ДОГОВОР
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ № 21-14/2016

г.Астана "17" августа 2016 г.

ТОО «Производственная компания «АРНАЙ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Жакуповой А.Б., действующего на основании Устава, с одной стороны,

и, **ТОО «Актобедорпроект»** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Исайкина Д.А., действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика разработать проектно-сметную документацию по объекту «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию коридора «Центр-Запад» по автомобильной дороге «Астана-Аркалык-Торгай-Иргиз-Шалкар» участок км 873-915» (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (приложение 1), календарным планом (Приложение 2), требованиями АО «НК «ҚазАвтоЖол» и нормами, действующими на территории Республики Казахстан, в сроки, установленные календарным планом (Приложение 2), а Заказчик обязуется принять и оплатить Работы.

1.2. Стороны гарантируют, что имеют всю необходимую разрешительную документацию для заключения договора, предусмотренную законодательством РК и при необходимости могут ее предоставить.

1.3. Если в процессе выполнения Работ, будет выявлена невозможность получения в установленные сроки ожидаемых результатов работ, Подрядчик обязан приостановить эти работы и известить об этом Заказчика в письменной форме в течение 3 (трех) дней. В этом случае стороны в согласованный срок с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении Подрядчиком работ обязаны рассмотреть вопрос об изменении конечных сроков выполнения работ.

1.4. В срок выполнения работ, их видов (этапов), установленный договором, не включается срок проведения государственной экспертизы.

1.5. При необходимости доработки проектно-сметной документации по вине Подрядчика на основании замечаний органов государственной экспертизы, устранение таких замечаний производится Подрядчиком своими силами и за свой счет в период проведения государственной экспертизы.

1.6. Доля местного содержания в Работах составляет не менее 70%. Объем передаваемых работ по договору составляет менее 2/3 общего объема работ по данному участку.

1.7. Срок выполнения Работ устанавливается:

Начало – дата подписания Договора;

Окончание – «10» июня 2017г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. передать Подрядчику Техническое задание на проектирование, утвержденное в установленном порядке;

2.1.2.принимать, рассматривать, согласовывать и утверждать предоставляемые Подрядчиком материалы и документы, касающиеся предмета договора, в сроки, установленные договором;

2.1.3. предоставлять Подрядчику в необходимых случаях, в том числе предусмотренных договором, дополнительные исходные данные для выполнения им условий договора;

2.1.4. производить оплату выполненных работ;

2.1.5. уплатить Подрядчику договорную цену частями в течение 10 (десяти) банковских дней после получения денежных средств от АО «НК «ҚазАвтоЖол» за выполненные Подрядчиком работы, после завершения выполнения отдельных видов (этапов) работ в соответствии с календарным планом (Приложение 2);

2.1.6. направлять по запросу организации, проводящей государственную экспертизу проектной документации, своих уполномоченных представителей для решения вопросов, находящихся в компетенции Заказчика;

2.1.7.принять у Подрядчика результаты работ, а при обнаружении отступлений от условий договора, вследствии которых результаты работ могут быть ухудшены, выявлении РГП «Госэкпертиза» замечаний по результатам работ, а также иных недостатков в работе сообщить об этом Подрядчику в течение 3 (трех) дней;

2.1.8. принимать участие совместно с Подрядчиком в согласовании готовой проектно-сметной документации с соответствующими государственными органами;

2.1.9. оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных договором.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. осуществлять проверку хода и качества работ, выполняемых Подрядчиком, в любое время;

2.2.2. отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи результатов работ, уплатив Подрядчику часть установленной договорной цены за работы, выполненные до получения Подрядчиком уведомления об отказе Заказчика от исполнения договора и принятые АО «НК «ҚазАвтоЖол» в соответствии с условиями Договора, заключенного с ним Заказчиком;

2.2.3. требовать возмещения причиненных ему убытков;

2.2.4. вносить изменения в техническое задание (приложение 1), проектно-сметную документацию, в случае внесения таких изменений АО «НК «ҚазАвтоЖол», с оформлением дополнительного соглашения к договору;

2.2.5. заключать договоры на выполнение отдельных видов работ, не являющихся предметом договора, с третьими лицами;

2.2.6. привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками подготовленной Подрядчиком проектно-сметной документации.

2.3. Подрядчик обязан:

2.3.1. выполнять Работы в соответствии с Техническим заданием (приложение 1), исходными данными, разрешительной документацией, в соответствии с требованиями международного стандарта системы проектно-сметной документации для строительства (СПДС), единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и строительными нормами Республики Казахстан (СН РК) и договором;

2.3.2. информировать Заказчика в письменной форме о наличии в исходных данных или разрешительной документации несоответствий условиям договора, а также о необходимости пересмотра разрабатываемой проектно-сметной документации в согласованный сторонами срок со дня получения таких данных или документации;

2.3.3. устранять своими силами и за свой счет допущенные по своей вине недостатки при выполнении работ, которые могут повлечь отступления от исходных данных, разрешительной документации и (или) договора, требований «НК «ҚазАвтоЖол», технико-экономических параметров объекта, предусмотренных заданием на проектирование;

2.3.4. извещать Заказчика о необходимости пересмотра ранее утвержденной проектно-сметной документации или отдельных проектных решений, возникшей при осуществлении авторского надзора за строительством;

2.3.5. информировать Заказчика в устной или письменной форме по его запросу о разработке проектно-сметной документации;

2.3.6. согласовывать готовую проектно-сметную документацию с Заказчиком, а при необходимости совместно с Заказчиком - с соответствующими государственными органами, РГП «Госэкспертиза»;

2.3.7.безвозмездно устранять замечания, выявленные Заказчиком в ходе осуществления авторского надзора по вине Подрядчика, в сроки, установленные Заказчиком;

2.3.8. информировать Заказчика в письменной форме об обстоятельствах, препятствующих выполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по договору;

2.3.9. устранить своими силами и за свой счет недостатки, допущенные в проектно-сметной документации, в соответствии с замечаниями органов государственной экспертизы в установленные Заказчиком сроки;

2.3.10. передать Заказчику результаты работ в сроки, предусмотренные договором, а также согласованную в соответствии с законодательством Республики Казахстан проектно-сметную документацию в количестве экземпляров, которые предусмотрены договором, но не менее 7 **(семи) экземпляров на бумажном носителе**, и CD-носителях **в 4 (четырех) экземплярах** в форматах Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, CD-носителех **в 1 (одном) экземпляре** в программе AutoCAD, либо в другой редактируемой версии, а также с данными для автоматизированного проектирования.

2.3.11. гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничить их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком проектно-сметной документации;

2.3.12. при обнаружении недостатков в проектно-сметной документации, по вине Подрядчика, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить все причиненные убытки;

2.3.13. нести ответственность за недостатки, обнаруженные в ходе реализации проекта. В случае увеличения объемов работ, возникших в связи с ошибками (недоработками) Подрядчика в проектно-сметной документации, Подрядчик обязан оплатить или выполнить соответствующие проектные работы;

2.3.14. не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам, без письменного согласия Заказчика;

2.3.15. согласовать с Заказчиком субподрядную организацию, привлекаемую Подрядчиком для выполнения Работ по Договору.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. сдать Работы досрочно;

2.4.2. самостоятельно определять способ выполнения Работ, в соответствии с техническим заданием на проектирование (приложение 1), исходными данными разрешительной документацией, строительными нормами Республики Казахстан;

2.4.3. отступать от требований, содержащихся в техническом задании на проектирование, исходных данных, только с письменного согласия Заказчика с внесением соответствующих изменений в техническое задание на проектирование (приложение 1);

2.4.4. получать плату за результаты работ;

2.4.5. выполнять Работы собственными силами, либо привлекать для выполнения отдельных разделов (частей) проектно-сметной документации, видов (этапов) проектных работ в порядке, определенном законодательством, субподрядчиков на основании договоров субподряда.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Подрядчик передает Заказчику результаты работ, предусмотренных в календарном плане (приложение 2), по накладной на передачу результатов работ, акту приема-передачи проектно-сметной документации и акту выполненных работ.

3.2. Заказчик после получения результатов работ обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней направить Подрядчику подписанный и скрепленный печатью один экземпляр накладной на передачу результатов работ и акта приема-передачи проектно-сметной документации или в письменной форме мотивированный отказ от приемки результатов работ.

3.3. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать техническому заданию на проектирование (приложение 1), соответствовать требованиям международного стандарта системы проектно-сметной документации для строительства (СПДС), единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и строительными нормами Республики Казахстан (СН РК).

3.4. Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ в течение 3 (трех) лет с даты получения Заказчиком положительного заключения государственной экспертизы.

3.5. В пределах названного срока Подрядчик безвозмездно устраняет выявленные в процессе строительства недостатки, если они возникли не в результате отступления от проектно-сметной документации, либо несоблюдения требований международного стандарта системы проектно-сметной документации для строительства (СПДС), единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и строительными нормами Республики Казахстан (СН РК).

3.6. Сроки устранения выявленных недостатков, неисправностей будут установлены Заказчиком.

3.7. При просрочке выполнения работ по устранению недостатков Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,5 % от стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания согласованного сторонами срока.

3.8. При обнаружении недостатков в проектно-сметной документации, Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию.

4. ЦЕНА РАБОТЫ И ПОРЯДОК ЕЕ ОПЛАТЫ

4.1. Общая стоимость работ составляет **45 024 000 (сорок пять миллионов двадцать четыре тысячи) тенге, в т.ч. НДС**.

4.2. Заказчик оплачивает Подрядчику обусловленную п. 4.1 договора стоимость работ поэтапно в соответствии с календарным планом (приложение 2), на основании акта сдачи-приемки выполненных проектных работ, накладной, в течении 10 (десяти) банковских дней после получения денежных средств от АО «НК «ҚазАвтоЖол» за выполненные Подрядчиком работы.

4.3. Работы, выполненные некачественно по вине Подрядчика, не подлежат оплате до устранения выявленных недостатков за счет средств Подрядчика в сроки, установленные Заказчиком.

4.4. Расчеты за работы, их виды (этапы), выполненные по вине Подрядчика позже сроков, установленных в календарном плане (приложение 2), осуществляются в размере их стоимости, установленной в календарном плане (приложение 2).

4.5. В случае приостановления или прекращения по требованию Заказчика работ, не связанном с нарушением Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, фактически выполненные работы, их виды (этапы) подлежат оплате в течение 10 (десяти) банковских дней, на основании подписанных Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, после получения Заказчиком денежных средств от АО «НК «ҚазАвтоЖол» за выполненные Подрядчиком работы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны по настоящему договору несут взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора.

5.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее выполнение Работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе реализации, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектно-сметной документации. В случае увеличения объемов работ, возникших в связи с ошибками (недоработками) проектно-сметной документации, Подрядчик обязан возместить стоимость таких работ Заказчику.

5.3. В случае, если Подрядчик срывает утвержденный АО «НК «ҚазАвтоЖол» график производства Работ, Заказчик по итогам года выставляет Подрядчику неустойку в размере 5% от стоимости невыполненного объема работ согласно утвержденного АО «НК «ҚазАвтоЖол» графика производства Работ.

5.4. В случае, если Подрядчик срывает утвержденный АО «НК «ҚазАвтоЖол» план финасирования по месяцам, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 5% от суммы неосвоенных средств согласно утвержденного АО «НК «ҚазАвтоЖол» графика финасирования.

5.5. В случае, если Подрядчиком не исполняются иные обязательства, предусмотренные пунктом 2.3. Договора, Подрядчику начисляется неустойка в размере 0,01% от общей суммы договора, заключенного между Заказчиком и АО «НК «ҚазАвтоЖол» от 01.07.2016г. №9/ПИР (далее – Договор с АО «НК «ҚазАвтоЖол»), с момента установления факта неисполнения обязательств и до момента устранения нарушения за каждый день неисполнения обязательства, но не более 3% от общей суммы Договора с АО «НК «ҚазАвтоЖол».

5.6. За несоблюдение Подрядчиком обязательств по доле местного содержания в Работах по итогам завершения Работ по Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5% от общей суммы Договора с АО «НК «ҚазАвтоЖол». За несвоевременное предоставление отчетности по местному содержанию, установленного Договором с АО «НК «ҚазАвтоЖол», Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от Общей суммы Договора с АО «НК «ҚазАвтоЖол» за каждый день просрочки, но не более 10% от Общей суммы Договора с АО «НК «ҚазАвтоЖол», а также за предоставление недостоверной отчетности по местному содержанию Подрядчик уплачивает Заказчику единовременный штраф в размере 10% Общей суммы Договора с АО «НК «ҚазАвтоЖол».

5.7. Суммы неустойки, подлежащие оплате Подрядчиком в случаях, указанных в Договоре, Заказчик в безакцептном порядке удерживает из суммы своей кредиторской задолженности перед Подрядчиком по любым обязательствам последнего перед Заказчиком. При этом в случае отсутствия кредиторской задолженности у Заказчика перед Подрядчиком суммы штрафо и пени оплачиваются последним в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

5.8. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных при исполнении обязательств по договору. Сумма пени и штрафов взыскивается сверх начисленной суммы убытков.

5.9. В иных случаях, не предусмотренных Договором, Стороны несут установленную законодательством Республики Казахстан ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору.

5.10. Стороны частично или полностью освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее выполнение обязательств по договору оказалось невозможным вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Внесение изменений в договор производится в письменной форме путем заключения сторонами дополнительного соглашения.

6.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, или в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон согласно условиям Договора.

6.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления Подрядчику письменного уведомления о расторжении Договора за 5 (пять) календарных дней до даты расторжения. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней с получения уведомления о расторжении Договора прекратить Работы. Договор считается расторгнутым по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты отправления Подрядчику соответствующего уведомления. При этом, Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные и принятые АО «НК «ҚазАвтоЖол» Работы.

6.5. Стороны обязуются взаимно обеспечивать конфиденциальность всей передаваемой или известной друг другу информации относительно настоящего Договора и выполняемых (выполненных) работ.

6.6. Во всем остальном, что не предусмотрено данным договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

6.7. Все споры и разногласия, связанные или вытекающие из Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Неурегулированные споры разрешаются в суде в городе Астана в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6.8. Стороны обязаны принимать все зависящие от них меры для урегулирования разногласий, возникающих при исполнении договора.

6.9. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

6.10. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

6.10.1. Техническое задание (приложение 1);

6.10.2. Календарный план (приложение 2).

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:
ТОО «Актобедорпроект»
г. Актобе, ул. Маресьева, д. 89
Тел., факс 8(7132) 54-72-95
БИН 001240002927,
ИИК KZ83722S000000280133,
АО «Kaspi Bank» в г. Актобе,
БИК CASPKZKA, КБЕ – 17.
Свидетельство НДС серия 06001
№ 0010238 от 21.12.2012 г.
e-mail: adp2000@list.ru

Директор _____ **Д.Исайкин**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Производственная компания «АРНАЙ»
г. Астана, пр.Тауелсиздик, 32, оф.1, эт.7
БИН 020240006970
ИИК KZ399470398000202741
АО ДБ «Альфа банк» филиал в г.Астана
БИК ALFAKZKA
Тел. (7172) 278437
e-mail: astana_project@inbox.

Генеральный директор
_____ **А.Жакупова**