Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 09 » 08 2019 г.

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Центр матери и ребенка" управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Утепова, 37**

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«9» авсгута 2019 г., ТОО "DK Proekt", Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, улица Заводская, 110**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«9» августа 2019 г., Директор ТОО "Техсервгрупп" , KZ62VJE00027696 от 12.06.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ от **«9» августа 2019 г., ТОО «СтройТехЭксперт» директор Андреев И.Ф.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ОСПМ и Р АГБ - 3 эт "**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Утепова, 37**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

3) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **акт технического обследования состояния ОСПМиР АГБ-3 эт. КГП на ПХВ «Центр матери и ребенка» расположенного по ул. Утепова, 35 в г. Усть-Каменогорске, ВКО, выполненный ТОО «Востокагропромпроект» в 2017 г. (свидетельство об аккредитации № 00169 от 21.09.2017 г.**

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ73REA00130117 от 20.05.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СтройТехЭксперт» РП № 17-831-2**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Центр матери и ребенка" управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **август 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, 4 месяца;

фактически, 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Наименование	Ед.изм	количество
1	Общая площадь ремонтируемых объектов	Кв.м	992,3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. В соответствии с ПСД выполненны следующие виды работ по капитальному ремонту 3-го этажа отделения совместного пребывания матери и ребенка акушерскогинекологического блока КГП на ПХВ «Центр матери и ребенка»:

- замена внутренней отделки помещений, покрытий полов;
- замена деревянных дверных блоков;
- замена деревянных пожарных шкафов на металлические;
- установка люков канализационных стояков.
- Перегородки санузлов - ГВЛ, по серии 1.031.9-3.01.1.
- Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов:
- потолки - выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная покраска, эмаль;
- стены - выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная, эмалевая покраска, керамическая плитка;
- полы - линолеум, керамическая плитка.
- Двери-из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014, металлические по ГОСТ 31173-2003.

2. Выполненна замена радиаторов и трубопроводов системы отопления по существующей схеме, без изменения диаметров, с установкой терморегуляторов и с заменой ограждающих экранов.

3. Выполнен ремонт вытяжной системы вентиляции 3 этажа (палатные помещения и с/у), а также приточные системы - устройством автономной приточной механической установки марки Tion-A.

4. Освещение в палатах комбинированное и осуществляется прикроватными светильниками, а также накладными светильниками общего освещения имеет две отдельно включаемые лампы - верхнюю и нижнюю: верхняя лампа предназначена для общего освещения палаты и включаются они центральным выключателем, расположенным в палате у входа, а нижняя лампа для местного освещения и включается с кровати.

5. В качестве пожарных извещате извещатели «ИП212-41М»

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 74 929,676 тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 45 141,990 тыс. тенге,
оборудования 18 600,543 тыс. тенге,
прочие 11 187,143 тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 65 027,98814 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 40 627,791 тыс. тенге;
оборудования 16 740,489 тыс. тенге;
прочие 10 068,429 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт ОСПМ и Р АГБ - 3 эт "

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Омарбеков Е.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя **М.П.**

Технический надзор: **Баужанов Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: **Андреев И.Ф.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта **М.П.**

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Шакиров М.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.