Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка по ГосАКТу	га	0,4959	-	0,4959	-
Площадь застройки	$м^2$	841,4	-	841,4	-
Площадь покрытия	$м^2$	1682,52	-	1682,52	-
Площадь озеленения	$м^2$	2183,79	-	2183,79	-
Площадь естественного покрова	м2	251,29	-	251,29	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – м3)		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Целью капитального ремонта детского сада является восстановление, сохранение и улучшение эксплуатационных качеств здания.

Здание детского сада представляет собой – двухэтажное здание без подвала прямоугольной формы с несущими стенами и перегородками из жженного кирпича, перекрытие – многопустотные питы.

Согласно проектных решений, выполнено усиление несущих наружных и внутренних стен сетками из арматуры с двух сторон в слое бетона. А так же усилены проемы дверей арматурой.

Разобранные перегородки, восстановлены гипсокартонными листами.

Выполнен демонтаж старой и монтаж новой кровли с деревянной обрешеткой.

Заменены полы, окна, двери, потолок – навесной типа «Армстронг». Внутренняя отделка стен выполнена по проекту.

Заменены все внутренние и наружные инженерные сети и санфаянс.

Установлена новая отдельно стоящая блочно-модульная котельная.

Установлено новое ограждение по периметру территории детского сада.

Выполнено новое асфальтовое покрытие и покрытие из тротуарной плитки.

На детских площадках установлены малые архитектурные формы, такие как скамейки, урны и детские игровые комплексы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *сентябрь* 2020г.; окончание работ: *декабрь* 2020г.;
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*; фактически, месяц: *3*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Кеген-Ремонтбек ЖТУ Бастаев М.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

ГКП „Кегень су құбыры" директор Адиев О.К
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

НОК. РВЖ
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

Ораева Б.А

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, объект: «Капитальный ремонт здания детского сада села Жылысай Кегенского района Алматинской области» ;

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Новоковский Владимир Александрович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

ЭнергоСтройПроект
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОД АЛМАТЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

«Утверждаю»

Руководитель
ГУ «Отдел образования Кегенского района»

_____ Тауларбекова Р.А.

ПРОТОКОЛ
технического совещания по объекту «Капитальный ремонт детского сада в с.Жылысай Кегенского района Алматинской области»

с. Жылысай «___» _____ 2020г.

Приняли участие:

1. Руководитель ГУ «Отдел строительства Кегенского района» - Маусымбаев Д.
2. Эксперт технического надзора ТОО «GIS Project» - Алдибеков М.Е.
3. Авторский надзор ТОО «СК Медео» - Мамырбаев Б.Т.
4. Генеральный директор подрядной организации ТОО «ЭнергоСтройПроект» - Новоковский В.А.

ПОВЕСТКА:
Обсуждение вопроса по замене материалов и дополнение работ в проектно-сметную документацию по объекту

По данному вопросу заслушаны:

Генеральный директор ТОО «ЭнергоСтройПроект» - Новоковский В.А. - с сентября месяца 2020 года начата реализация проекта **«Капитальный ремонт детского сада в с. Жылысай Кегенского района Алматинской области»**. Согласно заключенного договора №СК-242 от 22 сентября 2020 года подрядчиком принято обязательство обеспечить завершение полного объема работ **до 31 декабря 2020 года.**

Во время демонтажных работ были выявлены дополнительные работы по демонтажу не входящие в проектно-сметную документацию:

1. Демонтаж металлического ограждения лестниц внутри здания, монтаж нового ограждения хромированных.

Так же в связи с выявленными дополнительными работами во время СМР, необходимо добавить следующие виды работ, не учтенные в проектно-сметной документации:

1. Замена внутренней отделки потолка из сухих смесей с покраской водоэмульсионной на подвесной потолок типа «Армстронг».
2. Замена дощатого пола на ламинат.
3. Для долгосрочной службы и исключения развития микроорганизма, просим Вас согласовать замену деревянного плинтуса с покраской на ПВХ плинтус.
4. В связи с заменой внутренней отделки потолка, исключить светильники по проекту и учесть светильники предназначенные для подвесных потолков светодиодных.
5. Замена конструкции входных групп ВГ1 (2шт) и ВГ-2 (1шт), добавить на дополнительную входную группу конструкцию с покрытием ВГ-2 (1ш мт).
6. Замена асфальтового покрытия на брусчатку с фасадной части здания (180 м2).
7. Добавить утепление кровли толщ. 15 см с заменой пароизоляции прокладной на рубероид, со снятием старого утеплителя из керамзита.
8. Исключить 4 беседки игровой площадки и добавить детские игровые комплексы.

9. Увеличить толщину основания из ПГС до 30 см на игровой площадке.
10. Исключить посадку деревьев и кустарников, уменьшить площадь посева газона.
11. Исключить оконные и балконный проемы (ОК2, ОК4) с заменой на оконные проемы типа ОК1 и на стальные дверные блоки.
12. Исключить прокладку гофротрубы пожарной сигнализации.
13. Добавить колодец диам. 1000 мм в тепловые сети.
14. Заменить объем резервуара 10 м3 на 25 м3.
15. Замена облицовки цоколя из плиты керамической на плиты бетонные типа «Кабанчик».
16. В связи с применением электрической проводки с маркой «нг», исключить прокладку труб для кабеля.

2. Авторский надзор ТОО «СК Медео» - Мамырбаев Б.Т .

- сообщил, что поддерживает предложения, изложенные Новоковским В.А., по всем пунктам, в связи с тем, что вносимые изменения необходимы и что все изменения будут учтены в Протоколе согласования (Исключить-добавить). Все работы по корректировке выполнить в пределах сметы, без завышения сметной стоимости.

Обменявшись мнениями комиссия в составе представителей заказчика, подрядчика, авторского надзора и технического надзора принято решение:

1. Подрядчику ТОО «ЭнергоСтройПроект»:

- выполнять капитальный ремонт здания детского сада строго по изменениям и дополнениям ПСД, согласованным заказчиком;
- составить Протокол согласования, в котором будут предусмотрены вышеуказанные работы;
- разработать сличительную ведомость и сметные расчеты.

2. Техническому надзору ТОО «GIS Project»:

- вести строгий оперативный контроль качества выполняемых работ по капитальному ремонту;
- принимать акты выполненных работ строго по измененной и дополненной ПСД, согласованной заказчиком;
- проверить и принять объемы работ по факту от подрядчика согласно составленному Протоколу согласования и сметных расчетов.

На основании данного Протокола технического совещания, составленный Протокол согласования исключаемых и добавляемых работ, материалов и оборудований считать неотъемлемой частью ранее утвержденной проектно-сметной документации.

Руководитель ГУ «Отдел строительства Кегенского района» — Маусымбаев Д.

Эксперт технического надзора ТОО «GIS Project» — Алдибеков М.Е.

Авторский надзор ТОО «СК Медео» — Мамырбаев Б.Т.

Генеральный директор подрядной организации ТОО «ЭнергоСтройПроект» — Новоковский В.А.

Приложение 1

ТАБЛИЦА ПО ОБЪЕМАМ РАБОТ (ИСКЛЮЧИТЬ)

к акту корректировки сметной документации по объекту:

"Капитальный ремонт здания детского сада в с. Жылысай Кегенского района Алматинской области"

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Кровля		
1	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	м2	1502,07
2	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос/	м2	1652,277
	Двери внутренние		
3	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	19,47
4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П внутренние СТ РК 943-92	м2	85,23
5	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-12П внутренние СТ РК 943-92	м2	15,12
6	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7 ГОСТ 5089-2011	шт.	2
	Окна		
7	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м2	18,699
8	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	15,663
9	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, энергосберегающим, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	8,497
10	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, энергосберегающимне, неоткрывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	10,202
11	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 22-9, остекленная однокамерным, энергосберегающим стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99	м2	15,663
12	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	п/м	7,53
13	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 350 мм ГОСТ 23166-99	м	7,53
14	Устройство отливов из листовой оцинкованной стали	м2	1,1295

1	2	3	4
	Полы		
15	Лаги. Укладка по кирпичным подкладкам	м2	778,64
16	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство	м2	778,64
17	Плинтуса деревянные. Устройство	м	516,3
18	Полы и плинтуса. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	м2	829,144
19	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2	314,23
20	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм с посыпкой песком. Устройство в один слой (см. АР4, примечание п.2)	м2	314,23
21	Стяжки цементные толщиной 30 мм. Устройство	м2	360,59
22	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	м	336,29
23	Стяжки легкобетонные толщиной 50 мм. Устройство	м2	21,04
24	Стяжки цементные толщиной 40 мм. Устройство	м2	21,04
	Внутренняя отделка		
25	Элементы конструктивные стен кирпичных. Усиление оконных проемов наружных стен арматурой	т	2,424611
	Потолки		
26	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	м2	1153,9
27	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	м2	1153,9
	Наружная отделка		
28	Стены. Облицовка цоколя гладкая на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2	62,28
29	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м подвесные. Установка и разборка	м2	62,28
	Входная группа ВГ-1 (2шт), ВГ-2 (1шт)		
30	Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей)	т	2,1781262
31	Труба стальная квадратная из углеродистой стали наружными размерами 100 х 100 мм до 160 х 160 мм ГОСТ 13663-86	т	1,4631283
32	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок № 12П-20П из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005	т	0,4034914

1	2	3	4
33	Балка двутавровая горячекатаная с уклоном внутренних граней полок № 10-22 из углеродистой стали обыкновенного качества СТ РК 2585-2014	т	0,3199407
34	Трубы стальные квадратные из углеродистой стали наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм ГОСТ 13663-86	т	0,7779826
35	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	65,5305022
36	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	65,5305022
37	Утепление плитами из минеральной ваты	м2	22,6
38	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна плотностью от 26 кг/м3 до 35 кг/м3 ГОСТ 10499-95	м3	2,3278
39	Обшивка гипсокартонными листами. Устройство	м2	28,3
40	Отделка карниза кассетами из алюминия	м2	54,26
	Пожарная сигнализация		
41	Укладка гофтрубы диаметр 20 мм	м	600
42	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 20 мм	м	612
	Силовое электрооборудование		
43	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм.	м	130
44	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 32х2,4 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	61,2
45	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 40х3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	71,4
	Электроосвещение		
46	Светильники для люминесцентных ламп, тип С360/132	шт.	34
47	Светильники для люминесцентных ламп с экранирующей решеткой для наружной установки 4х18 LRS/U (4561) ГОСТ 17677-82	шт.	93
48	Светильники для люминесцентных ламп с экранирующей решеткой для внутренней установки 2х18 PRS/S218	шт.	33
49	Светильники для люминесцентных ламп 2х36 ALS OPL236	шт.	14
50	Лампы люминесцентные кольцевая, мощность 32 Вт ГОСТ 6825-91	шт.	34
51	Лампы люминесцентные, цоколь G13, мощность 18 Вт ГОСТ 6825-91	шт.	438
52	Лампы люминесцентные, цоколь G13, мощность 36 Вт ГОСТ 6825-91	шт.	28
	Резервуар емкостью 10 м3		

1	2	3	4
53	Плиты фундаментные железобетонные с ребрами вверх, бетон класса В15. Устройство	м3	1,36
54	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0312
55	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2	4,83
56	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	0,0336
57	Обсыпка лотка гравием для дренажа. Устройство	м3	0,0242688
58	Фундаменты общего назначения бетонные объемом до 25 м3, бетон класса В15. Устройство	м3	5,16
59	Детали закладные весом до 20 кг. Установка	т	0,0534
60	Бак цилиндрический горизонтальный, вместимость 10 м3. Монтаж оборудования	т	0,199
61	Габаритные емкости для хранения жидкостей (без арматуры) поставляемые целиком круглого сечения, масса изделий до 1 т	т	0,199
	Асфальтовое покрытие		
62	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 10 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	м2	180
63	Покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	180
64	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	180
65	Камни бортовые бетонные. Установка при асфальтобетонном покрытии	м	24,16
66	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	1,30464
	Тротуарная плитка		
67	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3	36
68	Устройство покрытия площадок из песка	м3	36
69	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Другие виды покрытий: бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86. Другие виды покрытий: раствор цементный, применен коэффициент к норме расхода раствора цементного - 0,33	м	156
70	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	2,496

1	2	3	4
	Озеленение		
71	Деревья и кустарники с круглым комом земли, размеры 0,5х0,4 м. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50%	яма	8
72	Береза с комом земли, размеры кома 0,5х0,4 м. Посадка	шт.	8
73	Подготовка стандартных посадочных мест вручную для однорядной живой изгороди с добав лением растительной земли до 100%	м	339
74	Посадка кустарников-саженцев в живую изгородь однорядную и вьющихся растений	м	339
75	Саженцы кустарников листв енных пород быстрого роста (бирючина) с оголённой корневой системой,возраст 3 года ГОСТ 24835-81	шт.	1695
76	Подготовка почвы для устройства обыкновенного газонов с внесением расти тельной земли слоем 15 см вручную	м2	1292,82989
77	Посев вручную газоновпар терных,мавританских и обыкновенных	м2	2183,79
78	Семена многолетних трав	кг	43,67
	Подготовка территории под газон		
79	Удобрения минеральные.Внесение с механизированной загрузкой с разбрасыв анием	га	0,218379
80	Суперфосфт (диаммоний фосфат) ГОСТ 8515-75	т	0,08735
81	Аммоний сернокислый (сульфат аммония) ГОСТ 10873-73	т	0,04367
82	Соль калийная	т	0,04367
	Ограждение		
83	Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 3 м по столбам из труб без цоколя. Установка	м	12
84	Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010	м3	0,52
85	Конструкции решетчатые (стойки, панели сетчатые). Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей)	т	0,423038
86	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные из стали марки 15, 20, D 102 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 8731-74	м	11,5584
87	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 28 до 75 мм, толщиной от 4 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,0046646

1	2	3	4
88	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0244914
89	Прокат толстолистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 4 до 12 мм ГОСТ 14637-89	т	0,0012962
90	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,1926538
91	Сетки стальные плетеные одинарные без покрытия, диаметром 2 мм, размером стороны ячейки 25 мм ГОСТ 5336-80	м2	22,9104
92	Решетки, переплеты. Окраска масляная, количество окрасок 2	м2	10,8852336
	Беседки (4шт)		
93	Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 2	м3	26,432
94	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3	23,584
95	Погрузка лишнего грунта	м3	2,848
96	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	т	5,1264
97	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3	2,848
98	Фундаменты-столбы бетонные класса В15. Устройство	м3	3,128
99	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	45,44
100	Детали закладные весом до 4 кг (ИМ-1). Установка	т	0,364672
101	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя	м2	3,24
102	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м3	4,228
103	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство	м2	80
104	Покрытия дощатые толщиной 28 мм. Устройство	м2	80
105	Устройство сидений	м3	0,964
106	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	128
107	Окраска улучшенная масляными составами по дереву конструкций	м2	120,8

1	2	3	4
108	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	м2	80
	Покрытие игровых площадок		
109	Камни бортовые бетонные. Установка при покрытии из песка	м	46,4
110	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	0,7424

Руководитель ГУ «Отдел строительства Кегенского района» **Маусымбаев Д.**

Эксперт технического надзора ТОО «GIS Project» **Алдибеков М.Е.**

Авторский надзор ТОО «СК Медео» **Мамырбаев Б.Т.**

Генеральный директор ТОО «ЭнергоСтройПроект» **Новоковский В.А.**

Приложение 2

ТАБЛИЦА ПО ОБЪЕМАМ РАБОТ (ДОБАВИТЬ)

к акту корректировки сметной документации по объекту:

"Капитальный ремонт здания детского сада в с. Жылысай Кегенского района Алматинской области"

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Кровля		
1	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	700
2	Утепление плитами из минеральной ваты	м2	700
3	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе стекловолокна плотностью от 46 кг/м3 до 55 кг/м3 ГОСТ 10499-95	м3	108,15
	Двери внутренние		
4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П внутренние СТ РК 943-92	м2	85
5	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-11П внутренние СТ РК 943-92	м2	11
	Двери наружные		
6	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах	м2	0,312
7	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах	м2	4,8
8	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	0,312
9	Блоки дверные стальные утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	4,8
	Окна		
10	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	11,08
11	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, энергосберегающим, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	м2	11,08
12	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	п/м	5,62
13	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 350 мм ГОСТ 23166-99	м	5,62
14	Устройство отливов из листовой оцинкованной стали	м2	0,843
	Полы		

1	2	3	4
15	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3	6,55722
16	Стяжки цементно-песчаные толщиной 40 мм. Устройство	м2	1160,27
17	Покрытие ламинированное напольное. Укладка бесклеевым (замковым) способом	м2	778,64
18	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м	516,3
	Ограждение лестниц		
19	Ограждение хромированное	м	17,2
	Внутренняя отделка		
20	Подвесной потолок из минерального волокна класса "стандарт" t 14 мм в комплекте /Армстронг/	м2	1153,9
	Наружная отделка		
21	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности фасадными керамическими цветными плитками (типа "Кабанчик")	м2	60
	Входная группа ВГ-1 (2шт), ВГ-2 (2шт)		
22	Трубы стальные прямоугольные из углеродистой стали наружными размерами от 15 х 10 мм до 40 х 30 мм ГОСТ 13663-86	т	0,445
23	Трубы стальные квадратные из углеродистой стали наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм ГОСТ 13663-86	т	0,090786
24	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 90 мм ГОСТ 10705-80	м	18
25	Кровельное покрытие из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	23,515
26	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой листами из металлического садинга. Устройство на прямых подвесах	м2	130
27	Перекрытия из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	5,5
28	Обделки на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и другое) . Устройство	м2	2,3
	Демонтажные работы		
29	Лестницы металлические. Разборка	м	30
30	Ограждения лестниц металлические. Разборка. Масса 1 м решетки до 60 кг	м	17,2
	Электроосвещение		
31	Светильники светодиодные в подвесных потолках модели "Армстронг" 4Х18 Вт СТ РК 2595-2014	шт.	164
32	Светильники, тип НПО20W ГОСТ 17677-82	шт.	10

1	2	3	4
33	Светильники, тип НПО20W IP44 ГОСТ 17677-82	шт.	4
	Резервуар емкостью 25 м3		
34	Бак цилиндрический горизонтальный, вместимость 25 м3. Монтаж оборудования	т	2,5
35	Габаритные емкости для хранения жидкостей (без арматуры) поставляемые целиком круглого сечения, масса изделий до 1 т /Резервуар (РГС-25м3) диам. 2760мм, длина-4250 мм/	т	2,5
36	Поверхности металлические. Огрунтовка лаком БТ-577 за два раза	м2	16,98
	Колодец диам. 1000 мм тепловых сетей		
37	Грунты 3 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3	м3	29,23
38	Грунты 3 группы. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3	0,9
39	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3	29,23
40	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3	10,521
41	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 3	м3	1,169
42	Грунт 3 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3	11,69
43	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1 м. Устройство. Грунты сухие	м3	0,92
44	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1
45	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	3
46	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	1
47	Люки. Установка	шт.	1
48	Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	компл.	1
49	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2	0,008478
50	Стремянка	т	0,0097

1	2	3	4
51	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	0,2813
	Тротуарная плитка		
52	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3	22,7925
53	Слои оснований выравнивающие из отсева песка. Устройство	м3	7,5975
54	Основания и покрытия толщиной 4 см из готовой цементно-грунтовой смеси, приготовленной из песчаных, супесчаных грунтов. Устройство автогрейдером	м2	151,95
	Детские игровые комплексы (МАФ)		
55	Игровой модуль "Песочница с крышкой"	компл.	2
56	Карусель с рулем	компл.	2
57	Качалка "Балансир"	компл.	2
58	Детский игровой комплекс "Карапуз" Н-750	компл.	2
59	Домик малый	компл.	2
60	Качели подвесные с двумя сиденьями, сиденья без спинки	компл.	2
61	Горка "Мини"	компл.	2
	Покрытие игровых площадок		
62	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3	107,28
63	Слои оснований выравнивающие из песка. Устройство	м3	16,08

Руководитель ГУ «Отдел строительства Кегенского района» — Маусымбаев Д.

Эксперт технического надзора ТОО «GIS Project» — Алдибеков М.Е.

Авторский надзор ТОО «СК Медео» — Мамырбаев Б.Т.

Генеральный директор ТОО «ЭнергоСтройПроект» — Новоковский В.А.