Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«06» марта 2021 г.

Технический надзор:

**Сейтхазин Ж. Б., Карагандинская область, г. Караганда, Октябрьский район, мкр. Голубые пруды, д. 18, оф. 263**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице:

**Эксперт- Сейтхазин Ж. Б., аттестат эксперта KZ44VJE00063328 от 10.03.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании:

**Договор б/н от 13.03.2021 г.**

№ договора и дата

по объекту:

**«Реконструкция и переоборудования лоджии-балкона в полезную площадь». г. Караганда, район им. Казыбек Би, мкр. Орбита-1, д. 16/3, кв. 6**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является:

**Аманова Татьяна Дмитриевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

**ТОО "Ғимарат KZ", лицензия №18010312 от 23.05.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

**директора – Кайыркенов Серикбол Ерболович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **апрель 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства: **1 месяц**

по норме или по проекту организации строительства: **1 месяц**

**1 месяц**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
**69 500 (шестьдесят девять тысяч пятьсот) тенге**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
**69 500 (шестьдесят девять тысяч пятьсот) тенге**

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: **44 500 тысяч тенге**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **25 000 тысяч тенге**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
**ИП "Секербеков Б" проект № Фл-А-03-01 от 03.03.2021 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

**Аманова Татьяна Дмитриевна Приказ № б/н от 13.03.2021 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0___% и фактически применено ___0___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

**Директор - Сейтхазин Ж. Б.** Сейтхазин Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата

место для печати

Эксперт (ы) технического надзора в лице:

**Эксперт- Сейтхазин Ж. Б., аттестат эксперта KZ44VJE00063328 от 10.03.2021 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«24» март 2021 г.

Авторский надзор:

**ИП "Секербеков Б" ГСЛ-Ф №000150 от 14.11.2000 г., директор - Секербеков Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице

**Секербеков Б. - автор проекта**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании

**Договор № б/н от 03.03.2021**

№ договора и дата

по объекту:

**«Реконструкция и переоборудования лоджии-балкона в полезную площадь».**
**г. Караганда, район им. Казыбек Би, мкр. Орбита-1, д. 16/3, кв. 6**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

**Аманова Татьяна Дмитриевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком

**ТОО "Ғимарат KZ", лицензия №18010312 от 23.05.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

**директора – Кайыркенов Серикбол Ерболович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **апрель 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства: **1 месяц**

по норме или по проекту организации строительства: **1 месяц**

фактически: **1 месяц**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

**ИП "Секербеков Б" проект № Фл-А-03-01 от 03.03.2021 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

**Аманова Татьяна Дмитриевна Приказ № б/н от 13.03.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

**ИП "Секербеков Б" ГСЛ-Ф №000150 от 14.11.2000 г., директор - Секербеков Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору:

не привлекались

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата, М.П.

СЕКЕРБЕКОВ
Берик