приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченного капитального ремонта здания
КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(левое крыло)

г. Темиртау « 15 » октября 2015 г.

Приемочная комиссия, назначенная
Директором КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением от « 2 » октября 2015 г. № 118
в составе:
председателя комиссии – представителя заказчика (инвестора, застройщика)
Мартынов Степан Степанович – директор КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Членов комиссии – представителей:
Технологическое сопровождение Омирзах Жандос, эксперт по экспертным работам.
(фамилия, имя, отчество, должность)
орган государственного противопожарного надзора Алпысбаев Арман Сагынтаевич начальник УЧС г. Темиртау
(фамилия, имя, отчество, должность)
Орган государственного санитарно-эпидемиологического надзора Шаханову С.Е.
Руководитель РГУ «Темиртауское городское Управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Карагандинской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Генерального подрядчика Ашимов - директор ПК «Аспап»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
Эксплуатационных организаций (предприятий, учреждений) Калинюк Ольга Яковлевна – заместитель директора по АХЧ КГП «Центральная больница г. Темиртау»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мясищева Наталья Валерьевна – госпитальный эпидемиолог КГП «Центральная больница г. Темиртау»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВКА:

1. Генеральным подрядчиком ПК «Аспап»_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
Предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом здания КГП «Центральная больница г. Темиртау»_____
(наименование обьекта, его месторасположение или адрес)
2. Капитальный ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) № договор № 181 от 15.06.2015 г._____
(наименование органа вынесшего решения)

3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим общестроительные, сантехнические, электротехнические, вентиляционные работы, пожарной сигнализации, видеонаблюдение
4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ТОО «Заводстрой»
(наименование проектных организаций)
5. Проектно – сметная документация утверждена директором КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию)
6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2015 г., окончание работ октябрь 2015 г.
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС 3; фактически 3
Приемочной комиссии представлена следующая документация: _____
_____
(перечень документов)
7. Недоделки и дефекты устранены.
8. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 76930,22 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажные работы 76930,22 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____тыс. тенге.

РЕШЕНИЕ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приёмке Капитальный ремонт КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование объекта, его месторасположение и адрес)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приёмочной комиссии:
Мартынов С.С.
Директор КГП «Центральная больница г. Темиртау» _____
(подпись)

Члены приёмочной комиссии:

Ачкасов С.М.
Авторский надзор _____
(подпись)

Омирзах Жандос
Технадзор _____
(подпись)

Алпысбаев А.С.
Начальник УЧС г. Темиртау _____
(подпись)

Шаханов С.Е..
Руководитель РГУ «Темиртауское городское
Управление по защите прав потребителей Департамента
по защите прав потребителей Карагандинской области
Комитета по защите прав потребителей Министерства
национальной экономики РК _____
(подпись)

Ашимов Т.М.
Директор ПК «АСПАП»

(подпись)

Калинюк О.Я.
Заместитель директора по АХЧ
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

(подпись)

Гладыш Ю.А.
Техник по эксплуатации здания
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

(подпись)

Мясищева Н.В.
Госпитальный эпидемиолог
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

(подпись)

Усенова З.С.
Главная мед.сестра
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

(подпись)

«Утверждаю»
Директор КГП «Центральная больница г. Темиртау»
Мартынов С.С.

АКТ
Рабочей комиссии о готовности объекта
для предоставления к приёмочной комиссии
КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(левое крыло)

г. Темиртау «03» октября 2015 г.

Рабочая комиссия, назначенная
Директором КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением от «03 » октября 2015 г.
в составе:
председателя комиссии – представителя заказчика (инвестора, застройщика)
Мартынов Степан Степанович – директор КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Членов комиссии – представителей:
Технологическое сопровождение Омирзах Жандос, эксперт по экспертным работам.
(фамилия, имя, отчество, должность)
Генерального подрядчика Ашимов - директор ПК «Аспап»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Эксплуатационных организаций (предприятий, учреждений) Калинюк Ольга Яковлевна – заместитель директора по АХЧ КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мясищева Наталья Валерьевна – госпитальный эпидемиолог КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Гладыш Юлия Александровна - техника по эксплуатации здания КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Усенова Зайра Санаковна – главная мед. сестра КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВКА:

1. Генеральным подрядчиком ПК «Аспап»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
Предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом здания КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование обьекта, его месторасположение или адрес)
2. Капитальный ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) № договор № 181 от 15.06.2015 г.
(наименование органа вынесшего решения)
3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим общестроительные, сантехнические, электротехнические, вентиляционные работы, пожарной сигнализации, видеонаблюдение
4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ТОО «Заводстрой»
(наименование проектных организаций)

5. Проектно – сметная документация утверждена директором КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию)
6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2015 г., окончание работ октябрь 2015 г.
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС 3; фактически 3
Приемочной комиссии представлена следующая документация: _____
_____
(перечень документов)
7. Недоделки и дефекты устранены.
8. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 76930,22 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажные работы 76930,22 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____тыс. тенге.

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ ККОМИССИИ

Предъявленный к приёмке Капитальный ремонт КГП «Центральная больница г. Темиртау»
(наименование объекта, его месторасположение и адрес)

СЧИТСТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика для предъявления приемочной комиссии

Председатель рабочей комиссии:
Мартынов С.С.
Директор КГП «Центральная больница г. Темиртау» (подпись)

Члены рабочей комиссии:
Ачкасов С.М.
Авторский надзор (подпись)

Омирзах Жандос
Технадзор (подпись)

Ашимов Т.М.
Директор ПК «АСПАП» (подпись)

Калинюк О.Я.
Заместитель директора по АХЧ (подпись)
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

Гладыш Ю.А.
Техник по эксплуатации здания (подпись)
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

Мясищева Н.В.
Госпитальный эпидемиолог (подпись)
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

Усенова З.С.
Главная мед.сестра (подпись)
КГП «Центральная больница г. Темиртау»

Заказчик КГП "Центральная больница г. Темиртау"
управления здравоохранения Карагандинской области

Подрядчик ПК «АСПАП»
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания Центральной больницы г. Темиртау

Договор о государственных закупках работ: №181 от 15.06.2015г.

А К Т №1
приемки выполненных работ
за ИЮЛЬ 2015 года

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	в т.ч. ЗП рабочих строителей	экспл. машин: всего	в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч: рабочих-строителей на единицу	рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		РАЗДЕЛ 1. ПОДВАЛ										
		ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
1	Е0153-2-1	-Разборка кладки простых стен из кирпича	1,8709	4899,14	1880,99	9166	3519	7066	21,24	40		
				3018,15	538,09	5647	1007	106,2	2,91	5		
		м3										
2	Е0146-27-3	-Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1,197	2975,47	1238,47	3562	1482	2375	10,6	13		
				1737	468	2079	560	90	2,28	3		
		м3										
3	Е0156-11-2	-Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выламыванием четвертей в кладке	9	698,67	30,35	6288	273	6525	4,5	40		
				668,32	2,93	6015	26	108	0,19	2		
		шт										
4	Е0163-8-5	-Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	103,1	133,16	23,58	13729	2431	11082	0,74	77		
				109,58	4,16	11298	429	94,5	0,02	2		
		м2										
5	Е0157-2-7	-Разборка покрытия полов из плиток	63,3	116,63	10,56	7383	668	7550	0,7	44		
				106,07	1,67	6714	106	110,7	0,01	1		
		1м2										
6	Е0109-36-3 т.ч.	-Демонтаж перегородок сетчатых	3,15	52,68	3	166	9	127	0,29	1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	п-3.5 СНиП8.02-05-2002 п-2.8 К=0,6, К=0,7, К=0,5	м2		48,6	1,13	153	4	81	0,01	-
		ПОТОЛКИ								
7	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную простых ПОТОЛКОВ от масляной окраски	71,8	37,04	-	2659	-	2513	0,26	18
				37,04	-	2659	-	94,5	-	-
		м2								
8	Е0162-36-1 прим	-Очистка вручную простых ПОТОЛКОВ от известковой окраски	226,06	25,7	-	5810	-	5490	0,18	40
				25,7	-	5810	-	94,5	-	-
		м2								
9	Е0162-1-3 прим	-Огрунтовка поверхностей потолков за 1 раз	297,86	38,93	0,09	11595	27	9126	0,21	62
				32,4	0,02	9651	6	94,5	-	-
		м2								
10	Е0115-64-4 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /шпаклевка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	297,86	286,5	4,93	85336	1467	33577	0,64	190
				117,43	1,86	34977	555	94,5	0,01	3
		м2								
11	Е0115-165-1-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску потолков	71,8	143,61	3,69	10311	265	4553	0,39	28
				65,72	1,37	4719	99	94,5	0,01	-
		м2								
12	Е0115-180-6 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	162,15	264,27	2,91	42851	472	7860	0,3	48
				50,2	1,1	8140	178	94,5	0,01	1
		м2								
		СТЕНЫ								
13	Е0146-22-1	-Кладка отдельных участков и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	1,3447	8522,63	154,03	11460	207	2848	14,63	20
				2295	58,5	3086	79	90	0,28	-
		м3								
14	Е0161-2-1	-Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором при площади отдельных мест до 1 м2, толщина слоя до 20 мм	144,8	534,97	33,79	77464	4893	48382	2,06	298
				347,96	5,62	50385	814	94,5	0,03	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
15	Е0161-2-3	-Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм	228,91	478,99	33,79	109646	7735	64377	1,74	399
				291,98	5,62	66837	1286	94,5	0,03	7
		м2								
16	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную простых стен от масляной окраски	66	37,04	-	2445	-	2310	0,26	17
				37,04	-	2445	-	94,5	-	-
		м2								
17	Е0162-36-1 прим	-Очистка вручную простых стен от известковой окраски	259,3	25,7	-	6664	-	6297	0,18	46
				25,7	-	6664	-	94,5	-	-
		м2								
18	Е0162-1-3 прим	-Огрунтовка поверхностей стен за 1 раз	481,65	38,93	0,09	18750	43	14756	0,21	100
				32,4	0,02	15605	10	94,5	-	-
		м2								
19	Е0115-64-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /шпаклевка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	481,65	229,85	4,29	110706	2065	39338	0,52	252
				84,79	1,64	40839	789	94,5	0,01	4
		м2								
20	Е0115-180-5- т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	90,45	257,97	2,35	23333	213	3904	0,27	24
				44,77	0,9	4049	81	94,5	-	-
		м2								
21	Е0115-165-1-0 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	220,06	126,5	2,01	27837	443	12590	0,36	78
				59,78	0,76	13155	168	94,5	-	1
		м2								
22	Е0115-17-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	217,36	1076,54	2,63	233996	571	78863	2,3	500
				382,95	0,99	83238	215	94,5	-	1
		м2								
		ПРОЕМЫ И ОТКОСЫ								
23	Е0110-92-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК	-Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема до 3 м2	26,67	392,85	24,17	10477	645	4854	0,96	26
				160,3	8,22	4275	219	108	0,04	1
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25									
24	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-20 02, СН РК 8.02-04С-2 004	-Двери входные из ПХВ профилей: однопольные м2	26,67	13000 -	- -	346710 -	- -	- -	- -	- -
25	Е0110-91-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 прим т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Установка перегородок из ПХВ профилей глухих площадью проема более 2 м2 м2	16,87	406,32 179,48	23,17 7,73	6855 3028	391 130	3411 108	1,07 0,04	18 1
26	С12061-181 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-20 02	-Перегородка из ПХВ профилей одинарной конструкции, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99 м2	16,87	4472 -	- -	75443 -	- -	- -	- -	- -
27	Е0110-92-3 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК	-Установка дверных блоков из ПХВ профилей в перегородках из ПХВ площадью проема до 3 м2 м2	3,35	391,61 176,79	27,58 9,48	1312 592	92 32	674 108	1,06 0,05	4 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25									
28	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	-Двери входные из ПХВ профилей: однопольные м2	3,35	13000 -	- -	43550 -	- -	- -	- -	- -
29	Е0115-39-8 Изм. и доп. вып. 10 прим т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Облицовка откосов ПХВ панелями м2	7,85	195,27 65,3	0,73 0,19	1533 513	6 2	486 94,5	0,4 -	3 -
30	С Прайс лист	-Откос ПХВ м2	7,85	2802,23 -	- -	21997 -	- -	- -	- -	- -
31	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм дверных откосов плоских м2	32,86	311,11 162,6	7,65 2,9	10223 5343	251 95	5139 94,5	0,93 0,01	30 -
32	Е0115-180-5 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям откосов, подготовленным под окраску м2	21,14	257,97 44,77	2,35 0,9	5453 946	50 19	912 94,5	0,27 -	6 -
33	Е0115-165-10	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по	11,72	126,5	2,01	1483	24	670	0,36	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	сборным конструкциям, подготовленных под окраску откосов		59,78	0,76	701	9	94,5	-	-
		м2								
		ПОЛЫ								
34	Е0157-14-1	-Устройство подстилающего слоя ПГС	34,01	91,91	1,37	3126	47	1251	0,22	7
				32,94	0,29	1120	10	110,7	-	-
		1м2								
35	Е0157-14-3	-Устройство подстилающего слоя бетонного	61,6	618,01	1,2	38069	74	2702	0,27	16
				39,4	0,23	2427	14	110,7	-	-
		1м2								
36	Е0157-15-5	-Устройство стяжек бетонных площадью до 20 м2	187,17	202,79	14,01	37957	2622	14984	0,49	92
				70,11	2,21	13122	414	110,7	0,01	2
		1м2								
37	Е0157-20-2	-Устройство покрытий из керамогранита на растворе Б/У	127,65	429,55	14,85	54832	1896	34800	1,54	196
				243,95	2,32	31140	296	110,7	0,02	3
		1м2								
38	Е0157-20-2	-Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	87,3	1062,97	14,85	92797	1296	23800	1,54	134
				243,95	2,32	21297	203	110,7	0,02	2
		1м2								
39	Е0157-23-4	-Устройство плинтусов из плиток керамических	83,35	164,33	2,26	13697	188	4630	0,29	24
				49,84	0,34	4154	28	110,7	-	-
		1м								
40	Е0111-36-1	-Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"/б/у/	19	133,63	6,13	2539	116	1464	0,44	8
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			67,28	2,31	1278	44	110,7	0,01	-
		м2								
		ПРОЧИЕ РАБОТЫ								
41	Е0169-1-3	-Пробивка отверстий для воздуховодов в кирпичных стенах толщиной до 2 кирпича	7	954,04	666,83	6678	4668	3419	1,89	13
				287,21	255,45	2010	1788	90	1,4	10
		отверст								
42	Е0169-7-1	-Заделка отверстий в местах прохода воздуховодов в кирпичных стенах	7	200,34	2,32	1402	16	1031	1,09	8
				163,35	0,36	1143	3	90	-	-
		отверст								
43	Е0146-32-2	-Пробивка борозд в бетонных конструкциях полов и стен, площадью сечения до 50 см2	9,2	113,04	51,48	1040	474	671	0,35	3
				61,56	19,44	566	179	90	0,1	1
		м								
44	Е0157-11-2	-Заделка борозд в цементном полу на площади ремонтируемого участка до 0,5	2	164,94	6,31	330	13	244	0,69	1
				109,04	0,99	218	2	110,7	0,01	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
		1место								
45	Е0113-44-7	-Очистка щетками труб дм.76	55,4044	69,86	-	3871	-	3135	0,39	22
	т.ч.									
	п-1.25	м2		69,86	-	3871	-	81	-	-
	К=1,15 и									
	К=1,25									
46	Е0113-44-9	-Обеспыливание труб дм.76	55,4044	72,63	59,69	4024	3307	1590	0,08	4
	т.ч.									
	п-1.25	м2		12,94	22,5	717	1247	81	0,11	6
	К=1,15 и									
	К=1,25									
47	Е0113-26-6	-Окраска труб дм.76 эмалью	55,4044	20,99	0,03	1163	1	215	0,02	1
	т.ч.	ПФ-115								
	п-1.25			4,78	-	265	-	81	-	-
	К=1,15 и	м2								
	К=1,25									
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			1607718	42960			2957
			Тенге			482891	11143			63
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1607552	-	-		-
	Материалы -		Тенге			295364	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	493878	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			487700	-	-		-
	Местные материалы -		Тенге			298799	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			481465	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		241
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	72220	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			125341	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2214358	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		3259
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	566098	-		-
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			166	-	-		-
	Материалы -		Тенге			3	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	157	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			127	-	-		-
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	19	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			18	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			310	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		1
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	176	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			2214668	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		3260
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	566273	-		-

РАЗДЕЛ 2. 1 ЭТАЖ

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

48	Е0146-39-6	-Разборка подвесных потолков "Армстронг"	156,98	100,85	6,78	15831	1064	13653	0,59	92
		м2		94,07	2,57	14767	403	90	0,01	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49	Е0163-8-2	-Разборка облицовки стен из керамогранитных плит	305,59	941,58	103,23	287737	31546	247368	5,32	1627
				838,35	18,24	256191	5574	94,5	0,1	31
		м2								
50	Е0163-8-5	-Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	59,78	133,16	23,58	7960	1410	6425	0,74	44
				109,58	4,16	6551	249	94,5	0,02	1
		м2								
51	Е0163-6-1	-Снятие обоев обыкновенного качества и улучшенных	41,13	16,97	0,07	698	3	658	0,12	5
				16,9	0,02	695	1	94,5	-	-
		м2								
52	Е0163-11-1	-Разборка облицовки из ПХВ листов стен	39,54	12,89	1,05	510	42	458	0,07	3
				11,84	0,41	468	16	94,5	-	-
		м2								
53	Е0146-44-3	-Разборка заполнений дверных проемов	30,3485	158,38	23,78	4807	722	3922	0,91	28
				134,6	8,98	4085	273	90	0,04	1
		м2								
54	Е0146-44-1	-Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	6,608	270,9	23,78	1790	157	1523	1,65	11
				247,12	8,98	1633	59	90	0,04	-
		м2								
55	Е0109-53-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 т.ч. п-3.5 СНиП8.02-05-2002 п-2.8 К=0,6, К=0,7, К=0,5	-Демонтаж конструкций дверей МК	0,16	10249,02	991,51	1640	159	1198	56,65	9
				8895,83	348,47	1423	56	81	1,71	-
		т								
56	Е0155-1-6 прим	-Разборка деревянного встроенного шкафа	18,288	81,77	5,83	1495	107	1519	0,53	10
				75,94	0,95	1389	17	108	0,01	-
		м2								
57	Е0146-37-1 прим	-Разборка блочных стеклянных перегородок	0,9888	2798,44	1351,69	2767	1337	1742	8,94	9
				1446,75	510,75	1431	505	90	2,49	2
		м3								
58	Е0156-2-2 прим	-Снятие перегородок ПХВ остекленных	34,06	74,9	6,81	2551	232	2544	0,46	16
				68,09	1,08	2319	37	108	0,01	-
		м2								
59	Е0153-2-1	-Разборка кладки простых стен из кирпича	3,2623	4899,14	1880,99	15982	6136	12321	21,24	69
				3018,15	538,09	9846	1755	106,2	2,91	9
		м3								
60	Е0146-27-3	-Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1,8334	2975,47	1238,47	5455	2271	3638	10,6	19
				1737	468	3185	858	90	2,28	4
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	Е0157-3-1	-Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	115,42	5,64	0,19	651	22	699	0,04	4
				5,45	0,02	629	2	110,7	-	-
		1м								
62	Е0157-3-2	-Разборка плинтусов цементных	21,28	20,76	0,19	442	4	485	0,14	3
				20,57	0,02	438	-	110,7	-	-
		1м								
63	Е0157-2-7	-Разборка покрытия полов из плиток	62,982	116,63	10,56	7346	665	7512	0,7	44
				106,07	1,67	6681	105	110,7	0,01	1
		1м2								
64	Е0157-2-5	-Разборка покрытия полов из линолеума	108,485	17,38	0,93	1885	101	1992	0,11	12
				16,45	0,14	1785	15	110,7	-	-
		1м2								
65	Е0157-2-1	-Разборка дощатого покрытия полов	11,49	51,33	4,89	590	56	601	0,34	4
				46,44	0,83	534	10	110,7	0,01	-
		1м2								
66	Е0157-1-2	-Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков	23,29	11,07	0,04	258	1	285	0,08	2
				11,03	0,02	257	-	110,7	-	-
		1м2								
		ПОТОЛКИ								
67	Е0162-36-1 прим	-Очистка вручную потолков от известковой окраски	315,87	25,7	-	8118	-	7671	0,18	56
				25,7	-	8118	-	94,5	-	-
		м2								
68	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную потолков от масляной окраски	123,15	37,04	-	4561	-	4311	0,26	32
				37,04	-	4561	-	94,5	-	-
		м2								
69	Е0162-1-3	-Огрунтовка поверхностей потолков за 1 раз	439,02	38,93	0,09	17091	40	13450	0,21	91
				32,4	0,02	14224	9	94,5	-	-
		м2								
70	Е0115-64-4 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /шпаклевка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	439,02	286,5	4,93	125778	2162	49490	0,64	279
				117,43	1,86	51553	818	94,5	0,01	4
		м2								
71	Е0115-165-1-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску потолков	197,13	143,61	3,69	28310	727	12499	0,39	77
				65,72	1,37	12956	271	94,5	0,01	1
		м2								
72	Е0115-180-6 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	241,89	264,27	2,91	63924	705	11726	0,3	72
				50,2	1,1	12142	266	94,5	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
				СТЕНЫ						
73	Е0146-22-1	-Кладка отдельных участков и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	3,932	8522,63	154,03	33511	606	8329	14,63	58
				2295	58,5	9024	230	90	0,28	1
		м3								
74	Е0109-24-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Монтаж металлических перемычек	0,0634	16234,07	5027,99	1029	319	606	64,98	4
				10453,5	1339,83	663	85	81	4,76	-
		т								
75	С11011-907 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	-Швеллеры из горячекатанного проката, N12	0,0634	70000	-	4438	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		т								
76	Е0163-12-2 Изм. и доп. вып. 11 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-14-2005	-Ремонт поверхностей стен, гипсокартонными листами, площадь ремонтируемых мест до 5 м2	2,165	125,18	2,44	271	5	103	0,31	1
				49,55	0,77	107	2	94,5	-	-
		м2								
77	Е0161-2-9	-Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм	421,36	521,04	33,79	219545	14238	133456	1,95	822
				329,54	5,62	138855	2368	94,5	0,03	13
		м2								
78	Е0161-2-1	-Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором при площади отдельных мест до 1 м2, толщина слоя до 20 мм	25,24	534,97	33,79	13503	853	8434	2,06	52
				347,96	5,62	8783	142	94,5	0,03	1
		м2								
79	Е0162-36-1 прим	-Очистка вручную стен от известковой окраски	307,98	25,7	-	7915	-	7480	0,18	55
				25,7	-	7915	-	94,5	-	-
		м2								
80	Е0162-1-3	-Огрунтовка поверхностей стен за 1 раз	614,34	38,93	0,09	23916	55	18821	0,21	127
				32,4	0,02	19905	12	94,5	-	-
		м2								
81	Е0115-64-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей	614,34	229,85	4,29	141204	2634	50175	0,52	322
				84,79	1,64	52090	1006	94,5	0,01	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	К=1,25	толщиной до 10мм стен								
		м2								
82	Е0115-165-1-0	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	475,74	126,5	2,01	60181	957	27217	0,36	170
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			59,78	0,76	28438	363	94,5	-	2
		м2								
83	Е0115-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	138,6	257,97	2,35	35755	326	5982	0,27	37
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			44,77	0,9	6205	125	94,5	-	1
		м2								
84	Е0115-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	160,24	1076,54	2,63	172504	421	58138	2,3	369
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			382,95	0,99	61364	158	94,5	-	1
		м2								
		ПРОЕМЫ И ОТКОСЫ								
85	Е0110-92-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема до 3 м2	45,0849	392,85	24,17	17712	1090	8205	0,96	43
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			160,3	8,22	7227	370	108	0,04	2
		м2								
86	Е0110-92-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема более 3 м2	3,358	352,5	25,51	1184	86	550	0,86	3
				142,88	8,91	480	30	108	0,04	-
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25									
87	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-20 02, СН РК 8.02-04С-2 004	-Двери входные из ПХВ профилей: однопольные м2	48,4429	13000 -	- -	629758 -	- -	- -	- -	- -
88	Е0110-92-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема более 3 м2 м2	19,39	352,5 142,88	25,51 8,91	6835 2770	495 173	3179 108	0,86 0,04	17 1
89	Е0110-92-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 т.ч. п-1.25	-Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема до 3 м2 м2	8,69	392,85 160,3	24,17 8,22	3414 1393	210 71	1582 108	0,96 0,04	8 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		К=1,15 и К=1,25								
90	С12061-192 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-20 02, СН РК 8.02-04С-2 004	-Двери входные из ПХВ профилей: двупольные	28,08	12700	-	356616	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
91	Е0110-91-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 прим т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Установка перегородок из ПХВ профилей глухих площадью проема более 2 м2	195,76	406,32	23,17	79542	4535	39580	1,07	210
				179,48	7,73	35135	1513	108	0,04	7
		м2								
92	С12061-181 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-20 02	-Перегородка из ПХВ профилей одинарной конструкции, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	195,76	4472	-	875439	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		м2								
93	Е0110-92-3 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-20 02, СН РК 8.02-03-20 02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02, СН РК 8.02-07-20 02, РДС РК 8.02-03-20 02 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Установка дверных блоков из ПХВ профилей в перегородках из ПХВ площадью проема до 3 м2	25,9	391,61	27,58	10143	714	5210	1,06	27
				176,79	9,48	4579	245	108	0,05	1
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
94	С12061-191	-Двери входные из ПХВ профилей: однопольные	18,86	13000	-	245180	-	-	-	-
	Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	м2		-	-	-	-	-	-	-
95	С12061-192	-Двери входные из ПХВ профилей: двупольные	7,04	12700	-	89408	-	-	-	-
	Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	м2		-	-	-	-	-	-	-
96	Е0115-39-8	-Облицовка откосов ПХВ панелями	22,79	195,27	0,73	4450	17	1410	0,4	9
	Изм. и доп. вып. 10 прим т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	м2		65,3	0,19	1488	4	94,5	-	-
97	С Прайс лист	-Откос ПХВ	22,79	2802,23	-	63863	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
98	Е0109-53-1	-Монтаж конструкций дверей МК	0,275	17023,17	1416,44	4681	390	3413	94,42	26
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	т		14826,38	497,81	4077	137	81	2,44	1
99	С12022-1	-Двери металлические огрунтованные и окрашенные	5	25100	-	125500	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
100	Е0109-53-1	-Монтаж конструкций дверей рентгенкабинетов	0,42	17023,17	1416,44	7150	595	5213	94,42	40
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	т		14826,38	497,81	6227	209	81	2,44	1
101	С Прайс лист	-Дверь для рентгенкабинета	2	87783,72	-	175567	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
102	Е0161-7-1	-Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементным раствором	20,03	1027,53	67,78	20581	1358	12410	3,85	77
				644,33	11,29	12906	226	94,5	0,06	1
		м2								
103	Е0115-64-5	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей	76,244	311,11	7,65	23720	583	11924	0,93	71
	Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-20	/однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм дверных откосов дверных плоских		162,6	2,9	12397	221	94,5	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	02, СН РК 8.02-05-20 02, СН РК 8.02-06-20 02 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	м2								
104	Е0115-165-1-0 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску откосов	60,394	126,5 59,78	2,01 0,76	7640 3610	122 46	3455 94,5	0,36 -	22 -
		м2								
105	Е0115-180-5- т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям откосов, подготовленным под окраску	15,85	257,97 44,77	2,35 0,9	4089 710	37 14	684 94,5	0,27 -	4 -
		м2								
		ПОЛЫ								
106	Е0157-15-1	-Устройство стяжек бетонных /пороги/ площадью до 20 м2	1,299	252,46 99,79	14,01 2,21	328 130	18 3	147 110,7	0,67 0,01	1 -
		1м2								
107	Е0157-14-1	-Устройство подстилающего слоя ПГС	11,49	91,91 32,94	1,37 0,29	1056 378	16 3	423 110,7	0,22 -	2 -
		1м2								
108	Е0157-14-3	-Устройство подстилающего слоя бетонного	11,49	618,01 39,4	1,2 0,23	7101 453	14 3	504 110,7	0,27 -	3 -
		1м2								
109	Е0157-15-5	-Устройство стяжек бетонных площадью до 20 м2	137,95	202,79 70,11	14,01 2,21	27975 9672	1933 305	11044 110,7	0,49 0,01	68 2
		1м2								
110	Е0157-20-2	-Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	337,94	1062,97 243,95	14,85 2,32	359220 82440	5018 784	92130 110,7	1,54 0,02	519 8
		1м2								
111	Е0157-20-2	-Устройство покрытий из керамогранита на растворе Б/У	46,33	429,55 243,95	14,85 2,32	19901 11302	688 107	12631 110,7	1,54 0,02	71 1
		1м2								
112	Е0157-23-4	-Устройство плинтусов из плиток керамических	205,22	164,33 49,84	2,26 0,34	33724 10228	464 70	11400 110,7	0,29 -	59 -
		1м								
		ПРОЧИЕ РАБОТЫ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
113	Е0110-66-1	-Прибивка по стенам ЛДСП	7,8	40,46	1,49	316	12	301	0,24	2
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	м2		35,19	0,56	274	4	108	-	-
114	С Прайс лист	-Панели ЛДСП	7,8	3736,3	-	29143	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
115	Е0163-10-1	-Ремонт облицовки из керамических глазурованных рядовых плиток на стенах	348	61,24	0,81	21313	282	13980	0,27	92
				42,37	0,14	14745	49	94,5	-	-
		плитка								
116	Е0115-172-4	-Масляная окраска радиаторов, регистров и т.п. белилами с добавлением колера, количество окрасок 2	49,71	164,61	0,09	8183	4	5836	0,74	37
	т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25			124,2	0,02	6174	1	94,5	-	-
		м2								
117	Е0169-1-1	-Пробивка отверстий для водогазопродных труб в кирпичных стенах толщиной в 1 кирпич	6	475,88	332,26	2855	1994	1464	0,94	6
				143,62	127,55	862	765	90	0,7	4
		отверст								
118	Е0169-1-3	-Пробивка отверстий для воздуховодов в кирпичных стенах толщиной в 2 кирпича	15	954,04	666,83	14311	10002	7326	1,89	28
				287,21	255,45	4308	3832	90	1,4	21
		отверст								
119	Е0169-7-1	-Заделка отверстий в местах прохода воздуховодов в кирпичных стенах	21	200,34	2,32	4207	49	3094	1,09	23
				163,35	0,36	3430	8	90	-	-
		отверст								
120	Е0169-2-2	-Пробивка отверстий в перекрытиях, размер отверстия 500x500, 500x300, 400x450 мм	6	951,46	638,8	5709	3833	3018	2,01	12
				312,66	246,28	1876	1478	90	1,35	8
		отверст								
121	Е0169-2-1	-Пробивка отверстий в перекрытиях, размер отверстия 150x150,250x200 мм	2	341,53	229,14	683	458	361	0,73	1
				112,39	88,29	225	177	90	0,48	1
		отверст								
122	Е0169-7-3	-Заделка отверстий в перекрытиях бетонных	8	292,53	3,8	2340	30	1523	1,32	11
				210,85	0,61	1687	5	90	-	-
		отверст								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге			4612785	105125			6126
			Тенге			992391	26645			146
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4472785	-	-		-
	Материалы -		Тенге			551915	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	1006159	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2469412	-	-		-
	Местные материалы -		Тенге			367794	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы -	Тенге			977998	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		489
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	146700	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			327047	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			5777830	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		6681
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1152859	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			140000	-	-		-
		Материалы -	Тенге			648	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	12877	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			125500	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			10430	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		5
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	1565	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			9026	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			159456	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		86
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	14442	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			5937287	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		6767
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1167301	-		-

РАЗДЕЛ 3. 2 ЭТАЖ

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

123	Е0146-27-3	-Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	3,8445	2975,47	1238,47	11439	4761	7629	10,6	41
				1737	468	6678	1799	90	2,28	9
124	Е0146-44-3	-Разборка заполнений дверных проемов	37,7351 м3	158,38	23,78	5976	897	4876	0,91	34
				134,6	8,98	5079	339	90	0,04	2
125	Е0146-37-1 прим	-Разборка блочных стеклянных перегородок	2,496 м2	2798,44	1351,69	6985	3374	4397	8,94	22
				1446,75	510,75	3611	1275	90	2,49	6
126	Е0153-2-1	-Разборка кладки стен и колонны из кирпича	2,5452 м3	4899,14	1880,99	12469	4787	9613	21,24	54
				3018,15	538,09	7682	1370	106,2	2,91	7
127	Е0163-8-5	-Разборка облицовки стен /откосы/ из керамических глазурованных плиток	2,0405 м3	133,16	23,58	272	48	219	0,74	2
				109,58	4,16	224	8	94,5	0,02	-
128	Е0157-3-1	-Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	177,7 м2	5,64	0,19	1002	34	1076	0,04	7
				5,45	0,02	968	4	110,7	-	-
129	Е0157-2-5	-Разборка покрытия полов из линолеума	226,34 1м	17,38	0,93	3934	210	4157	0,11	26
				16,45	0,14	3723	32	110,7	-	-
130	Е0157-2-1	-Разборка дощатого покрытия	14,09 1м2	51,33	4,89	723	69	737	0,34	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		полов								
				46,44	0,83	654	12	110,7	0,01	-
		1м2								
131	Е0157-1-2	-Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков	14,09	11,07	0,04	156	1	172	0,08	1
				11,03	0,02	155	-	110,7	-	-
		1м2								
		ПОТОЛКИ								
132	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную потолков от масляной окраски	13,93	37,04	-	516	-	488	0,26	4
				37,04	-	516	-	94,5	-	-
		м2								
133	Е0162-36-1	-Очистка вручную простых потолков от известковой окраски	232,54	25,7	-	5976	-	5648	0,18	41
				25,7	-	5976	-	94,5	-	-
		м2								
134	Е0162-1-3	-Огрунтовка поверхностей потолков за 1 раз	246,47	38,93	0,09	9595	22	7551	0,21	51
				32,4	0,02	7986	5	94,5	-	-
		м2								
135	Е0115-64-4 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /шпаклевка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	246,47	286,5	4,93	70613	1214	27784	0,64	157
				117,43	1,86	28942	459	94,5	0,01	2
		м2								
136	Е0161-4-1	-Ремонт потолков сухими смесьями при площади отдельных мест до 1 м2, толщина слоя до 20 мм	47,8125	432,1	34,56	20660	1652	17842	2,28	109
				389,14	5,74	18606	274	94,5	0,03	2
		м2								
137	С143002-55	-Сухие смеси: шпаклевки выравнивающие на гипсовой основе	270,3797	31	-	8382	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		кг								
138	Е0115-165-1-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску потолков	162,08	143,61	3,69	23277	598	10277	0,39	63
				65,72	1,37	10652	223	94,5	0,01	1
		м2								
139	Е0115-180-6 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	190,64	264,27	2,91	50380	555	9241	0,3	57
				50,2	1,1	9570	210	94,5	0,01	1
		м2								
140	Е0115-165-1-1 т.ч.	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям,	37,58	143,61	3,69	5397	139	2383	0,39	15
				65,72	1,37	2470	52	94,5	0,01	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	п-1.25 К=1,15 и К=1,25	подготовленных под окраску потолков /перекрасить по желанию заказчика/								
		м2								
		СТЕНЫ								
141	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную стен от масляной окраски	24,14	37,04	-	894	-	845	0,26	6
				37,04	-	894	-	94,5	-	-
		м2								
142	Е0162-36-1 прим	-Очистка вручную стен от известковой окраски	262,6	25,7	-	6749	-	6378	0,18	47
				25,7	-	6749	-	94,5	-	-
		м2								
143	Е0161-2-9	-Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм	98,95	521,04	33,79	51557	3344	31340	1,95	193
				329,54	5,62	32608	556	94,5	0,03	3
		м2								
144	Е0162-1-3	-Огрунтовка поверхностей стен за 1 раз	328,23	38,93	0,09	12778	30	10056	0,21	68
				32,4	0,02	10635	7	94,5	-	-
		м2								
145	Е0115-64-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /шпаклевка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	328,23	229,85	4,29	75443	1407	26808	0,52	172
				84,79	1,64	27830	537	94,5	0,01	3
		м2								
146	Е0115-165-1-0 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен	336,93	126,5	2,01	42621	678	19276	0,36	120
				59,78	0,76	20141	257	94,5	-	1
		м2								
147	Е0115-180-5- т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	201,59	257,97	2,35	52004	474	8700	0,27	54
				44,77	0,9	9025	181	94,5	-	1
		м2								
148	Е0115-165-1-0 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25	-Улучшенная окраска колером масляным разбеленным по сборным конструкциям, подготовленных под окраску стен /перекрасить по желанию заказчика/	46,27	126,5	2,01	5853	93	2647	0,36	16
				59,78	0,76	2766	35	94,5	-	-
		м2								
149	Е0115-17-1 т.ч. п-1.25	-Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и	77,75	1076,54	2,63	83701	204	28209	2,3	179
				382,95	0,99	29774	77	94,5	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	К=1,15 и К=1,25	угловых плиток/ без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону								
		м2								
150	Е0146-22-1	-Кладка отдельных участков и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	3,8728	8522,63	154,03	33006	597	8203	14,63	57
				2295	58,5	8888	227	90	0,28	1
		м3								
		ПРОЧИЕ РАБОТЫ								
151	Е0169-1-3	-Пробивка отверстий для воздуховодов в кирпичных стенах толщиной в 2 кирпича	6	954,04	666,83	5724	4001	2930	1,89	11
				287,21	255,45	1723	1533	90	1,4	8
		отверст								
152	Е0169-1-1	-Пробивка отверстий для воздуховодов в кирпичных стенах толщиной в 0,5 кирпича	10	475,88	332,26	4759	3323	2441	0,94	9
				143,62	127,55	1436	1275	90	0,7	7
		отверст								
153	Е0169-7-1	-Заделка отверстий в местах прохода воздуховодов в кирпичных стенах	16	200,34	2,32	3205	37	2357	1,09	17
				163,35	0,36	2614	6	90	-	-
		отверст								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			616047	32548			1638
			Тенге			268576	10752			56
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			616047	-	-		-
		Материалы -	Тенге			172886	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	279328	-		-
		Местные материалы -	Тенге			142037	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			264281	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		132
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	39642	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			52820	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			933147	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		1826
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	318970	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			933147	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		1826
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	318970	-		-
		РАЗДЕЛ 4. ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА №1								
154	Е0162-36-4 прим	-Очистка вручную простых стен от масляной окраски	111,19	37,04	-	4118	-	3892	0,26	29
				37,04	-	4118	-	94,5	-	-
		м2								
155	Е0162-1-3 прим	-Огрунтовка поверхностей стен за 1 раз	111,19	38,93	0,09	4329	10	3407	0,21	23
				32,4	0,02	3603	2	94,5	-	-

1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
			м2								
156	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание		95,081	229,85	4,29	21854	408	7766	0,52	50
	т.ч.	бетонных поверхностей									
	п-1.25	/шпаклевка/ из сухих			84,79	1,64	8062	156	94,5	0,01	1
	К=1,15 и	растворных смесей толщиной до									
	К=1,25	10мм стен									
			м2								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4		Тенге				30301	418			101

			Тенге				15783	158			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				30301	-	-		-
	Материалы -		Тенге				727	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге				-	15941	-		-
	Местные материалы -		Тенге				13373	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге				15064	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч				-	-	-		8
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге				-	2260	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге				2722	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге				48087	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч				-	-	-		110
	Сметная заработная плата -		Тенге				-	18200	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4		Тенге				48087	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч				-	-	-		110
	Сметная заработная плата -		Тенге				-	18200	-		-

РАЗДЕЛ 5. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

157	Е0165-4-1	-Демонтаж раковины /умывальника/		66	101,59	3,33	6705	220	7512	0,61	40
					98,26	0,54	6485	36	115,2	-	-
			компл								
158	Е0165-4-2	-Демонтаж мойки		4	161,43	4,65	646	19	726	0,99	4
			компл		156,78	0,72	627	3	115,2	0,01	-
159	Е0165-4-4	-Демонтаж ванн		1	477,11	22,41	477	22	528	2,61	3
			компл		454,7	3,56	455	4	115,2	0,03	-
160	Е0165-4-3	-Демонтаж унитазов со смывным бачком		3	244,84	6,45	735	19	827	1,43	4
					238,39	1,04	715	3	115,2	0,01	-
			компл								
161	Е0165-19-1	-Демонтаж радиаторов массой до 80 кг		1	197,2	15,96	197	16	212	1,21	1
					181,24	2,52	181	3	115,2	0,02	-
			шт								
162	Е0165-24-1	-Прочистка радиаторов массой до 80 кг		1	287,19	-	287	-	331	1,79	2
					287,19	-	287	-	115,2	-	-
			шт								
163	Е0118-9-8	-Демонтаж регистров из		3,52	18,72	3,23	66	11	75	0,1	-
	т.ч.	стальных сварных труб									
	п.3.5	диаметром нитки 100 мм			15,48	1,22	55	4	128	0,01	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СНиП8.02-05-2002 п-2.8 к=0,4	м								
164	Е0165-6-3 прим	-Очистка труб диаметром 100 мм	3,52	92,25	-	325	-	374	0,55	2
		м		92,25	-	325	-	115,2	-	-
165	Е0165-3-2	-Демонтаж вентиля	2	81,18	0,18	162	-	187	0,46	1
		шт		81	0,02	162	-	115,2	-	-
166	Е0165-2-2	-Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	20,1	145,63	3,27	2927	66	3308	0,85	17
				142,36	0,52	2861	10	115,2	-	-
		м								
167	Е0165-2-1	-Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	45,4	118,01	1,59	5358	72	6102	0,69	31
				116,42	0,25	5285	11	115,2	-	-
		м								
168	Е0165-1-1	-Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 25 мм	163,5	51,07	0,69	8350	113	9510	0,33	54
				50,38	0,11	8237	18	115,2	-	-
		м								
169	Е0165-1-2	-Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 32-40 мм	37	88,41	1,24	3271	46	3724	0,57	21
				87,17	0,2	3225	7	115,2	-	-
		м								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5		Тенге			29506	604			181
			Тенге			28901	99			1
	Стоимость сантехнических работ -		Тенге			29506	-			-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	29000	-		-
	Сдача и испытание -		Тенге			2	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			33416	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		17
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	5012	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			3775	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -		Тенге			66697	-	-		198
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		-
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	34013	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5		Тенге			66697	-	-		198
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		-
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	34013	-		-

РАЗДЕЛ 6. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

		ПОДВАЛ								
170	Е0169-4-2	-Пробивка борозд для устройства электропроводки в кирпичных стенах	250	113,54	73,85	28385	18462	15253	0,26	66
				39,69	28,1	9923	7025	90	0,15	39
		м								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	179156	-		974
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге			7640312	233763			-
			----			---------	---------			11799
			Тенге			1926714	67764			---------
		Стоимость оборудования -	Тенге			11439	-	-		371
		ВСЕГО,Стоимость оборудования -	Тенге			11439	-	-		-
		Стоимость монтажных работ -	Тенге			631615	-	-		-
		Материалы -	Тенге			12816	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	89224	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			525151	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			85475	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		43
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	12821	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			43025	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость монтажных работ -	Тенге			760116	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		553
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	102046	-		-
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			6826269	-	-		-
		Материалы -	Тенге			1021032	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	1861948	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			2957112	-	-		-
		Местные материалы -	Тенге			826103	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			1798786	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		899
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	269818	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			517503	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			9142558	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		12287
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	2131766	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			140599	-	-		-
		Материалы -	Тенге			681	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	13432	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			125500	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			10880	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		5
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	1632	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			9089	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			160568	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		90
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	15064	-		-
		Стоимость сантехнических работ -	Тенге			30390	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	29874	-		-
		Сдача и испытание -	Тенге			2	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			34422	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		17
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	5163	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			3889	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость сантехнических работ -	Тенге			68701	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		205
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	35037	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге			10143381	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	2283913	-		13134

Пересчет итогов в цены на 1.01.2014 г.

Итого прямых затрат				7640311,719
Накладные расходы				1929563,4
Ненормируемые и непредвиденные затраты				573506,16
ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.				10143381
Итого в текущих ценах на 1.01.2014	10143381,257 X 2,39			24242681
Итого с налогами, сборами и обязат. платежами	24242681,204 X 2 %		484853,624	24727535
Налог на добавленную стоимость (НДС)	12 %			2967304,2
Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)				27694838

Коммерческая скидка 5% 1384742

ИТОГО СТОИМОСТЬ с НДС 26310096

ПРИНЯЛ:

Директор КГП «Центральная больница г. Темиртау»

Мартынов С.С.

ИП «Технар» Эксперт

Омирзак Ж.

СДАЛ:

Председатель ПК «АСПАП»

Ашимов Т.М.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» ЕМК
Қарағанды облысы бойынша
филиалының директоры

Дюсенгалиев Д.Т.

«Теміртау қаласының орталық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы

2014 жылғы 26 маусымдағы №10-0218/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Теміртау қаласының орталық ауруханасы» КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АГЦ г.Темиртау» ӨК
Теміртау қаласы

Қарағанды қаласы

000474

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Карагандинской области

_____ Дюсенгалиев Д.Т.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0218/14 от 26 июня 2014 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау»

ЗАКАЗЧИК:
КГП «Центральная больница г.Темиртау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ПК «АГЦ г.Темиртау»
г. Темиртау

г. Караганда

000474

1. **НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект *«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау»*.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 10-168/14 от 23 июня 2014г. с ТОО КГП «Родильный дом города Темиртау» на экспертизу рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау».

2. **ЗАКАЗЧИК:** КГП «Центральная больница города Темиртау»

3. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:** ПК «Архитектурно-градостроительный центр г.Темиртау» (гослицензия №12021520 - дата выдачи приложения к лицензии – 16.11.2012г. – I категория).

ГИП – Ануприев Д.А.(приказ №4 от 13.06.2014г.).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** бюджетные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основания для разработки проекта:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 06.05.2014г;

письмо ГУ «Управление здравоохранения по Карагандинской области» №7-2-2611 от 05.05.2014г;

техническое заключение по обследованию объекта «*Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау*», выполненное РГП «Карагандинский государственный индустриальный университет» (аттестат эксперта Мелькив Е.А. №03994, выданный АДС и ЖКХ от 06 ноября 2012 г);

дефектная ведомость, утвержденная заказчиком от 06.05.2014г;

технический паспорт на объект КГП «Центральная больница г.Темиртау», выданный ТОО «Бюро по приватизации и инвестициям» от 25.04.2005г.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

Пояснительная записка;

Рабочие чертежи;

Сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства.

Капитальный ремонт предусмотрен с целью улучшения и восстановления эксплуатационных показателей, улучшения эстетического вида.

6. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

6.1. Место размещения объекта и принятые проектные решения:

Участок отведённый под строительство расположен по ул.Чайковского-22 в районе существующей застройки.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район строительства - I.

Климатический подрайон - IB.

Нормативная снеговая нагрузка для III географического района – 1,0 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка для IV географического района - 0,48 кПа.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет минус 32°С.

6.2. Мощность и функциональная структура объекта.

Площадь застройки – 2931,1 м^2

Объем здания - 62412 м^3

Общая площадь – 12403,9 м^2

6.3. Техническое состояние существующего объекта

Обследование строительных конструкций двух (первого и второго) этажей КГП «Центральная больница г. Темиртау» проводилось в июне 2014 года.

Фактическое состояние железобетонных конструкций здания оценивалось по пяти категориям технического состояния строительных конструкций согласно таблице Н.1 и Н.2 СН РК 1.04-04-2002.

Категория I (исправная конструкция): отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции.

Категория II (работоспособная конструкция): отсутствуют видимые дефекты аварийного характера, а имеющиеся дефекты (сколы, шелушение бетона, мелкие волосяные трещины и др.) не свидетельствуют о значительном снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции.

Категория III (ограниченно работоспособная конструкция): существуют повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности, но на момент обследования не угрожающие безопасности работающих и обрушению.

Категория IV (предаварийное состояние конструкции): существуют повреждения, свидетельствующие об опасности пребывания людей в районе обследуемых конструкций. Требуются немедленные страховочные мероприятия: ограничения нагрузок и др.

Категория V (аварийное состояние конструкции): существуют повреждения, свидетельствующие о возможности обрушения конструкции.

Выводы

При визуальном обследовании деформаций и дефектов в несущих конструкциях не обнаружено.

Основные выводы и рекомендации

Несущие конструкции (стены, плиты перекрытия) находятся в удовлетворительном состоянии и согласно СН РК 1.04-04-2002 относятся ко II технического состояния.

6.4. Проектные решения.

На основании технического обследования, задания на проектирования и в соответствии с дефектной ведомостью, утвержденной заказчиком, предусматриваются:

общестроительные работы;

сантехнические работы;

электромонтажные работы.

6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Сооружение относятся к II степени огнестойкости.

6.6. Охрана окружающей среды

Рабочий проект охраны окружающей среды выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года и в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом министра охраны окружающей среды РК от 28 мая 2007 года №204-П.

6.5. Организация строительства

Транспортные связи с объектом осуществляются по существующим автодорогам, обеспечение материалами, конструкциями – с производственных баз г.Караганды и Карагандинской области.

Продолжительность капитального ремонта принята 3,0 месяца, в том числе подготовительный 1 месяц (СНиП РК 1.04-03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, сборников сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 доп. и изменения вып. 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

Территориальный район - 9.1.

При составлении сметной документации использованы следующие нормативные документы:

затраты на технадзор, в соответствии с утвержденным приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и ЖКХ от 02.05.2012г №170.

накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов СН РК 8.02-02-2002г.

в составе сметной документации выделена нормативная трудоемкость и сметная заработная плата.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2% в соответствии с п.4.7.12 СН РК 8.02-002-2002.

налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на проектирование.

Рабочий проект *«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау»* выполнен в полном объеме. Конструктивные, объемно-планировочные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации здания.

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК» в уровне цен 2001г. с переходом к текущим ценам инд. МРП в установленном порядке.

В результате расмотрения проектно-сметной документации в процессе ее рассмотрения определились следующие технико-экономические показатели, приведенные в таблице 1.

Технико-экономические показатели

таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Показатели		Примечание (+ увеличение - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г	млн. тенге	27.534	27.534	
2	в т.ч СМР оборудования прочие	млн. тенге	24.957 2.577 -	24.957 2.577 -	
3	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2014г	млн. тенге	76.930	76.930	
4	в т.ч СМР оборудования прочие	млн. тенге	59.639 6.157 11.134	59.639 6.157 11.134	
5	Продолжительность строительства	мес	3	3	

8. ВЫВОДЫ:

8.1 Рабочий проект «*Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница г.Темиртау»* соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г	27,534 млн.тенге
в т.ч. СМР	24,957 млн.тенге
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2014г	76,930 млн.тенге
в .т.ч. СМР	59,639 млн.тенге
Продолжительность строительства	3 мес.

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689.05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ПК «АГЦ г.Темиртау» в соответствии с условиями договора от 23.06.2014г №10-168/14.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. «*Теміртау қаласының орталық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы* Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілері, мемлекеттік нормативтері мен құжаттардың талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2001ж. базалық бағадағы жалпы смета құны	27,534 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	24,957 млн. теңге
2014ж.ағымдағы бағалардағы жалпы сметалық құны	76,930 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	59,639 млн. теңге
құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2. Бекітуге және өндіріске жұмысты тапсыру барысында жұмыс жобасы сараптама қорытындысымен сәйкес келетіндігі жөнінде тексерілуі қажет.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Тапсырыс берушіге ҚР үкіметінің 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005/1689.05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау мақсатында, құрылыс кезінде отандық өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша қолдану.

8.5. Осы сараптау қорытындысы 23.06.2014 ж № 10-168/14 шарт ережелеріне сәйкес «АГЦ г.Темиртау» ӨК дұрыстығына кепілдік беретін бастапқы мәліметтер және жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген материалдар негізінде берілді.

Директор орынбасары: Губер С.Л.

Жетекші сарапшы: Жилкыбаева М.А.

Сарапшы: Жанаева Г.К.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"ТЕМІРТАУ ҚАЛАСЫНЫҢ
АРХИТЕКТУРАЛЫҚ-ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ ОРТАЛЫҒЫ"
ӨНІДІРІСТІК КООПЕРАТИВІ
101400, ҚАРАҒАНДЫ ОБЛАСЫ
ТЕМІРТАУ ҚАЛАСЫ
МЕТАЛЛУРГТЕР ДАҢҒЫЛЫ, 12,7
ИИК KZ609260401112295000
АО Казкоммерцбанк
БИК KZKOKZKX
БИН 960140001248
Т. 90-95-92

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ
"АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР Г. ТЕМИРТАУ"
101400, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. ТЕМИРТАУ
ПР. МЕТАЛЛУРГОВ,12, каб.5
ИИК KZ609260401112295000
АО Казкоммерцбанк
БИК KZKOKZKX
БИН 960140001248

Т. 90-95-92

Исх. № «10»от «9» 04 2015 г.

Директору КГП «Центральная
больница г.Темиртау»
Мартынову С.С.

В лице генерального проектировщика сообщаем, что капитальный ремонт Вашего объекта относится к технически сложному объекту 1 категории (повышенного) уровня ответственности.

С уважением,
Производственный кооператив
«Архитектурно-градостроительный
центр города Темиртау» **Ачкасов С.М.**