«Сәтпаев даңғылы бойындағы Сол жағалауда тұрғын үй аймағынан тыс жердегі желілерді салу. Сырттай қуат беру желілері»
жұмыс жобасы бойынша

ЭкспертТехСтрой

13.09.2018 ж. № ЭТС-0157/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» ММ
Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОБЛГРАДПРОЕКТ» ЖШС
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Сәтпаев даңғылы бойындағы Сол жағалауда тұрғын үй аймағынан тыс жердегі желілерді салу. Сырттай қуат беру желілері» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЭкспертТехСтрой» ЖШС берілді.

«ЭкспертТехСтрой» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЭкспертТехСтрой

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭТС-0157/18 от 13.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»
город Усть-Каменогорск

ЭкспертТехСтрой

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОБЛГРАДПРОЕКТ»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения»** выдано ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ».

ЭкспертТехСтрой

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения».

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках работ №10 от 12.03.2018 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК ТОО «Облградпроект».

Государственная лицензия на проектные работы по II категории ГСЛ № 15016141 от 04.09.2015 г. на занятие проектной деятельностью, выдано ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» Акимат ВКО.

ГИП – Солодянкина Н.С., Приказ ТОО «Облградпроект» б/н от 18.05.2018 г.

Раздел «Охрана окружающей среды» ИП Кокенов Н.М.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

- Задание на проектирование от 25.05.2017 года, утвержденное заказчиком, ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска»;
- письмо 04-И-851 от 09.04.2018г., подписанное заказчиком, ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска» о финансировании объекта по программе 004015 «Проектирование и (или) обустройство, инженерно-коммуникационной инфраструктуры», по 431 специфике «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»;
-постановление № 2828 от 26.06.2018г. акимата г. Усть-Каменогорска ВКО об установлении сервитута сроком на 3 года на земельный участок для проектирования и строительства внеплощадочных сетей электроснабжения к жиму району Левого берега, вдоль проспекта Сатпаева;
- архитектурно-планировочное задание № 306/0 от 24.07.2018 года, выданное ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска»;
- письмо заказчика №04-11-2035 от 20.08.2018г., о начале строительства октябрь 2018 года;
-материалы инженерно-геологических изысканий, с уточнением района сейсмичности по состоянию на 2018 года, выполненные ТОО «ВК ГИИИз», лицензия №003780 от 29.03.2001г., приложение к лицензии от 10.07.2012г.;

Технические условия:

- для электроснабжения № 02-20/3638 от 09.10.2017 года, выданные АО «ВК РЭК» для проектирования электроснабжения жилого района «Левый берег»;

5.2 Согласование заинтересованных организаций

- письмо заказчика №04-И-853 от 09.04.2018 года о соответствии ПСД выданному заданию на проектирование.

- заключение по рабочему проекту №ЮЛ-Т-00175/0 от 21.06.2018г., выданное РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК»;
- трасса сетей электроснабжения от ПС110/10 Кв, согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Усть-Каменогорска» и другими заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу проекта:

- Раздел: Пояснительная записка;
- Сметная документация;
- Охрана окружающей среды;
- Паспорт проекта;
- Чертежи: раздел ЭС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проектом предусмотрено прокладка кабельных сетей от проектируемой в перспективе высоковольтной подстанции ПС 110/10 кВ «Центральная» до проектируемых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ 3 и 4 кварталов Левого берега.

Необходимость и целесообразность строительства объекта определена заказчиком.

6. Основные данные объекта и принятые проектные решения

6.1 Место размещение объекта

Трасса проектируемых кабельных линий проходит к проектируемому 3 и 4 квартала Левого берега, вдоль пр. Сатпаева г. Усть-Каменогорска, ВКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно климатического районирования территории (СНиП РК 2.04-01-2010) объект находится в IВ климатическом районе.

- расчетная зимняя температура воздуха – минус 39 °С;
- нормативный вес снегового покрова – 1,5 кПа;
- нормативное ветровое давление – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические изыскания

В геолого-литологическом строении принимают участие четвертичные аллювиальные отложения верхнего и современного отделов.

С поверхности территория повсеместно перекрыта почвенно-растительным грунтом, представленным темно-серым гумусированным суглинком, реже супесью, с корнями растений и деревьев, местами с включением мелкой гальки и дресвы до 5-15%. Мощность слоя 0,5-0,9м.

Под почвенным слоем залегают супеси и суглинки лессовидные, желто-серые, светло-коричневые, макропористые, слюдистые, карбонатизированные, с маломощными (до 3-5см) прослойками мелкого песка, в кровле с корнями растений и деревьев. Развиты до глубины 1,2-3,2 м. Пройденная мощность слоя от 0,4 до 2,7 м. По природной влажности консистенция супесей и суглинков твердая, в водонасыщенном состоянии грунты текучие. В соответствии со СНиП грунтовые условия территории по просадочности соответствуют I типу.

В северо-западной территории изысканий в пределах высокой поймы под лессовидными грунтами вскрыты супеси желтовато-серые, иловатые, мощностью 1,8 м

супеси пластичной консистенции. По данным компрессионных испытаний иловые супеси непросадочные.

В толще лессовидных супесей, суглинков, а также на контакте их с галечниками местами вскрыты пески. Пески серовато-коричневые, серовато-голубые, мелкие, полимиктовые, сильно-ожелезненные, влажные. Мощность слоя 0,5-1,3 м.

Галечниковые грунты с песчаным заполнителем до 25%. Галька хорошо окатанная, представлена гранодиоритами, песчаниками. Вскрыты повсеместно под лессовидными, иловатыми грунтами и песками с глубины 1,2-4,8 м. Пройденная мощность 0,2-2,8 м грунт классифицируется как галечниковый. Заполнитель – песок крупный.

Подземные воды на период изысканий пройденными выработками вскрыты на глубине 2,7-3,7 м. По химическому составу подземные воды сульфатно-гидрокарбонатно-кальциевые. Реакция воды щелочная. По отношению к бетонам воды неагрессивные.

Нормативная глубина сезонного промерзания, рассчитанная по формуле 2 СНиП РК 5.01-01-2002, составляет (в метрах):

Суглинков, глин - 1,78;
Песков мелких, супесей - 2,17;
Галечников - 2,63;

Сейсмичность площадки строительства – 7 баллов, табл. 6.1 СП РК 2.03–30–2017.

6.2 Проектные решения

Электроснабжение

Основанием для разработки рабочего проекта является задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска».

Электроснабжение выполнено согласно технических условий ТУ № 02-20/3638 от 09.10.2017 г, выданных АО «ВК РЭК» г. Усть-Каменогорска.

Проектом предусмотрено: питание проектируемых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ от проектируемой в перспективе высоковольтной подстанции ПС 110/10 кВ «Центральная».

Основными потребителями электроэнергии от трансформаторных подстанций (ТП) являются: жилые и общественные здания, наружное освещение.

По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II категории.

Питающие кабели выбраны по условиям прокладки, проверены по допустимому нагреву, потере напряжения и термической стойкости при протекании токов короткого замыкания.

Сеть электроснабжения 10 кВ трансформаторных подстанций выполнена кабельными линиями с использованием силового кабеля марки АСБ-10 3х240 мм2. Каждый кабель проложен в отдельной траншее.

Взаиморезервируемые кабели проложены по одной трассе но в разных траншеях с расстоянием между параллельно прокладываемыми кабелями 0,5 м.

Кабели на всем протяжении уложены на песчаную подсыпку и защищены от механических повреждений глиняным обыкновенным кирпичом, кроме мест пересечений с дорогами и инженерными коммуникациями. При пересечениях дорог и инженерных коммуникаций, кабели проложены в двухстенных трубах марки ДКС-100).

Таблица 1

Основные технические показатели по разделу ЭС

Показатель	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения		II
Напряжение питающей сети	кВ	10

ЭкспертТехСтрой

Расчетная мощность	кВт	9651,1
Коэффициент мощности	cosф	0,98
Протяженность траншей КЛ-10кВ	км	5,217

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Инженерные сооружения запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво- и пожаробезопасности, в том числе: инженерные сети запроектированы в увязке между собой с соблюдением допустимых расстояний при сближении.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечиваются принятием всех проектных решений в строгом соответствии с требованиями, которые учитывают условия безопасности труда, предупреждения производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов. Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, проектом предусмотрено: использование технически совершенного оборудования;

размещение оборудования, обеспечивающее его свободное обслуживание;

выполнение заземляющих устройств элементов;

использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы труда;

высокая степень механизации строительно-монтажных работ;

выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Строительство внутриквартальных сетей выполнено в соответствии Техническими условиями, выданными АО «ВК РЭК» №02-20/3638 от 09.10.2017 г., Заключением об инженерно-геологических условиях, выполненных ТОО «INVEST VB» 2018 г.

Проектом предусмотрено прокладка кабельных сетей от проектируемой в перспективе высоковольтной подстанции ПС 110/10 кВ «Центральная» до проектируемых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ 3 и 4 кварталов Левого берега.

Основными потребителями электроэнергии от трансформаторных подстанций (ТП) являются: жилые и общественные здания, наружное освещение.

По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II категории.

Сеть электроснабжения 10 кВ трансформаторных подстанций выполнена кабельными линиями с использованием силового кабеля марки АСБ-10 3х240 мм2. Каждый кабель проложен в отдельной траншее.

Взаиморезервируемые кабели проложены по одной трассе, но в разных траншеях с расстоянием между параллельно прокладываемыми кабелями 0,5 м.

Кабели на всем протяжении уложены на песчаную подсыпку и защищены от механических повреждений глиняным обыкновенным кирпичом, кроме мест пересечений с дорогами и инженерными коммуникациями. При пересечениях дорог и инженерных коммуникаций кабели проложены в двухсторонних трубах марки ДКС-100).

В связи с отсутствием источников выбросов организация не требуется, по санитарной классификации проектируемые сети не классифицируются, что соответствует СП №237 от 20.03.2015г, утв. приказом МНЭ РК.

Согласно раздела «Организация строительства» для строителей предусмотрены нормативные условия для труда, санитарно-бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями санитарных правил №177 от 28 февраля 2015г. Проектный срок строительства составит 2 месяца, количество строителей – 7 человек. Все работающие на строительной площадке обеспечены привозной бутилированной питьевой водой нормативного качества, соответствующей требованиям СП МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года. Все рабочие обеспечиваются спецодеждой и СИЗ. Все основные технологические операции по строительству проектируемых объектов механизированы. Выезд со строительной площадки на центральную улицу города оборудован пунктом мойки колес автотранспорта. Для сбора и хранения строительного и бытового мусора оборудована специальная контейнерная площадка, вывоз будет осуществляться по договору со специализированными организациями.

Проектные решения рабочего проекта **«Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева»**, **соответствуют требованиям** действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

1. санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года,

2. санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 года;

3. санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015года.

6.5 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года и в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом министра охраны окружающей среды РК от 28 мая 2007 года №204-П.

Раздел проекта выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную, экологическую безопасность при соблюдении мероприятий, предусмотренных настоящим проектом.

Строительство и эксплуатация объекта по Санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" (от 20.03.2015 г.) не классифицируются, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Воздействие на воздушную среду

В период строительных работ в атмосферный воздух будут выбрасываться загрязняющие вещества 6 наименований от 1 неорганизованного источника (без учета автотранспорта). Выбросы осуществляются от пересыпки строительных материалов, свинцово-паяльных работ, нанесения битумного лака. Определение объемов выбросов

произведено расчетным путем с использованием действующих методик. Объем выбросов загрязняющих веществ в период строительства составит 0,0045749 г/с, 0,004553509 т/год.

В период эксплуатации выбросов в атмосферный воздух не будет.

Необходимость проведения расчета рассеивания отсутствует, согласно п. 58 приложения № 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12.06.2014 г. № 221-Ө.

Проектом предложены к утверждению нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства в количестве 0,0045749 г/с, 0,004553509 т/год в соответствии с таблицей 2 настоящего заключения.

Таблица 2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию в период строительства

Наименование вредных веществ		Предлагаемые к утверждению и утверждаемые нормативы ПДВ	
		г/с	т/год
Всего:		**0,0045749**	**0,004553509**
в том числе:			
0168	Олово оксид	0,0000015	0,00000018
0184	Свинец и его неорганические соединения	0,0000028	0,00000032
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров)	0,000024	0,00093
2752	Уайт-спирит	0,000018	0,00069
2902	Взвешенные частицы	0,000006	0,00007
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0,0045226	0,002863009

Воздействие на водные ресурсы

Участок строительства расположен вне водоохранных зон и полос водных объектов.

В период проведения строительных работ требуется водоснабжение для технических и хозяйственно-бытовых нужд. Вода привозная. Отведение хоз.-бытовых стоков – в биотуалет с дальнейшим вывозом стоков на очистные сооружения. Водоснабжение для технических нужд безвозвратное.

На период эксплуатации водоснабжение и водоотведение от объекта не требуется.

Отходы производства и потребления

В период строительства будут образовываться отходы в количестве 20,052 т/год (в т.ч. твердо-бытовые отходы, строительный мусор, тара из-под ЛКМ. Отходы собираются и временно хранятся в специально оборудованных местах на территории строительной площадки. Передаются специализированным организациям на переработку или захоронение.

В период эксплуатации отходы не образуются.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы

Снятие ПСП при реализации проектных решений не предусматривается, так как рассматриваемый земельный участок находится на территории, где почвенный покров нарушен.

ЭкспертТехСтрой

Воздействие на растительный и животный мир

Район размещения объекта находится под влиянием интенсивного многокомпонентного антропогенного воздействия города и промышленных предприятий, поэтому естественная растительность со значительным участием сорных видов встречается на участках, оставленных без внимания промышленностью и градостроительством. Естественный растительный покров представлен кустарниковой и травянистой степной растительностью. Непосредственно на участке проведения работ животные отсутствуют. Вследствие реализации проекта негативного воздействия на растительный и животный мир не произойдет.

Представленные на рассмотрение материалы оценки воздействия на окружающую среду для рабочего проекта «Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения» **соответствуют** действующим нормам природоохранного законодательства Республики Казахстан.

6.6 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-01-2013; СН РК 1.03-02-2014; СП РК 1.03-101-2013; СП РК 1.03-102-2014.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетом с учетом максимально возможного совмещения работ и составляет 2,0 месяца.

Согласно письма заказчика № 04-11-2035 от 20.08.2018 г. определен период начала строительства – октябрь 2018 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 18.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018 Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017 Изменения и дополнения 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 Выпуск 1;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2017.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2017.

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Эксперттехстрой» по ВКО в рабочий проект «Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения» внесены следующие изменения и дополнения

Электроснабжение

1. Лист 1.

- В пояснениях к разделу «Общие указания» выполнено более подробное описание принятым техническим решениям;

- В таблице ссылочных документов СН РК 2.04-29-2005, СН РК 4.04-23-2004, РДС РК 4.04-11-2003 заменены действующими нормативными документами.

- Указан расчетный ток на напряжение 10кВ.

2. Листы 2,3.

- Марка кабелей соответствует кабелям, указанным в спецификации.

Лист 4.

- Указан масштаб чертежа;

- Асбестоцементные трубы заменены системой двустенных труб ДКС;

- Для возможности замены кабелей без вскрытия дорожных покрытий предусмотрена прокладка в одной траншее с кабелями резервных труб (без резервных отрезков кабеля) с плотно закрытыми устьями отверстий (при числе кабелей до трех—одной трубы, а при числе кабелей больше трех—двух труб;

- В пояснениях к листу откорректирована марка кабеля;

- Типы принятых траншей соответствуют количеству прокладываемых кабельных линий в соответствии с типовой серией А5-92-13.

4. Лист 5. Данный лист предоставлен.

5. Лист ЭС.С

- Спецификация оборудования выполнена в соответствии с ГОСТ 21.110-2013, Форма 1;

- Спецификация исправлена по внесенным изменениям.

Сметная документация

1. Уточнены затраты на проектно-изыскательские работы в соответствии с представленным расчетом.

2. Сводный и сметный расчет стоимости строительства согласованы заказчиком.

3. Объемы и виды работ откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочий проект по замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 разработчиком проекта установлен II (технически несложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приняты в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011. Проектно-сметная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование, исходным данным заказчика и действующим нормативам в области архитектуры и градостроительной деятельности.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	показатели		Примечание (Снижение, увеличение)
			представленные	рекомендуемые	
1	Протяженность КЛ-10кВ	км	5,22	5,22	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 г.г.	млн. тенге	187,456	179,953	-7,503

	в том числе: СМР оборудование прочие затраты		155,642 - 31,814	149,600 - 30,353	-6,042 - -1,461
	Из них: - 2017 год (ПИР); - 2018 год.			 1,323 178,630	
3	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Строительство внеплощадочных сетей к жилому району на Левом берегу вдоль проспекта Сатпаева. Внеплощадочные сети электроснабжения**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- Протяженность КЛ-10кВ 5,22 км
- Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 г.г., 179,953 млн.тенге
в т.ч. - СМР 149,600 млн.тенге
- прочие затраты 30,353 млн.тенге
- Продолжительность строительства 2,0 мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей;

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

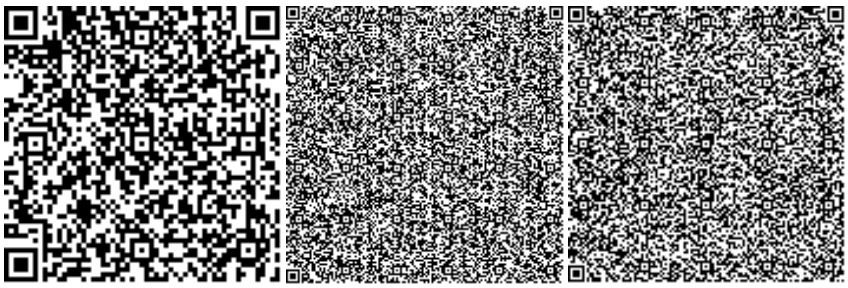
4. До начала производства работ проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 15дней.

5. Настоящее экспертное действительно при наличии согласования проектных решений с АО «ВК РЭК».

6. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска» в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ №10 от 12.03.2018 года.

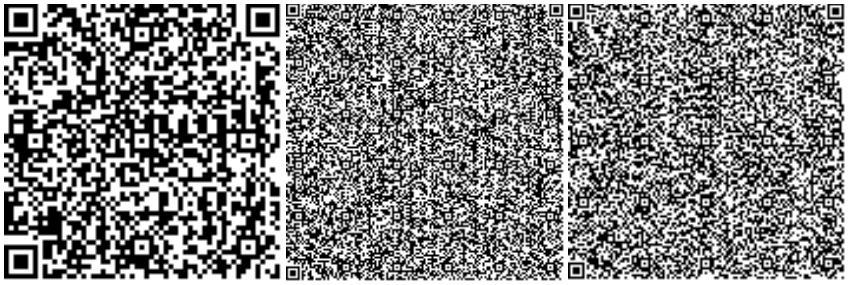
Низамиев Р.Т.

Директор



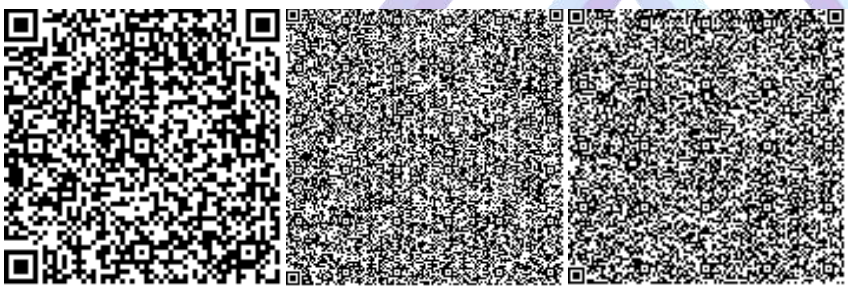
Танекенова А.О.

Эксперт



Вахранёва А.И.

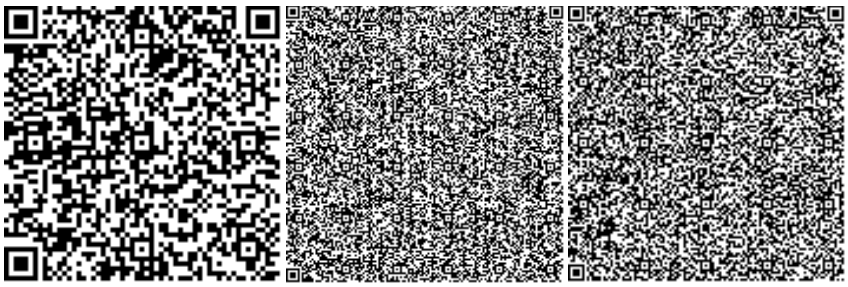
Специалист



Миросенко Ю.В.

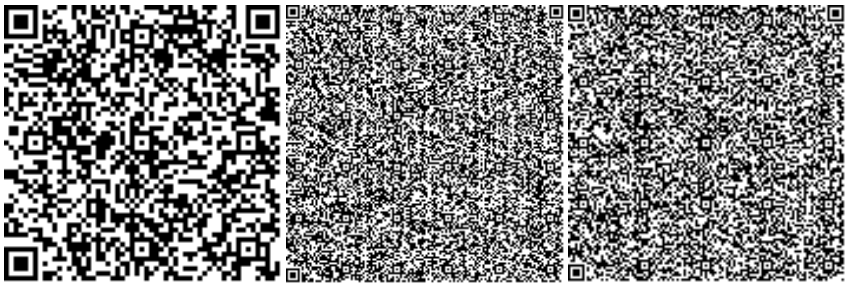
Эксперт

ЭкспертТехСтрой



Котельникова Ю.А.

Эксперт



ЭкспертТехСтрой