ТИ 1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» января 2020г.

Заказчик: **ТОО «Леру», Богуславский Евгений Львович – Директор, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Хусаинова 281, БЦ «Гранит», 050060**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«30» декабря 2019 года, ТОО «Есик Жолдары», Круль П.А. – Директор, Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Есикская г.а., г.Есик, Валиханова, 5**

(*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается), от **«05» января 2020 года, ТОО «KazBuildExpert», Ли О.Н. аттестат эксперта KZ37VJE00021162 от 25.11.2016г., Адамбаев Н.С. аттестат эксперта KZ12VJE00043049 от 12.12.2018г., Лебедев В.В. аттестат эксперта KZ74VJE00026995 от 09.10.2012г.,**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«05» января 2020 года, ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», Мачина Н.А. – Директор**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК (стадия 1)**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу*:* **Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район город Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, участок 22/2.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что,

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

– **кадастровый номер 20-315-061-361 от 05.09.2019 года, выдан Филиалом НАО «Государственная корпорация Правительства для граждан» по городу Алматы**

(Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное Государственное учреждение «Управление градостроительного контроля г.Алматы» от 30.12.2019г;**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) -

ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», номер проекта: 04-2019

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): **ТОО «Леру», приказ № 06/12-1 от 6.12.2019 года**

(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **май 2019 года;**

(месяц, год)

окончание работ – **декабрь 2019 года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев;**

фактически: **7 месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Протяженность	**м**	**1 864,0**	**1 864,0**	**1 864,0**	**1 864,0**
Площадь покрытия	**м2**	**18 186,5**	**18 186,5**	**18 186,5**	**18 186,5**
Расчетная скорость	**км/час**	**40**	**40**	**40**	**40**
Число полос движения	**шт.**	**2-3**	**2-3**	**2-3**	**2-3**
Ширина полосы движения	**м**	**4,0**	**4,0**	**4,0**	**4,0**

Ширина проезжей части	**м**	**8-12**	**8-12**	**8-12**	**8-12**
Бортовой камень	**м**	**3 614,1**	**3 614,1**	**3 614,1**	**3 614,1**
Арычный лоток	**м**	**1 806,6**	**1 806,6**	**1 806,6**	**1 806,6**
Водопропускные трубы	**м**	**76,0**	**76,0**	**76,0**	**76,0**
Поглощающие колодцы	**шт.**	**10**	**10**	**10**	**10**
Дорожные знаки	**шт.**	**24**	**24**	**24**	**24**
Пешеходный мост	**п.м.**	**27,5**	**27,5**	**27,5**	**27,5**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей _____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

<u>Автомобильная дорога.</u>

Общая протяженность дороги составляет – 1864,0 м. Типовые поперечные профили шириной 8,0 и 12,0 метров. Число полос движения: 2-3 шт.

Тип дорожной одежды – капитальный.

Вид покрытия – асфальтобетон.

Поперечный уклон проезжей части – 20 ‰.

Наименьший радиус кривых в плане – 25 м.

Наибольшие продольные уклоны – 18 ‰.

Конструкция дорожной одежды:

– верхний слой покрытия – горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД марки 70/100 тип Б, Е = 3200 МПа, толщиной 6 см;

– нижний слой покрытия – горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон на битуме БНД марки 70/100, Е = 2000 МПа, толщиной 9 см;

– слой основания – черный холодный щебень с присадкой фракцией 20-40мм, толщиной 18см;

– слой основания – щебеночно-гравийная смесь, при максимальном размере зерен С4-80 мм, Е= 275 МПа, толщиной 20 см;

– подстилающий слой – песчано-гравийная смесь, Е = 130 МПа, толщиной 25 см;

– геотекстиль – 200 г/м3.

<u>Пешеходный мост.</u>

Пешеходный мост – длиной 27,5 м, шириной 3,2 м.

Схема моста 1х24,0 м.

Расположение относительно БАК – прямое с углом 90°.

Пролетные строения - из балок ВТК-24С из бетона В35 F200W6, установлены (2шт.) на резинометаллические опоры (ГПИ «Союзпроект» тема 802К-ИС-80, размером 200х300х47 мм).

Покрытие – асфальтобетон, толщиной - 40 мм.

Перильное ограждение – металлическое из окрашенных стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 812 105,18996 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ, оборудования, инструмента и инвентаря 773 759,90496 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 812 105,18996 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ, оборудования, инструмента и инвентаря 773 759,90496 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **<u>Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК (стадия 1)</u>**

(наименование объекта (комплекса))

<u>принять в эксплуатацию</u>

Заказчик: Богуславский Е.Л. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: Ли О.Н. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Технический надзор: Адамбаев Н.С. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Технический надзор: Лебедев В.В. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор: Мачина Н.А. _____

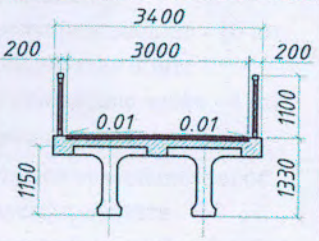
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик: (генеральный подрядчик) **Круль П.А.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Приложение 6
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	23,2	Опоры – монолитные железобетонные, габаритом 3,4х1,05х1,2 м из бетона марки В30F200W6, арматура класса АIII ГОСТ 5781-82; Балки – сборные железобетонные ВТК-24С из бетона В35 F200W6; Резинометаллические опоры под балки – ГПИ «Союзпроект» тема 802К-ИС-80, размером 200х300х47 мм.	
2	Ширина между перилами	м	3,2	Перила – металлические из окрашенных стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.	
3	Ширина тротуаров	м	3,0	Покрытие – асфальтобетон, толщиной - 40 мм	
4	Высота моста	м	4,4	-	
5	Высота пролетного строения	м	1,3	-	
6	Длина пролетного строения	м	27,5	-	
7	Ширина пролетного строения	м	3,4	-	
8	Сечение пролетного строения	мм			
9	Расстояние между осями ферм	м	1,6	Балки – ВТК-24С (2 шт).	
10	Электроосвещение		-	-	

Заказчик: Богуславский Е.Л._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Мачина Н.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1864,0	Покрытие - горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон. Бортовой камень - бетонный БР100.30.18 Арычные лотки – Б-3-1. Водопропускные трубы - ЗКЦ-0,5. Поглощающие колодцы – из сборный железобетонных элементов.	
2	Ширина проезжей части	м	8-12	-	
3	Ширина тротуаров	м	-	-	
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	-	
6	Ширина обочины	м	-	-	
7	Угол откоса	градус	53	Откос – местный грунт (суглинок).	
8	Высота насыпи	м	0,4	Насыпь – местный грунт (суглинок).	
9	Дополнительные транспортные пути		-	-	
10	Количество полос		2-3	-	
11	Дорожные знаки	шт	24	Устроенные дорожные знаки на фундаменте: – Предупреждающие - 10 шт; – Приоритета - 3 шт; – Запрещающие знаки - 4 шт; – Предписывающие - 7 шт.	
12	Элементы освещения			Наружное освещение дорог предусматривается светильниками типа «Азия 200W» на опорах типа ОПФГ-9.	
13	Зеленые насаждения	шт	-	-	
14	Дорожное покрытие			– Верхний слой покрытия – горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД марки 70/100 тип Б, Е = 3200 МПа, толщиной 6 см; – Нижний слой покрытия – горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон	

				на битуме БНД марки 70/100, Е = 2000 МПа, толщиной 9 см.	
15	Электроосвещение			– Категория электроснабжения - III. – Напряжение питания – 380/220В. – Расчетная мощность - 17,2 кВт. – Коэффициент мощности - 0,95. – Протяженность трассы - 1963,0 м.	

Заказчик: Богуславский Е.Л._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Мачина Н.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ТИ1

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235форма

Декларация о соответствии

«30» декабря 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) – **ТОО «Есик Жолдары»,Республика Казахстан, Алматинская область,Енбекшиказахский район, Есикская г.а., г.Есик, Валиханова, 5**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **Директора – Круль Павла Анатольевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК (стадия 1), по адресу - Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район город Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, участок 22/2**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является **ТОО «Леру», Директор – Богуславский Е.Л.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2. Субподрядные организации:
ТОО «Жолжелкен»;ТОО «L-Vesa»
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», номер проекта:04-2019
(наименование проектной организации, номер проекта)
Утвержден(а):**ТОО «Леру», приказ № 06/12-1 от 6.12.2019 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или**

8

					очереди
Протяженность	**м**	**1 864,0**	**1 864,0**	**1 864,0**	**1 864,0**
Площадь покрытия	**м2**	**18 186,5**	**18 186,5**	**18 186,5**	**18 186,5**
Расчетная скорость	**км/час**	**40**	**40**	**40**	**40**
Число полос движения	**шт.**	**2-3**	**2-3**	**2-3**	**2-3**
Ширина полосы движения	**м**	**4,0**	**4,0**	**4,0**	**4,0**
Ширина проезжейчасти	**м**	**8-12**	**8-12**	**8-12**	**8-12**
Бортовой камень	**м**	**3 614,1**	**3 614,1**	**3 614,1**	**3 614,1**
Арычный лоток	**м**	**1 806,6**	**1 806,6**	**1 806,6**	**1 806,6**
Водопропускные трубы	**м**	**76,0**	**76,0**	**76,0**	**76,0**
Поглощающие колодцы	**шт.**	**10**	**10**	**10**	**10**
Дорожные знаки	**шт.**	**24**	**24**	**24**	**24**
Пешеходный мост	**п.м.**	**27,5**	**27,5**	**27,5**	**27,5**

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

<u>Автомобильная дорога.</u>

Общая протяженность дороги составляет – 1864,0 м. Типовые поперечные профили шириной 8,0 и 12,0 метров. Число полос движения: 2-3 шт.

Тип дорожной одежды – капитальный.

Вид покрытия – асфальтобетон.

Поперечный уклон проезжей части – 20 ‰.

Наименьший радиус кривых в плане – 25 м.

Наибольшие продольные уклоны – 18 ‰.

Конструкция дорожной одежды:

– верхний слой покрытия – горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД марки 70/100 тип Б, Е = 3200 МПа, толщиной 6 см;

– нижний слой покрытия – горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон на битуме БНД марки 70/100, Е = 2000 МПа, толщиной 9 см;

– слой основания– черный холодный щебень с присадкой фракцией 20-40мм, толщиной 18см;

– слой основания – щебеночно-гравийная смесь, при максимальном размере зерен С4-80 мм, Е= 275 МПа, толщиной 20см;

– подстилающий слой – песчано-гравийная смесь, Е = 130 МПа, толщиной 25 см;

– геотекстиль – 200 г/м3.

Пешеходный мост.

Пешеходный мост – длиной 27,5 м, шириной 3,2 м.

Схема моста 1х24,0 м.

Расположение относительно БАК прямое с углом 90°.

Пролетные строения - из балок ВТК-24С из бетона В35 F200W6, установлены (2шт.) на резинометаллические опоры (ГПИ «Союзпроект» тема 802К-ИС-80, размером 200х300х47 мм).

Покрытие – асфальтобетон, толщиной - 40 мм.

Перильное ограждение – металлическое из окрашенных стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **май 2019 года;**

(месяц, год)

окончание работ – **декабрь 2019 года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев;**

фактически: **7 месяцев.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений)выполнена (обязательное приложение в декларации о соответствии)

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «АЖК» Упр. директор УПСТ Жаутыков Т.Т.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
«_____»_____ 20____года М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами).
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
КГУ «Управление социального благосостояния г.Алматы»
_____
«_____»_____20____года М.П.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК(стадия 1)
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Есик Жолдары»
директор – Круль П.А._____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)
«_____»_____ 20_____года М.П.

Субподрядные организации:
ТОО «Жолжелкен»
Директор – Куандыков К. Т. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)
«_____» _____ 20_____года М.П.

ТОО «L-Vesa»
Директор – Белозеров А.А. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)
«_____» _____ 20_____года М.П.

ТЧ (I)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«05» января 2020г.

Технический надзор **ТОО «KazBuildExpert», Генеральный директор – Тлев Нурбакыт Курманбаевна, юридический адрес: 050010, город Алматы, Медеуский район, улица Бегалина, дом 136**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице: **Ли О.Н. аттестат эксперта KZ37VJE00021162 от 25.11.2016г., Адамбаева Н.С. аттестат эксперта KZ12VJE00043049 от 12.12.2018г., Лебедева В.В. аттестат эксперта KZ74VJE00026995 от 09.10.2012г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании:
Договора № 008-Л от 02 мая 2019 г.
(№ договора и дата)
по объекту:
Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК (стадия 1)
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является
ТОО «Леру», Директор – Богуславский Евгений Львович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Есик Жолдары» (лицензия №007137 от 02.10.2001г.)
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Круль Павла Александровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядной организацией
ТОО «Жолжелкен» (лицензия № 015550 от 08.07.2004 г.)
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Куандыкова Кадыра Тураровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в) субподрядной организацией **ТОО «L-Vesa» (лицензия №0002621 от 29.01.16г.)**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **Директора – Белозерова Алексея Анатольевича;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **май 2019 года;**
(месяц, год)
окончание работ – **декабрь 2019 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев;**
фактически: **7 месяцев.**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 812 105,18996 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ, оборудования, инструмента и инвентаря 773 759,90496 тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 812 105,18996 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ, оборудования, инструмента и инвентаря 773 759,90496 тысяч тенге.
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», номер проекта 04-2019
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным (ой) **ТОО «Леру», № 06/12-1 от 6.12.2019 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация
ТОО «KazBuildExpert»,
Генеральный директор – Тлев Нурбакыт Курманбаевна _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Ли Олег Николаевич _____
аттестат эксперта KZ37VJE00021162 от 25.11.2016г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) М.П.

Адамбаев Нурбек Сатарович _____
аттестат эксперта KZ12VJE00043049 от 12.12.2018г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) М.П.

Лебедев Виктор Вячеславович _____
аттестат эксперта KZ74VJE00026995 от 09.10.2012г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) М.П.

ТИ(С1)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«05» января 2020г.

Авторский надзор:
ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», Директор – Мачина Нина Александровна
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице:
Мачиной Нины Александровны – Директор
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании:
Договора № 007-Л от 02.05.2019 года;
(№ договора и дата)
по объекту:
Внутренний проезд вокруг территории Торгового комплекса с заездом и выездом на а/д Кульжинского тракта «Алматы-Нарынкол» и продолжение пешеходного тротуара на существующий мост через канал БАК (стадия 1), по адресу: Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район город Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, участок 22/2
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является:
ТОО «Леру», Директор – Богуславский Евгений Львович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Есик Жолдары» (лицензия №007137 от 02.10.2001г.)
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Круль Павла Александровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядной организацией
ТОО «Жолжелкен» (лицензия № 015550 от 08.07.2004 г.)
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Куандыкова Кадыра Тураровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в) субподрядной организацией **ТОО «L-Vesa» (лицензия №0002621 от 29.01.16г.)**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **Директора – Белозерова Алексея Анатольевича;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **май 2019 года;**
(месяц, год)
окончание работ – **декабрь 2019 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев;**
фактически: **7 месяцев.**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград», номер проекта: 04-2019
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным (ой) **ТОО «Леру», приказ № 06/12-1 от 6.12.2019 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация
ТОО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт «Дорград»,
Директор – Мачина Н.А. _____ 5.01.20г _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.