ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫН ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Костанайской области

Козак В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 13-0218/13 от 14 ноября 2013 года

по рабочему проекту
"Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара"

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Промстройпроект"

г. Костанай

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара», Костанайская область.

Рабочий проект разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора с ТОО «Промстройпроект» от 16.09.2013 года № 212.

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: ТОО «Промстройпроект» (Государственная лицензия КСЛ № II-0926 от 25. 11. 2004 года, пролонгированная 22.06.2012 года).

ГИП - Макаренко В.Н. - приказ № 05/1 от 26.02.2013 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки

Задание на разработку проектно-сметной документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара», утвержденное заказчиком 25.02.2013 года.

Постановление Акимата Костанайской области от 12.11.2012 года № 570 «О реализации решения Костанайского областного маслихата от 07.12.2012 № 101 «Об областном бюджете Костанайской области на 2013-2015 годы».

Постановление Акимата Костанайской области от 12.02.2013 года № 55 «О внесении изменений и дополнений в постановление акимата от 12.12.2012 года № 570 «О реализации решения Костанайского областного маслихата от 07.12.2012 № 101 «Об областном бюджете Костанайской области на 2013-2015 годы».

Постановление ГУ «Аппарат акима Житикаринского района» от 10.01.2013 года № 28 «О согласии на проектирование и строительство ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы города Житикары.

Акт комиссии по выбору земельного участка от 18.07.2013 года для строительства газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы, в г. Житикара.

Санитарно-эпидемиологическое заключение ГУ «Управление государственно-эпидемиологического надзора по Житикаринскому району Департамента Комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области» от 05.08.2013 года № 101 о согласовании акта отвода земельного участка общей площадью 2,4 га для строительства объекта «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара».

Согласование выбора земельного участка ГУ «Департамент экологии по Костанайской области» от 20.08.2013 года № 05-3450 для строительства объекта «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара».

Архитектурно-планировочное задание № 73 от 06.09.2013 года, утвержденное главным архитектором Житикаринского района.

Протокол совещания по выбору варианта прохождения трассы газопровода по проекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара» от 12.07.2013 года.

Перечень оборудования, материалов и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» от 11.09.2013 года № 05-2148, об уточненных исходных данных по нагрузкам для гидравлического расчета по проекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара».

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объекте: «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара», выполненный ТОО «Промстройпроект» в 2013 году по заказу 163/13.

Технические условия:

№ 20-04 от 08.01.2013 года, выданные ГКП «Костанайгаз», на разработку проектно-сметной документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара»;

№ 30-15 от 08.01.2013 года, выданные ГКП «Костанайгаз», на проектирование электрохимзащиты газопровода по объекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара»;

№ 08-1329-9/2013 от 09.09.2013 года, выданные ТУСМ-8 ОДС филиал АО «Казахтелеком», по согласованию схемы прохождения трассы газопровода по проекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Положительное заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» по рабочему проекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара» от 10.10.2013 года № 2034.

План трассы согласован: АО КПФ «КазТрансГазАймак» -04.09.2013 года № 907; Житикаринским газовым участком АО КПФ «КазТрансГазАймак»; ТУСМ-8 ОДС - филиала АО «Казахтелеком»; Житикаринским РПУТ АО «Казахтелеком»; ГКП «Житикаракоммунэнерго»; ТОО «Межрегионэнерготранзит»; ГУ «Отдел строительства акимата Житикаринского района»; ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Житикаринского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта. 24.3-466/13-ПС.
Том 2. Общая пояснительная записка. 24.3-466/13-ОПЗ.
Том 3. Газоснабжение. Наружные газопроводы. 24.3-466/13-ГСН.
Том 4. Газоснабжение. Архитектурно-строительные решения. 24.3-466/13- АС.
Том 5. Сметная документация. 24.3-466/13-СМ.
Том 6. Охрана окружающей среды. 24.3-466/13-ООС.
Том 7. Проект организации строительства. 24.3-466/13–ПОС.
Гидравлический расчет распределительных газопроводов.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара», разработан в целях реализации бюджетной программы «Газификация населенных пунктов», утвержденной постановлением акимата Костанайской области от 12.02.2013 года № 55.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы в 5а микрорайоне г. Житикара Костанайской области. Территория застроена частными домами с подземными и надземными коммуникациями (водопровод, связь, линии электропередач). Рельеф участка ровный, с уклоном в северо-восточном направлении к реке Шортанды. Участок приурочен ко второй надпойменной террасе реки Шортанды.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства не сейсмичен и относится к 1В климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35 °С;
нормативная снеговая нагрузка - 70 кг/м²;
господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением 38 кг/м².

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Промстройпроект» в 2013 г.

В геологическом строении трассы газопровода принимают участия верхнечетвертичные современные отложения, которые перекрывают глинистые отложения и глинистую кору выветривания.

Почвенно-растительный слой, вскрывается повсеместно с поверхности земли до глубины 0,30 м. Мощность слоя - 0,30 м.

Глина Q_{III-IV}, коричневато бурого цвета, полутвердой до твердой консистенции, плотная, карбонатизированная. Мощность слоя – 2,2 - 3,7 м.

Глина N_1, коричневато жёлтая, полутвердой консистенции, с прослойками песка мелкозернистого. Мощность слоя – 0,5 – 2,2 м.

Глина коры выветривания eMz, желтовато-зеленовато-коричневого цвета, твердой и полутвердой консистенции, с включением дресвы и щебня коренных пород. Вскрытая мощность отложений глины коры выветривания – 1,5 м.

В пределах участка изысканий выделено 3 инженерно-геологических элемента:
ИГЭ 1 – глина Q_{III-IV};
ИГЭ 2 – глина N_1;
ИГЭ-3 – глина eMz.

Рекомендуемые расчетные значения характеристик грунтов:

глина Q_{III-IV}: удельное сцепление с"=32 кПа; угол внутреннего трения φ"=16°; плотность грунта ρ"= 1,92 г/см³; модуль деформации; E_e= 22,0 МПа;

глина N_1: удельное сцепление с"=39 кПа; угол внутреннего трения φ"=21°; плотность грунта ρ"= 2,01 г/см³; модуль деформации; E_e= 27,3 МПа;

глина eMz: удельное сцепление с"=54 кПа; угол внутреннего трения φ"=19°; плотность грунта ρ"= 1,80 г/см³; модуль деформации; E_e= 21,0 МПа

По отношению к бетону марки W4 по водонепроницаемости: на портландцементе все глины – слабоагрессивные; на портландцементе с добавками и шлакопортландцементе, на сульфатостойких цементах - неагрессивные. К железобетонным конструкциям – слабоагрессивные.

Грунты непросадочные и ненабухающие.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали – высокая, удельное сопротивление грунтов – от 4,6 до 6,6 Ом.

Подземные воды до глубины 4,0 м не вскрыты.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, согласно ГОСТ 25100-95, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным.

Глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов – 2,10 м.

Группа грунтов по условиям ручной разработки для глины Q_{III-IV} и N_1– третья, глины коры выветривания – четвертая.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

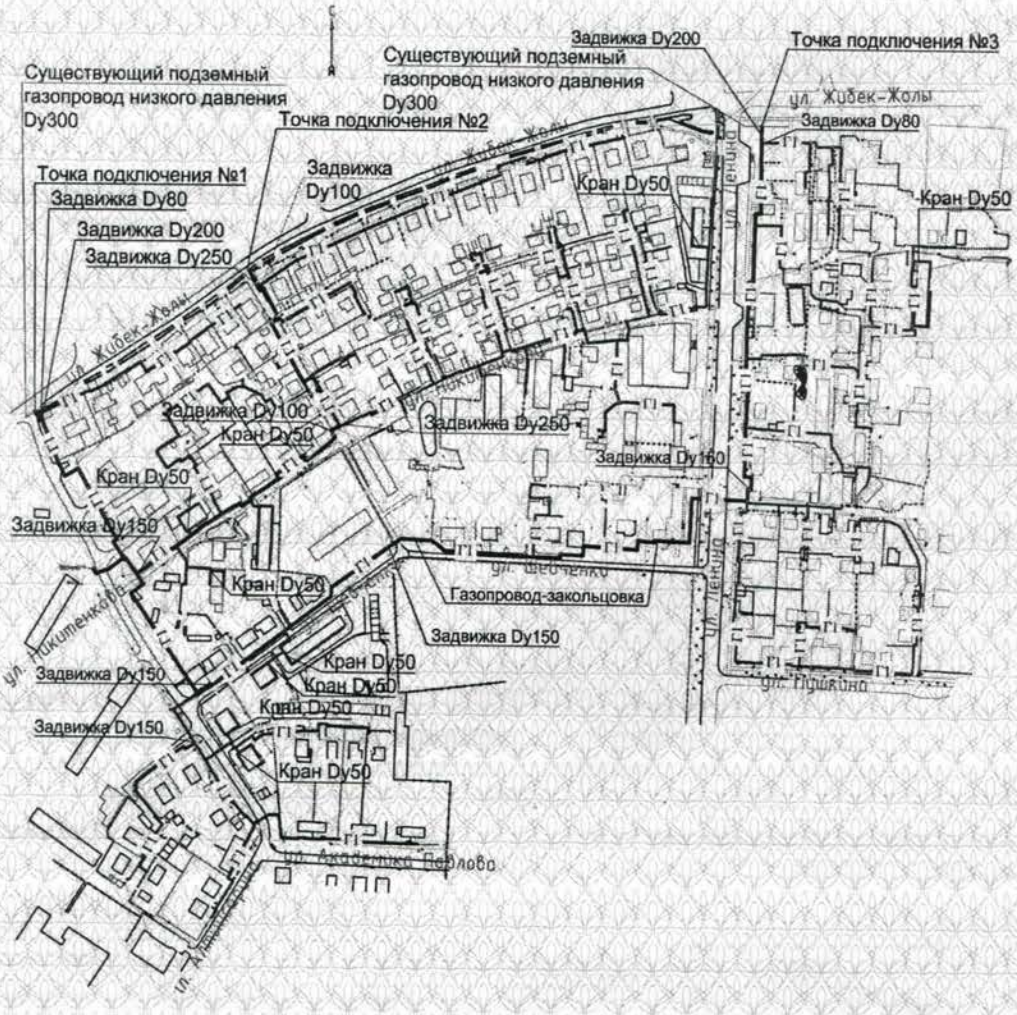

Рисунок 1 - Ситуационная схема

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генплан всего участка строительства данным проектом не разрабатывался. Для разработки планов газопроводов использованы топографические планы М 1 : 500.

6.2.2. Технологические решения

Мощность

Расчетный годовой расход газа составляет 5,09 млн. $м^3$.

Расчетный часовой расход газа – 1939,0 $м^3$/ч.

Протяженность трассы проектируемого газопровода составляет 6976,8 м, в том числе подземной – 1160,2 м.

Общая длина проектируемого газопровода из стальных электросварных труб диаметром D_y50 ÷ 250 мм составляет 7636,5 м, в том числе подземных – 1340,5 м.

Технология производства

Газоснабжение природным газом жилого района по объекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара» запроектировано, согласно ТУ № 20-04 от 08.01.2013 года, выданным ГКП «Костанайгаз».

Использование газа предусматривается на индивидуально-бытовые нужды населения (приготовление пищи и горячей воды) и отопление индивидуальных жилых домов. Максимальные расчетные часовые расходы газа по потребителям приняты по удельным максимальным часовым нормам расхода газа, в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008 и сведены в таблицу 1.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица 1

№№ п/п	Наименование потребителя	Кол. жителей	Расчетный расход газа		Примечание
			часовой, $м^3/ч$	годовой, млн. $м^3$	
1	Малоэтажная застройка с индивидуальными источниками отопления и горячего водоснабжения при норме обеспеченности 40 $м^2$ общ. пл. на 1 чел.	1108	1263,1	3,31	
2	Предприятия коммунально-бытового назначения		9,4	0,03	
3	Перспектива		666,5	1,75	
	Итого		1939,0	5,09	

Газопроводы предусмотрены для транспортировки природного газа высокого, среднего и низкого давления по ГОСТ 5542-87*, с теплотой сгорания 33,5 МДж/$м^3$ и плотностью 0,7 кг/$м^3$.

Схема газоснабжения по принципу построения – тупиковая.

Точка подключения - существующий газопровод низкого давления, проложенный подземно вдоль улицы Жибек Жолы.

Давление газа в точке подключения - 0,002 – 0,0022 МПа.

Диаметр газопровода в точке подключения - D_y300 мм.

Прокладка газопровода низкого давления предусматривается подземная и надземная, из стальных электросварных труб гр. В ст.3 сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80*, соединяемых на сварке. Вдоль трассы газопровода, в местах поворотов, ответвлений предусмотрена установка опознавательных столбиков с указанием привязки, глубины заложения газопровода и телефоном аварийно-диспетчерской службы.

Компенсация температурных воздействий на газопровод предусматривается за счет у лов поворотов, подъемов и опусков (самокомпенсация).

Проектируемый подземный газопровод предусмотрен с наружным двухслойным ант коррозионным покрытием «весьма усиленного» типа из экструдированного полиэтилена ТУ1390-013-01284695-2007.

Изоляция стыков трубопровода предусматривается термоусаживающимися манжета «Новорад СТ-60»; изоляция футляров и фасонных частей газопровода (отводов, переходо предусмотрена «весьма усиленного типа» из полимерно-липких лент типа «Полилен 40-Л 63», обертки «Полилен 40-ОБ-63».

Надземный газопровод, детали крепления газопровода и опоры-стойки предусмотре окрасить двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-82* желтого цвета по дв слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82*, в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.1 2004.

Соединение стальных труб выполняется электродуговой сваркой по ГОСТ 16037-8 контроль сварных стыков предусмотрен радиографическим методом.

В щебенистых, сухих комковатых глинистых и суглинистых грунтах изолированный газ провод предусмотрено укладывать на подсыпку из песчаного грунта толщиной не менее 10 см и присыпать мягким грунтом на 20 см с обязательной подбивкой пазух.

При пересечении улиц прокладка подземного газопровода выполняется открытым спо собом, на участках улиц с дорожным покрытием прокладка предусмотрена в футляре. На о ном конце футляра предусмотрена установка контрольной трубки с выводом под ковер.

Для механической защиты изоляционного покрытия газопровода и упрощения процед ры протаскивания газопровода через футляр, на газопроводе предусмотрена установка ди электрических изолирующих колец «спейсеров», обеспечивающих электрическую изоляци между трубопроводами.

Для герметизации пространства между защитным футляром и газопроводом проектом предусмотрена установка герметизирующей резиновой манжеты, с обеих сторон футляра. Для защиты от ударов и давления грунта на резиновые манжеты при засыпке траншеи в пе риод строительства, эксплуатации и ремонта перехода газопровода через дорогу, а также

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизодический характер. Работы по проведению строительства объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Строительство объекта будет осуществляться на землях общего пользования города Житикара. Воздействие на земельные ресурсы во время строительно-монтажных работ сводятся в основном к механическим воздействием - передвижением большого количества тяжелой техники. Основное воздействие на земельные ресурсы будет происходить на участках установки опор-стоек и разработки траншей при помощи спецтехники. Ведение работ предусматривается на территории, подвергнутой длительному антропогенному воздействию. Разработанные мероприятия по охране земельных ресурсов включают: снятие плодородного слоя почвы, техническую рекультивацию нарушенных земель, сбор и утилизация отходов, мероприятия по предотвращению загрязнения земель. По окончанию основных работ снятый плодородный слой почвы возвращается на исходное место, на засыпанную траншею, и прилегающие участки газопровода. Спланированная поверхность после выполненных работ обеспечивает нормальную эксплуатацию проектируемого объекта.

Сложившийся ландшафт на участке не изменится в худшую сторону в период строительства и дальнейшей эксплуатации проектируемого объекта.

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как незначительное.

Проектируемый объект расположен в пределах территории, представленной урбанофлорой и урбанофауной, подвергнутой антропогенному воздействию. Трасса газопровода не пересекает особо охраняемые территории. Участок прохождения газопровода расположен на урбанизированной территории, и поэтому на участке строительства отсутствуют редкие эндемичные и «краснокнижные» виды животных и растений.

Воздействие на флору и фауну не ожидается.

Учитывая незначительный временный объем выбросов от используемого транспорта, кратковременность воздействия, размещение участка на используемой территории, негативное влияние на окружающую среду оценивается, как не приводящее к необратимым последствиям для сложившейся в районе строительства экосистемы.

По рабочему проекту «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара» выдано положительное заключение государственной экологической экспертизы от 10.10.2013 года № 2034.

6.5. Организация строительства

Строительство проектируемых наружных газопроводов общей протяженностью 6,976 км предусмотрено в одну очередь. Продолжительность строительства определена согласно СНиП 1.04.03-2008 (раздел 2 «Коммунальное хозяйство», пункт 30 «Распределительная газовая сеть») и составляет 5,1 месяца. Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03.06-2002, МСН 4.03.01-2003 и другими нормативными документами, действующими на территории РК, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охраны труда.

Прокладка газопровода предусмотрена подземная, на глубине не менее 1,0 от поверхности земли.

Грунт, по мере разработки траншеи, предусмотрено укладывать вдоль траншеи.

Размеры и профили траншеи при строительстве газопроводов установлены проектом, в зависимости от характеристики грунтов, глубины траншеи, уровня грунтовых вод. К моменту укладки газопровода - дно траншеи очищается от камней, строительного мусора и выравнивается, в соответствии с проектом.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусматривается автотранспортом.

Период реализации проекта - 2014 год.

Объем строительно-монтажных работ составляет 89,418 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 18-2.21 от 01.11.13 г. по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных цен и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8-02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы - по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012 - 2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

6. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный, II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, техническим условиям ГКП «Костанайгаз», государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности.

В сметах объемы работ учтены в соответствии с откорректированным по замечаниям экспертизы проектом. Материалы, стоимость которых отсутствует в сборниках сметных цен Республики Казахстан, учтены по ценам, в соответствии с прайс-листами заводов-изготовителей.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара» внесены следующие изменения и дополнения.

7.2.1. Согласно п. 4 Постановления правительства РК от 23.11.2009 года № 1656 (с изм. от 15.05.2013 года), установленный уровень ответственности сооружений указан в материалах проекта, как техническая характеристика сооружения.

7.2.2. Дополнительно представлено положительное заключение экологической экспертизы от 10.10.2013 года № 2034.

7.2.3. В общей пояснительной записке и паспорте проекта откорректированы технико-экономические показатели и приведены в соответствии с проектом: общая протяженность газопровода указана 6976,8 м, вместо 6977,3 м; общая длина газопровода указана 7636,5 м, вместо 7641,5 м.

7.2.4. Исключены участки подземного газопровода из полиэтиленовых труб и заменены стальными трубами, в связи с низкими температурами газа в газопроводах, при которых температура стенки полиэтиленового газопровода при эксплуатации будет ниже минус 15°С.

7.2.5. Дополнительно для защитного ограждения газопровода от падения ВЛ-10 кВ указана его длина – 8 м.

7.2.6. Дополнительно предусмотрена защита подземного участка газопровода 317 – 321, длиной 37,0 м.

7.2.7. В спецификации материалов на листе АС-20 откорректирована марка бетона по водонепроницаемости и принята W4, вместо W6.

По сметной части

7.2.8. В разбивке по годам затраты на ПИР и экспертизу учтены с НДС.

7.2.9. Расценки и объемы работ в локальной смете приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Расчетный часовой расход газа	$м^3/ч$	1390,0	**1390,0**	
2	Общая протяженность газопровода, в том числе подземного	м м	6977,3 1157,2	**6976,8** **1160,2**	**-0,5** **+3,0**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3	Общая длина проектируемого газопровода из стальных электросварных труб диаметром D_y50 ÷ 250 мм, в том числе подземного	м м	7641,5 1340,5	**7636,5** **1340,5**	**-5,0** **-**
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	40,838 40,162 - 0,676	**38,052** **37,413** - **0,639**	**-2,786** **-2,749** - **-0,037**
8	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2013, 2014 годов в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	119,275 95,987 - 23,288	**111,651** **89,418** - **22,233**	**-7,624** **-6,569** **-1,055**
	Из них: на 2013 год с МРП 1731 тенге (ПИР и экспертиза) на 2014 год с МРП 1852 тенге	млн. тенге	5,500 113,775	**6,143** **105,508**	
9	Удельные капитальные вложения на 1 м газопровода	тыс. тенге/ м	17,095	**16,003**	**-1,092**
10	Продолжительность строительства	мес.	5,1	**5,1**	

В результате корректировки сметной документации по замечаниям государственной экспертизы снижение общей сметной стоимости строительства составило 7,624 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газораспределительных сетей 5а микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек Жолы г. Житикара»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Расчетный часовой расход газа	**1390,0**	**м³/ч**
2.	Общая протяженность газопровода, в том числе подземного	**6976,8** **1160,2**	**м** **м**
3.	Общая длина проектируемого газопровода из стальных электросварных труб диаметром D_y50 ÷ 250 мм, в том числе подземного	**7636,5** **1340,5**	**м** **м**
7.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР	**38,052** **37,413**	**млн. тенге** **млн. тенге**
8.	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2013, 2014 годов в том числе СМР	**111,651** **89,418**	**млн. тенге** **млн. тенге**
9.	Продолжительность строительства	**5,1**	**мес.**

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Промстройпроект», в соответствии с условиями договора от 16.09.2013 года № 212.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику, во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12, при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Жітіқара қаласындағы Пушкин және Жібек жолы көшелерінің шекараларында 5а шағын ауданының газ таратушы желілерін салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1.	Газдың есептік сағаттық шығыны	**1390,0**	**м³/с**
2.	Газ құбырының жалпы ұзақтығы,	**6976,8**	**м**
	оның ішінде жерастылық	**1160,2**	**м**
3.	Диаметрі D_y50÷ 250 мм электрмен пісірілетін полиэтилен және болат құбырлардан газ құбырының жалпы ұзындығы,	**7636,5**	**м**
	оның ішінде жерастылық	**1340,5**	**м**
4.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	**38,052**	**млн. теңге**
	оның ішінде ҚМЖ	**37,413**	**млн. теңге**
5.	2013, 2014 жылдардағы деңгейлік бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**111,651**	**млн. теңге**
	оның ішінде ҚМЖ	**89,418**	**млн. теңге**
6.	Құрылыс ұзақтығы	**5,1**	**ай**

8.2. «Промстройпроект» ЖШС 16.09.2013 жылғы 212 шартының талаптарына сәйкес нақтылығы кепілді бастапқы деректер мен тапсырысшы бекіткен жобалауға арналған материалдар негізінде осы сараптама қорытындысы берілді.

8.3. Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**О. Юркевич**
Жылыту газбен жабдықтау бойынша сарапшы	**О. Максимова**
Смета секторының бас маманы	**Т. Половникова**
Электр техника сарапшысы	**В. Ткаченко**
Құрастырушы-сарапшы	**М. Герасимова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В данном заключении пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 15 (Пятнадцать листов

14.11.2013г

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Костанайской области **Козак В.А.**