Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен бекітілген
№5-1 қосымша

ПК
отыны сақтеуге

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

Қызылорда қаласы.
(объектінің орналасқан жері)

2015 жылғы «___» _____

Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы әкімінің
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2015 жылғы «15» 12 № 74 (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға А. Шаменов (аты, әкесінің аты, тегі)	Қызылорда қаласы әкімінің орынбасары (лауазымы)
Төраға орынбасары Б. Тайманов (аты, әкесінің аты, тегі)	«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ-сі мемлекеттік сәулет құрылыс инспециясы бөлімінің басшысы (лауазымы)
Комиссия мүшелері М. Алсериков (аты, әкесінің аты, тегі)	«Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі» ММ-сі басшысы (лауазымы)
А. Төлешов (аты, әкесінің аты, тегі)	«Облыстық төтенше жағдайлар департаменті» ММ бастығының орынбасары (лауазымы)
А. Бекпагамбетов (аты, әкесінің аты, тегі)	«Қызылордажылуэлектроорталығы» МКК директоры (лауазымы)
П. Өмірәлі (аты, әкесінің аты, тегі)	«Қалалық тұтынушылардың құқығын қорғау басқармасы» ММ-сі басшысы (лауазымы)
Е. Бердібаев (аты, әкесінің аты, тегі)	«Қалалық тұрғын үй коммуналдық шаруашылық,жолаушылар көлігі және автомобил жолдары бөлімі» ММ-нің басшысы (лауазымы)
А. Айтжанов (аты, әкесінің аты, тегі)	«ИП Айжанов» ЖК-дің технадзоры (лауазымы)
М. Амурллин (аты, әкесінің аты, тегі)	«ПроектСервис» ЖШС-нің директоры (лауазымы)
Н. Байменов (аты, әкесінің аты, тегі)	«Ақпарат-Қызылорда» ЖШС-нің директоры (лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) **«Қызылорда қаласы, З.Шүкіров көшесіндегі тұрғын үйлердің құрылысын салу жобасы – ауыз су және кәріз жүйесінің құрылыс жұмыстары » нысанын** бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы, З.Шүкіров көшесіндегі тұрғын үйлердің құрылысын салу жобасы – ауыз су және кәріз жүйесінің құрылыс жұмыстары » нысанын пайдалануға қабылдауды ұсынды.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)

2. Құрылыс **Қызылорда қаласы әкімінің** 2014 жылғы «14» шілдедегі №2099 жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығын табыстау туралы қаулысының негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге **«Қызылорда облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау» департаменті мемлекеттік мекемесінің** 2015 жылғы «18» тамыздағы №229 рұқсаты.

3. **«Қызылорда қаласы, З.Шүкіров көшесіндегі тұрғын үйлердің құрылысын салу жобасы – ауыз су және кәріз жүйесінің құрылыс жұмыстары » нысанын** орындаған бас мердігер «Ақпарат-Қызылорда» ЖШС-гі және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын орындаған бас жобалаушы
«Проект Сервис» ЖШС-гі әзірлеген, орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген_____

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. **«Қызылорда қаласы, З.Шүкіров көшесіндегі тұрғын үйлердің құрылысын салу жобасы – ауыз су және кәріз жүйесінің құрылыс жұмыстары » нысанын** жобасы бойынша жүзеге асырылған

(үлгі, жеке, қайта қолданылған) (жобаның нөмірі, серияның нөмірі).

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын «Қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
_____ 200__ жылғы «___»_____ № ____ бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы сәуір 2014 жыл,
жұмыстың аяқталуы қыркүйек 2015 жыл, құрылыстың ұзақтығы, 6 (алты) ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 7,5 (жеті жарым) ай, нақты 7,5 (жеті жарым)ай.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды: **жобалық-сметалық құжат, орындау-техникалық құжат, жасырын жұмыстар актісі**

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Қуаттылығы	шақырым	1,109		1,109	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару _____

(қызмет көрсету) (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар тұрғын ғимаратының ауданы,ш/м			
Қабаттар саны			
Пәтердің жалпы ауданы,ш/м			
Оның ішінде жер асты бөлігі			
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ауыз су және кәріз су жүйесі -1,109 шақырым

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны: барлығы **17 766,76 мың.** теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **16 855,540 мың.** теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____теңге, басқа да шығындар _____ теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **17 766,76 мың.** теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **16 855,540 мың.** теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ теңге, басқа да шығындар _____ теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Қабылдануға ұсынылған **«Қызылорда қаласы, З.Шүкіров көшесіндегі тұрғын үйлердің құрылысын салу жобасы – ауыз су және кәріз жүйесінің құрылыс жұмыстары » нысанын**
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Төраға
Қызылорда қаласы әкімі орынбасары
А. Шаменов _____
тегі,аты,қолы М.О

Төраға орынбасары
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс басқармасы» ММ-ң басшысы
Қ. Мыңбаев _____
тегі,аты,қолы М.О

Комиссия мүшелері
«Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі» ММ-ң басшысы
М. Алсериков _____
тегі,аты,қолы М.О

«Қалалық коммуналдық шаруашылығы, тұрғын-үй инспекциясы бөлімі» ММ-ң басшысы
Е. Бердібаев _____
тегі,аты,қолы М.О

«Облыстық төтенше жағдайлар департаменті» ММ-ң басшысының орынбасары
А. Төлешев _____
тегі,аты,қолы М.О

«Қалалық тұтынушылардың құқығын қорғау басқармасы» ММ-ң басшысы
П. Өмірәлі _____
тегі,аты,қолы М.О

«Қызылордажылуэлектроталығы» МКК директоры
А. Бекпагамбетов _____
тегі,аты,қолы М.О

«ПроектСервис» ЖШС-ң директоры
М. Амуруллин _____
тегі,аты,қолы М.О

«ИП Айтжанов» ЖК-ң технадзоры
А. Айтжанов _____
тегі,аты,қолы М.О

«Ақпарат-Қызылорда» ЖШС-ң директоры
Н. Байменов _____
тегі,аты,қолы М.О

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за ноябрь месяц 2015 год

Заказчик: ГУ "Городской отдел строительства"
Подрядчик: ТОО "Акпарат-Кызылорда"
договор №81 от14.05.2015г.

наименование объекта:"Проект застройки жилых домов по ул. Шукурова в г. Кызылорда. Строительство водоснабжения и канализация"

тенге

наименование объекта	сметная стоимость		договорная сумма		акт выполненных работ с начала строительства		акт выполненных работ за отчетный ноябрь месяц	
	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
Проект застройки жилых домов по ул. Шукурова в г. Кызылорда. Строительство водоснабжения и канализация	16 855 540	5 467 415	16 855 540	5 467 415	14 153 396	5 052 115	9 111 378	3 337 090
Всего к оплате							**9 111 378**	3 337 090

Заказчик: _____

Технадзор _____

Подрядчик _____

форма-2

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел строительства"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Акпарат-Кызылорда"

Наименование стройки: "Проект застройки жилых домов по ул. Шукурова в г. Кызылорда. Строительство водоснабжения и канализация"

АКТ
выполненных работ за ноябрь месяц 2015 год.

№ п.п	шифр и № позиции норматива	наименование работ и затрат, един. Измер	ед.изм	кол-во	стоимость ед, тенге		общая стоимость, тенге		наклад-ные расходы	затраты труда, чел-час, рабочих строителей	
					всего	эксп. Машин	всего	эксп. Машин	тенге	рабочих обслуж. Машин	
					ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	%	на един	всего
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
		водоснабжения									
1	Е0101-13-2	разработка грунта 2 группы в отвал экскаватором с ковшом вместимостью 0,4 м3	м3	1 890	26,90	25,86	50 845	48 880	16 270	0,01	14
					1,04	7,83	1 966	14 808	97	0,03	60
2	Е0101-162-2	разработка грунта 2 группы вручную с креплениями в траншеях шириной до 2м, глубиной до 2м, мокрый грунт	м3	143	294,75		42 149		47 629	1,89	270
					294,75		42 149		113		
3	Е0101-27-2	засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5м	м3	1 430	6,02	6,02	8 606	8 606	2 710		
						1,95		2 794	97	0,01	12
4	Е0101-166-2	засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	м3	613,00	134,10		82 203		92 890	0,97	596
					134,10		82 203		113		
5	Е01010-130-1	уплотнение грунта прицепными катками напневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	1 430	13,01	13,01	18 601	18 601	6 177		
						4,45		6 368	97	0,02	22
		водопонижение									

		нанесение нормальной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стыке и фасонных части стальных			17 798,92	4 740,48	53	14	37	42,90	
19	Е0122-15-1	трубопроводов диам-50мм	км	0,003	7 785,00	1 790,88	23	6	130	9,42	
		установка чугунных задвижек или			1 197,41	433,53	3 592	1 301	2 636	3,04	9
20	Е0122-15-6	обратный клапан д-200 мм	шт	3,000	513	163	1 539	489	130	0,06	3
		затвор дисковый поворотный,			15 286		45 858				
21	С130902-159	чугунный до 200 мм	шт	3							
		установка чугунных задвижек или			404,25	15	1 213	45	911	1,36	4
22	Е0122-15-6	обратный клапан д-80 мм	шт	3	227,25	6,27	682	19	130	0,03	
		затвор дисковый поворотный,			3 539		10 617				
23	С130902-159	чугунный до 200 мм	шт	3							
		установка чугунных задвижек или			241,58	0,45	242	6	190	0,88	1
24	Е0122-15-6	обратный клапан д-50 мм	шт	1	144,00	2,09	144	2	130	0,01	
		затвор дисковый поворотный,			2 987		2 987				
25	С130902-159	чугунный до 200 мм	шт	1							
		фланцы стальные приварные плоские			1 436		20 104				
26	С1-10809-39	ДН200	шт	14							
		фланцы стальные приварные плоские			364		2 184				
27	С1-10809-34	ДН65	шт	6							
		фланцы стальные приварные плоские			305		610				
28	С1-10809-33	ДН50	шт	2							
		устройство круглых колодцев из			3 000	1 954,82	21 750	14 172	27 724	13,90	101
29	Е0122-41-2	сборного железобетона в мокрых грунтах	м3	7,25	2 363	579,06	17 128	4 198	130	2,48	18
		устройство водопроводных бетонных колодцев с монолитными стенами и покрытием из сборного			20 440,27	595,65	125 708	3 663	29 142	18,60	114
30	Е0122-43-2	железобетона круглых в мокрых грунтах	м3	6,150	3 420,00	225,07	21 033	1 384	130	1,18	7
					7 343,96	80,43	3 305	36	246	3,06	1
31	Е0106-13-1	упоры бетонные	м3	0	490,50	30,39	221	14	165	0,16	
		канализация									
		экскаватором с ковшом			28,89	25,86	50 845	55 330	18 263	0,01	14
32	Е0101-13-2	вместимостью 0,4 м3	м3	1 987	1,04	7,83	2 066	14 808	97	0,03	63
		с креплениями в траншеях шириной			294,75		44 213		49 960	1,89	284

					279,48	70,[illegible]2	21 931	1 125	4 956	2,55	41
6	Е0101-215-1	гидравлическое погружение и установка легких иглофильтров в грунтах 2 группы с устройством обсыпки, длина иглофильтов до 4 м	шт	16	423,00	19,54	6 768	313	70	0,11	2
					279,48	178,23	4 472	2 852	1 600	0,65	10
7	Е0101-216-1	извлечение легких иглофильтров длиной до 4 м	шт	16	101,25	41,63	1 620	666	70	0,16	3
					147,77	93,75	14 186	9 000	4 862	0,34	33
8	Е0101-217-1	монтаж всасывающего коллектора	шт	96	46,35	26,01	4 450	2 497	70	0,11	10
					88,31	58,83	8 477	5 647	3 159	0,23	22
9	Е0101-217-2	демонтаж всасывающего коллектора	шт	96	29,48	17,53	2 830	1 683	70	0,08	7
					1 059,83	141,65	62 530	8 358	15 858	1,02	60
10	Е0123-1-1	устройство песчанного основания под трубопроводы	м3	59	153,68	53,08	9 067	3 132	130	0,28	16
					1 223,63	605,61	12 235	6 056	10 709	2,42	24
11	Е0122-46-4	продавление грунта стальными трубами диам-250 мм на длину до 10м без разработки грунта /прокол/	м	10	447,75	376,04	4 476	3 760	130	1,31	13
					4 836,00		217 620				
12	С130806-124	трубы стальные электросварные диам 200 мм	м	45							
					244,96	0,26	2 450	3	1 911	0,04	8
13	Е0122-47-1	протаскивание в фультяр стальные трубы диам-100мм	м	10	146,93	0,10	1 469	1	130		
					133 238,58	84 325,95	63 022	39 886	40 929	286,00	135
14	Е0122-11-6	укладка трубопроводы диам-200 мм	км	0,473	48 375,00	18 187,75	22 881	8 603	130	84,07	40
					49 754,24	18 877,99	2 587	982	2 420	179,00	9
15	Е0122-11-2	укладка трубопроводы диам-65 мм	км	0,052	30 825,00	4 972,05	1 603	259	130	20,64	1
					244 475,60	45 871,22	39 605	7 431	16 870	312,70	51
16	Е0122-15-6	установка фасонных частей диам-100-250 мм	тн	0,162	62 775,00	17 327,88	10 170	2 807	130	91,12	15
					33 076,11	5 282,70	165	26	71	49	
17	Е0122-15-6	нанесение нормальной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стыке и фасонных части стальных трубопроводов диам-200 мм	км	0,005	8 865,00	1 995,67	44	10	130	1,49	
					19 627,19	4 740,48	98	24	62	42,90	
18	Е0122-15-2	нанесение нормальной антикоррозионной битумно-резиновой изоляции на стыке и фасонных части стальных трубопроводов диам-75мм	км	0,005	7 785,00	1 790,88	39	9	130	9,42	

33	Е0101-162-2	до 2м, глубиной до 2м, мокрый грунт	м3	150	294,75		44 213		113		
					6,48	6,48	9 693	9 693	3 053		
34	Е0101-27-2	бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы	м3	1 496		2,10		3 147	97	0,01	12
					134,10		85 958		97 133	0,97	623
35	Е0101-166-2	засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	м3	641,00	134,10		85 958		113		
					14,01	14,01	20 952	20 952	6 958		
36	Е01010-130-1	катками напневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу	м3	1 496		4,80		6 368	97	0,02	23
		водопонижение									
					1 376,05	75,71	22 017	1 211	4 973	2,55	41
37	Е0101-215-1	установка легких иглофильтров в грунтах 2 группы с устройством	шт	16	423,00	21,04	6 768	337	70	0,11	2
					293,15	191,90	4 690	3 070	1 636	0,65	10
38	Е0101-216-1	извлечение легких иглофильтров длиной до 4 м	шт	16	101,25	44,92	1 620	717	70	0,16	3
					154,96	100,95	14 876	9 691	4 996	0,34	33
39	Е0101-217-1	монтаж всасывающего коллектора	шт	96	46,36	28,00	4 450	2 688	70	0,11	10
					92,82	63,34	8 911	6 080	3 250	0,23	22
40	Е0101-217-2	демонтаж всасывающего коллектора	шт	96	29,48	18,88	2 830	1 812	70	0,08	7
					78 245	36 133,62	30 750	14 201	26 292	247,00	97
41	Е0122-11-6	укладка трубопродов диам-150мм	км	0,393	41 850	9 612,90	16 447	3 778	130	37,30	15
					139 706	90 794,12	19 000	12 348	12 015	286,00	39
42	Е0122-11-6	укладка трубопродов диам-200мм	км	0,136	48 375	19 582,83	6 579	2 663	130	84,07	11
					25 827	2 538,55	320 515	31 503	58 014	15,87	197
43	Е0123-13-4	устройство круглых колодцев из сборного железобетона в мокрых грунтах	м3	12,41	2 645	950,63	32 829	11 797	130	4,64	58
					22 408	1 686,97	866 973	65 269	125 685	11,16	432
44	Е0123-13-6	устройство круглых колодцев из сборного железобетона в мокрых грунтах	м3	38,69	1 867	631,80	72 236	24 444	130	3,09	119
							2 370 398		**730 182**		**3 256**
		итого прямых затрат					**501 816**				**472**
		накладные расходы					730 182				
		итого:					**3 100 580**				
		ненормируемые и непредвиденные затраты					186035				
		итого					**3 286 615**				
		временные здания и сооружения 1,1%					36 153				
		итого					3 287 525				
		затраты на зимнее удорожание 1,08%					35 505				
		выслуга лет 0,4%					13 150				
		доп. отпуска 1%					910				

		итого по акту базовых ценах 2001 г.			3 337 090				
		итого в текущих ценах 2014 г			7 975 646				
		налоги, сборы и обязательные платежи 2%			159 513				
		итого			8 135 159				
		НДС 12%			976 219				
		всего по акту выполненных работ			**9 111 378**		**730 182**		**3 256**

Заказчик: ГУ "Городской отдел строительства"

Технадзор: ИП "Айтжанов"

Подрядчик: ТОО "Акпарат- Кызылорда"