Договор на монтаж и пуско-наладку оборудования системы «Умный дом»
№АРС-2018-04-06

г. Астана

«06» апреля 2018г.

Алдожанова Асемгуль Даулетбековна, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»,** с одной стороны, и **ТОО «АРС Trade»** в лице **директора Ахметовой А.Т.,** действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»,** с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Стороны договорились, что Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию следующих услуг:
а) поставка материалов и оборудования согласно Приложения 1;
б) монтаж и пуско-наладку оборудования системы «Умный дом» по адресу: г.Алматы, включающую в себя перечень оборудования указанного в Приложении 1.

2. Стоимость и порядок оплаты.

2.1. Стоимость материалов, оборудования монтажных и пусконаладочных работ системы «Умный дом», с учетом оборудования составляет 3 861 149 (три миллиона восемьсот шестьдесят одна тысяча сто сорок девять) тенге, включая НДС.
2.2. Оплата Работ по Договору осуществляется Заказчиком наличным платежом после завершения монтажных и пуско-наладочных работ.

3. Срок выполнения Работ

3.1. Датой начала Работ считается дата заключения настоящего Договора.
3.2. Дата завершения работ – 31.10.2018 г, при условии наличия стройготовности объекта.
3.3. Работа считается выполненной после подписания Акта выполненных работ Заказчиком.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Заказчик обязуется принять надлежаще выполненные работы в течение пяти рабочих дней с момента получения полного комплекта работ и направить Исполнителю подписанный Акт выполненных Работ.

5. Права и обязанности Сторон.
5.1. Исполнитель обязуется:
5.1.1. Надлежащим образом выполнить работы в сроки, оговоренные в настоящем Договоре;
5.1.2. Соблюдать при осуществлении Работ требования нормативных правовых актов Республики Казахстан, в том числе нормативно-технической документации;
5.1.3. На оборудование предоставляется гарантия 12 месяцев, в случае соответствующей эксплуатации оборудования Заказчиком согласно заводским инструкциям. Гарантия снимается в случае, если обслуживания оборудования Умного дома третьим лицом, не авторизованным Исполнителем. В течение гарантийного периода Исполнитель обязан осуществлять ремонт/замену неисправного оборудования за свой счет. Срок гарантии исчисляется с даты подписания акта выполненных работ.
5.1.4. Гарантия не распространяется на дефекты, вызванные неправильной эксплуатацией или несанкционированным использованием Оборудования Покупателем и/или третьей стороной, а также, если имели место обстоятельства непреодолимой силы (стихийные бедствия, пожар, наводнение и др.), авариях связанных с электричеством, канализацией, перепадов напряжения и др. повлекшие за собой повреждение и выход из строя Оборудования.
5.2. Заказчик обязуется:
5.2.1. Представить Исполнителю все необходимые исходные данные и возможности для исполнения Настоящего Договора;

5.2.2. В случае дополнительных работ, не оговоренных в данном контракте, Заказчик обязуется оплатить их дополнительно.
5.2.3. Принять по Акту выполненные работы.
5.2.4. Произвести оплату выполненной Работы, согласно условиям настоящего Договора.

6. Форс-мажор

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, задержки связанные Таможней РК, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
6.2. Стороны согласились, что непреодолимой силой признаются, но не ограничиваются нижеизложенным, следующие события: акты государственной власти, исключающие возможность исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, землетрясение, наводнение, пожар, иные стихийные бедствия и катастрофы природного и техногенного характера, военные действия, террористические акты, а также другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.
6.3. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7. Действие Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу после подписания его обеими Сторонами.
7.2. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8. Ответственность Сторон

8.1. При нарушении договорных обязательств Исполнитель уплачивает Заказчику:
За нарушение сроков сдачи работ по вине Исполнителя – пеню в размере 0,1% от Стоимости Товара за каждую неделю просрочки, но не более 2% (двух) от стоимости Договора.
8.2. При нарушении Заказчиком договорных обязательств он уплачивает Исполнителю:
За несвоевременное перечисление денег в предусмотренные настоящим Договором сроки - пеню в размере 0,5% от Стоимости Работ за каждую неделю просрочки, но не более 2% (двух) от Стоимости Работ.
8.3. Уплата штрафов, пени и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения обязательств.
8.4. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

9. Расторжение Договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.
9.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая новые обстоятельства, непредусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
9.3. Любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае если другая Сторона станет банкротом, неплатежеспособным, или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением реорганизации. В случае реорганизации одной из Сторон, все права и обязанности по настоящему Договору переходят к ее правопреемнику.
9.4. Договор может быть расторгнут любой из Сторон, с письменным уведомлением другой Стороны за 15 (пятнадцать) дней до предполагаемого момента расторжения.

10. Прочие условия

10.1. Ни одна из Сторон не имеет права передавать все или часть своих прав и обязанностей по настоящему Договору кому-либо без соответствующего письменного согласия другой Стороны, за исключением своих правопреемников.
10.2. Досрочная сдача Работ допускается.

11. Конфиденциальность Договора и результатов Работ

11.1. Исполнитель и Заказчик должны рассматривать настоящий Договор и все, что связано с ним, как личное и конфиденциальное.
11.2. Заказчик не имеет права без письменного согласия Исполнителя распространять любым способом экземпляры Эксплуатационной документации, импортировать экземпляры для распространения, переводить, переделывать или иным образом перерабатывать Эксплуатационную документацию.

12. Выполнение и приемка работ

12.1. Предоставление информации, данных, решение вопросов между Сторонами осуществляется в письменном виде, за подписью уполномоченных лиц Сторон.
12.2. Заказчик во время выполнения Исполнителем Работ оказывает необходимое содействие.
12.3. Приемка выполненных по настоящему Договору Работ ведется уполномоченным представителем Заказчика по предъявлению акта сдачи-приемки выполненных Работ.
12.4 Работа считается принятой после подписания Сторонами и утверждения акта сдачи-приемки.
12.5 Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двухсторонним Актом.

13. Заключительные положения.

13.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон.
13.2. Настоящий Договор вступает в юридическую силу от даты его подписания полномочными представителями обеих Сторон и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
13.3. Все Приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.
13.4. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14. Адреса и реквизиты Сторон.

ЗАКАЗЧИК
Алдожанова Асемгуль Даулетбековна
ИИН 850522450433

_____ **Алдожанова А.Д.**

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ТОО «APC Trade»
Адрес: 010000, Республика Казахстан, г. Астана, ул. Жылой д.1/2, офис 8,
БИН 161240016265
ИИК: KZ9896503F0007551714,
Филиал АО «Forte Bank» в г. Астана,
БИК IRTYKZKA
Директор

_____ **Ахметова А.Т.**

Приложение №1
к договору № АРС-2018-04-06 от «06» апреля 2018г.

Перечень оборудования для монтажа

№п/п	Наименование	кол-во	цена реализ	сумма
1	2 клавишная панель управления iFlex	2,000	22519	45 038,00
2	4-клавишная панель управления iFlex (HDL-MP4B.48)	1,000	23995	23 995,00
3	4-х контактный модуль подключения температурных датчиков	2,000	13290	26 580,00
4	6-клавишная панель управления iFlex (HDL-MP6B.48)	4,000	26579	106 316,00
5	din рейка 1,2 м	5,000	457	2 285,00
6	SMS модуль на DIN рейку (HDL-MGSM.431)	1,000	118498	118 498,00
7	Блок питания шины на DIN рейку 750Ма (HDL-MSP750.431)	2,000	47621	95 242,00
8	Вывод кабеля	6,000	2876	17 256,00
9	Датчик контроля протечки воды	1,000	8393	8 393,00
10	Зажим наборный ЗНИ-2,5мм2 серый	100,000	124	12 400,00
11	Кабель канал перфорированный 25*40	12,000	915	10 980,00
12	Корпус металл. ЩМП-5 IP 31 ИЭК	1,000	30498	30 498,00
13	Кран с электроприводом	4,000	23179	92 716,00
14	Лицевая панель для выключателя 46 (HDL-MPPI.46)	1,000	9229	9 229,00
15	Лицевая панель для выключателя 48 (HDL-MPPI.48)	9,000	9229	83 061,00
16	Магнитное реле с блокировкой 8 канальное, 10А (HDL-MR0810.432)	1,000	58326	58 326,00
17	Микс контроллер для автоматизации гостиничных номеров на DIN-рейку (HDL-MHRCU.433 (Bus pro)	2,000	114437	228 874,00
18	Многофункциональный выключатель DPL	2,000	54635	109 270,00
19	Модуль безопасности (HDL-MSM.431)	1,000	42084	42 084,00
20	Монтажная коробка 46 (HDL-WBFM-46)	1,000	2954	2 954,00
21	Монтажная коробка 48 (HDL-WBFM-48)	9,000	2954	26 586,00
22	Накладка для TV розетки	4,000	357	1 428,00
23	Накладка для розетки 2К+3	31,000	238	7 378,00
24	Накладка для розетки RJ11/RJ4	6,000	357	2 142,00
25	Накладка для розетки с крышкой 2К+3	1,000	714	714,00
26	Направляющие для штор	11,000	18765	206 415,00
27	Привод штор	2,000	69314	138 628,00
28	Провод ПВЗ-1,5	100,000	65	6 500,00
29	Провод ПВЗ-2,5	50,000	105	5 250,00
30	Рамка 1 пост	30,000	317	9 510,00
31	Рамка 2 пост	5,000	603	3 015,00
32	Рамка 3 пост	2,000	936	1 872,00
33	Рамка 4 пост	4,000	1650	6 600,00
34	Розетка 2К+3 механизм	14,000	912	12 768,00
35	Розетка 2К+3 со шторками	15,000	1068	16 020,00
36	Розетка RJ45 кат 5	6,000	3580.5	21 483,00
37	Розетка 2К+3	3,000	1068	3 204,00
38	Розетка 2К+3 авт IP44	7,000	1697	11 879,00
39	Розетка TV звезда	4,000	2535	10 140,00
40	Сенсор 8 в одном (HDL-MSP08M.4C)	6,000	24734	148 404,00
41	Термодатчик выносной	5,000	739	3 695,00
42	Цветная сенсорная панель Enviro (HDL-MPTLC43.46)	1,000	85643	85 643,00
43	Шина N нулевая	2,000	3940	7 880,00

итого за материалы	***1 861 149,00***
монтажные работы	2 000 000,00
Всего за работы и материалы	**3 861 149,00**

Общая стоимость договора составляет 3 861 149 (три миллиона восемьсот шестьдесят одна тысяча сто сорок девять) тенге с учетом НДС.

ЗАКАЗЧИК

_____ **Алдожанова А.Д.**

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор

_____ **Ахметова А.Т.**