«Ақмола облысы Шортанды ауданы Төңкеріс ауылындағы 36 пәтерлі тұрғын үйге блокты-модульді қазандық салу»
жұмыс жобасы бойынша

27.01.2021 ж. № 12-0028/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шортанды ауданының «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі,
Ақмола облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Архитектор» Құрылыс тобы»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Шымкент қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Шортанды ауданы Төңкеріс ауылындағы 36 пәтерлі тұрғын үйге блокты-модульді қазандық салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

Бұл жинақтау қорытындыны «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0028/21 от 27.01.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства» Шортандинского района, Акмолинская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная группа «Архитектор», город Шымкент

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 19 ноября 2020 года № 060140010635/200044/00 (42).

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства» Шортандинского района, Акмолинская область, Шортандинский район, поселок Шортанды.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная группа «Архитектор», город Шымкент (государственная лицензия на проектную деятельность II категории от 22 октября 2020 года № 20015798, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 28 августа 2020 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 28 августа 2020 года;

распоряжение акима Шортандинского района Акмолинской области от 21 сентября 2020 года № 09-03/62 о разрешении на проектирование и строительство объекта «Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области»;

решение акима сельского округа Бозайгыр Шортандинского района от 28 октября 2020 года № 38 о предоставлении земельного участка во временное безвозмездное долгосрочное землепользование государственному учреждению «Отдел строительства» Шортандинского района (общая площадь участка 0,7000 га);

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 0,7000 га с кадастровым номером 01-012-038-1693, изготовленный отделом по регистрации и земельного кадастра Шортандинского района филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 25 ноября 2020 года № 03-03-58-15/32;

решение акима сельского округа Бозайгыр Шортандинского района от 27 октября 2020 года № 39 о предоставлении земельного участка во временное безвозмездное долгосрочное землепользование государственному учреждению «Отдел строительства» Шортандинского района (участок общей площадью 0,1800 га для строительства водовода блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому);

схема размещения водовода к БМК ст. Тонкерис Шортандинского района, согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Шортандинского района;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 28 сентября 2020 года № KZ13VUA00285219, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Шортандинского района;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 12 января 2021 года;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Строительная группа «Архитектор» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 07 февраля 2005 года ГСЛ № 000007 и приложение к государственной

лицензии от 02 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС» в 2020 году арх. № ГО-12.20-06 (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 10 августа 2005 года ГСЛ № 0006134и приложение к государственной лицензии от 30 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

протокол дозиметрического контроля от 17 сентября 2020 года № 22, выданный Шортандинским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения РК по Акмолинской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) от 17 сентября 2020 года № 21, выданный Шортандинским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения РК по Акмолинской области;

акт обследования зеленых насаждений от 29 декабря 2020 года, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Шортандинского района;

транспортная схема, утвержденная заказчиком 25 января 2020 года.

Письма заказчика:

от 22 сентября 2020 года № 145 о зеленых насаждениях;

от 22 сентября 2020 года № 146 о расстоянии транспортировки грунта;

от 22 сентября 2020 года № 147 о расстоянии до полигона ТБО;

от 22 сентября 2020 года № 149 о начале строительства;

от 21 октября 2020 года № 174 об источнике финансирования;

от 21 октября 2020 года № 175 о согласовании рабочего проекта;

от 08 января 2021 года № 14 о разработке тепловых сетей к блочно-модульной котельной отдельным рабочим проектом;

от 14 января 2021 года № 5 о благоустройстве дороги за пределами участка;

от 21 января 2021 года № 15 касательно озеленения санитарно-защитной зоны котельной за границей участка.

Письма:

от 12 января 2021 года № 01-26/08 ГУ «Шортандинская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора» об отсутствии почвенных очагов сибирской язвы;

от 12 января 2021 года № 4 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Шортандинского района касательно вертикальной планировки.

Технические условия:

от 23 сентября 2020 года № 29 ГКП на ПХВ «Шортанды Су» при акимате Шортандинского района на подключение к сетям водопровода и канализации;

от 31 декабря 2020 года № ТУ-08-2020-03178 АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» на электроснабжение.

Согласования заинтересованных организаций:

разрешение на применение технических устройств от 01 ноября 2019 года № KZ83VEH00012285, выданное РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности»;

эскизный проект согласован ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Шортандинского района;

разбивочный план согласован главным архитектором Шортандинского района 09 ноября 2020 года;

раздел «Наружные сети водопровода и канализации» согласован ГКП на ПХВ «Шортанды Су» при акимате Шортандинского района;

раздел «Электроснабжение и наружное электроосвещение» согласован АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в селе Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических районах».

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по комплексным инженерным изысканиям выполнен ТОО «ПроектЭнерго Строй-НС» в 2020 году .

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в селе Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области.

6.2.1 Генеральный план

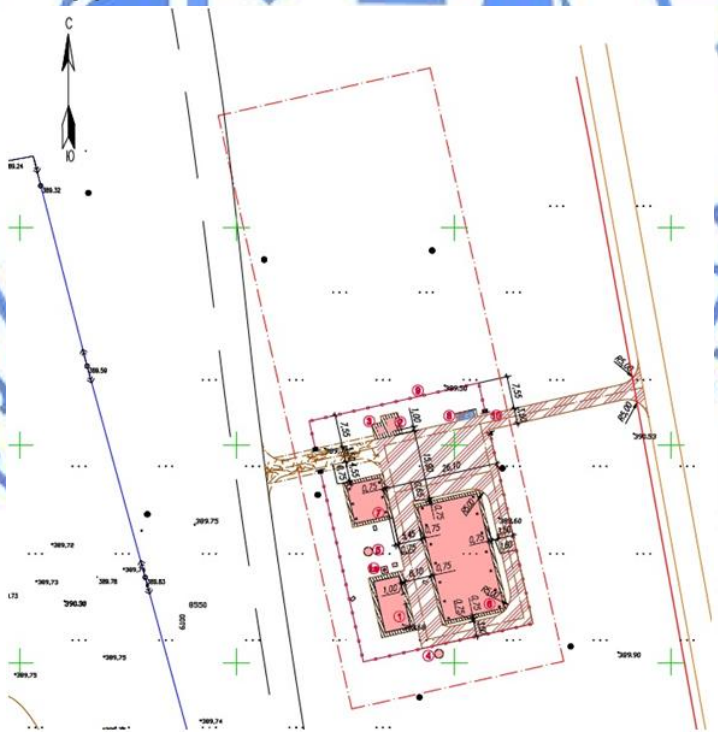


Рис.1 – Схема генплана

Экспликация к генплану:
1 – БМК мощностью 1,0 МВт;
1а – Дымовая труба;
2 – КТПН;
3 – ДЭС;

4,5 – Выгреб емк. 3,0 м³;
6 – Склад угля;
7 – Склад золы;
8 – Площадка для ТБО.

Территория участка не застроена, коммуникации отсутствуют.

Проектом предусматривается рациональное размещение на площадке строительства всех проектируемых зданий и сооружений, в том числе, вспомогательного назначения с учетом требований норм технологического проектирования.

Горизонтальная привязка выполнена линейная от границ участка.

Организация рельефа выполнена в проектных отметках.

Уклон площадки выполнен таким образом, что все поверхностные талые и дождевые воды будут отведены с площадки за пределы территории на дневную поверхность.

По генеральному плану противопожарные мероприятия предусмотрены путем размещения зданий и сооружений с учетом противопожарных разрывов между ними, а также возможного подъезда пожарной выездной техники.

Ко всем сооружениям предусмотрены подъезды. Все проезды и площадки предусмотрены с жестким покрытием. Проезды предусмотрены асфальтобетонные, тротуары – тротуарная плитка, временная подъездная дорога выполнена с щебеночным покрытием.

На участке предусмотрено ограждение из оцинкованного проф. листа высотой 2,5 м.

Проектом предусмотрено озеленение зоны СЗЗ в радиусе 50,0 м фильтрующими и изолирующими насаждениями: бирючина обыкновенная, сирень, клен остролистный.

Свободная от застройки и покрытий территория участка засевается многолетним газоном.

Технические показатели по генплану участка приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Показатели по генплану участка

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение	
			заявленное	рекомендуемое
1	Площадь участка в границах отвода	м²	2272,0	7000,0
1.1	Площадь застройки	м²	558,35	558,35
1.2	Площадь покрытий	м²	953,0	1024,0
1.3	Площадь озеленения	м²	760,65	5417,65
2	Площадь покрытий за границей участка	м²	140,0	177,0
3	Площадь СЗЗ R50,0м	м²		18680,0
4	Площадь озеленения СЗЗ, в том числе:	м²		9340,0
	площадь озеленения за границей участка	м²		3922,35

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

На площадке строительства котельной размещены здания: блочно-модульная котельная, склад угля, склад золы, фундамент под ДЭС, фундамент под КТПН.

Котельная

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф5.1.

Уровень ответственности - III.

Степень огнестойкости - IIIа.

Блочно-модульное здание (БМК) котельной поставляется полной заводской готовности с учетом всех норм и требований, с учетом размеров по эскизным чертежам. Завод-изготовитель самостоятельно выполняет расчет и подбор материала несущих и ограждающих конструкций здания-модуля: по несущей способности, противопожарным требованиям, отделки фасадов, согласованных с заказчиком, внутренней отделки помещений и полов согласно санитарным и технологическим требованиям.

За относительную отметку 0.00 принят уровень отметки верхнего среза фундамента, что соответствует абсолютной отметке 390,25.

Здание котельной одноэтажное прямоугольное в плане с размерами 12,0х6,0 м. По конструктивной схеме здание котельной представляет собой стальной пространственный каркас с наружным стеновым ограждением из стеновых сэндвич-панелей толщиной 100 мм и кровельные панели толщиной 100 мм. Несущими конструкциями каркаса служит конструкция из рифленого стального листа, которая создает достаточную жесткость. Основание каркаса - усиленная конструкция из квадратных стальных труб, которая устойчива при погрузочно-разгрузочных работах. Высота до низа конструкции покрытия - 2,5 м.

Фундамент под котельную БМК – монолитная железобетонная плита размером 13,0х7,0 м, толщиной 500 мм, из бетона класса С16/20 по СТ РК EN 206-2017 (EN 206:2013+A1:2016), W6, F150, по бетонной подготовке толщиной 100мм из бетона класса С 8/10, по уплотненной подушке из щебня, пропитанного битумом. Армирование плиты двумя сетками из арматуры класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Фундамент под дымовую трубу – столбчатый монолитный железобетонный сечением 1,5х1,5м, высотой 1,7м, из бетона класса С12/15 по СТ РК EN 206-2017 (EN 206:2013+A1:2016), W6, F150, по уплотненной подушке из щебня, пропитанного битумом. Армирование плиты двумя сетками из арматуры класса А-400 по ГОСТ 34028-2016.

Отмостка – бетонная шириной 1000 мм, из бетона класса С8/10 по уплотненному основанию.

Технические показатели: площадь застройки – 91,0 м².

Склад угля и золы

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф5.2.

Уровень ответственности складов - III.

Степень огнестойкости складов – IIIа.

Проектируемый склад для угля - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х26,0 м. Высота склада до ферм - 2,5 м.

Проектируемый склад для золы - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 7,0х7,0 м. Высота склада до ферм - 2,5 м.

За относительную отметку 0.00 принят уровень отметки пола здания, что соответствует абсолютной отметке 389,95 (склад угля), 390,00 (склад золы).

Каркас выполнен из металлоконструкций по рамно-связевой схеме. Устойчивость каркаса в поперечном направлении обеспечивается за счет жесткого сопряжения колонны с фундаментами и колонн с ригелями. Пространственная устойчивость каркаса обеспечивается за счет совместной работы поперечных металлических ферм, горизонтальных связей, установленных в уровне нижних и верхних поясов ферм.

Статический расчет каркаса выполнен с помощью сертифицированного расчетно-вычислительного комплекса «ЛИРА САПР 2020», в соответствии со строительными нормами, действующими на территории РК. Сечения элементов подобраны по расчетным сочетаниям нагрузок (РСН) согласно СН РК EN 1992-1-1:2004/2011.

Фундаменты под стойки - столбчатые монолитные из бетона класса С12/15, W6, F150 на сульфатостойком портландцементе, по бетонной подготовке толщиной 100мм, по

уплотненной подушке из щебня, пропитанного битумом. Армирование фундамента сетками из арматуры класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Несущий каркас здания – металлоконструкции из стали S245, S255 по ГОСТ 27772-2015: (колонны, вертикальные связи по стойкам и распорки, стропильная ферма, кровельные прогоны), рассчитанные согласно требованиям СН РК EN 1993-1-1:2005/2011.

Стойки – трубы по ГОСТ 10704-91; фермы – стальные равнополочные уголки по ГОСТ 8509-93; связи, распорки - стальные равнополочные уголки по ГОСТ 8509-93.

Покрытие – профнастил по ГОСТ 24045-2016.

Ограждающие конструкции - с трех сторон здания бетонные бортики с установкой профлиста высотой 1,0 м.

Технические показатели: площадь застройки – 378,0 м^2; строительный объем - 945,0 м^3 (склад угля), площадь застройки - 72,0 м^2; строительный объем - 180,0 м^3 (склад золы).

Фундамент под КТПН

Проектируемый фундамент под КТПН с размерами в осях 1,4х1,6 м. Фундамент ленточный из сборных бетонных блоков на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 13579-2018. По верху блоков устраивается армированный пояс толщиной 500 мм из бетона класса С12/15, F150, W6. Бетонные блоки укладываются по подготовке из бетона класса С8/10 толщиной 100 мм, по уплотненной подушке из щебня толщиной 300 мм, пропитанной битумом.

Технические показатели – площадь застройки – 4,27 м^2.

Фундамент под ДЭС

Фундамент под ДЭС – монолитная бетонная плита, из бетона класса С12/15, W6, F150 на сульфатостойком портландцементе, по бетонной подготовке толщиной 100 мм, по уплотненной подушке из щебня толщиной 300 мм, пропитанной битумом. Армирование плиты сетками из арматуры класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Технические показатели – площадь застройки – 6,0 м^2.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийные мероприятия выполнены в соответствии требованиям СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитный слой бетона для арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СП РК EN 1992-1-1:2004/201 «Проектирование железобетонных конструкций».

Антикоррозийная защита металлических конструкций и закладных деталей осуществляется эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Бетонные и железобетонные конструкции, располагаемые в несущем грунте, приняты из бетона марки W6, F150. Для обеспечения коррозионной стойкости конструкций фундаментов к воздействию агрессивной среды, принято применение бетона на сульфатостойком портландцементе.

Наружные поверхности железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за 2 раза по холодной битумной мастике.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханические решения

Модульная котельная установка для работы на твердом топливе разработана согласно СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки», СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения», технического регламента «Требования промышленной безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей».

Котельная предназначена для теплоснабжения системы отопления 36-ти квартирного жилого дома и с учетом перспективы строительства еще четырех аналогичных домов.

В модульной котельной установке установлено основное оборудование согласно экспликации оборудования.

В качестве основного топлива принят уголь с теплотой сгорания Qн=4800-6000 ккал/кг.

По надежности отпуска тепла котельная относится к категории II (СП РК 4.02-105-2013), категория производства – Г, степень огнестойкости - IIIа.

Котельная работает в полуавтоматическом режиме с присутствием обслуживающего персонала. В помещении котельной предусмотрены помещения для обслуживания персонала: операторная, душевая и санузел.

Технические характеристики:

габаритные размеры БМК-1,0 - Д*Ш*В 12,0 м х 6,0 м х 3,0 м;

котел водогрейный КСВм-500 – 2 шт.;

максимальная мощность каждого котла 500 кВт (0.50 МВт). Полезная тепловая мощность котельной – 1,00 МВт;

расчетная температура первичного теплоносителя - 95-70°С;

нормативный КПД (при нагрузке 100 %) - 84 %;

комплекс тепломеханического оборудования с насосами сетевой воды и рециркуляции, запорной арматурой, системой клапанов и фильтров;

система электроснабжения и освещения;

система отопления и вентиляции;

система теплоснабжения – закрытая;

режим работы котельной – круглосуточный в отопительный период 209 дней;

доставка угля в котельную осуществляется автотранспортом.

Расходы угля котельной:

максимальный часовой расход угля котельной составляет 219 кг/час (согласно паспортным данным);

максимальный часовой расход угля котельной на требуемую мощность при средней температуре холодного месяца составляет 101,026 кг/час, 2424,624 кг/сут., 506746,4 кг/год.

При расчетной зольности угля 15,9 %, остаток золы составит 16,06 кг/час, 385,52 кг/сут., 80572,68 кг/год.

В комплект поставки входит:

блочно-модульная водогрейная котельная «ENERGOMODUL» БМК 1,0 МВт – 1 шт.;

дымовая труба Ду 530 мм высотой 21 м – 1 шт.;

паспорт котельной - 1 шт.;

разрешение на применение оборудования - сертификат о происхождении товара СТ-KZ.

Семисуточный запас топлива хранится на складе угля за пределами здания котельной. Доставка топлива на склад осуществляется автотранспортом, складируется на складе, а затем на тележке доставляется в котельный зал БМК.

Шлакозолоудаление - ручное. Шлак от котлов, на тележке удаляется за пределы котельной, в предусмотренный проектом навес для хранения зольных остатков.

Наружные сети водопровода и канализации

Раздел выполнен согласно заданию на проектирование, технических условий на подключение к сетям водопровода и канализации № 29 от 23.09.2020 г., выданных ГКП

на ПХВ «Шортанды Су» и в соответствии с нормативной документацией, действующей на территории Республики Казахстан.

Водоснабжение

Водоснабжение котельной предусмотрено от существующего водопровода диаметром 250 мм.

Гарантированный напор в точке подключения - 27,0 м.

Сети выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 диаметром 40х2,4 мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевая».

В точке врезки в существующий водопровод предусмотрен водопроводный колодец из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 для установки в нем запорной арматуры и пожарного гидранта.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/сек.

Общая протяженность сетей водопровода - 157,50 м.

Водоотведение

Отвод стоков от котельной предусмотрен в проектируемые выгребы ёмкостью 3 м^3 каждый, выполненные из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Стоки бытовой канализации отводятся по безнапорным хризотилцементным трубам диаметром 150 мм ГОСТ 31416-2009.

Производственные, аварийные стоки отводятся по стальной электросварной трубе диаметром 89х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Общая протяженность сетей бытовой канализации - 16,50 м, производственной - 10,00 м.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Раздел электроснабжения разработан на основании технических условий № ТУ-08-2020-03178 от 31.12.2020 г., выданных АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

В отношении надёжности электроснабжения блочно-модульная котельная относится - ко 2-й категории.

Расчетная мощность БМК – 37,8 кВт.

Источник электроснабжения - ПС 110/10кВ «Елизаветинка».

Точки подключения - существующая опора ВЛ-10кВ №14 от ПС «Елизаветинка».

Электроснабжение осуществляется от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции КТПН-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА. Для обеспечения 2-й категории электроснабжения предусмотрен резервный источник электроснабжения, дизельная электростанция мощностью 40 кВт.

Электроснабжение проектируемой КТПН-10/0,4кВ выполняется по ВЛЗ-10кВ, с подвесом провода СИП-3 1х50, от точки подключения в соответствии с техническими на электроснабжение.

Электроснабжение блочно-модульной котельной выполнено от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН-10/0,4кВ и от дизельной электростанции, путем прокладки кабельной линии 0,4кВ, проложенной в траншее.

К прокладке в земле принят кабель марки АВБбШв-1кВ.

От ВРУ котельной предусмотрено электроснабжение складов угля и золы, по кабельной линии 0,22кВ, проложенной в траншее.

Наружное освещение прилегающей территории выполняется консольными светодиодными светильниками мощностью 60Вт, устанавливаемыми на металлических опорах высотой 8 м.

Электроснабжение наружного освещения предусмотрено фидера наружного освещения проектируемой КТПН-10/0,4 кВ. Управление наружным освещением предусмотрено в автоматическом режиме в зависимости от уровня освещенности.

Рабочим проектом предусмотрено заземление КТПН-10/0,4кВ и ДЭС. Заземление опор выполнено по серии 3.407-150.

Молниезащита дымовой трубы выполнена при помощи молниеприемника из нержавеющей стали, присоединяемого к контуру наружного заземления.

Основные показатели:

строительная длина траншеи для прокладки ВЛЗ-10 кВ - 94 м;

строительная длина траншеи для прокладки КЛ-0,4 кВ и наружного освещения – 198 м.

Электроосвещение

Склад для угля. Склад для золы

В отношении надёжности электроснабжения сооружения складов относятся - к 3-й категории.

Напряжение сети – 220 В.

Расчетная мощность (склад золы) – 0,108 кВт.

Расчетная мощность (склад угля) – 0,378 кВт.

Освещение выполняется светодиодными светильниками. Управление освещением выполняется по месту.

Система заземления принята TN-S.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии требованиям СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Здания размещены на участке с соблюдением противопожарных разрывов, с обеспечением возможности проезда пожарного транспорта.

Во внутренней отделке помещений не использованы сгораемые материалы.

По рабочему проекту получено разрешение на применение технических устройств от 01 ноября 2019 года № KZ83VEH00012285, выданное РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель Оценки воздействия на окружающую среду: ИП «Иваненко А.А.».

Рассматриваемый объект относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками эмиссий в атмосферу: работа спецтехники, сварочные работы, покрасочные работы, разгрузка строительных материалов, земляные работы, битумные работы, станочное оборудование и т.д.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства (июль-октябрь 2021 г.)		
	г/с	т/период
Всего:	3,60028942	0,6884858729

Период эксплуатации

Котельная. Блочно-модульная котельная предназначена для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения. Топливо – каменный уголь. Отопительный период – 209 дней/год, 24 часа в сутки. К установке приняты котлы водогрейные универсальные КСВм-500 в количестве 2 штук. Котлы оборудованы ручной топкой для сжигания твердого топлива. Охрана воздушного бассейна от вредных выбросов, содержащихся в дымовых газах, осуществляется путем очистки выбросов в золоуловителе ЗУ-0,6.

Дымовые газы удаляются через дымовую трубу *(источник 0001)* высотой 21 метр, диаметром 0,530 м.

Склад топлива. Для хранения топлива предусматривается закрытый с трех сторон склад, рассчитанный на хранение 7-суточного запаса топлива. Уголь, доставляемый автосамосвалами, выгружается непосредственно на склад, а затем на тележке доставляется в котельный зал. Выброс *пыли* осуществляются при разгрузке угля *(источник 6001)*.

Золоудаление. Шлак от котлов удаляется на тележке за пределы котельной на склад, закрытый с трех сторон. По мере накопления шлака его вывозят автотранспортом. Выброс пыли осуществляются при пересыпке золы *(источник 6002)*.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации (2021-бессрочно)

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации		
	г/с	т/период
Всего:	1,527216046	27,51185616

Предусматривается проведение организационно-технических мероприятий по предотвращению загрязнения окружающей среды: соблюдение технологических процессов, контроль работы очистных сооружений на котельной.

Анализ расчетов приземного рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на период эксплуатации показал, что максимальные приземные концентрации на границе санитарно-защитной и селитебной зоны ни по одному из веществ и группам суммации не превышают 1 ПДК.

С целью соблюдения нормативов эмиссий предусмотрен лабораторный контроль на организованных источниках и на границе санитарно-защитной зоны. Инструментальные замеры проводятся аккредитованной лабораторией.

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства и период эксплуатации ожидается не значительное.

Водные ресурсы

Участок строительства расположен за пределами водоохранных вод и полос водных объектов. Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой питьевого и технического качества. Канализация предусмотрена в биотуалет. В период эксплуатации водопотребление будет осуществляться от проектируемых сетей. Водоотведение в сети наружной канализации.

В период строительно-монтажных работ и период эксплуатации сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

На участках наличия плодородного слоя почвы предусмотрено его снятие, сохранение и дальнейшее использование при благоустройстве и озеленении участка. С целью предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор и своевременная передача отходов производства и потребления. На участки озеленения и благоустройства будет нанесен плодородный слой почвы.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства и эксплуатации воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления: твердые бытовые отходы (GO060), тара из-под лакокрасочных материалов (AD070), огарки сварочных электродов (GA090), указанные в таблице 6.4:

Таблица 6.4

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	0,2404	-	0,2404

На период эксплуатации предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления: твердые бытовые отходы (GO060), золошлаковые отходы (GG030) указанные в таблице 6.5:

Таблица 6.5

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период эксплуатации

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	80,94768	-	80,94768

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

Все образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Работы строительству проводятся на территории населенного пункта. На территории, редко встречающихся видов растений, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано. Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц.

Предоставлен акт обследования зеленых насаждений от 29.12.2020 г., выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шортандинского района». Согласно данному акту на участке зеленые насаждения отсутствуют. Снос зеленых насаждений не предусматривается.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, созданию рабочих мест, обеспечению населения центральным теплоснабжением.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Ближайшая жилая зона от котельной находится в западном, северо-западном и юго-западном направлении на расстоянии 100м от границы земельного участка котельной.

Согласно пункту 46 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20.03.2015 г. № 237 (Приложение 1, раздел 13, пункт 6 – котельные всех типов тепловой мощностью менее 200 Гкал) котельная относится к объектам V класса опасности по санитарной классификации с санитарно-защитной зоной (далее – СЗЗ) не менее 50 м.

Предоставлены: Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (Измерений плотности потока радона с поверхности грунта), Протокол дозиметрического контроля на выделенном под строительство земельном участке, что соответствует требованиям пункта 26 гигиенических нормативов № 155 от 27.02.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», пункта 225 санитарных правил (далее – СП) № ҚР ДСМ-97 от 26.06.2019 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».

Представлены сведения о проведении промывки и дезинфекции новых водопроводных сетей, тепловых сетей, что соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 санитарных правил (далее – СП) № 209 от 16.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Представлены сведения, в соответствии с пунктом 55 СП № 237 от 20.03.2015 г., об отсутствии в границах СЗЗ котельной: 1) вновь строящейся жилой застройки, включая отдельные жилые дома; 2) ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха; 3) вновь создаваемых и организующихся территорий садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков; 4) спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций общего пользования.

По проекту ведётся строительство закрытого склада угля, для которого не устанавливается санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ), что соответствует требованиям пункта 46, Приложения 1 санитарных правил (далее – СП) № 237 от 20.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов».

В проекте представили сведения по оборудованию контейнерной площадки для контейнеров твёрдых бытовых отходов с твердым покрытием на территории котельной, и ограждению с трех сторон площадки для контейнеров, что соответствует требованиям пункта 58 СП № 187 от 23.04.2018 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

В соответствии с пунктом 58 СП № 237 от 20.03.2015 г. проектом предусмотрено озеленение территории СЗЗ котельной (предприятие V класса опасности по санитарной классификации) не менее 60% ее территории, с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства – июль 2021 года, согласно письму заказчика от 22.09.2020 года № 149.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом

Министра национальной экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком от 12.01.2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства не превышает расчетную предельную стоимость строительства к инвестиционным предложениям, зафиксированная в утвержденном дополнении к заданию на проектирование, согласно правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика) утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.11.2020 г.).

Экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.6.

Таблица 6.6

Экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Показатель	
		заявленный	рекомендуемый
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020-2021 гг., всего, млн. тенге в том числе: СМР оборудование прочие затраты	142,755 70,845 46,265 25,645	142,908 70,976 46,265 25,667

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года) заказчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным заданием, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пунктов 9, 10, 37, 44 - 46, 48, 55, 56, 58 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 237, пункта 26 гигиенических нормативов «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155, пункта 225

«Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26.06.2019 г. № ҚР ДСМ-97, пунктов 156, 158, 159 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209, пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17, 58 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187, пунктов 11, 105, 106, 108 - 110, 123 - 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177, пунктов 76, 86, 91, 95, 99, 106, 109 – 111 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 28.02.2015 г. № 174, Приложения 3 (таблица 4) «Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 169.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	
			заявленный	рекомендуемый
1	Мощность котельной	МВт	1,0	1,0
2	Площадь участка	га	0,2272	0,7000
3	Количество котлов водогрейных КСВм-500	шт.	2	2
4	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020-2021 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	142,755 70,845 46,265 25,645	142,908 70,976 46,265 25,667
	в том числе: в ценах 2020 года (ПИР, экспертиза) в ценах 2021 года	млн. тенге	 5,873 136,882	 5,873 137,035
5	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис Шортандинского района Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и

рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства» Шортандинского района в соответствии с условиями договора от 19 ноября 2020 года № 060140010635/200044/00 (42).

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Шортанды ауданы Төңкеріс ауылындағы 36 пәтерлі тұрғын үйге блокты-модульді қазандық салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 19 қарашадағы № 060140010635/200044/00 (42) шарттың талаптарына сәйкес Шортанды ауданының «Құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

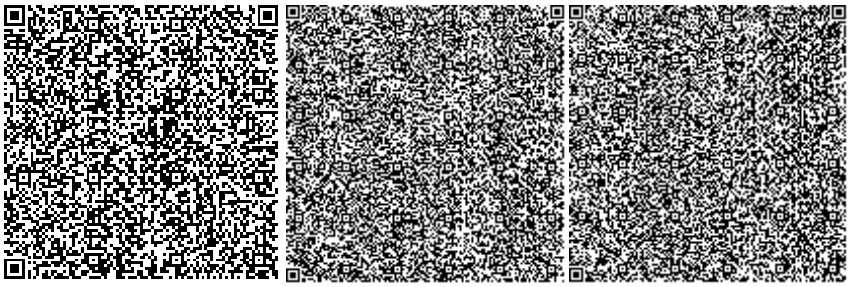
Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

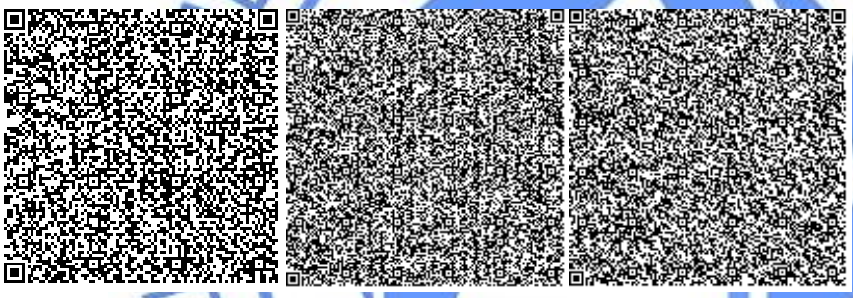
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

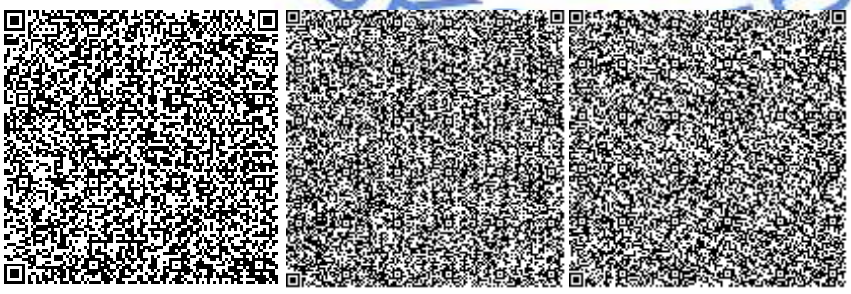
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

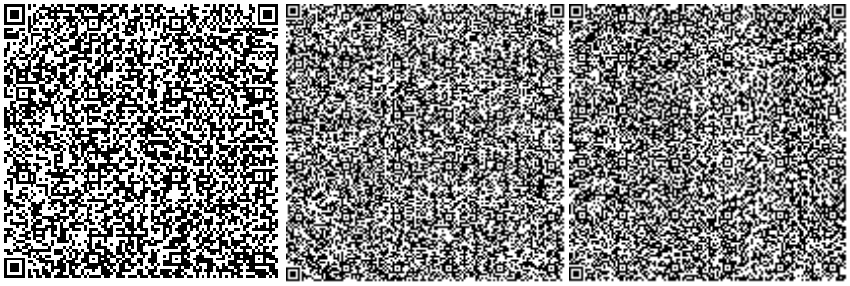
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

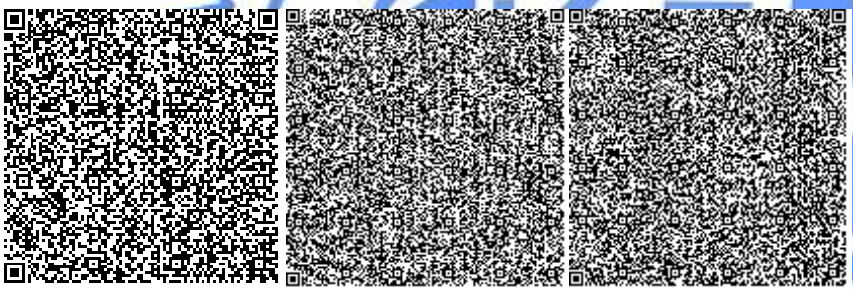
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

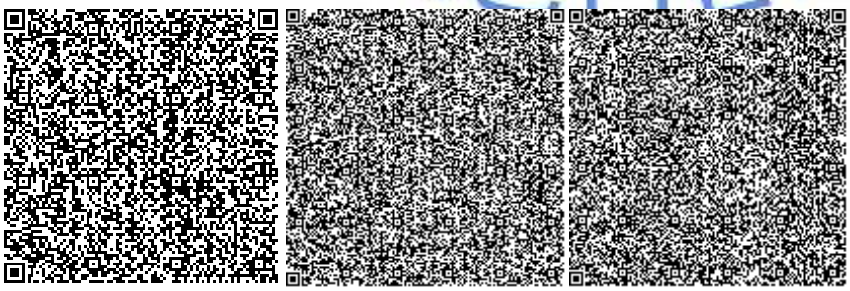
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Нагарнюк Е.Н.

Эксперт

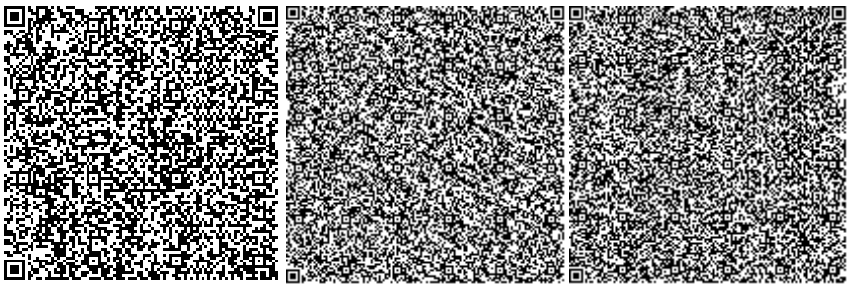
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Журавский В.В.

Эксперт

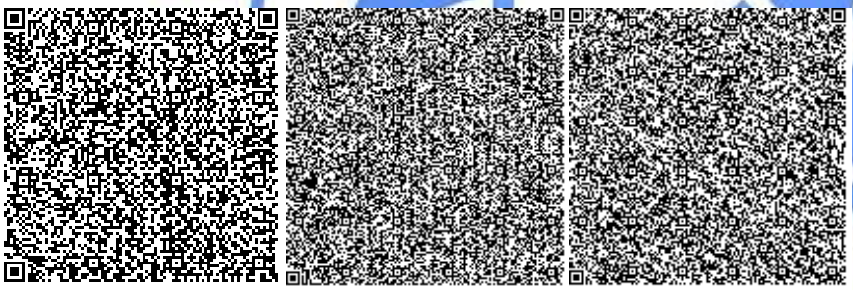
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Вознюк Л.В.

Эксперт

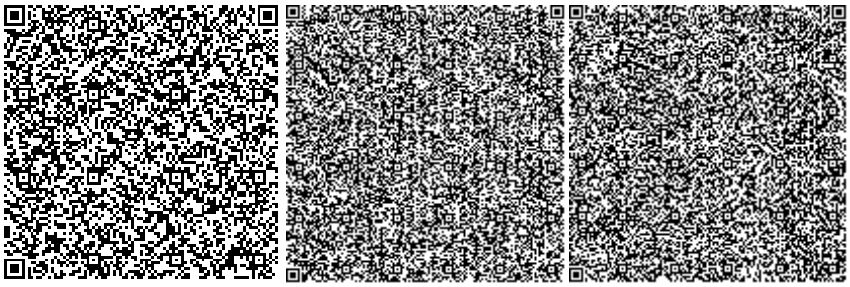
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Конопля С.Н.

Эксперт

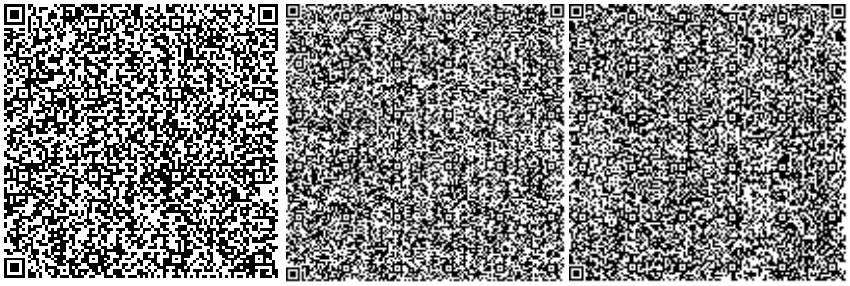
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Дурнева Е.Н.

Эксперт

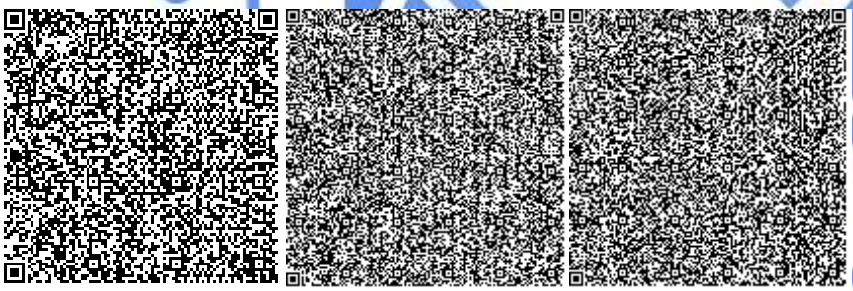
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Маубасова Б.Ж.

Эксперт

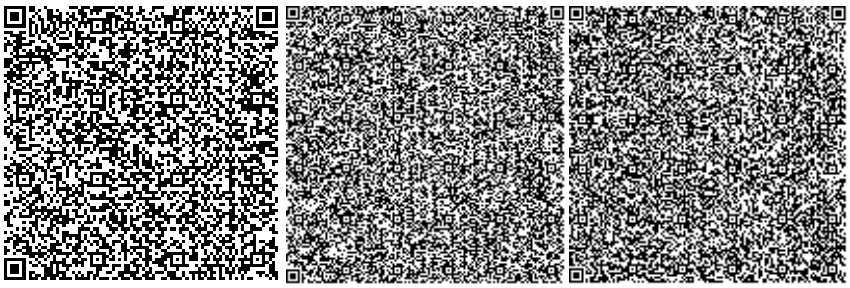
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Горбань Я.И.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

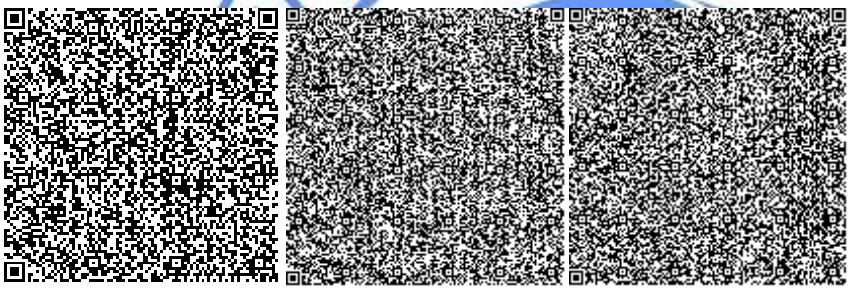
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Евстафьева Е.П.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ83VDD00159225

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства" Шортандинского района 021600, Республика Казахстан, Акмолинская область, Шортандинский район, Шортандинская п.а., п.Шортанды, улица Абылай хана, дом № 20

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140010635

Наименование производственного объекта: Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Шортандинский район, с.о.Бозайгыр, ст.Тонкерис -

Акмолинская область, Шортандинский район, с.о.Бозайгыр, ст.Тонкерис -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Кусманова Айтжан Есболсыновна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

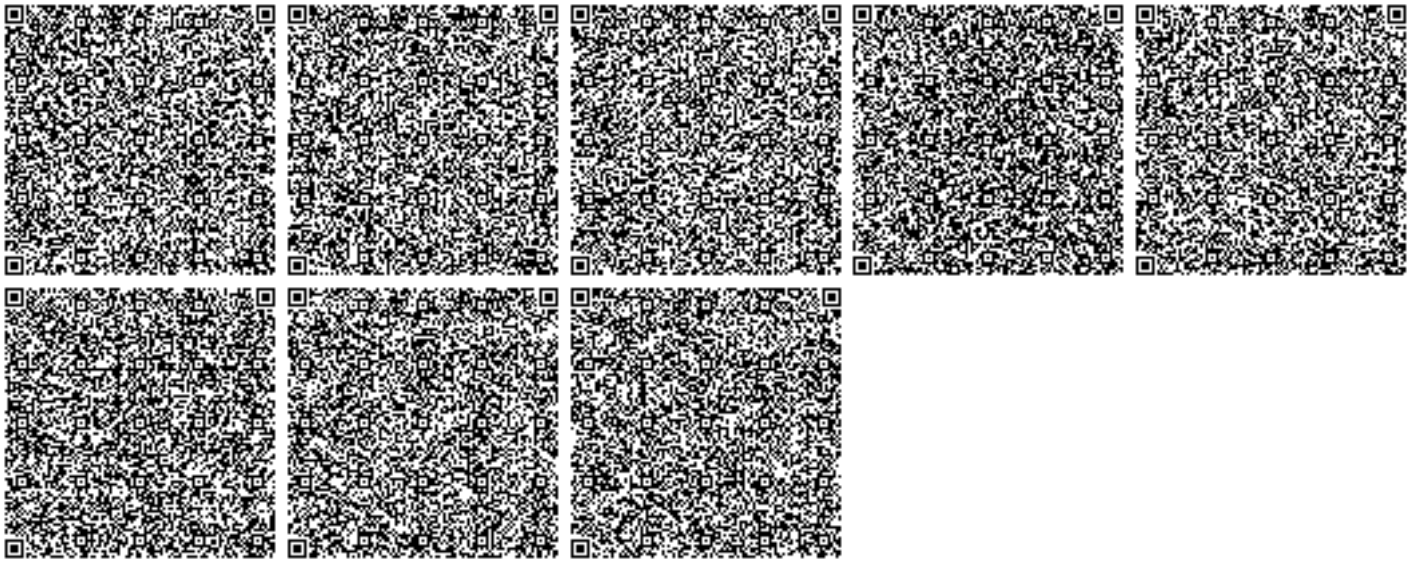
Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 25.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,127505466	28,2003420329
Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти кв. жилому дому в с. Тонкерис (период эксплуатации)	1,527216046	27,51185616
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20	0,157464046	2,77657208
Азота (IV) диоксид	0,0832	1,5016
Азот (II) оксид	0,01352	0,24401
Углерод оксид	1,071	19,3411
Сера диоксид	0,202032	3,64857408
Строительство блочно-модульной котельной к 36-ти квартирному жилому дому в с. Тонкерис (период строительства)	3,60028942	0,6884858729
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,46025	0,056244
Толуол	0,1722	0,00972
Сольвент нафта	0,03966	0,000742
Углеводороды предельные С12-С19	0,1329	0,2152
2-Этоксиэтанол	0,000963	0,000018
Хлорэтилен	0,00000835	0,0000002925
Углерод оксид	0,00001927	0,000000675
Свинец и его неорганические соединения	0,0001101	0,000000793
Железо (II, III) оксиды	0,00817	0,0032194
Взвешенные вещества	0,0052	0,000193
Бутилацетат	0,0333	0,00188
Азота (IV) диоксид	0,00417	0,000127
Бутан-1-ол	0,0143	0,0002674
Ксилол	0,2568	0,03874
Пыль абразивная	0,0034	0,000126
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20	2,3958573	0,3575620344
Пропан-2-он	0,0722	0,004075
Марганец и его соединения	0,000721	0,000369843
Олово оксид	0,0000604	0,000000435
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.