Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения

Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
31 марта 2021 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Лисаковска», БИН 060140007299, тел. 87143332480 в лице руководителя **Заикина Владислава Борисовича, по адресу: 111200, Костанайская область, город Лисаковск, улица Мира, 31**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- Декларации о соответствии (прилагается): **от 16.03.2021 года товарищества с ограниченной ответственностью (ТОО) «Производственно-коммерческая фирма «Гренада»», адрес: г. Костанай, Абая 2/1, БИН 961240000127, тел. 8-7142-26-28-83 в лице временно исполняющей обязанности директора Громченко Ольги Леонидовны**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

- Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от 15.03.2021 года технического надзора ТОО «Құрылыста экспертиза» в лице эксперта Мирсаотова Мирсадика Миркамаловича аттестаты на инженерные сети № KZ61VJE00046823 от 22.05.2019 г., несущие и ограждающие конструкции № KZ34VJE00046824 от 22.05.2019 г., технологическое оборудование № KZ07VJE00046825 от 22.05.2019 г., БИН 081240011475, тел. 8-7142-54-17-06**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

- Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **авторского надзора от 16.03.2021 года ТОО «КостанайАгропромпроект», в лице эксперта Никифорова Евгения Николаевича, аттестат № KZ73VJE00030893 от 29.09.2017 г., № KZ10VJE00029505 от 09.08.2017 г., БИН 080240019150, тел. 8714254-80-75**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство теннисного корта из металлоконструкций в районе городского стадиона в городе Лисаковске», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным,**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Костанайская область, город Лисаковск, улица Верхнетобольская

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса),

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____2021 года, дата ознакомления, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **« 06 » февраля 2018** года **№ 47 постановление акимата города Лисаковска**;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
№ KZ44REA00172834 от 15.05.2020 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «БартИман», заказ № б/н от 2018 года**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)
приказом ГУ «Отдел строительства акимата города Лисаковска» от № 99-П от 22.11. 2018 года
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **декабрь 2019 года;** окончание работ **март 2021 года;** при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ; фактически, месяц: **13**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка (в пределах границы подсчёта объёмов работ)	**м2**	**2830**		**2830**	
Площадь застройки здания	**м2**	**1898**		**1898**	

Площадь покрытий	**м2**	**633**		**633**	
Прочая площадь (отмостка, бордюры)	**м2**	**205**		**205**	
Этажность	**этаж**	**1-2**		**1-2**	
Площадь застройки здания	**м2**	**2147,2**		**2147,2**	
Общая площадь здания	**м2**	**2016,3**		**2016,3**	
Полезная площадь здания	**м2**	**1975,6**		**1975,6**	
Строительный объём	**м3**	**21080,6**		**21080,6**	
Общая протяжённость тепловой сети (двухтрубной)	**м**	**30,4**		**30,4**	
Общая протяжённость сетей водопровода	**м**	**45,5**		**45,5**	
Общая протяжённость сетей канализации	**м**	**135,5**		**135,5**	
Протяжённость трассы кабельной линии КЛ-0,4 кВ	**км**	**0,2248**		**0,2248**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание теннисных кортов без подвала, одноэтажное, с двухэтажной пристройкой административно-бытовых помещений, прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 47,0 м х38,5 м.

Высота спортзала до низа несущих конструкций покрытия –9,85 м. Высота одного этажа пристройки 3,0 м.

На первом этаже здания АБК предусматриваются помещения для нужд спортсменов, тренеров и посетителей: раздевалки, тренерская, санузлы, санузел для маломобильных групп населения. На 2 этаже размещены трибуны и зал ожидания для посетителей.

Фундаменты – забивные железобетонные сваи марки С40.30 по серии 1.011.1-10 выпуск 1, сечением 300х300 мм длиной 4 м.

Колонны – стальные из прокатных двутавров.

Вертикальные связи по колоннам – крестового сечения из парных уголков по ГОСТ 8509-93.

Горизонтальные и вертикальные связи покрытия – стальные из замкнутых профилей по ГОСТ 30245-2003.

Балки перекрытий - стальные из прокатных двутавров.

Плиты перекрытия – монолитные железобетонные, выполненные по несъёмной опалубке из профилированного листа толщиной 150 мм.

Стропильные фермы – с параллельными поясами, стальные, из замкнутых профилей квадратного сечения по ГОСТ 30245-2003.

Перегородки – из гипсо-картонных волокнистых листов на металлическом каркасе толщиной 120 мм.

Внутренняя отделка:

- потолки –левкас, водоэмульсионная окраска; заводское покрытие сэндвич-панелей;

- стены – штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, отделка керамической плиткой; заводское покрытие сэндвич-панелей;
- полы – покрытие из линолеума, керамогранита, полимерного спортивного покрытия типа «Хард».
Наружная отделка:
- наружные стены – заводское полимерное покрытие сэндвич-панелей;
- окна – из алюминиевого и металлопластикового профиля;
- наружные двери – металлические утеплённые;
- кровля – скатная, с покрытием из трёхслойных сэндвич-панелей толщиной 200 мм и совмещённая. Утепление совмещённой кровли - из минераловатных плит.
Вокруг здания – бетонная отмостка шириной 1000 мм по щебёночной подготовке.
Наружная теплосеть – подземная в непроходных железобетонных каналах, трубопроводы из стальных электросварных труб с антикоррозийным покрытием в 2 слоя. Теплоизоляция труб из мат минераловатных прошивных с покровным слоем из стеклопластика рулонного.
Наружный водопровод – из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 SDR 11 диаметром 75х4,5 мм
Наружная канализация - из труб полимерных со структурированной стенкой DN/OD 160 SN8 PE ГОСТ Р 54475-2001.
Наружная линия электроснабжения выполнена кабелем типа ВБбШвнг в траншее на глубине 0,7 м.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **351 103,641** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ – **290 447,493** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – **8 465,330** тысяч тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **314 557,112** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – **272 607,785** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **7618,773** тысяч тенге,

8.1. Стоимость здания теннисных кортов – **301 580,629** тысяч тенге.
8.2. Стоимость наружных сетей электроснабжения – **2 413,269** тысяч тенге.
8.3. Стоимость наружных сетей водопровода - **662,874** тысяч тенге.
8.4. Стоимость наружных сетей канализации - **3 819,719** тысяч тенге.
8.5. Стоимость наружных тепловых сетей - **1 587,815** тысяч тенге.
8.6. Стоимость благоустройства – **4 492,806** тыс.тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **здание теннисного корта из металлоконструкций с наружными сетями водопровода, канализации, электроснабжения, благоустройством, тепловыми сетями в районе городского стадиона по адресу: город Лисаковск, улица Верхнетобольская,** ***принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заикин В.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Мирсаотов М.М., специализация: несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей, технологическому оборудованию _____

(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) МП (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Құрылыста экспертиза» директор Остапчук Е. В. _____,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО(при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

Мирсаотов М.М., специализация: несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей, технологическому оборудованию _____

(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация

ТОО «КостанайАгропромпроект» директор Шилохвостов Д.С. _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

Никифоров Е.Н. специализация: в части архитектуры, в части несущих и ограждающих конструкций _____,

(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП(при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Никифоров Е.Н. специализация: в части архитектуры, в части несущих и ограждающих конструкций _____,

(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ПКФ «Гренада» вр.и.о.директора Громченко О.Л. _____

ФИО (при его наличии), подпись руководителя МП (при наличии)

Құрылыс қызметі саласындағы
өзгерістер мен толықтырулар
енгізілетін кейбір
бұйрықтардың тізбесіне
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы 31 наурыз

Тапсырыс беруші: «Лисаков қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ басшысы Заикин Владислав Борисович тұлғасында, Қостанай облысы, Лисаков қаласы, Мир көшесі 31. БИН 060140007299, тел. 87143332480.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): **16.03.2021 жылғы «Производственно-коммерческая фирма «Гренада»» жауапкерлігі шектеулі серкітестігі (ЖШС), директордың міндетін уақытша орындаушы Громченко Ольга Леонидовна тұлғасында, мекенжайы: Қостанай қ. Абай көш. 2/1. БСН 961240000127, тел. 8-7142-26-28-83**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): **15.03.2021 жылғы техникалық қадағалау «Құрылыста экспертиза» ЖШС сараптамалар тобының сарапшы тұлғасында Мирсаотов Мирсадық Миркамалович, инженерлік желілерге 22.05.2019 ж. № KZ61VJE00046823, тіреу және қоршау конструкцияларға 22.05.2019 ж. № KZ34VJE00046824, технологиялық жабдыққа 22.05.2019 ж. № KZ07VJE00046825 аттестаттар. БСН 081240011475, тел. 8-7142-54-17-06**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): **16.03.2021 жылғы авторлық қадағалау қорытынды, «КостанайАгропромпроект» ЖШС сарапшы Никифоров Евгений Николаевич тұлғасында, 29.09.2017 ж., № KZ73VJE00030893, 09.08.2017 ж. № KZ10VJE00029505 аттестаттар. БСН 080240019150, тел. 8714254-80-75**

негізінде қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Лисаков қ. қалалық стадионы аумағында металл құрастырылымдарынан теннис алаңын құру». Түзету. техникалық қиын емес II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі,**

мекенжайы бойынша орналасқан: **Қостанай облысы, Лисаков қаласы, Верхнетоболский көшесі,**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ 2021 жылы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні, мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) **Лисаков қаласы әкімдігінің 2018 жылғы "06"ақпандағы № 47 қаулысы**; жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы

«Қостанай облысы әкімдігінің сәулет және қалақұрылысы басқармасы» ММ № 15.05.2020 жылғы KZ44REA00172834 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«БартИман» ЖШС н/ж 2018 ж. тапсырмасы**

бекітілген жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Лисаков қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ 22.11.2018 жылғы № 99-Ө бұйрығымен

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **2019 жылғы желтоқсан**;
жұмыстардың аяқталуы **2021 жылғы наурыз**;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **13** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандары ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе секезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе секезегі
Жер учаскесі (жұмыс көлемін есептеу шеңберінде) алаңы	**м2**	**2830**		**2830**	
Құрылыс алаңы	**м2**	**1898**		**1898**	
Көгалдандыру алаңы	**м2**	**633**		**633**	

Өзге де аудандар (отмостка, бордюры)	**м2**	**205**		**205**	
Қабаттылық	**этаж**	**1-2**		**1-2**	
Құрылыс алаңы	**м2**	**2147,2**		**2147,2**	
Ғимараттың жалпы алаңы	**м2**	**2016,3**		**2016,3**	
Пайдалы ғимарат аймағы	**м2**	**1975,6**		**1975,6**	
Құрылыс көлемі	**м3**	**21080,6**		**21080,6**	
2 құбырлы жылу желісінің жалпы ұзындығы	**м**	**30,4**		**30,4**	
Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	**м**	**45,5**		**45,5**	
Кәріз желілерінің жалпы ұзындығы	**м**	**135,5**		**135,5**	
КЛ-0,4 кВ кабельдік желісінің ұзындығы	**км**	**0,2248**		**0,2248**	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай директермен сипатталады:

Теннис корттары жертөлесіз, бір қабатты, әкімшілік - тұрмыстық үй-жайдың екі қабатты кеңеюімен, жоспары бойынша тік бұрышты, шеткі осьтерінде өлшемдері бар ғимарат 47,0 м х38,5 м.

Спортзалдың биіктігі жабынның тірек құрылымдарының түбіне дейін – 9,85 м. Қоса салынған құрылысы бірінші қабаттың биіктігі 3,0 м.

АБК ғимаратының бірінші қабатында спортшылардың, жаттықтырушылардың және келушілердің қажеттіліктері үшін мынадай үй-жай қарастырылды: киім ауыстыратын бөлмелер, жаттықтырушылар бөлмелері, жуынатын бөлмелер, шектеулі қозғалмалы адамдарға арналған жуынатын бөлме. 2 қабатта трибуналар мен келушілерге арналған күту залы бар

Іргетасс – 1.011.1-10 сериясына сәйкес С40.30 маркалы темір бетонды қадалар, босату 1, қимасы 300х300 мм, ұзындығы 4 м.

Бағандар– екісәулелерінен жасалған болат.

Бағандар бойындағы тік байланыстар - жұптасқан бұрыштардың көлденең қимасы МЕМСТ 8509-93.

Жабынның көлденең және тік байланыстары - жабық профильдерден жасалған болат МЕМСТ 30245-2003.

Еден арқалықтары - сәулелерінен болат.

Жабын плиталары - қалыңдығы 150 мм профильді қаңылтырдан бекітілген қалыптан жасалған монолитті темірбетон.

Стропилді фермалар – болатпен, жабық квадрат қималардан МЕМСТ 30245-2003.

Бөлімдер - қалыңдығы металл жақтаудағы гипсокартоннан жасалған талшықты парақтардан 120 мм.

Ішкі өрлеу:

- **төбелер** - левкалар, су негізіндегі бояу; сэндвич-панельдердің зауыттық жабыны;
- **қабырғалар - гипс,** гессо, су негізіндегі бояу, керамикалық плиткалар; сэндвич-панельдердің зауыттық жабыны;
- **едендер** - линолеум, фарфордан жасалған бұйымдар, полимерлі едендер «Хард».

Сыртқы өрлеу:

- **сыртқы қабырғалр** – сэндвич-панельдердің зауыттық полимерлік жабыны;
- **терезелер** – алюминий және металлопластикалық профильдерден;
- **сыртқы есіктердан** - жасалғы жылы;
- **шатыр**– қалыңдығы 200 мм үш қабатты сэндвич панельдерімен жабылған және біріктірілген. Шатыр жылытылған жабынмен - минераловат плитадан жасалған.

Ғимарат аймағы – бетонн жалпақтығы 1000 мм щебён төселген.

Сыртқы жылу желісі - өткізбейтін темірбетон каналдарындағы жер асты, 2 қабатты коррозияға төзімді жабындысы бар электр дәнекерленген құбырлардан жасалған құбырлар. Құйылған минералды мақтадан жасалған матадан жасалған құбырларды жылу оқшаулау шыны талшықтан жасалған жабынды қабаты бар.

Сыртқы сумен жабдықтау – полиэтилен құбыры ПЭ 100 SDR 11 диаметрі 75х4,5 мм.

Сыртқы кәріздер – полимер құбыры қабырғасы DN/OD 160 SN8 PE МЕМСТ Р 54475-2001.

Сыртқы электрмен жабдықтау желісі терендіктегі 0,7 м траншеяда ВБбШвнг кабелімен жасалады

(негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6.Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **351 103,641** мың теңге, оның ішінде:

- құрылыс-монтаж жұмыстары – **290 447,493** мың теңге,
- жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар –**8 465,330** мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны – **314 557,112** мың теңге, оның ішінде:

- құрылыс-монтаж жұмыстары – **272 607,785** мың теңге,
- жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар – **7618,773** мың теңге.

8.1. Теннис корттарын салу құны – **301 580,629** мың теңге.
8.2. Сыртқы электрмен жабдықтау желілерінің құны – **2 413,269** мың теңге.
8.3. Сыртқы сумен жабдықтау желілерінің құны - **662,874** мың теңге.
8.4. Сыртқы кәріз желілерінің құны - **3 819,719** мың теңге
8.5. Сыртқы жылу желілерінің құны - **1 587,815** мың теңге.
8.6. Абатандырудың құны – **4 492,806** мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

объектінің (кешеннің) атауы

Лисаков қаласы, Верхетобольская көшесі мекенжайы бойынша орналасқан қалалық стадион, теннис корты ғимараты сыртқы сумен жабдықтау, канализация, электрмен жабдықтау, көгалдандыру, жылу желілері бар металл құрылымдардан жасалған

пайдалануға қабылдауды ШЕШІТІ.

Тапсырыс беруші: Заикин В.Б._____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар

Мирсаотов М.М., мамандануы: көтергіш және қоршау құрылымдары, инженерлік желілер, технологиялық жабдықтар бойынша _____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым:

«Құрылыста экспертиза» ЖШС директоры Остапчук Е. В. _____.
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мирсаотов М.М., мамандануы: көтергіш және қоршау құрылымдары, инженерлік желілер, технологиялық жабдықтар бойынша _____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) ұйым:

«КостанайАгропромпроект» ЖШС директоры Шилохвостов Д.С _____.
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Никифоров Е.Н. мамандандыру: сәулет жағынан, көтергіш және қоршау құрылымдары жағынан _____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аттестатталған сарапшы(-лар)

Никифоров Е.Н. мамандандыру: сәулет жағынан, көтергіш және қоршау құрылымдары жағынан _____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«ПКФ «Гренада» ЖШС директордың у.қ.а. Громченко О.Л. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)