«Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының «MILKER» ЖШС-тың алаңы 1776 га суармалы алқабы үшін ішкі шаруашылық желісін (су шашу құбыры, кабель желісі, гидранттар) салу»
жұмыс жобасы бойынша

10.07.2017 ж. № 04-0193/17
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«MILKER» ЖШС,
Мәртөк ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актюбводпроект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының «MILKER» ЖШС-тың алаңы 1776 га суармалы алқабы үшін ішкі шаруашылық желісін (су шашу құбыры, кабель желісі, гидранттар) салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0193/17 от 10.07.2017 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидранты) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «MILKER»,
Мартукский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актюбводпроект»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидранты) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидранты) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №01-0717 от 17.04.2017 г., между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «MILKER».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «MILKER», Мартукский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актюбводпроект», государственная лицензия №12015134 от 07.05.2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, категория лицензии – I.

ГИП – Аржанова Л.И. (приказ №12 от 27.01.2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09.03.2017 года, утвержденное генеральным директором ТОО «MILKER»;

постановление Акимата Мартукского района Актюбинской области №205 от 15.01.2016 года о предоставлении права возмездного землепользования ТОО «MILKER» площадью 1902,5 га;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №0085343 от 23.01.2015 года с кадастровым номером 02-029-033-190, площадью 504,4 га;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №0083357 от 23.01.2015 года с кадастровым номером 02-029-033-144, площадью 149,5 га;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №0085341 от 25.08.2015 года с кадастровым номером 02-029-033-188, площадью 1236,6 га;

архитектурно-планировочное задание №12 от 31.03.2017 года, утверждённое главным архитектором Мартукского района;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утверждённый заказчиком;

отчёт по топографо-геодезическим работам №ОТГР 1/2017, выполненный в 2017 году ТОО «Актюбводпроект» (ГСЛ №12015134 от 07.05.2012 года);

технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям №ИГЗ 1/2017, выполненный в 2017 году ТОО «Актюбводпроект» (ГСЛ №12015134 от 07.05.2012 года);

дефектный акт для проведения подготовительных работ на участке, подписанный комиссией от 07.06.2017 года;

письмо №23 от 12.06.2017 года о начале реализации проекта в июле месяце 2017 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№297/1330т от 22.12.2014 года на присоединение к электрическим сетям, выданные ТОО «Энергосистема».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

общая пояснительная записка;
рабочие чертежи марки ТХ, КС, ЭЛ;
проект организации строительства (ПОС);
раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП «Керімбай Т.» в 2017 году;
сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства:

Формирование рациональной структуры земельных угодий ТОО «MILKER» в результате строительства распределительных трубопроводов и кабельных линий для оросительных машин.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в пос. Саржансай Танирбергенского сельского округа Мартукского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIA;
скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1 кПа;
нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,7 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно технического отчета ИГЗ 1/2017 об инженерно-геологических изысканиях, выполненного в 2017 году ТОО «Актюбводпроект», основанием всех сооружений служат суглинки, супеси и пески.

Трассы оросителей сложены суглинком, супесью и песком, которые служат основанием трубопровода. Рядом с внутрихозяйственным трубопроводом или в незначительном удалении от него проходит кабельная линия, основанием кабельной линии служат суглинки и супеси. Основанием гидрантов, после снятия почвенно-растительного слоя служат суглинки и супеси.

Физико-механические характеристики грунтов: супеси-c_{II}=15кПа; φ_{II}=27º; γ_{II}=1,75 т/м³; E=20 МПа; R=300 кПа; пески - c_{II}=0 кПа; φ_{II}=35º; γ_{II}=1,87 т/м³; E=28 МПа; R=200 кПа; суглинки - c_{II}=55 кПа; φ_{II}=18º; γ_{II}=1,58 т/м³; E=21 МПа; R=230 кПа.

Грунты покрыты почвенно-растительным слоем мощностью 0,3 м.

Грунты обладают слабой сульфатной агрессивностью по отношению к бетону и высокой коррозийной активностью к металлическим конструкциям.

Грунтовые воды до глубины 4,0 м не вскрыты. Участки поверхностными водами не затапливаются.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

В настоящее время на данной территории построены объекты внешней инфраструктуры, куда входят:

передвижные электрифицированные насосные станции контейнерного исполнения;
распределительные трубопроводы;
оросительные (поливные) трубопроводы до границы поливных участков;

электроснабжение насосных станций и дождевальных машин.

Основные технические решения, тип насосных станций, расчетные напоры, материал труб, схема электроснабжения насосных станций и дождевальных машин определены рабочим проектом, разработанным в 2015 году ТОО «Актюбводпроект» «Подведение недостающей инфраструктуры по проекту «Создание молочно-племенной фермы на 1 280 дойных коров с переработкой молока в пос.Саржансай Мартукского района Актюбинской области» (заключение №04-0552/15 от 30.10.2015 года).

Характеристика источника орошения

Источником орошения участка является р.Илек с попусками требуемого расхода воды из Актюбинского водохранилища.

Река Илек – самая значительная река области. Образуется она от слияния рек Караганды, Жарык и впадает в р.Урал. Общая длина реки 623 км. Вода в р.Илек наблюдается круглый год. Вода пресная.

Актюбинское водохранилище расположено на реке Илек в 6 км выше г.Актобе. Водохранилище введено в эксплуатацию в 1987 году. Основное назначение водохранилища – орошение земель для нужд кормопроизводства и овощеводства; водообеспечение г.Актобе, включая нужды населения, промышленности, полива улиц, дачных участков и зеленых насаждений; использование водохранилища в качестве зоны отдыха для горожан.

Проектный объем водохранилища составляет 245 млн.м^3. Максимальная глубина 18,5 м.

Техническая схема орошения

Данным рабочим проектом предусмотрены:

проведение комплекса мероприятий, направленных на формирование рациональной структуры земельных угодий;

строительство оросительных трубопроводов;

строительство кабельных линий для электроснабжения дождевальных машин;

устройство оснований для неподвижных опор в местах гидрантов для подключения дождевальных машин;

сбросные колодцы.

Комплекс мероприятий по формированию рациональной структуры земельных угодий

На исследуемой территории в 1970-1980 годах были построены оросительные системы, которые включали совокупность каналов, сооружений, оборудования, средств связи и многих других составных элементов, рассредоточенных по всей территории, обслуживаемой этими системами.

В настоящее время на проектируемом массиве орошения, сооружения старых оросительных систем разрушены. Остались отдельные участки каналов с креплением и в земляном русле; на узлах зданий насосных станций сохранилась часть разрушенных железобетонных конструкций; существующие лесополосы изрежены, значительная часть деревьев засохла.

Специалистами ТОО «Актюбводпроект» и ТОО «MILKER» было проведено обследование массива орошения площадью 1 776 га ТОО «MILKER» для определения комплекса мероприятий по формированию рациональной структуры земельных угодий и составлен дефектный акт, определены объемы работ по ликвидации существующих объектов, препятствующих движению дождевальных машин с указанием объемов.

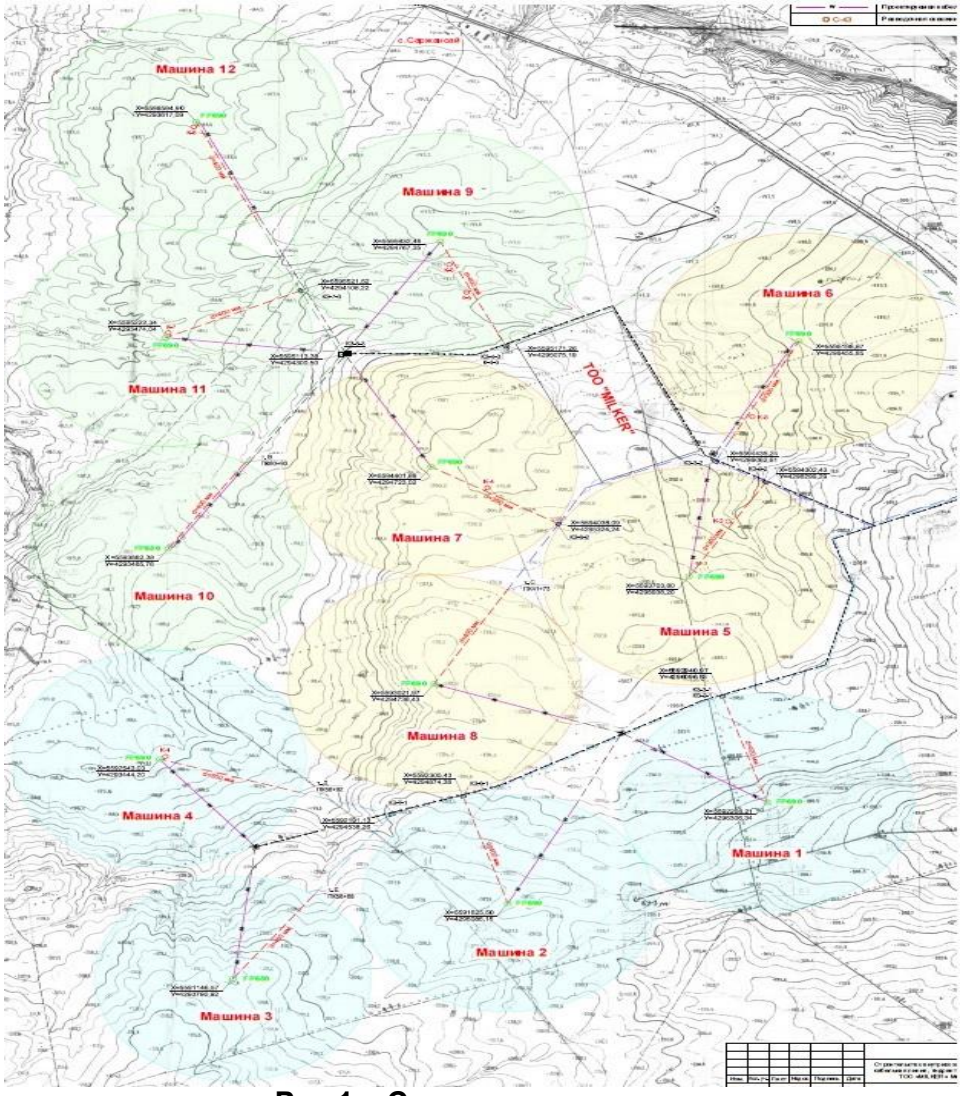

Рис.1 – Ситуационная схема

Объем работ согласно дефектного акта

Таблица №1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Корчевка деревьев h = 14 м, диаметром до 0,2 м с перемещением их до 2 км ближе к с.Саржансай в количестве	шт.	27 656
2	Демонтаж сборных железобетонных конструкций, в т.ч.:		
	фундаментные блоки ФБС-2 (вес 1,3 т)	шт.	9
	колонны КП II-3Ф (вес ед. 2 т)	шт.	12
	плиты покрытия (вес ед. 3,2 т)	шт.	1
	плиты крепления каналов	$м^3$	1 085
3	Разравнивание существующих каналов в насыпи с перемещением грунта на расстояние до 700 м для выравнивания поверхности участка и засыпки каналов выемки	$м^3$	50 556
4	Засыпка каналов выемки в объеме	$м^3$	22 805

Оросительные трубопроводы и сооружения на них

Оросительные трубопроводы приняты из стеклопластика SN 5000, $P_у$ = 10 бар.

Характеристики трубопроводов оросительной сети

Таблица №2

№ п/п	Наименование трубопровода	Диаметр, мм	Протяженность, м	Расчетный расход, л/с
1	Поливные трубопроводы (от границы поливных участков до гидрантов дождевальных машин)	400 300	5 440 2 760	135; 107 135

Трубопроводы прокладываются на глубине не менее 0,7÷1 м от верха трубы.

По дну траншеи предусмотрено устройство подстилающего слоя (подушки) из мягкого грунта или песка слоем 0,2 м.

На оросительных трубопроводах для опорожнения их в конце поливного сезона или на случай ремонта предусмотрены сбросные колодцы. Откачка воды из сбросных колодцев производится ассенизационной машиной, которая имеется в наличии ТОО «MILKER». Всего предусмотрено 8 сбросных колодцев из сборного железобетона, кольца $Д_к$ = 1,5 м.

Для подключения дождевальных машин в конце каждого трубопровода устанавливается неподвижная опора с гидрантом, всего 12 шт.

6.2.2 Конструктивные решения

Сбросной колодец диаметром 1,5 м

Конструкция колодца принята из сборных железобетонных колец по СТ РК 1971-2010. Внутренняя гидроизоляция – окраска эмалью ХВ-1100 по грунтовке ФЛ-03К ГОСТ 9109-81, наружная гидроизоляция – обмазка горячим битумом в 2 слоя по грунтовке из битума, растворенного бензином.

Вокруг горловины колодца предусмотрена бетонная отмостка шириной 1,0 м, толщиной 100 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм, уклон 3%.

Основанием колодцев служат суглинки и пески с физико-механическими характеристиками: суглинки - c_{II}=55 кПа; φ_{II}=18°; γ_{II}=1,58 т/м³; E=21 МПа; R=230 кПа; пески- c_{II}=0 кПа; φ_{II}=35°; γ_{II}=1,87 т/м³; E=28 МПа; R=200 кПа.

Специальные мероприятия

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствие СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетон для конструкций, соприкасающийся с грунтом, принят на сульфатостойком цементе.

Поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием из эмали типа ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за два раза, по грунтовке ГФ – 021 ГОСТ 25129-82.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное электроснабжение 0,4 кВ поливочных машин

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

технических условий №297/1330т от 22.12.2014 года, выданных ТОО «Энерго-система»;

задания на проектированиея.

Надежность электроснабжения - III категория.

Точка подключения - ранние проектируемые РУ-0,4 кВ КТП-160 кВА 10/0,4кВ, КТП-100 кВА 10/0,4кВ, КТП-63 кВА (2 шт.) 10/0,4кВ ГОСТ 14695-80.

Проектируемые кабельные линии КЛ-0,4кВ выполнены от РУ – 0,4 кВ КТП-100 кВА №1:

до ЩУ (поливочная машина №1) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №2) кабелем АВБбШв-4х50 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №3) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80.

Проектируемые кабельные линии КЛ-0,4кВ выполнены от РУ – 0,4 кВ КТП-63 кВА №2:

до ЩУ (поливочная машина №4) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №5) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80.

Проектируемые кабельные линии КЛ-0,4кВ выполнены от РУ – 0,4 кВ КТП-63 кВА №3:

до ЩУ (поливочная машина №6) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №7) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80.

Проектируемые кабельные линии КЛ-0,4кВ выполнены от РУ – 0,4 кВ КТП-160 кВА №4:

до ЩУ (поливочная машина №8) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №9) кабелем АВБбШв-4х50 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №10) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №11) кабелем АВБбШв-4х50 мм² ГОСТ 16442-80;
до ЩУ (поливочная машина №12) кабелем АВБбШв-4х25 мм² ГОСТ 16442-80.

Приняты концевые 1КнТ-4-16/50-В-М и соединительные муфты 1СТ-4-25/50-СЛ-М ГОСТ 13781.0-86.

Кабели проложены в земляной траншее типа Т-1 согласно типовой серии А5-92, поверх кабеля в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-150 «Осторожно кабель».

При пересечении с инженерными сетями кабели проложены в асбестоцементных трубах диаметром 100 мм ГОСТ 31416-2009 длиной 3 м.

Основные показатели:

напряжение сети	0,4 кВ;
категория электроснабжения	III;
протяженность КЛ-0,4кВ	8580 м;
расчетная мощность поливальных машин 12 шт. (каждая)	12 кВт.

Защитное заземление

Заземляюшее устройство поливальных машин предусмотрены вертикальными электродами длиной 3,0 м из круглой стали диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальные заземлители приняты полосовой сталью размером 40х4 мм ГОСТ 103-2006, прокладываются на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом согласно ПУЭ РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Предотвращение чрезвычайных ситуаций и их последствий обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на снижение риска возникновения чрезвычайной ситуации и ее локализацию.

Мероприятия по снижению последствий ЧС проводятся по следующим направлениям:

рациональное расположение оборудования на технологических площадках;
обеспечение безопасности производства;
обеспечение надежного электроснабжения;
обеспечение защиты от пожаров;
обеспечение защиты обслуживающего персонала.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел ОВОС разработан ИП «Керимбай Т.».

Проектом предусмотрено строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидрант) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса РК относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

При строительстве источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: срезка плодородно-растительного слоя (6001); выемка грунта в траншее (6002); песчаная подготовка под трубы (6003); обратная засыпка (6004); установка одностоечных опор (6005); сварочный пост (6006); гидроизоляция (6007); антикоррозийная защита металлических поверхностей (6008); агрегат для сварки полиэтиленовых труб (6009); спецтехника (6010).

При строительных работах определено 10 источников загрязнения атмосферы, из них все источники - неорганизованные.

Выбросы загрязняющих веществ при строительстве составляют 1.28553825 т/пер.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №3

Производство, цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год дости-жения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Период строительства		ПДВ		
		г/сек	т/пер	г/сек	т/пер	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды	6006	0.001357	0.000000977	0.001357	0.000000977	2017
(0143) Марганец и его соединения	6006	0.0002403	0.000000173	0.0002403	0.000000173	2017
(0337) Углерод оксид	6009	0.0000286	0.00000074	0.0000286	0.00000074	2017
(0342) Фтористые газообразные соединения	6006	0.0000556	0.00000004	0.0000556	0.00000004	2017
(0616) Ксилол	6008	0.01205	0.001808	0.01205	0.001808	2017
(0827) Хлорэтилен	6009	0.0000124	0.00000032	0.0000124	0.00000032	2017
(2752) Уайт-спирит	6008	0.00895	0.001342	0.00895	0.001342	2017
(2752)Алканы С12-19	6007	0.00001667	0.000006	0.00001667	0.000006	2017
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	6001	0.032	0.714	0.032	0.714	2017
	6002	0.032	0.2204	0.032	0.2204	2017
	6003	0.0288	0.1274	0.0288	0.1274	2017
	6004	0.032	0.2204	0.032	0.2204	2017

1	2	3	4	5	6	7
	6005	0.0269	0.00018	0.0269	0.00018	2017
Итого:		0.1517	1.28238	0.1517	1.28238	
Итого по неорганизованным:		0.17441057	1.28553825	0.17441057	1.28553825	
Всего по предприятию:		0.17441057	1.28553825	0.17441057	1.28553825	
Твердые:		0.1532973	1.28238115	0.1532973	1.28238115	
Газообразные и жидкие:		0.02111327	0.0031571	0.02111327	0.0031571	

Оценка воздействия на водные объекты. Водопотребление и водоотведение

Источником орошения участка является р. Илек с попусками требуемого расхода воды из Актюбинского водохранилища.

Река Илек – самая значительная река области. Образуется она от слияния рек Караганды, Жарык и впадает в р.Урал. Общая длина реки 623 м. Вода в р.Илек наблюдается круглый год. Вода пресная.

Актюбинское водохранилище расположено на реке Илек в 6 км выше г. Актобе.

Водохранилище введено в эксплуатацию в 1987 году.

Основное назначение водохранилища – орошение земель для нужд кормопроизводства и овощеводства; водообеспечение г.Актобе, включая нужды населения, промышленности, полива улиц, дачных участков и зеленых насаждений; использование водохранилища в качестве зоны отдыха для горожан.

Оросительные трубопроводы приняты из стеклопластика SN 5000, Ру =10 бар.

Трубопроводы прокладываются на глубине не менее 0,7 ÷1 м от верха трубы.

По дну траншеи предусмотрено устройство подстилающего слоя (подушки) из мягкого грунта или песка слоем 0,2 м. На оросительных трубопроводах для опорожнения их в конце поливного сезона или на случай ремонта запроектированы сбросные колодцы. Откачка воды из сбросных колодцев предусмотрена ассенизационной машиной, которая имеется в наличии ТОО «MILKER». Всего предусмотрено 8 сбросных колодцев из сборного железобетона, кольца Дк = 1,5 м.

Для подключения дождевальных машин в конце каждого трубопровода устанавливается неподвижная опора с гидрантом, всего 12 шт.

Расход воды при Д400 мм, L-5 440 мм поливных трубопроводов от границы поливных участков до гидрантов дождевальных машин составляют: 135 л/с; 107 л/с.

Расход воды при Д300 мм, L-2760 мм - 135 л/с.

При строительстве объекта для хозяйственно-бытовых нужд вода используется привозная из местных водоисточников, организованных для забора воды по договору.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды во время строительства составляет 1215 м^3/пер.

Расход хозяйственно-бытовых сточных вод в период строительства составляет 1215 м^3/пер.

Для нужд рабочего персонала предусмотрен надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды вывозятся специальным автотранспортом на очистные сооружения по договору.

Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления

При строительстве образуются следующие виды отходов: строительные отходы, тара из под лакокрасочных материалов, огарки сварочных электродов, твердо-бытовые отходы.

В период эксплуатации образуются твердо-бытовые отходы.

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства и эксплуатации

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего:	22.310602	-	22.310602
В т.ч. отходов производства:	17.060602	-	17.060602
отходов потребления:	5.25	-	5.25
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0.0006	-	0.0006
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	5.25	-	5.25
Огарыши сварочных электродов	0.000002	-	0.000002
Строительный мусор	17.06	-	17.06
Период эксплуатации			
Всего:	1.17	-	1.17
В т.ч. отходов производства:	-	-	-
отходов потребления:	1.17	-	1.17
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	1.17	-	1.17

Все образующиеся в результате строительства и эксплуатации объекта отходы производства и потребления передаются сторонним организациям на основании соответствующих договоров.

Оценка воздействия на земельные ресурсы и почвы

Физическое воздействие, оказываемое при реализации проекта на почвы и растительный покров сводится в основном к механическим нарушениям, при этом в местах возможного загрязнения почвы глиной, цементом и другими веществами создаются защитные покрытия полиэтиленовой пленкой.

В процессе строительства площадки объекта и подъездной дороги к ней произойдут нарушения земной поверхности строительными машинами и механизмами в полосе отвода при строительно-монтажных работах.

Проектом предусмотрен технический этап восстановления нарушенных земельных участков по завершению строительства инженерно-коммуникационных сетей.

Проектом предусмотрена выкорчевка деревьев, попадающие под строительство внутрихозяйственной сети диаметром до 16 см в количестве 27656 шт. Деревья не относятся к лесному фонду, они расположены на земельном участке ТОО «MILKER», используемый для сельхозугодий.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Рассматриваемый объект расположен на антропогенно-измененной территории, поэтому редкие и изчезающие виды растений и животных отсутствуют.

Оценка экологического риска

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий, предусмотренных в разделе ОВОС при строительстве и эксплуатации объекта позволяет максимально снизить

негативные последствия для окружающей среды, связанные с реализацией проектных решений.

Природоохранные мероприятия на период строительства и эксплуатации

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается, осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

применение герметических емкостей для перевозки растворов;

устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности;

выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленных насаждений;

проведение постоянного контроля за уровнем звукового давления на рабочих местах;

контроль расходов и скорости течения потоков на соответствие с нормативами;

неукоснительное соблюдение технологического регламента;

проверка установленных оборудований на соответствие с паспортными данными.

В целом, воздействие на период строительства и эксплуатации внутрихозяйственной сети для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как допустимое.

Представлен протокол общественных слушаний от 04 апреля 2017 года.

Раздел ОВОС рабочего проекта «Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидрант) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области» выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года №212, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом МООС РК от №204-п от 28 июня 2007 года, Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Представлены технологические и строительные решения по строительству оросительных трубопроводов; кабельных линий для электроснабжения дождевальных машин; устройству оснований для неподвижных опор в местах гидрантов для подключения дождевальных машин; сбросных колодцев. Источником орошения участка является р. Илек с попусками требуемого расхода воды из Актюбинского водохранилища.

В проекте представлена характеристика проектируемых работ, как источника загрязнения окружающей среды. На основании проведенной инвентаризации источников выбросов выявлены все источники выбросов при производстве планируемых работ, определен перечень загрязняющих веществ, содержащихся в них и объемы выбросов.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ - земляные работы, сварочные, работы по гидроизоляции, работа спецтехники.

В процессе строительства определены 10 источников выбросов загрязняющих веществ, все источники - неорганизованные. При строительстве объекта в атмосферу выбрасываются от стационарных источников загрязняющие вещества 9 наименований, от передвижных источников - 6 наименований, в том числе 5 веществ, обладающие эффектом суммарного вредного воздействия, которые создают 3 группы суммации. В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК №168 от 28.02.2015 года, представлен перечень загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу при строительстве объекта, определен класс опасности, параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, а также предельно-допустимые концентрации (ПДК) в атмосферном воздухе населенных мест.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, строительство планируемых сооружений кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

Рабочий проект «Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидранты) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области» соответствуют требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 года, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №168 от 28.02.2015 года.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 4 месяца. Начало строительства - июль месяц 2017 года согласно письма заказчика №23 от 12.06.2017 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 версия 17.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №47 от 17.11.2015г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения

1. Предоставлен дефектный акт на подготовительные работы.

Оценка воздействия на окружающую среду

2. Представлены акты на землепользование подтверждающие о том, что существующая лесополоса попадающая под строительство проектируемой внутрихозяйственной сети для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» не

входит в лесной фонд: 1. №0085341 (кадастровый номер 02-029-033-188), площадь земельного участка 1236,6 га; 2.№0083357 (кадастровый номер 02-029-033-144), площадь земельного участка 149,5 га; 3. №0085343 (кадастровый номер 02-029-033-190), площадь земельного участка 504,4 га. Целевые назначения земельных участков: ведение сельскохозяйственного производства.

3. Так как существующая лесополоса попадающая под строительство проектируемой внутрихозяйственной сети для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» не входит в лесной фонд, проведение общественных слушаний в форме открытых собраний не обязательно. Представлен протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса от 04 апреля 2017 года.

Электротехнические решения

Раздел ЭС-0,4 кВ

4. Предоставлена ситуационная схема с параметрами нагрузки.

5. Откорректирована длина кабеля до потребителя.

6. Лист №3. 2016-ЭС. Добавлены трубы на пересечениях с водопроводом.

7. Добавлено заземление поливальных машин.

8. Лист №3. 2016-ЭС. Предоставлены горизонтальные привязки относительно водопровода.

ПОС

9. В ПОС откорректирован расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014.

Сметная документация

10. Откорректирована согласно замечаниям технической части проекта.

11. Откорректирована сметная документация с обновлением на второй квартал 2017 года.

12. Откорректированы объемы по подготовительным работам согласно проекта.

13. Откорректирована стоимость ПИР согласно расчета.

14. Откорректирована стоимость экспертизы согласно расчета.

15. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков, обоснована и согласована в соответствии СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов (5 позиций), утвержденный заказчиком).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Приме-чание (+ увел. -умен.)
			постпроект-ные	постэксперт-ные	
1	Общая протяженность распределительных трубопроводов	м	8200	8200	-
2	Протяженность КЛ-0,4 кВ	м	8580	8580	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 года в том числе СМР	млн.тенге	405,752 333,688	425,547 341,028	+19,795 +7,340
	прочие затраты		72,063	84,518	+12,455
4.	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

Увеличение сметной стоимости вызвано корректировкой объемов по подготовительным работам и стоимости ПИР.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрихозяйственной сети (оросительный трубопровод, кабельная линия, гидранты) для орошаемого массива площадью 1776 га ТОО «MILKER» Мартукского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая протяженность
распределительных трубопроводов - 8200 м;
протяженность КЛ-0,4 кВ - 8580 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2017 года, - 425,547 млн.тенге;
в том числе: СМР - 341,028 млн.тенге;
прочие затраты - 84,518 млн.тенге;
продолжительность строительства - 4 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «MILKER» в соответствии с условиями договора от 17.04.2017 года №01-0717.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мәртөк ауданыңы «MILKER» ЖШС-тың алаңы 1776 га суармалы алқабы үшін ішкі

шаруашылық желісін (су шашу құбыры, кабель желісі, гидранттар) салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық - экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

таратушы су құбырларының жалпы ұзындығы	- 8200 м;
КЛ-0,4 кВ ұзындығы	- 8580 м;
2017 жылғы ағымды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 425,547 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 341,028 млн.теңге;
өзге шығындар	- 84,518 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 4 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 17.04.2017 жылғы №01-0717 келісім шарт шарттарына сәйкес «MILKER» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Кукиев А.М.

Эксперт

Мороз Г.А.

Главный специалист

Бердимагамбет М.Н.

Главный специалист - эколог

Башигулов Р.Г.

Эксперт

Сагинтаева Ж.К.

Главный специалист

Калменов Б.К.

Эксперт

Айжарикова Г.М.

Эксперт