Форма КС-3

Утверждена
Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 2 апреля 2019г. №178

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО"DBK-Engineering"

Наименование строительства и его адрес : "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар"

СПРАВКА №21
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2021 год

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		19/32	24.05.2019г.				
		доп.соглашение №19/32-5	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2019г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар"											
Всего по стройке :	4 155 935 761	428 641 450	71 295 566							8 555 468	79 851 034

ЗАКАЗЧИК:_____ **Бердалин Е.С.**
Генеральный директор, БИН 180140023552

ГЕНПОДРЯДЧИК:_____ **Жумашев Т.С.**
Директор, БИН 040640012091

Технический надзор
Директор_____ **Лудко Л.В.**

Авторский надзор _____ **Фомин С.В.**
Эксперт авторского надзора

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО"DBK-Engineering"

ДОГОВОР : № 19/32 от 24.05.2019г. доп соглашение 19/32-5 от 06.05.2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар

СВОДНЫЙ АКТ №21

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за апрель месяц 2021г.

в текущих ценах 2020г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	сметная стоимость по проекту, тенге	сметная стоимость по акту, тенге
1	2	3	4	5	6
		Глава 2. Основные объекты строительства			
		БЛОК А			
		Секция 1 (8 этажей)			
1	2-1-1	Общестроительные работы - АР	1,11	210 604 233	2 330 779
2	2-1-2	Лифт	0,00	11 424 814	
3	2-1-3	Водопровод и канализация	0,00	30 879 792	
4	2-1-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	13 321 760	
5	2-1-5	Отопление и вентиляция	0,00	13 448 226	
6	2-1-6	Слаботочные системы	0,00	4 831 482	
7	2-1-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	6 001 851	
		итого Секция 1	**0,80**	**290 512 158**	**2 330 779**
		Секция 2 (8 этажей)			
8	2-2-1	Общестроительные работы - АР	0,43	204 087 273	880 565
9	2-2-2	Лифт	0,00	11 424 814	
10	2-2-3	Водопровод и канализация	0,00	34 586 437	
11	2-2-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	20 648 318	
12	2-2-5	Отопление и вентиляция	0,00	19 988 534	
13	2-2-6	Слаботочные системы	0,00	6 071 441	
14	2-2-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 504 453	
15	2-2-8	Демонтажные и восстановительные работы	33,35	45 749 138	15 259 067
		итого Секция 2	**4,66**	**346 060 408**	**16 139 632**
		Секция 3 (8 этажей)			
16	2-3-1	Общестроительные работы - АР	1,28	199 897 199	2 552 735
17	2-3-2	Лифт	0,0	11 424 814	
18	2-3-3	Водопровод и канализация	0,00	33 503 460	
19	2-3-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	14 067 796	
20	2-3-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 078 582	

21	2-3-6	Слаботочные системы	0,00	4 831 481	
22	2-3-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 511 025	
		итого Секция 3	**0,90**	**282 314 357**	**2 552 735**
		Секция 4 (8 этажей)			
23	2-4-1	Общестроительные работы - АР	2,09	212 962 062	4 459 396
24	2-4-2	Лифт	0,00	11 424 814	
25	2-4-3	Водопровод и канализация	0,00	31 369 349	
26	2-4-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	19 833 181	
27	2-4-5	Отопление и вентиляция	0,00	14 880 895	
28	2-4-6	Слаботочные системы	0,00	5 125 200	
29	2-4-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 517 600	
		итого Секция 4	**1,49**	**299 113 101**	**4 459 396**
		Паркинг			
30	2-5-1	Конструкции железобетонные - КЖ	0,00	61 582 905	
31	2-5-2	Общестроительные работы - АР	0,00	121 954 164	
32	2-5-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	19 337 627	
33	2-5-4	Слаботочные системы	0,00	8 669 810	
34	2-5-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 145 636	
35	2-5-6	Водопровод и канализация	0,00	7 008 234	
36	2-5-7	Автоматическое пожаротушение	0,00	51 301 992	
		итого Паркингу (блок А)	**0,00**	**285 000 368**	**0**
		БЛОК Б			
		Секция 1 (8 этажей)			
37	2-6-1	Общестроительные работы - АР	0,66	220 027 646	1 448 610
38	2-6-2	Лифт	0,00	11 424 814	
39	2-6-3	Водопровод и канализация	0,00	28 953 847	
40	2-6-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,36	20 694 587	74 746
41	2-6-5	Отопление и вентиляция	0,00	14 306 750	
42	2-6-6	Слаботочные системы	0,00	5 413 424	
43	2-6-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 520 887	
		итого Секция 1	**0,50**	**304 341 955**	**1 523 356**
		Секция 2 (12 этажей)			
44	2-7-1	Общестроительные работы - АР	0,40	347 210 367	1 399 234
45	2-7-2	Лифт	0,00	23 127 323	
46	2-7-3	Водопровод и канализация	0,00	47 158 537	
47	2-7-4	Электрооборудование и электроосвещение	11,30	27 175 581	3 071 927
48	2-7-5	Отопление и вентиляция	0,00	31 997 765	
49	2-7-6	Слаботочные системы	0,00	5 683 272	
50	2-7-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	6 840 410	
51	2-7-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	5 944 575	
		итого Секция 2	**0,90**	**495 137 830**	**4 471 161**
		Секция 3 (12 этажей)			
52	2-8-1	Общестроительные работы - АР	5,91	329 477 801	19 463 345
53	2-8-2	Лифт	0,00	23 127 323	
54	2-8-3	Водопровод и канализация	0,00	60 180 050	

55	2-8-4	Электрооборудование и электроосвещение	6,48	34 049 502	2 204 960
56	2-8-5	Отопление и вентиляция	0,00	64 592 901	
57	2-8-6	Слаботочные системы	0,00	6 901 323	
58	2-8-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 113 461	
59	2-8-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	6 346 254	
		итого Секция 3	**4,11**	**527 788 615**	**21 668 305**
		Секция 4 (12 этажей)			
60	2-9-1	Общестроительные работы - АР	4,69	334 466 440	15 685 194
61	2-9-2	Лифт	0,00	23 127 323	
62	2-9-3	Водопровод и канализация	0,00	47 415 063	
63	2-9-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,53	28 025 297	149 489
64	2-9-5	Отопление и вентиляция	0,00	36 636 334	
65	2-9-6	Слаботочные системы	0,00	5 720 461	
66	2-9-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 106 887	
67	2-9-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	5 944 576	
		итого Секция 4	**3,27**	**484 442 381**	**15 834 683**
		Паркинг			
68	2-10-1	Конструкции железобетонные - КЖ	0,00	137 617 936	
69	2-10-2	Общестроительные работы - АР	4,88	138 453 812	6 759 186
70	2-10-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	22 174 093	
71	2-10-4	Слаботочные системы	0,00	10 178 252	
72	2-10-5	Отопление и вентиляция	0,00	18 155 119	
		итого Паркингу (блок Б)	**2,07**	**326 579 212**	**6 759 186**
		БЛОК В			
		Секция 1 (8 этажей)			
73	2-11-1	Общестроительные работы - АР	0,00	212 632 677	
74	2-11-2	Лифт	0,00	11 424 814	
75	2-11-3	Водопровод и канализация	0,00	30 638 237	
76	2-11-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	17 583 176	
77	2-11-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 372 306	
78	2-11-6	Слаботочные системы	0,00	5 463 008	
79	2-11-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 622 875	
		итого Секция 1	**0,00**	**298 737 093**	**0**
		Секция 2 (8 этажей)			
80	2-12-1	Общестроительные работы - АР	0,00	192 910 102	
81	2-12-2	Лифт	0,00	11 424 814	
82	2-12-3	Водопровод и канализация	0,00	31 448 336	
83	2-12-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	12 493 309	
84	2-12-5	Отопление и вентиляция	0,00	10 287 250	
85	2-12-6	Слаботочные системы	0,00	5 536 472	
86	2-12-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 618 254	
		итого Секция 2	**0,00**	**269 718 537**	**0**
		Секция 3 (8 этажей)			
87	2-13-1	Общестроительные работы - АР	0,00	237 318 903	
88	2-13-2	Лифт	0,00	11 424 814	

89	2-13-3	Водопровод и канализация	0,00	36 924 238	
90	2-13-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	22 875 223	
91	2-13-5	Отопление и вентиляция	0,00	16 670 810	
92	2-13-6	Слаботочные системы	0,00	6 300 748	
93	2-13-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 478 159	
94	2-13-8	Демонтажные и восстановительные работы	0,00	23 114 182	
		итого Секция 3	**0,00**	**358 107 077**	**0**
		Секция 4 (8 этажей)			
95	2-14-1	Общестроительные работы - АР	0,00	222 415 488	
96	2-14-2	Лифт	0,00	11 492 110	
97	2-14-3	Водопровод и канализация	0,00	30 554 512	
98	2-14-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	15 659 714	
99	2-14-5	Отопление и вентиляция	0,00	17 497 622	
100	2-14-6	Слаботочные системы	0,00	5 578 395	
101	2-14-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 603 094	
		итого Секция 4	**0,00**	**308 800 935**	**0**
		Паркинг			
102	2-15-1	Конструкции железобетонные - КЖ	0,00	118 427 263	
103	2-15-2	Общестроительные работы - АР	0,00	108 249 415	
104	2-15-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	17 421 060	
105	2-15-4	Слаботочные системы	0,00	8 311 888	
106	2-15-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 498 131	
		итого Паркингу (блок В)	**0,00**	**267 907 757**	**0**
		Фасадное освещение			
107	2-16-1	Фасадное освещение	0,00	**7 509 271**	
		Всего по главе 2	**1,47**	**5 152 071 055**	**75 739 233**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории			
		Генеральный план			
108	7-1-1	Благоустройство территории	0,00	354 406 763	
109	7-1-2	Озеленение территории	0,00	93 294 755	
110	7-1-3	Малые архитектурные формы	0,00	31 141 789	
		Всего по главе 7	**0**	**478 843 307**	**0**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7		**5 630 914 362**	**75 739 233**
		в т.ч. Оборудование		**216 642 445**	**1 224 327**
		Глава 8. Временные здания и сооружения			
111	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%		48 728 447	670 634
		Всего по главе		**48 728 447**	**670 634**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8		**5 679 642 809**	**76 409 867**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство			
112	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%		92 871 006	1 278 154
		Всего по главе		**92 871 006**	**1 278 154**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		**5 772 513 815**	**77 688 021**

113	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%		111 117 427	1 529 274
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		**5 883 631 243**	**79 217 295**
114		в том числе в текущих ценах на 2020 год - 100%		5 883 631 243	79 217 295
115		НДС на 2020 год, - 12%		706 035 749	9 506 075
		Итого в текущих ценах на 2020 год		**6 589 666 991**	**88 723 371**
		Скидка 10%		**658 966 699**	**8 872 337**
		ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	**1,35**	**5 930 700 292**	**79 851 034**
	Налоговый кодекс РК	В т.ч. Налог на добавленную стоимость - 12 %		635 432 174	8 555 468

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Заместитель ген.директора по строительству _____ Искаков К.З.

Руководитель ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Ахметов А.С.

Инженер сметчик _____ Мукашева Г.С.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "DBK-Engineering"

Директор _____ Жумашев Т.С.

Технадзор
ТОО "Kristallstroy"

Директор _____ Дудко Д.В.

Эксперт технического надзора _____ Каскабаев Т.К.
Аттестат № KZ25VJE00028750 от 17.07.2017 г.
Аттестат № KZ95VJE00028751 от 17.07.2017 г.

Эксперт технического надзора _____ Ещанов Е.К.
Аттестат № KZ03VJE00017312 от 04.05.2016 г.
Аттестат № KZ75VJE00017665 от 20.05.2016 г.
Аттестат № KZ44VJE00019872 от 02.09.2016 г.

Авторский надзор:
ТОО "Studio 28"

Эксперт авторского надзора _____ Фомин С.В.

Приложение 22-5
к Правилам осуществления
государственных закупок

Сноска. Правила дополнены приложением 22-5, в соответствии с приказом Министра финансов РК от 03.10.2016 № 521 (вводится в действие с 01.01.2017); в редакции приказа Министра финансов РК от 15.06.2017 № 384 (вводится в действие с 01.08.2017); с изменением, внесенным приказом Министра финансов РК от 13.06.2018 № 562 (вводится в действие с 01.07.2018).

Отчет о местном содержании в работах и услугах №21 апрель 2021г. по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Ормыбор и Керей, Жанибек хандар. Корректировка»

№ п/п Договора (m)	Стоимость Договора (СДj) KZT	Сумарная стоимость товаров в рамках договора (СТj) KZT	Сумарная стоимость по договору по субподряда в рамках договора (ССДj) KZT	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров, выполняющих по j-ый договор (Rj) %	№ з/п Товара (n)	Наименование товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора	Количество товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора		Цена товара KZT	Стоимость (СТi) KZT	Доля МС согласно Сертификата СТ-KZ (Mi) %	Сертификат СТ-KZ	Страна происхождения
							ед.изм	кол-во				Номер / дата выдачи	
1	79 851 034	41 783 807		100%	1	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010	м3	48,822	22427	1094906	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 17.03.2020г.	Казахстан
					2	Портландцемент бездобавочный ПЦ 400-ДО ГОСТ 10178-85	т	23,702	29107	689904	100%	KZ.3510317.01.01.13275 от 3.04.2019	Казахстан
					3	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х200 мм	шт.	10195	24	243945	100%	АФ АО "Национальный центр Экспертизы и Сертификации" 02-03/197 от 22.05.2015г.не подлежит сертификации	Казахстан
					4	Смеси сухие шпаклевочные гипсовые М25 СТ РК 1168-2006	кг	396,56	96	37957	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					5	Смеси сухие - стяжки цементные М200 СТ РК 1168-2006	кг	132570	56	7401831	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					6	Смеси сухие - гипсовые штукатурки стандартные СТ РК 1168-2006	кг	13392	44	595126	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					7	Смеси сухие - базовый клей для плитки СТ РК 1168-2006	кг	627,91	46	28619	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					8	Смеси сухие - усиленный клей для плитки СТ РК 1168-2006	кг	974,76	66	64420	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					9	Смеси сухие цементные для затирки швов плиток, серая СТ РК 1168-2006	кг	179,29	73	13074	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
					10	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х160 мм	шт.	5807,7	19	112500	100%	АФ АО "Национальный центр Экспертизы и Сертификации" 02-03/197 от 22.05.2015г.не подлежит сертификации	Казахстан
					11	Полистирол вспененный гранулированный	м3	74,294	8717	647610	80,8%	KZ.011400087 от 11.03.2020г.	Казахстан
					12	Система крепежных элементов для навесных вентилируемых фасадов кирпичных зданий, тип облицовки: HPL панели	м2	437,48	5996	2623044	100%	KZ.910500054 от 04.02.2019г	Казахстан
					13	Система крепежных элементов для навесных вентилируемых фасадов монолитных зданий, тип облицовки: природный камень	м2	202,5	8720	1765848	100%	KZ.910500054 от 04.02.2019г	Казахстан

итого	79 851 034	41 783 807	100,0%						15 194 444	36,36	

Расчет местного содержания в договоре на выполнение работы (оказание услуги) (далее - МСр/у), за исключением договора на выполнение работы (оказание услуги), приобретаемых в рамках контрактов на недропользование производится в соответствии с Единой методики расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, по следующей формуле:

$$МС_{р/у} = 100\% \times \frac{\sum_{j=1}^{m}((СД_j - СТ_j - ССД_j) \times R_j + \sum_{i=1}^{n}(СТ_i \times M_i))}{S}$$

где:

m - общее количество j-ых договоров, заключенных в целях выполнения работы (оказания услуги), включая договор между заказчиком и подрядчиком, договоры между подрядчиком и субподрядчиками и т.д.;

j - порядковый номер договора, заключенного в целях выполнения работы (оказания услуги);

СДj - стоимость j-ого договора;

СТj - суммарная стоимость товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

ССДj - суммарная стоимость договоров субподряда, заключенных в целях исполнения j-ого договора;

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор;

n - общее количество наименований товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

i - порядковый номер товара, закупленного поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

СТi - стоимость i-ого товара;

Mi - доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате о происхождении товара формы "СТ-KZ";

Mi = 0, в случае отсутствия сертификата о происхождении товара формы "СТ-KZ";" если иное не установлено пунктом 7 Единой методики расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг;

S - общая стоимость договора.

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, рассчитывается по следующей формуле:

Rj = ФОТРК/ФОТ

где:

ФОТРК - фонд оплаты труда казахстанских кадров поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора;

ФОТ - общий фонд оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора.

Доля местного содержания в договоре (%): 36,36

_____ М.П.

Директор _____ Жумашев Т.С.

**МСр/у = _____

** указывается итоговая доля местного содержания в договоре в цифровом формате до сотой доли (0,00)

_____

Фамилия, имя, отчество, исполнителя, контактный телефон