КАЗАХСТАН РЕСПУБЛИКА
”Султан. Б” ЖШС
№ KZ51826Z0KZTD2008806
АҚ «АТФБанк» Филиалы Астана қ.
БСН 010140003930
З.м-ж: Нұр-Сұлтан қаласы
187 көше, 27 үй, ВП-1
Нақты м-ж: Нұр-Сұлтан қаласы, 187
көше, 21/1 үй, ВП-5
Тел:8 (7172) 206-521
e-mail: sultan.b@mail.ru

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО "Султан. Б"
№ KZ51826Z0KZTD2008806
АО«АТФБанк» филиал в г.Астана
БИН 010140003930
Юр.адрес: город Нур-Султан
ул. 187, дом 27, ВП-1
Факт. адрес: город Нур-Султан,
ул. 187, дом 21/1, ВП-5
Тел:8 (7172) 206-521
e-mail: sultan.b@mail.ru

Исх.№ 33 от «05» мая 2021 года

Комитет внутреннего
государственного аудита
Министерства финансов Республики
Казахстан

ТОО «Султан. Б» участвовало в конкурсе № 5652871-1 «Капитальный ремонт КГУ "Тарангульская средняя школа" по месту расположения СКО, Есильский район, с. Тарангул, ул. Школьная 13», по лоту № 43557254-ОК1 на сумму 49 507 116.96 тенге.

По итогу лота № 43557254-ОК1 ТОО «Султан. Б» определен победителем данного конкурса.

В свою очередь компания ТОО «Нұр-XXI» подала жалобу. Данное письмо, является ответом на доводы, которые указало ТОО «Нұр-XXI» в своей жалобе, где (таблице) указывает на следующее:

1. В сведениях о квалификации по объектам,

– 94545, Строительство жилых комплексов южнее пр. Тлендиева, вдоль русла р. Сарыбулак Лот 1 (пятно А-1);
– 107168, Строительство жилых комплексов южнее пр. Тлендиева, вдоль русла р. Сарыбулак Лот В-10/2. Девятиэтажный дом;
– 106961, Строительство жилых комплексов южнее пр. Тлендиева, вдоль русла р. Сарыбулак Лот 1 (пятно 2, 8, 9, 10);
– 107088, Строительство жилых комплексов южнее пр. Тлендиева, вдоль русла р. Сарыбулак Лот 1 (пятно 1, 7, 11).

Здесь, потенциальный поставщик ТОО «Нұр-XXI» приводит аргумент, что «все эти объекты были выполнены в рамках одного договора №8/93 от 24.07.2008г. и одного объекта, не может быть разбит по годам и присваивать за каждый год работы опыт».

Как участник гражданско-правовых отношений и как потенциальный поставщик ТОО «Нұр-XXI» должны понимать, что Договором (по СМР) могут быть предусмотрены несколько объектов строительства, как и в данном случае. По логике компании ТОО «Нұр-XXI» можно сделать вывод, что у всех объектов (поскольку у них один договор) будет один адрес (улицы, дома и т.д.)!? Но отбросим эмоции и перейдем сути.

На потртале государственных закупок, по настоящему конкурсу № 5652871-1, нашей стороной были приложены документы по каждому объекту, где имеются подтверждающие документы на эти объекты, соответственно, у каждого объекта свои документы. Все они были оформлены и прикреплены, согласно Приложению 5 к Конкурсной документации. В данном Приложении 5, указаны следующие пункты: «*5. Сведения о наличии опыта выполненных работ в течение последних десяти лет, предшествующих текущему году, аналогичных (схожих) закупаемым на конкурсе, подтверждаются согласно документам, находящимся в электронном депозитарии (заполняется в случае наличия)*». Далее: «*6. В случае, если предметом конкурса является капитальный ремонт, то учитывается опыт работы строительства новых объектов, расширения, модернизации, технического перевооружения, реконструкции и капитального ремонта существующих объектов*». Данное Приложение указывает и расчет опыта работ: «13. При расчете опыта работы по договорам со сроком свыше одного года признается год завершения строительства». В числе, в Приложении 5 отражены следующие нормы, согласно п 2.: «В случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, *документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных*

работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию)».

2. По объекту, 148743 – Строительство Торгового дома «Отырар», ТОО «Нұр-XXI» оперирует следующим: «Объект относится к прочим сооружениям, что не соответствует требованию конкурсной документации, а именно функциональному назначению». Отметим, что в Экспертном заключении № ПЭЦ-0012/20 от 22.04.2020 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГУ «Тарангульская СШ» в с. Тарангул, Есильского района, Северо-Казахстанской области», где заказчиком является: КГУ «Отдел образования акимата Есильского района Северо-Казахстанской области», а Генпроектировщиком: ТОО «КазахЭнергоПром», в п.п.6.2.2 Конструктивные решения, указано: Уровень ответственности – II (нормальный) технически не сложный.

К сведению, участников конкурса сообщаем, что согласно Приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 апреля 2015 года № 10666): «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» (далее - Приказ) приводится следующее утверждение: «3) объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным:

- *торгово-развлекательные объекты с одновременным пребыванием в них (вместимостью) до 800 человек (включительно).*

Из этого можно сделать вывод, что указанное замечания со стороны ТОО «Нұр-XXI» по данному объекту не имеет обоснование, так как объект соответствует уровню сложности.

3. Замечания ТОО «Нұр-XXI», по объекту, 110123 – Строительство жилых комплексов южнее пр. Тлендиева, вдоль русла р.Сарыбулак Лот 5 встроенных помещений цокольном этаже и дополнительных этажей, в том числе -

4. По объекту, 110090 - Строительство жилых комплексов южнее пр.Тлендиева, вдоль русла р.Сарыбулак Лот 5 (пятно А-2/4). Девятиэтажный жилой дом. Угловое пятно 11 Б, Заказчик настоящего конкурса по этим двум объектам, вполне может запросить удостоверяющие документы из открытых источников и убедиться в их действительности. Соответственно, если бы у Заказчика были бы замечания в наш адрес, нашу компанию ТОО «Султан. Б» не признали бы победителем этого конкурса.

В связи с этим, ТОО «Султан. Б», просит принять меры в отношении ТОО «Нұр-XXI» за не обоснованную жалобу в адрес нашей компании и срыв сроков по заключению договора.

Из вышеизложенного просим Вас, дать соответствующее указание Заказчику услуг (работ) **КГУ «Отдел образования Есильского района» КГУ «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области»** в сроки, установленные Законом Республики Казахстан "О государственных закупках", заключить договор о государственных закупках с **ТОО "Султан. Б".**

ТОО «Султан. Б», оставляет за собой права обратиться в вышестоящие органы, с требованием соблюсти свое законное право.

Директор ТОО «Султан. Б» **Ермекбаев К.**

06.05.2021 год
Подписано ЭЦП