ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
№ 133
"23" 10 2017 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«17» октября 2017 г.

Заказчик ТОО «Түркістан жарық-тазалық»г.Туркестан ЮКО в лице директора Ахметов Е.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии**ТОО «Жана Атамекен» ЮКО г.Туркестан., проспект Тауке хана 371, 17-ГСЛ №000923 от 23.11.2007г. в лице директора Исмаилов Т.С.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ– **ТОО «Шыңғыс -1987» в лице эксперта Оразбеков Ж. аттестат АДСиЖКХ РК №01242, №01243,№01244 от 26.04.2012 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «Мұра - Жер» г.Шымкент ЮКОв лице эксперта Егенбердиев С.С. аттестат АДСиЖКХ №03481 от 15.08.2012 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт здания жилого дома №11 в мкр №2г.ТуркестанЮКО.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **дом№11в мкр №2г.Туркестан ЮКО.**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документациюподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (**постановления**) о предоставлении соответствующегоправа на землю от **«29»августа 2013 года. №;1524 Акимата г.Туркестан.**

наименование органа вынесшего решениелибо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«11»июня 2017года. №1143Постановление аппарата акимата г.Туркестан;**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» ЮКО от 28.08.2017 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «Мұра - Жер».**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й**ТОО «Түркістанжарық-тазалық» г.Туркестан ЮКО.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2017год** ;

месяц, год

окончание работ**октябрь 2017 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3** ;

фактически, месяц**:3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов)

в единицах измерения соответственно

целевой продукции или основным видам услуг):

		Попроекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	$м^2$	462,6	462,6
Числоэтажей	этаж	2	2
Общийстроительныйобъем	$м^3$	3331,0	3331,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

четырехкомнатных и более					

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуютсяследующими данными: **фундамент-бетонные; стены-бетонно панельные; кровля-профлист крашенный оцинкованный** ;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего **8 665,18**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ**7 778,38**тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч
тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: Каптальный ремонт здания жилого дома №11 в мкр №2г.Туркестан ЮКО принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Члены комиссии:

Заказчик: Директор ТОО «Түркістан жарық -тазалық» Е.Ахметов

фамилия, имя, отчество

Технический надзор: ТОО «Шыңғыс-1987» Я.Оразбеков

фамилия, имя, отчество

Авторский надзор: Директор «ТОО «Мұра - Жер» А.Алматов

фамилия, имя, отчество

Подрядчик: Директор ТОО «ЖаңаАтамекен» Т.Исмаилов

фамилия, имя, отчество