Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

27 августа 2019 года

Заказчик *«Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №43» государственного учреждения «Отдел образования города Семей Восточно-Казахстанской области», ВКО, г. Семей, ул. Рымбека Байсеитова, д. 145*

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 27 августа 2019 года, ТОО «DK Proekt, руководитель – Шакиров Максат Асанович , РК, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, , ул. Заводская, 110.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 27 августа 2019 года, ИП Айкимбаев Даулеткалий Жунусович, эксперт технического надзора – Айкимбаев Даулеткалий Жунусович, аттестат эксперта № KZ26VJE00028441 от 03.07.2017 года,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 27.08.2019 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "СпецМонтажПроект", руководитель – Ковылин Александр Юрьевич.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт системы силового электрооборудования и электроосвещения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №43» ГУ «Отдел образования г. Смей ВКО»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *ВКО, г. Семей, ул. Рымбека Байсеитова, дом 145*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *"06" ноября 2007 года № 1369 Акимата города Семей Восточно-Казахстанской области;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий *Договор о государственных закупках от "02"апреля 2019 года* №16;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение "Управление государственного*

архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" KZ31REA00128351 от 06.05.2019 года;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СпецМонтажПроект» заказ 63171-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *положительным заключением ТОО «ЭкспертТехСтрой» № ЭТС-0007/18 от 16.01.2018 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2019 года;*

месяц, год

окончание работ *август 2019;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *2 (два месяца) 27 (двадцать семь дней);*

по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 2 (два месяца);*

фактически, месяц*: 2 (два месяца) 27 (двадцать семь дней);*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В отношении обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относится к III категории. Согласно техническим условиям №430 от 25.03.2008г. общая мощность объекта составляет 180кВт. Объект присоединен от РУ-0,4кВ ТП-6/0,4кВ №10, ЛЭП-6кВ Л-24 ПС-10 двумя линиями 0.4 кВ, каждая с отдельным учетом электроэнергии. Проектом предусмотрен демонтаж существующего ВРУ и установка нового ВРУ в подвальное помещение школы. Так же проектом предусмотрена замена старого кабеля от соединительной муфты до нового места установки ВРУ (в подвальное помещение школы). КЛ1 выполнена кабелем АВВГ сечением 3х240+1х120мм2 в траншее Т1 (питающая линия существующая также выполнена кабелем АВВГ3х240+1х120мм2).

Проектом предусмотрено наружное электроосвещение территории школьного двора и территории с фасада здания. Количество светильников: 39.

Для освещения учебных помещений, коридоров и рекреаций предусмотрены светильники типа ЛП046-2х36-604 Luxe, в складских и приготовительных помещениях ЛСП44-3 6-001 Flagman и ЛСП44-2х36-001 Flagman, в спортивном зале ЛПО46-2х36-504 Sport с защитной сеткой.

В качестве опор освещения приняты стойки железобетонные СВ95-2.

Длины линий наружного освещения: Ло1-548м, Ло2-56, Ло3-288.

Кабели по территории прокладываются в траншее различного типа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *42588,725* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *35620,402* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *442,*459 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *36 849,718* тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *32058,361* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *398,214* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт системы силового электрооборудования и электроосвещения здания КГУ « Средняя общеобразовательная школа №43» ГУ «Отдел образования г. Смей ВКО»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Артемов Андрей Алексеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
Айкимбаев Даулеткалий Жунусович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
Ковылин Александр Юрьевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Шакиров Максат Асанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

В акте приемки объекта в эксплуатацию «Капитальный ремонт системы силового электрооборудования и электроосвещения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №43» ГУ «Отдел образования г.Семей ВКО» по адресу: ВКО, Г.Семей, ул. Рымбека Байсеитова, д. 145» пронумеровано, прошнуровано и скреплено подписью директора и печатью учреждения

4 (четыре) листа

Директор