КӨШІРМЕ
КОПИЯ

АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «02» октября 2012 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Сейфуллина

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны от 13,02. 2012 г. № 120-3 от 3.04.2012г.120-7 19.09.2012 г №120-15
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: **Бисембаев К.А.** – . директор Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по г. Астана Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии--представителей:

заказчика:
- Лютов В.В. ГУ «Управление строительства г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Бимендина А.Т. ГУ «Управление образования г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика
Газезов Ж.М. ТОО «Мейір - М»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Касымбеков К.М. ТОО «КазНИИП»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент комитета Госсанэпидемнадзора
Бейсенова С.С. директор
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искаков М.К. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление строительства г. Астаны»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Детский сад на 240 мест по ул. №188 д. 13/3

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус в)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от «15» сентября 20 09г. №20-854

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

от «21» октября 2011г. №480

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО «Мейір - М»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «КазНИИП»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: РГП Госэкспертиза №03-0232/09 от 05.08.2009 г

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2011 г. окончание 2012 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 12 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной и провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			3802.2	
	м.куб				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, помещения охраны, технические помещения			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м.кв.		Число квартир общая	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 2-эт. здание, стены кирпич, крыша плоская, фасад обл. кирпич

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____

(сведения о выполнении)

Келесі бетті қараңыз
Смотрите на обороте

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Сроки выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации

всего 432,200 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 387794126 тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 04 НОЯ 2015 тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Детский сад на 240 мест по ул.№188 д.13/3
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

1. Председатель государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

2. Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Бисембаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

3. Заказчик **Лютов В.В.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

4. Эксплуатационная организация **Бимендина А.Т.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

5. Генеральный подрядчик **Газезов Ж.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

6. Генеральный проектировщик **Касымбеков К.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

7. Департамент комитета Госсанэпидемнадзора **Бейсенова С.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

8. Департамент по ЧС **Искаков М.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)