Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноябрь 2018 г.

Заказчик: Филиал НАО «государственная» корпорация» «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от 29 ноября 2018 г ТОО «Гарант строй Астана» Директор Бердимуратов Б.Б г.Астана район Алматы улица Кудайбердиулы 23

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29 ноября 2018 г. ТОО «КазТехЭкспертиза» эксперт Магрупова А.С №KZ77VJE00015301 от 02.02.2016 №13/л;№ KZ50VJE00015302 от 02.02.2016 №13/л;№KZ07VJE00015300 от 02.02.2016№13/л

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 14.11.2018г. ТОО "Ларион", Казкенов Алмагельды Булатович Лицензия ГСК №15000743

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт отдела №5 центра обслуживания населения г. Караганды

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : г.Караганда. октябрьский район, 21 мкр, дом 6/7

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №_____

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____

_____

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области «Акимат Карагандинской области» от 09.11.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ларион».№0917-1-АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) Департамент «ЦОН» - филиал НАО «государственная» корпорация» «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01. 09.2018г.

месяц, год

окончание работ 29. 11.2018г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3месяца

фактически, месяц: 3 месяца

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
Всего 29 969 846-00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

Работ 29 969 846-00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 29 969 846-00 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: г.Караганда, октябрьский район, 21 мкр, дом 6/7 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кусаинов Т.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор Погрунова Анна Самиловна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор Казиев Аманжол Болатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Бердышуратов Болатбек Бахтбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Председатель комиссии: Медеев Ж.Х

Члены комиссии: Сулеймен М.П

Жанайдаров А.Б.

Вайдрахманов Ф

Ташенов Б.Е