«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 121
20.09.16 ж.
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» август 2016 г.

Заказчик: **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз» Кызылординский область, город Кызылорда, улица Амангельды № 107.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии №3 от 29.08.2016г **ТОО «Акпарат-Кызылорда» директор Байменов Н.К.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ №1 от 29.08.2016г **ТОО «СК-Корган Строй» в лице технического надзора Рысбаев Бек Аккалиевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту №2 от 29.08.2016 г **ТОО «Талгат» Нуралиев С.Ж**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: город Кызылорда, улица Амангельды № 107**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Талгат»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз»;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 05.06.2016 г.;
месяц, год
окончание работ 29.08.2016 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три)**;
фактически, месяц: **3 (три)**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				однокомнатная	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **65180,75** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **63283,6** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **442,944** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз», по адресу: город Кызылорда, улица Амангельды № 105** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Шамшиева Карлыгаш Серикбаевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Ск-Корган Строй» в лице технического надзора Рысбаев Бек Аккалиевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Талгат» в лице директора Нуралиев С.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акпарат-Кызылорда» директор Байменов Н.К.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя _____
29.08.2016г М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 121
30.09.2016 ж
бет

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«29» август 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акпарат-Кызылорда»**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Байменов Н.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз», по адресу: город Кызылорда, улица Амангельды № 107.**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз» Шамшиева К.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ----------
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Талгат»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз».**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				однокомнатная	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.06.2016 г.;

месяц, год

окончание работ 29.08.2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три)**;

фактически, месяц: **3 (три)**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз», по адресу: город Кызылорда, улица Амангельды № 107**
готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Акпарат-Кызылорда» директор Байменов Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

29.08.2016 М.П.

«Акпарат-Кызылорда» ЖШС

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 181
20.09.2016ж
бет

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ №1

«29» август 2016 г.

Технический надзор: **ТОО «СК-Корган Строй»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице технического надзора Рысбаеву Бек Аккалиевичу

АДСиЖКХ №01969, 01970, 01971 от 18.05.2012 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **№11 02.06.2016г**
№ договора и дата
по объекту: **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз», по адресу город Кызылорда, улица Амангельды № 107.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз» Шамшиева Карлыгаш Серикбаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Акпарат-Кызылорда»**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Байменов Н.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 05.06.2016 г.;
месяц, год
окончание работ 29.08.2016 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 (три) месяц;
фактически 3 (три) месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **65180,75** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ **63283,6** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
442,944 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной

документацией) **ТОО «Талгат»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз»** наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Ск-Корган Строй»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ _____

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора: **в лице технического надзора Рысбаев Бек Аккалиевич**

АДСиЖКХ №01969, 01970, 01971 от 18.05.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____ _____

М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 121
20.09.2016 ж
бет

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту №2

«29» август 2016 г.

Авторский надзор **ТОО «Талгат»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Нуралиев С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№11 02.06.2016г.**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт детского сада № 50 «Жулдыз», по адресу: город Кызылорда, улица Амангельды № 107**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз» Шамшиева К. С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Акпарат-Кызылорда»**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Байменов Н. К.**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

   б) субподрядными организация _____
   наименование организации, № лицензии и дата получения

   в лице _____;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 05. 06. 2016 г.;
месяц, год
окончание работ 29.08.2016 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3 (три)** месяц;
фактически **3 (три)** месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями

нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Талгат»**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГКП «Детский сад № 50 «Жулдыз»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Талгат» в лице директора Нуралиев С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ М.П. _____

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «Талгат»** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата _____ _____

М.П.