Постановление дополнено приложением в соответствии с постановлением Правительства РК от 02.11.2011 № 1277 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования).

«Утвержден»
Распоряжением акима
Меркенского района № 558-Ө
от «29» января 2015 года

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "30" января 2015г. С. Сарымолдаева, Меркенского района
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "29" января 2015 г. № 558-Ө
Распоряжение акима Меркенского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Смаилов К.А. -заместитель акима района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель государственного архитектурно-строительного контроля) Утембаев М.Т. - главный специалст управления
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчик Джантелиев Д.С.-руководитель РайОО, Нурланов А.Д.- технадзор РайОО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Е.Н.Калынбаев -директор Жамбылского производственного филиала «КазТрансАймак» Меркенского газового хозяйства;
Н.М.Ахмедов - мастер Меркенского РЭС;
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика С.Саржанов-директор ТОО «Тел Тех»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Д.Ш.Темирханов - директор ТОО «Жансерик Курылыс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Кударова Д.К.- руководитель Меркенского районного управления по ЗПП Департамента по ЗПП ЖО
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) Т.М.Смагулов
(фамилия, имя, отчество, должность)

Технадзор объекта: «**Капитальный ремонт здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области**» В.Х.Лим ИП «Лим Владимир Харитонович»

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) РайОО совместно с ТОО «Тел Тех»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «**Капитальный ремонт здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области**»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Сарымолдаевский сельский округ, село Сарымолдаева, улица Кубанская №1 «а», Меркенский район, Жамбылская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "17" сентября 2014 г. № 367

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Тел Тех»

(наименование организации)

выполнившим «**Капитальный ремонт здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области**»

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____ ТОО «Жансерик Курылыс»

(наименование организации)

выполнившим проектно-сметную документацию по объекту: «**Капитальный ремонт здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области**»

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы АПЗ № 06/32 от 24. 10 2013 г., задание на проектирование от 23.09.2013г. технический паспорт от 18 сентября 2007 г.

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "__"_____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 08.09.2014 г.;

(месяц, год)

окончание работ 01.02.2015 г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, 5,0 мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: ПСД, рабочий проект, сертификаты качества на строительные материалы

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1115,6	1115,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	5 382	5 382
В том числе подземной части	$м^3$	---	---
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Для повышения уровня сейсмобезопасности и приведения объемно-планировочного и конструктивного решений здания в соответствии с требованиями действующих норм сейсмостойкого строительства проектом выполнено усиление строительных конструкций согласно «Заключению о техническом состоянии и сейсмостойкости здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области», выполненное аттестованным экспертом Момбековым И.А.: устройство рам из прокатных элементов. Проектируемая металлическая рама устраивается из стальных прокатных элементов: стойки - из швеллеров №27 по ГОСТ 8240-89, ригель - из двутавра №24 по ГОСТ8239-86. Стойки устанавливаются с двух сторон стены и стягиваются болтами М16 через 500 мм по высоте. Фундаменты под стойки выполняются из монолитного бетона класса В7.5. Стойки крепятся к фундаментам болтами М 16, выпущенных из фундаментов.Предусмотренные в рабочем проекте конструктивные решения повышают сейсмостойкость зданий. .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом Автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения согласно СНиП РК 3.02-24-2004* «Дошкольные учреждения», СНиП РК 2.02-15-2003* «Пожарная автоматика зданий и сооружений» СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещания людей о пожаре.» Электроснабжение системы пожарной сиганлизации предусмотрено по 1 категории надежности согласно ПУЭ РК п.1.2.17. Резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающий непрерывную работу в течении 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме «Тревога». Защитное заземление и зануление выполнено путем присоединения корпусов приборов к нулевому проводнику питающей сети.

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
асфальтобетонное покрытие проездов	кв.м.	1093,00	
плиточное покрытие дорожек	кв.м.	669,20	
покрытие спецсмесью общей физкультурной площадки и игровых площадок	кв.м.	385,00	

травяное покрытие игровых площадок	кв.м.	640,0	
площадь озеленения	кв.м.	3487,38	
прочее (отмостка)	кв.м.	132,90	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 203 107,18 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 174 217,84 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке : **«Капитальный ремонт здания детского сада в а. Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области»**

(наименование объекта (комплекса)

ГОТОВ ПРИНЯТИЮ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

_____ Жамашов К.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

_____ Тембаева М.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Джангелиев Д.С.

_____ Кударова Д.К.

_____ Калынбаев Е.Н.

_____ Сматулов Т.М.

_____ Ахмедов Н.М.

_____ Лим В.Х.

_____ Темірханов Д.Ш.

_____ Саржанов С.Д.

_____ Нурланов А.Д.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)