ЗАКАЗЧИК: **ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им.Айманова»Павлодарская область, с.Баянаул**

ИСПОЛНИТЕЛЬ: **ИП «Попова И.А.»**
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ
от 29 .08.2011г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Кол-во	Сумма
1	Разработка сметной документации на капитальный ремонт котельной	услуга	1	100000
	Итого:			**100000**

Сумма прописью: Сто тысяч тенге

Заказчик:

Директор _____

Поставщик:

ИП «Попова И.А»

Руководитель _____
Попова И.А

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Павлодармемсараптама» ЕМК
ДГП «Павлодаргосэкспертиза»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ПАВЛОДАРМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПАВЛОДАРГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:
«Павлодармемсараптама» ЕМК
Директоры
..... Д. Мұстафин

2011 жылғы 26 тамыз №16-0454/11

«Павлодар облысы «Ш.Айманов ат. жалпы орта білім беретінқазақ гимназия мектеп-интернаты» ММ қазандығын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ш.Айманов ат. жалпы орта
білім беретінқазақ гимназия мектеп-интернаты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Попова И.А.» ЖК
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қаласы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области»** выдано ДГП «Павлодаргосэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Павлодаргосэкспертиза».

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ПАВЛОДАРМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПАВЛОДАРГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Павлодаргосэкспертиза»
..... Д. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0454/11 от 26 августа 2011 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Попова И.А.»
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области»** выдано ДГП «Павлодаргосэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Павлодаргосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области» разработан в 2011 г.

Согласно письма от 01 августа 2011 года ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» и в соответствии с договором №6/0443 от 05 августа 2011г., ДГП «Павлодаргосэкспертиза» рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Попова И.А.», государственная лицензия ГСЛ №000995-1 от 28 декабря 2009 г., приказ №60 от 25 июля 2011 года о назначении Поповой И.А на должность главного инженера проекта по «Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

–Техническое задание от 05 августа 2011 года на проектирование «Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области», утвержденное ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

–Дефектный акт.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства – г. Павлодар.

Климатические характеристики

В климатическом отношении участок строительства характеризуется резко континентальным климатом и относится к IВ климатическому району.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°.
Снеговая нагрузка	- 84 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

–демонтаж котлов;

–разборка трубопроводов;

–демонтаж задвижек;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

–установка чугунных водогрейных котлов;
–прокладка трубопроводов обвязки котлов;
–установка задвижек, клапанов;
–огрунтовка металлических поверхностей;
–окраска металлических поверхнотсей.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-8, с применением программного обеспечения программный комплекс АВС-4 (редакция 4.2.1).

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 1,951. В текущих ценах 2011 года МРП составляет 1512 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2011 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту **«Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области»** по замечаниям и предложениям ДГП «Павлодаргосэкспертиза» в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Выполнена замена расценок.
2. Представлена спецификация на материалы и оборудование.
3. Откорректированы завышенный расход материалов и стоимостные показатели по расценкам.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	тыс. тенге тыс. тенге	1 608,659 497,548	1 542,816 426,841	-65,843 -70,707
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011 г. в том числе СМР	тыс. тенге тыс. тенге	3 690,900 926,451	3 567,617 832,767	-123,283 -93,684
3.	Продолжительность ремонта	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 123,283 тыс.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ДГП «Павлодаргосэкспертиза».

8.ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт котельной ГУ «Общеобразовательная средняя казахская школа-интернат гимназия им. Ш. Айманова» Павлодарской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. – 1 542,816 тыс.тенге
в том числе СМР – 426,841 тыс.тенге

Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011 г. – 3 567,617 тыс.тенге
в том числе СМР – 832,767 тыс.тенге
Продолжительность ремонта – 1 месяц

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды еске отырып **«Павлодар облысы «Ш.Айманов ат. жалпы орта білім беретінқазақ гимназия мектеп-интернаты» ММ қазандығын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған – 1 542,816 мың теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 426,841 мың теңге

2011 жылғы ағымдағы бағамен алынған – 3 567,617 мың теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 832,767 мың теңге
Жөндеудің ұзақтығы – 1 ай

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы Сейсембеков А.Т.

Жетекші маман Альгожин Т.А.

Жетекші маман Вышарь В.П.