«58 квартал ішіндегі су құбыры желісін қайта жаңарту (Бейімбет Майлин көшесі)»
жұмыс жобасы бойынша
15.03.2021 ж. № КСА-0043/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Рудненский водоканал» ЖШС,
Рудный қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«SANСтройСервис» ЖШС,
Рудный қ.

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«58 квартал ішіндегі су құбыры желісін қайта жаңарту (Бейімбет Майлин көшесі)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Комплект Сервис Астана

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КСА-0043/21 от 15.03.2021 г.
(положительное)

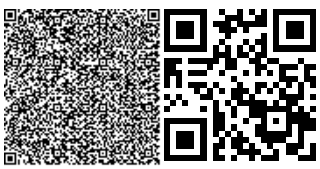
по рабочему проекту
«Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Рудненский водоканал»,
г. Рудный

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «SANСтройСервис»,
г. Рудный

город Нур-Султан

Комплекс Сервис Астана



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по по рабочему проекту **«Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Комплект Сервис Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №494 от 28 декабря 2020 года о государственных закупках работ, не связанных со строительством между ТОО «Комплект Сервис Астана» и ТОО «Рудненский водоканал».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Рудненский водоканал».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «SANСтройСервис» (государственная лицензия на проектную деятельность №19006726 от 19 марта 2019 года, приложение к государственной лицензии №001 от 19 марта 2019 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», I категория), г.Костанай.

ГИП – Бебенин Г.В., приказ №60-19 от 13 июля 2019 год.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 июля 2019 года, утвержденное ТОО «Рудненский водоканал»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ41VUA00084410 от 26 июня 2019 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства города Рудный»;

акт на праве временного возмездного землепользования сроком на 48 лет до 15.04.2067 года, площадью 0,0008 га, целевое назначение - для обслуживания и эксплуатации внутриквартальных водопроводных сетей 58 квартала, кадастровый номер 12-195-061-033, местоположение: Костанайская область, г.Рудный, квартал 58, изготовлен отделом города Рудного по земельному кадастру и недвижимости Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области № 3441734 от 31 мая 2019 года, (запись в книге №195-250);

постановление акимат города Рудного Костанайской области № 529 от 06 мая 2019 года, «О предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок ТОО «Рудненский водоканал» для обслуживания и эксплуатации внутриквартальных водопроводных сетей 58 квартала»;

постановление акимат города Рудного Костанайской области № 798 от 01 июля 2019 года, «О реконструкции внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (улица Беймбета Майлина)»;

экспертное заключение № 03-12-20/06 от 10 апреля 2020 года по техническому обследованию и оценке состояния внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала по улице Б. Майлина, выданный ТОО «Стройпроект 07» (Свидетельство об аккредитации

Комплект Сервис Астана

№00253 от 12 ноября 2018 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-комунального хозяйства; Аттестат эксперта Рубан В.М. №KZ94VJE00023725 от 09 марта 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области.);

технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, г. Костанай, 2019 г., выполненный ТОО «КарГИИЗ» (государственная лицензия на изыскательские работы №15002190 от 02 февраля 2015 года, приложение к государственной лицензии №001 от 11 января 2013 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики РК);

Письма:

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 12 января 2021 года № 05-68 об источнике финансирования строительства;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 12 января 2021 года № 05-71 о сроке строительства;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 20 января 2021 года № 05-128 о сметной документации;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 10 июня 2020 года № 05-01/805, об отсутствии зеленных насаждений;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 19 февраля 2021 года №05-414 об объеме самого высокого здания.

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 19 февраля 2021 года №05-414 об объеме самого высокого здания;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 01 марта 2021 года №05-559 об выполнении переноса, перевязки за счет частных средств собственников;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 26 февраля 2021 года №05-548 об расположении 15 домов индивидуальной застройки.

Технические условия:

ТОО «Рудненский водоканал» от 29 июля 2019 года №05-2004 на проектирование сетей водопровода.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Костанайской области» – разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ40VDD00161745 от 02 марта 2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	256-2019- ПП	Паспорт рабочего проекта
Том 2	256-2019- ПЗ	Общая пояснительная записка
Том 3	256-2019 –НВ	Наружные сети водоснабжения

Комплекс Сервис Астана

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью проекта предназначен для качественного и бесперебойного водоснабжения, проживающего в данном районе населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен по ул.Майлина, 58 квартал, г.Рудный в Костанайскойой области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон с СП РК 2.04-01-2017:	- I В;
нормативный вес снегового покрова	- 70 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки	
обеспеченностью 0,98	- минус 33,5°С;
обеспеченностью 0,92	- минус 37,5°С;
средняя температура отопительного периода	- минус 7,1 °С;
продолжительность отопительного периода	- 204 суток
нормативная глубина промерзания грунтов для:	
суглинков	- 2,10 м;
песчаных	- 2,52 м.
Сейсмичность района строительситва	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении участка изысканий, до изученной глубины 5,0м, принимают участие делювиально-пролювиальные суглинки средне-верхнечетвертичного возраста, подстилаемые глинами чеганской и тасаранской свиты палеогена, перекрываемые с поверхности земли насыпными грунтами техногенного возраста.

Насыпной грунт - представленный почвой, щебнем и строительным мусором вскрывается до глубины 0,70м, мощностью 0,70м.

ИГЭ – 1. Суглинок dpQ_{III-IV} желто-бурого цвета, твердой консистенции, с линзами и прослойками среднего песка, вскрыт скважиной №386 до глубины 1,20м, мощностью 0,50 м.

ИГЭ – 2. Глина $P_{2-3}cg$ зеленовато-серая, полутвердой консистенции, с тонкими прослойками песка, ожелезненная. вскрывается скважиной №389 с глубины 0,70м. Полная мощность глины до глубины 5,0м скважинами не пройдена, а вскрытая мощность достигает 5,30м

Комплект Сервис Астана

ИГЭ – 2. Глина опоковая P_2ts, зеленовато-серая, твердой и полутвердой консистенции, со щебнем опоки до 25%, с включением гипса, ожелезненная вскрывается скважиной №386 с глубины 1,20м. Полная мощность глины опоковой до глубины 5,0м скважинами не пройдена, а вскрытая мощность достигает 3,80м.

Грунтовые воды на участке изысканий, вскрыты скважиной №386 на глубине 3,40м от поверхности земли по состоянию на 1977 год. Отметка установившегося уровня составляют 165,23м.

Существующее положение

Характеристика существующего объекта

Согласно технического заключения от 10 апреля 2020 года № 03-12-20/06 по техническому обследованию и оценке состояния внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала по ул. Б. Майлина, выполненного ТОО «Стройпроект 07»:

Обследуемая магистраль проходит под проезжей частью по ул. Б. Майлина от пересечения с ул.Батищева–Тарасова до ул.Шаляпина протяженностью 213 м. Водопровод выполнен из стальных труб диаметром 100 мм.

По всей длине водопроводной сети установлено 12 смотровых колодцев, с диаметром колец 1000 мм. Глубина смотровых колодцев находится в пределах от 2,6 м до 4,5 м.

На момент обследования водопроводная сеть эксплуатируется.

Обследуемая водопроводная сеть с колодцами на ней построены в 1976 году. По результатам технического обследования установлено следующее:

Трубопроводы. Диаметр существующей сети водоснабжения 100х4,5 мм. Состояние ограниченно-работоспособное. Значительные повреждения в виде: капельных течей в местах врезки кранов и запорной арматуры, отдельные повреждения трубопроводов (свищи, течи), значительная коррозия отдельных участков трубопроводов.

Смотровые колодцы. При визуальном осмотре выявлено следующее:

- отмостка колодцев отсутствует;
- значительные повреждения плит перекрытий в виде трещин, следов протечек в местах их опирания;
- снижение прочности бетона (железобетонных колец), местами выкрошивание крупного заполнителя, растрескивание защитного слоя и оголение арматурной сетки;
- значительный коррозионный износ сечения стальных скоб.

Горловина колодцев выполнена из кирпичной кладки, опирающаяся на железобетонную плиту, поверх которых уложен обод кольца. Наблюдается разрушение цементно-песчаного раствора в швах между кладкой. По горловине колодца видна эрозия кирпичной кладки.

6.2 Проектные решения

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Комплект Сервис Астана

Согласно технического заключения от 10 апреля 2020 года № 03-12-20/06 по техническому обследованию и оценке состояния внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала по ул. Б. Майлина, выполненного ТОО «Стройпроект 07»:

Для дальнейшей безаварийной эксплуатации водопроводной сети (см *п.5.5 Существующее положение*) необходимо выполнить её реконструкцию.

Согласно техническим условиям от 29 июля 2019 года №05-2004, выданных ТОО «Рудненский водоканал», предусмотрена реконструкция водопроводной сети по ул.Майлина.

Подключение проектируемого водовода предусмотрено к существующим кольцевым сетям:

- по ул. Б.Тарасова в существующий чугунный водопровод диаметром 200 мм. Давление воды в точке подключения – 25 м вод.ст.;
- по ул. Шаляпина в существующий стальной водопровод диаметром 108х4,0 мм. Давление воды в точке подключения – 20 м вод.ст.

Наружные сети водоснабжения

Водопроводные сети запроектированы из труб и фитингов для водоснабжения по СТ РК ИСО 4427-1-2014. Под трубопровод предусмотрена песчаная подушка толщиной 100 мм. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб.

Расход на наружное пожаротушение принят 10 л/с согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» и письму заказчика от 19 февраля 2021 года № 05-414 о том, что в районе реконструируемого водопровода существует частная малоэтажная застройка (не выше двух этажей, преимущественно одноэтажная) со строительным объемом зданий 300-700 м^3. Пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта.

Согласно письму заказчика от 26 февраля 2021 года № 05-548 в районе реконструируемого водовода 58 квартала (ул.Майлина) расположено 15 домов индивидуальной застройки.

Конструкция водопроводных колодцев принята с использованием типового проекта 901-09-11.84.

Основные технические показатели:

Протяженность наружных сетей водопровода:

труба ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6 мм – 212,2 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø50х3,0 мм – 6,5 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон Республики

Комплекс Сервис Астана

Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесенными изменениями и дополнениями от 13 января 2014 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций. На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

В процессе строительства временные здания должны быть обеспечены средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан*: ТОО «Эко Way».* В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Участок строительства расположен по ул. Майлиа, Шаляпина, Котовского, Костанайская область, г. Рудный. Ближайшее жилье расположено на расстоянии 15 м. На период строительства: Проектируемая деятельность не подлежит классификации по классу опасности. Согласно СанПиН ≪Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов≫ утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства являются: компрессор передвижной (№0001), электростанция передвижная (№0002), земляные работы (№6001), разгрузка инертных материалов (№6002), сварочный аппарат (№6003), сварка полиэтиленовых труб (№6004), лакокрасочные работы (№6005), битумоплавильная установка (№6006), металлообрабатывающие станки (№6007). Проведенный расчет рассеивания показал отсутствие превышений на ближайшей жилой зоне.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ			год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение	2021 г.	ПДВ	

Комплект Сервис Астана

		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	15	16	17
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,16	0,0032	0,16	0,0032	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00915	0,00007	0,00915	0,00007	2021
(0304) Азота оксид								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,026	0,00052	0,026	0,00052	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00149	0,00001	0,00149	0,00001	2021
(0328) Углерод								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,01042	0,0002	0,01042	0,0002	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00078	0,000006	0,00078	0,000006	2021
(0330) Сера диоксид								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,025	0,0005	0,025	0,0005	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00122	0,000009	0,00122	0,000009	2021
(0337) Углерод оксид								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,12917	0,0026	0,12917	0,0026	2021
Электростанция	0002	-	-	0,008	0,00006	0,008	0,00006	2021
(0703) Бенз/а/пирен								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,0000003	0,00000001	0,0000003	0,00000001	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00000001	0,000000001	0,00000001	0,000000001	2021
(1325) Формальдегид								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,0025	0,00005	0,0025	0,00005	2021
Электростанция	0002	-	-	0,00017	0,000001	0,00017	0,000001	2021
(2754) Алканы С12-19/в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)								
Компрессор передвижной	0001	-	-	0,06042	0,0012	0,06042	0,0012	2021
Электростанция	0002	-	-	0,004	0,00003	0,004	0,00003	2021
Итого по организованным:		-	-	*0,43832031*	*0,0084560101*	*0,43832031*	*0,0084560101*	
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00465	0,00031	0,00465	0,00031	2021
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00046	0,00003	0,00046	0,00003	2021
(0301) Азота диоксид								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00367	0,000001	0,00367	0,000001	2021
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,000928	0,000008	0,000928	0,000008	2021
(0304) Азота оксид								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,000151	0,000001	0,000151	0,000001	2021

Комплект Сервис Астана

(0330) Сера диоксид								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,003132	0,000027	0,003132	0,000027	2021
(0337) Углерод оксид								
Сварка полиэтиленовых труб	6004	-	-	0,0000008	0,00000003	0,0000008	0,00000003	2021
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,007423	0,000064	0,007423	0,000064	2021
(0616) Диметилбензол (ксилол)								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,41712	0,00078	0,41712	0,00078	2021
(0621) Толуол								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,17222	0,01473	0,17222	0,01473	2021
(0827) Винилхлорид								
Сварка полиэтиленовых труб	6004	-	-	0,0000003	0,00000001	0,0000003	0,00000001	2021
(1210) Бутилацетат								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,03333	0,00285	0,03333	0,00285	2021
(1401) Пропан-2-он (ацетон)								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,07222	0,00618	0,07222	0,00618	2021
(2752) Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6005	-	-	0,07455	0,00056	0,07455	0,00056	2021
(2754) Алканы С12-19/в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)								
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,031433	0,000271	0,031433	0,000271	2021
(2902) Взвешенные частицы								
Лакокрасочные работы	6005			0,00854	0,00002	0,00854	0,00002	2021
Битумоплавильная установка	6006	-	-	0,000116	0,000001	0,000116	0,000001	2021
Металлообрабатывающие станки	6007	-	-	0,005200	0,000006	0,005200	0,000006	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Земляные работы	6001	-	-	1,38834	0,23077	1,38834	0,23077	2021
Пересыпка материалов	6002	-	-	1,64764	0,006466	1,64764	0,006466	2021
(2930) Пыль абразивная								
Металлообрабатывающие станки	6007	-	-	0,0032	0,000004	0,0032	0,000004	2021
Итого по неорганизованным		-	-	*3,8743241*	*0,26307904*	*3,8743241*	*0,26307904*	
Всего по предприятию:		-	-	*4,31264441*	*0,27153505 01*	*4,31264441 0*	*0,27153505 01*	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Для обеспечения питьевых нужд персонала будет подвозиться бутилированная вода. Техническое водоснабжение привозное. Вода для технических нужд будет доставляться на участок работ специальным транспортом. Для отведения сточных вод предусмотрены биотуалеты в специально отведенном огороженном месте. Участок проведения работ удален от реки Тобол на 2370 м. Расход воды на период строительных работ 14,076536 м^3.

Оценка воздействия на недра.

При проведении работ по строительству объекта негативного воздействия на недра не ожидается.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

На участке строительства не предусматривается снятие плодородного слоя почвы (ПСП).

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: тара из-под лакокрасочных материалов, строительный мусор, твердые бытовые отходы, огарки сварочных электроды. В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	0,23411932	-	0,23411932
в т. ч отходов производства	0,18048932	-	0,18048932
отходов потребления	0,05363	-	0,05363
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,0032588	-	0,0032588
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,05363	-	0,05363
Огарки сварочных электродов	0,0005616	-	0,0005616
Строительный мусор	0,17666892	-	0,17666892

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст.292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. На участке проведения работ отсутствую редкие, исчезающие и занесенные в Красную книгу виды животные.

Растительный мир. На участке проведения работ отсутствуют редкие, эндемичные и занесенные в Красную книгу виды растения.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду.

Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети позволит обеспечить благоприятные условия для проживания жителей города. В соответствии с вышесказанным, строительство объекта на социально-экономическое развитие рассматриваемого района будет влиять положительно.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

Оценка воздействия на окружающую среду в районе проведения работ показала, что последствия данной хозяйственной деятельности будут, не столь значительны при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий, проектных решений, экологических норм и требований.

Комплект Сервис Астана

Вывод: рабочий проект «Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Майлина)» с материалами ОВОС соответствует требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данным проектом предусмотрено проектирование строительства водопроводных сетей.

Подъезд к территории площадки водопроводных сооружений организован с существующей автодороги.

Персонал объекта водоснабжения обеспечивается специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209 «Санитарно – эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора, для хозяйственно питьевых целей, хозяйственно- питьевому водоснабжению и местам культурно – бытового водопользования и безопасности водных объектов», гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно – гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности».

6.6 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

пояснительная записка;

характеристика условий строительства;

строительный генеральный план;

определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: характеристика проектируемых сооружений, организационно-технологическая схема строительства, организация строительной площадки, основные методы производства строительно-монтажных работ, мероприятия по производству в зимнее время, мероприятия по охране труда и техники безопасности, условия сохранения окружающей природной среды и экологической безопасности; мероприятия по контролю качества, календарный план строительства, потребность в рабочих кадрах, потребность в инвентарных зданиях и материально-технических ресурсах, потребность в основных строительных машинах и механизмах, расчет продолжительности строительства.

Продолжительность строительства определена по СП 1.03.102-2014 (часть II), «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий,

Комплект Сервис Астана

зданий и сооружений», раздел Б.5.2 Непроизводственное строительство, таблица Б.5.2.1 Коммунальное хозяйство. Наружные трубопроводы.

Общая продолжительность строительства объекта принята – 2,0 месяца.

Начало работ предусмотрено на второй квартал 2021 года (апрель) согласно письма ТОО «Рудненский водоканал» от 12 января 2021 года № 05-72.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2021 год - 100 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Комплект Сервис Астана» в проекте «Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения

1. Представлены схемы трасс к техническим условиям на водопотребление согласно Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства согласно Параграфа 1, п.24: Исходные материалы для разработки проектов строительства включают:

6) схему трасс наружных инженерных сетей.

2. Технические условия дополнены описанием существующей сети (кольцевая), указан расход воды на нужды наружного пожаротушения.

3. Предусмотрен боковой штамп с согласованиями специалистов смежных разделов проекта (ГОСТ 21.101-97 форма 3).

4. Основные показатели водоснабжения приведены в таблице по форме 1 ГОСТ 21.704-2011.

5. Лист 1. Представлено описание существующих положений, согласно текста Технического обследования от 10 апреля 2020 года № 03-12-20/06, ТОО «Стройпроект 07».

6. Представлены расчеты по водопотреблению.

7. Указан расход на наружное пожаротушение (этажность и объем зданий данного квартала) согласно Приложению 4, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

8. Согласно п.2.2 технических условий от 29 июля 2019 года № 05-2004 вновь прокладываемый водопровод запроектировать параллельно в непосредственной близости с существующим водопроводом по ул. Майлина. На плане НВ указаны существующие сети – Всущ., откорректированы проектные решения согласно п.2.2 технических условий. Показаны точки врезки в существующие сети на плане НВ согласно ГОСТ 21.704-2016. Расстояния между водоводами (существующим и проектным) принято согласно СП РК 3.01-101-2013*:

9. Планы выполнены в соответствии ГОСТ 21.704-2016 (указаны привязки водопровода к постоянным базисам).

Комплект Сервис Астана

10. На деталировке колодцев всем элементам трубопроводов присвоены позиционные обозначения, выполнена привязка осей труб к внутренним граням колодцев в соответствии рис.Г.1, ГОСТ 21.704-2016.

11. Согласно письму заказчика от 01 марта 2021 года № 05-559 перенос частных колодцев, их наращивание до проектных отметок, перевреза во вновь проложенный водопровод диаметром 110х6,6 мм с установкой запорной арматуры выполняется из материала собственника (абонента).

12. Обосновано применение труб стандартное размерное отношение SDR 17. Представлен расчет.

13. Откорректирован уклон стенок траншеи согласно грунтовым условиям и глубине заложения трубы.

14. В отчете инженерно-геологических изысканиях, уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 3,4 м, установившийся уровень принят на отм. 2,4 м (п.7.3 отчета по инженерно-геологическим изысканиям). Уровень грунтовых вод принят согласно скважинам, в отчете по инженерно-геологическим изысканиям.

15. В отчете по инженерно-геологическим изысканиям (далее отчет по ИГИ), указано значение глубины проникания в грунт нулевой температуры. Согласно п.11.41 СНиП РК 4.01-02-2009 глубина заложения труб, считая до низа, должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры. Глубина прокладки водопроводной сети увязана с нормативами и отчетом по ИГИ.

16. Профили откорректированы согласно рис. В.1 ГОСТ 21.704-2016.

17. Согласно п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009 в районах Северного Казахстана внутренний диаметр горловины должен быть не менее 1,0 м. Откорректирована раскладка водопроводных колодцев. Указана марка колодца по грунтовым условиям.

18. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаний.

19. Откорректированы спецификации с учетом замечаний.

Охрана окружающей среды

20. Откорректированы сроки начала и окончания строительства в соответствии с рабочим проектом.

21. В главе 2.3.3 представлен анализ расчета рассеивания, таблицы перечень источников дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы на период строительства, в приложении 5 представлен протокол расчета рассеивания.

22. В главе 2.3 представлены расчеты по источникам эмиссий выполненые с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы.

23. В разделе 8 указано отсутствие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных, лекарственных, редких, эндемичных и занесенных в Красную книгу видов растений.

24. В главе 1 представлена ситуационная карта-схема района расположения проектируемого объекта на период строительства с ближайшей жилой застройкой.

25. В главе 1 указано расстояние до ближайшей жилой зоны и водного объекта.

Комплекс Сервис Астана

26. В главе 1 представлена карта-схема с нанесенными источниками выбросами загрязняющих веществ на период строительных работ.

27. В заявлении об экологических последствиях указаны реквизиты заказчика.

28. На титульном листе представлена подпись, печать заказчика, указана стадия ОВОС требования ст.37 ЭК РК.

29. В соответствии с измененными расчетами заполнена заявка на эмиссии в окружающую среду.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 21 сентября 2020 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность наружных сетей водопровода	м	218,7	218,7
2	в том числе: труба ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6	м	212,2	212,2
3	труба ПЭ100 SDR17 Ø50 х3,0	м	6,5	6,5
4	Продолжительность строительства	мес.	1,3	1,3

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Б. Майлина)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность наружных сетей водопровода – 218,7 м;

Комплекс Сервис Астана

в том числе: труба ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6 – 212,2 м;
труба ПЭ100 SDR17 Ø50х3,0 – 6,5 м;
Продолжительность строительства – 1,3 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Рудненский водоканал», в соответствии с условиями договора №494 от 28 декабря 2020 года о государственных закупках работ, не связанных со строительством.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«58 квартал ішіндегі су құбыры желісін қайта жаңарту (Бейімбет Майлин көшесі)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сыртқы су құбыры желілерінің ұзындығы – 218,7 м;
оның ішінде: құбыр ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6 – 212,2 м;
құбыр ПЭ100 SDR17 Ø50х3,0 – 6,5 м;
Құрылыстың ұзақтығы – 1,3 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 28 желтоқсандағы №494 шартының талаптарына «Рудненский водоканал» ЖШС кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдарының мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуы қажет.

4. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар-өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Информация об экспертах:

эксперт Егорова И.В. аттестат эксперта по специализации: экологическая часть – аттестат №KZ66VJE00029855 от 23.08.2017 г. (выдан - ГУ «Управление ГАСК г.Астаны»);

Комплект Сервис Астана

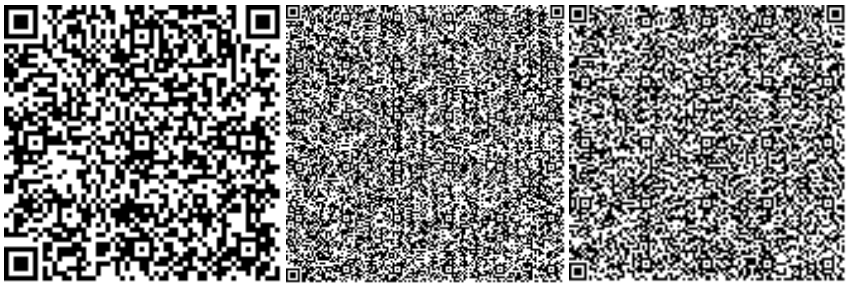
эксперт Куимова М.М. аттестат эксперта по специализации: инженерные сети и системы - № KZ75VJE00040169 от 07.08.2018г. (выдан ГУ «Управление ГАСК г. Астаны»).

Руководитель экспертной группы **Е.К. Джангабулов**

Белозёров С.А.

Генеральный директор

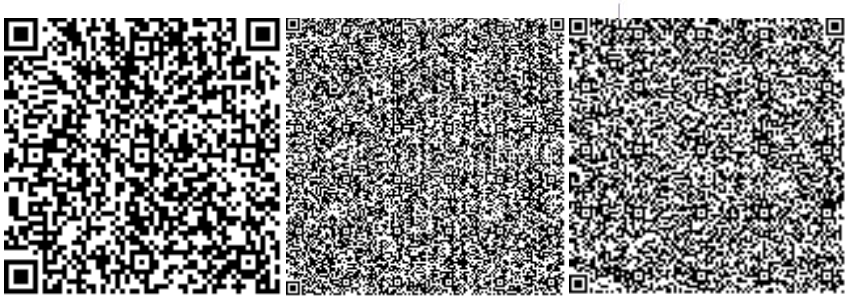
ТОО "Комплект Сервис Астана"



Егорова И.В.

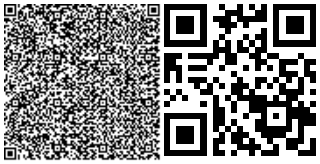
Эксперт

ТОО "Комплект Сервис Астана"

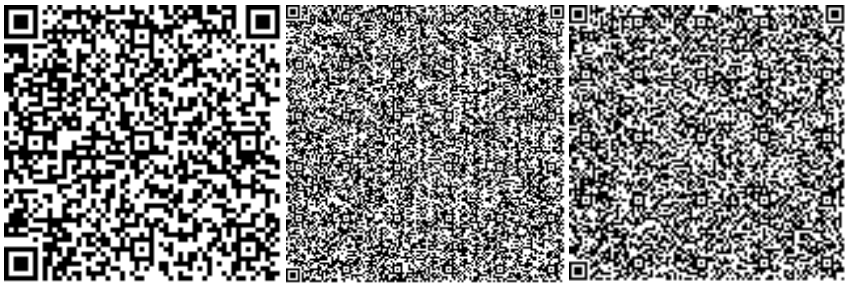


Куимова М.М.

Эксперт



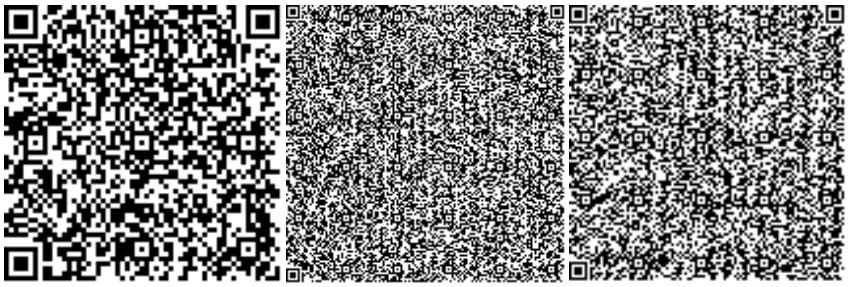
ТОО "Комплект Сервис Астана"



Джангабулов Е.К.

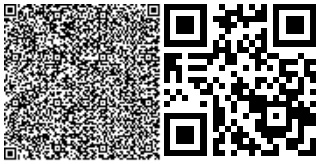
Эксперт

ТОО "Комплект Сервис Астана"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Комплект Сервис Астана



Номер: KZ40VDD00161745

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Рудненский водоканал" 111500, Республика Казахстан, Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный, улица 40 лет Октября, дом № 2/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 041240004108

Наименование производственного объекта: Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Майлина)

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный 58 квартал (ул.Майлина)

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

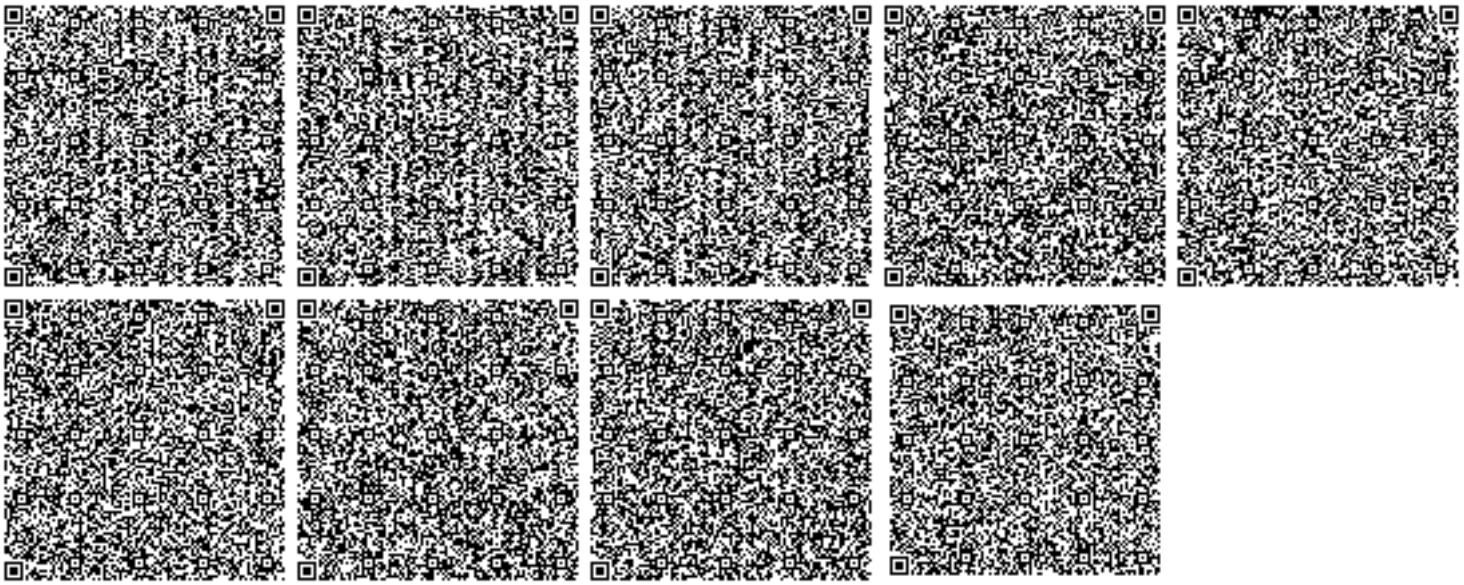
Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 02.03.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,31264441	0,2715350501
Реконструкция внутриквартальной водопроводной сети 58 квартала (ул. Майлина)	4,31264441	0,2715350501
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,029352	0,000536
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	3,03598	0,237236
Уайт-спирит	0,07455	0,00056
Толуол	0,17222	0,01473
Пыль абразивная	0,0032	0,000004
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,41712	0,00078
Железо (II, III) оксиды	0,00465	0,00031
Пропан-2-он	0,07222	0,00618
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00046	0,00003
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,095853	0,001501
Бенз/а/пирен	0,00000031	0,0000000101
Азота (IV) диоксид	0,173748	0,003279
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,013856	0,000027
Бутилацетат	0,03333	0,00285
Азот (II) оксид	0,027641	0,000531
Углерод оксид	0,1445938	0,00272403
Углерод	0,0112	0,000206
Хлорэтилен	0,0000003	0,00000001
Формальдегид	0,00267	0,000051
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период реконструкции (апрель 2021 г. - май 2021 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.