Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 3

Декларация о соответствии

«25» 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ" - Лицензия: 000342, 02.03.2007, II, Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз, микрорайон КАРАТАУ, №9

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Кунибекова Эльмурата Жайшиликовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту:«Строительство дома культуры на 180 мест в с. Жалпактобе Жамбылского района Жамбылской области».

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области", Руководитель Тилеубаев Кайрат Ануарбекович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что :

1.Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации ТОО «АЙНА-CITY», № 000418 от 11.07.2007 года г.Тараз

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Бакыт Таны» 19016745, 09.08.2019 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области, № 42 от 19.08.2020 года

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Посещение	место	180	180	180	180

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
Этажность	этаж	1	1
Площадь застройки	м2	419,41	419,41
Строительный объем	м3	2568,69	2568,69
Общая площадь	м2	356,3	356,3
Полезная площадь	м2	332,68	332,68
Расчетная площадь	м2	314,91	314,91

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительныйобъем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивные решения клуба представляет собой одноэтажное здание с каркасно-стеновой конструктивной схемой, пространственная конструктивная схема в виде каркаса и несущих кирпичных стен. Каркас здания -ригели и колонны из монолитного железобетона класса В 20.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные из бетона класса В12,5, W4, таврового и прямоугольного сечений. Глубина заложения фундаментов принята на одной отметке - минус 1,250 м. Отметка верха фундамента - минус 0,050 м. Высота ступени подошвы таврового фундамента - 250 мм. Фундаментные стены приняты шириной 400мм. Подошва фундамента армируется горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм с шагом продольных и поперечных стержней 200х200 мм. Под подошвой бетонных фундаментов устраивается бетонная подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм; защитной слой составляет - 35 мм до рабочей арматуры. Основанием служит уплотненный галечниковый грунт с послойной укаткой.

Фундаменты под колонны рамы - монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В15, W4. Фундаменты выполняются одноступенчатыми и двухступенчатыми. Подошва фундамента армируется горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм с шагом продольных и поперечных стержней 200х200 мм. Под подошвой бетонных фундаментов устраивается бетонная подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм; защитной слой составляет - 35 мм до рабочей арматуры. Горизонтальная гидроизоляция стен - из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 50 мм на отметке - минус 0,050. Стены – полнотелый глиняный кирпич пластиченского формирования марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012, толщиной 380 мм на на цементно-песчаном растворе М50, с горизонтальным армированием и вертикальными железобетонными сердечниками. Перегородки - полнотелый глиняный кирпич пластиченского формирования марки КОРПо 1НФ/100/1,8/25 по ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм на на цементно-песчаном растворе М50, с горизонтальным армированием и вертикальными железобетонными сердечниками, в местах стыковки перегородок со стеной сетка приваренная к петле. Перегородки армируются 2 стержнями диаметром 5Вр-1 по всей длине с шагом 675мм по высоте. По верху перегородок арматура проложена в слое цементно-песчаного раствораМ50 толщиной 50 мм. Перегородки крепятся к перекрытию крепежной деталью установленной от края стены на 250 мм с последующим шагом 1500 мм по длине стен. Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В 15, армированный стержнями диаметром 8AI, 16AIII по ГОСТ 5781-82*. Монолитные сердечники - железобетонные из бетона класса В 15, армированные стержнями диаметром 6AI, 12AIII, по ГОСТ 5781-82*. Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса В20, колонны сечением - 380х380 мм, армированные стержнями диаметром 18, 25 мм класса арматуры AIII, ригели сечением - 380х400(h) мм армированные стержнями диаметром 16, 20, 25, 28 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматуры диаметром 8 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*; предусмотрены выпуски из стержней диаметром 10 мм класса А-III для связи с монолитным железобетонным антисейсмическим поясом. Стойки - монолитные железобетонные из бетона класса В20, сечением - 380х380мм, армированные стержнями диаметром 16, 20, 28 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматуры диаметром 8 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*. Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с выпуск 1; участкимонолитные - железобетонные из бетона класса В20, армированные горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом продольных и поперечных стержней 150х150 мм по ГОСТ 5781-82* и арматурными стержнями диаметрами 16, 20, 22 мм класса AIII и соединительные хомуты из AI арматуры 6 мм класса А-I ГОСТ 5781-82*. На уровне плит покрытий предусмотрены антисейсмические пояса из бетона класса В12,5 и армированные арматурными стержнями диаметрами 10 мм класса А-III, соединительные хомуты из арматуры диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*. Утеплитель покрытия - минераловатные плиты объемным весом 125 кг/м3, толщиной 150мм.
Кровля - металлочерепица по деревянной стропильной системе. Стропильная система принята с расположением внутренних опор и прогонов, стропильная система - подкосная. Для обеспечения жесткости подстропильной системы предусмотрена установка подкосов под прогон, вертикальных крестовых связей, распорок, накладки. Для обеспечения жесткости стропильной системы предусмотрены затяжки, накладки. Стропила сечением 50х180 мм, расположены с шагом 1000 мм. Стропила опираются на мауэрлат сечением 100х100 мм, прогоны сечением 100х100 мм. Шаг стоек в продольном направлении - 3,0 м. Установка стоек сечением 100х100 мм выполняется на сплошной лежень сечением 100х100 мм, укладываемый по длине здания с креплением к строительным конструкциям. Устройство крыши и узлы крепления стропильных и подстропильных конструкций предусматривается по узлам серии 2.160-6с. Ферма - металлические пролетом 9,0 м - двускатные: верхний и нижний пояса, раскосы - спаренный уголок по ГОСТ 8509-93, фасонки из листовой стали по ГОСТ 19903-74*, с треугольной решеткой и с установкой горизонтальных и вертикальных связей для придания покрытию пространственной жесткости; Верхний пояс ферм принят из

уголков сечением 63х63х4 мм, нижний пояс ферм принят из уголков сечением 50х50х3 мм, стойки, раскосы из уголков сечением 40х40х3, 45х45х3, 56х56х4 мм по ГОСТ 8509-93, марка стали С 245 ГОСТ 27772-88*. Прогон из швеллеров №16 шагом 1500 и 1400 мм. Нижним поясе предусмотрен прогон из швеллеров №14 шагом 1500 мм. Предусмотрен подвесной потолок из гипсокартонного листа по направляющим алюминиевым профилям;
Устойчивость монтажной схемы обеспечивается установкой вертикальных связей, распорок, горизонтальных связей. Эстрада - из деревянных конструкций: лежень 100х50 мм, стойки 100х100 мм, раскосы 100х50 мм, подкосы 100х100 мм, прогоны 100х100 мм, лага 50х100 мм, доска половая толщиной 44 мм по ГОСТ 8486-86*Е. Устройство крыльца с пандусом – из бетона класса В12,5, армированный сеткой 5Вр-1 ГОСТ 6727-80*, грунт основания с втрамбованным щебнем, цементно-песчаный раствор, половое покрытие из керамической плитки с шероховатой поверхностью; ограждение металлическое. Навес: стойки – труба 180х8 ГОСТ 8732-78, лист 6х240х240 ГОСТ 19903-74*, бетон класса В12,5; балки – швеллер 14 ГОСТ 8240-97, прогоны –гнутый швеллер 140х40х4 ГОСТ 19903-74, уголок 50х50х5 ГОСТ 8509-93, гипсокартон СТ РК 971-93, металлочерепица.

Котельная

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
Этажность	этаж	1	1
Площадь застройки	м2	110,7	110,7
Строительный объем	м3	427,23	427,23
Общая площадь	м2	305,92	305,92

Стены котельной запроектированы из керамического полнотелого кирпича пластического пресования марки КР-р по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50 по ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Временное сопротивление по осевому растяжению по неперевязанным швам Rp>1,2 кг/см². Фундаменты под стены – ленточные, монолитные из бетона класса БСТ В12,5 П1, F75, W4 ГОСТ 7374-2010. Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса БСТ В12,5 П1, F75, W4 ГОСТ 7374-2010. Перекрытие - сборные железобетонные из ребристых плит покрытия по ГОСТ 22701.1-77*. Утеплитель - м/ватные плиты с γ= 75 кг/м³ толщиной 100 мм ГОСТ 21880-94. Кровля - совмещенная (1 слой рукан СКП32 и 2 слоя рукан СПП). Горизонтальная гидроизоляция выполнена из слоя цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм на отм. -0.020 м. Отмостка асфальтобетонная по периметру здания шириной 1500 мм толщиной 60-30 мм по щебеночной подготовке толщиной 100 мм. Дымовая труба высотой 15,0 м, диаметром 400 мм. Предусмотрено крепление тремя растяжками в 120 градусов. *(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки :

начало работ_____сентябрь 2020 г.;
месяц, год

окончание работ____декабрь 2020 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;
фактически, месяц : 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ «Аса-Су» Бурапкиев М.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
ЖПФ АО «КазТрансгаз аймак»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство дома культуры на 180 мест в с. Жалпактобе Жамбылского района Жамбылской области», готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО* «КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ»**

Директор Кунибеков Э. Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.