«Атырау облысы Миялы ауылында өндіріс және тұтыну қалдықтарын жоюға арналған объектілер құрылысы үшін. Қоршау.**»**
жұмыс жобасы бойынша

(оң)

26.11.2020 ж. № ЭИ-0029/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Миялы ауылдық округі әкімінің аппараты "ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ «МұнайГаз Инжиниринг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Миялы ауылында өндіріс және тұтыну қалдықтарын жоюға арналған объектілер құрылысы үшін. Қоршау.» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-мен берілді.

Аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭИ-0029/20от26.11.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту

«Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Под строительство объектов по размещению отходов производства и 35потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.»** выдано аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с 3- сторонним договором №18-01/20 от 12 ноября 2020 года между аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг», ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа» и ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", (государственная лицензия от 15 октября 2019 года № 19020759, I - категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ66VUA00308806 от 04.11.2020 г, выданное ГУ «Кызылкогинским районным отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства»;

акт на право временного безвозмездного землепользования №0902976 на 50 га;

Постановление Акимата Атырауской области от 10 мая 2018 года №11025;

задание на проектирование от 10 октября 2020 года, утвержденное ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа».;

отчет об инженерно-геологических условиях выполненный ТОО КБ «МунайгазИнжиниринг» в октябре 2020 года. Государственная лицензия ГСЛ №17010195 от 06.06.2017 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области. Акимат Кызылординской области»;

отчет по топогеодезическим изысканиям, выполненный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2020году (государственная лицензия от 13 октября 2009 года № 0000783, с приложением к государственной лицензии от 04 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

Письма:

ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа».:

от 19 октября 2020г. №583 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, об источнике финансирования и о сроках начала строительства.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

План ограждения, согласованный ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа» письмом от 19 октября 2020г. №583.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Книга 1 35-20 ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Книга ПП. Паспорт проекта;
Том II. Альбом 1. 35-20 АС. Архитектурно-строительная часть;
Том III. Книга 35-20 СД. Сметная документация;
Том IV Книга 35-20 ПОС. Проект организации строительства;
Том VI Книга. РООС Оценка воздействия на окружающую среду (Стадия -II), выполненное ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

5.4.Цель и назначение объекта строительства:

Назначение – ограждения объекта по размещению отходов производства и потребления решают такие вопросы как: четкое обозначения границ объекта, препятствуют попаданию посторонних лиц и животных на территорию.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект расположен в Атырауской области, Кызылкогинский район, округ Миялы. Ситуационная схема. Рис. №1

Ситуационная схема. Рис.1.

Природно-климатические условия района строительства (по метеостанции Кызылорда):

Климат исследуемого участка работ резко континентальный, на севере район граничит с Западно-казахстанской областью, а на Западе - с Астраханской областью Российской Федерации.

Режим температуры воздуха формируется под влиянием взаимодействия радиационного баланса, циркуляционных процессов и сложных орографических условий подстилающей поверхности. Для климата, характерны отрицательные температуры зимы и высокие положительные температуры лета.

Температура наружного воздуха, C^0 :

средняя из наиболее холодных суток (0,98/0,92) – минус 30,7/29,0;

средняя из наиболее холодной пятидневки (0,98/0,92) – минус 27,3/24,9;

наиболее жаркий месяц (июль) - плюс 26,8;

наиболее холодный месяц (январь) минус 7,5;

абсолютная максимальная плюс 44,6;

абсолютная минимальная минус 37,9

нормативная глубина промерзания грунта: песок пылеватый- 1,33 м;

Климатический район: IVГ.

Район по весу снегового покрова-I

Район по толшине стенки гололеда-II

Район по давлению ветра-Ш

Сейсмичность района – 5 (шесть) баллов. Категория природных грунтов по сейсмическим свойствам II-вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету по инженерно-геодезическим и геологическим условиям строительства, выполненными ТОО КБ «Мунайгаз Инжиниринг» в 2020 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

Рельеф района работ относительно ровный, высотные отметки от 28,22 м до 29,01м.

Геолого - литологическое строение.

Повсеместно с поверхности земли развит почвенно растительный слой мощностью 0,2м. Ниже до глубины 9,0м песок пылеватый средней плотности, водонасыщенный.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделен 1 (один) инженерно-геологический элемент.

Инженерно-геологический элемент - песок пылеватый (aQIII-IV) от маловлажного до водонасыщенного, средней плотности ,полимиктового состава низже УГВ имеет плывунный характера .

а) По содержанию сухого остатка равного 1492-1743,44 мг/л грунты – засолены. Тип засоления- сульфатный.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы S O4 равного 1152-1408 мг/л грунты слабоагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1 равного 295,8-414,1 мг/л грунты неагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – от средней до высокой, по отношению к алюминию – высокая, по отношению к свинцу – от средней до высокой.

Гидрогеологические условия.

Подземные воды по замеру на 07 июля 2020 г. на глубине 7,5-7,6 м,от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 20,72 – 21,41м. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводков период: первый-конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принят на высотной отметке 21,81м.

Инженерно – геологические процессы и явления.

Процесс засоления грунтов.

Коррозийная активность грунтов.

Пески обладают плывунными свойствами

Агрессивность грунтов и подземных вод

Строительные группы грунтов.

По трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002, г.Астана, 2003 на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов приведены в разделе свойства грунтов: песок пылеватый-первая

Песок пылеватый - п.29а - первая.

6.2 Проектные решения:

Согласно задания на проектирование на территории производится временное хранение твердо-бытовых отходов с последующей утилизацией, которое будет предусмотрено отдельным проектом. Ограждения объекта по размещению отходов производства и потребления предусмотрено для обозначения границ объекта, препятствия попадания посторонних лиц и животных на территорию.

6.2.1 Конструктивные решения.

Согласно акта на право временного безвозмездного землепользования №0902976 площадь территория 50га.

Ограждения проектируются по периметру объекта, общая протяженность проектируемого ограждения с учетом ворот и калитки - 3000м. \

Высота ограждения от уровня земли 2,150м.

Для входа и выхода людей, а также выезда и въезда машин предусмотрены ворота с калитками с двух сторон территории объекта.

Сетчатые панели, обрамленные уголками (по ГОСТ 8509-93) и натянутой на них сетки "Рабицы" (по ГОСТ 5336-80). имеют размеры 2,85х1,96(h)м и 3,85х1,96(h)м.

Панели крепятся к стойкам из стальных труб Д89х4,5 (по ГОСТ 8732-78), с заглублением на 0,85м в фундамент из бетона класса В15,.

Материал конструкций бетона на сульфатостойком портландцементе водопроницаемость-W4 и морозостойкость- F150**.**

Предусмотрены ворота из сетчатых панелей, которые выполняются аналогично сетчатым панелям.

Сварка ручная электродуговая электродами типа Э-42А ГОСТ 9467-75*. Высота сварных швов -4мм.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций здания от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкции и сооружений от коррозии»:

Металлоконструкции окрашены эмалевой краской ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по грунту из лака ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской всех боковых поверхностей, соприкасающихся с грунтом, битумной мастикой в 2 слоя.

Основанием фундаментов принят щебень толщиной 100мм. пропитанный битумом до насыщения.

6.4.Оценка воздействия на окружающую среду.

Разработчик материалов ОВОС – ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"

Атмосферный воздух. Основными характерными источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются:

пересыпка пылящих материалов;

розлив вяжущих материалов;

покрасочные работы;

сварочные работы.

При изучении рабочего проекта на период строительства было выявлено 5 источника загрязнения атмосферы, неорганизованные.

Всего при строительстве объектов в атмосферу будет выбрасываться вредные вещества 8 наименований.

Общий выброс в период строительства составляет:

в 2021 году – 0.0349525623 т/пер;

По санитарной классификации производственных объектов согласно требованиям «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года) предусмотрены ограждения объекта, для которого СЗЗ не требуется и не классифицируется на период строительства. Согласно п.1-1 ст.40 ЭкоКодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Краткая характеристика предприятия как источника загрязнения атмосферы при строительстве

6001 – Пересыпка пылящих материалов (песок, ПГС)

Во время строительства при пересыпке пылящих строительных материалов: щебня, при погрузке и разгрузке пылящих материалов в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованный источник.

6002 – Покрасочные работы

Источником выделения загрязняющих веществ, при покрасочных работах является краски покрасочные. При использовании краски при покраске которых в атмосферный

воздух выделяются следующие вредные вещества: Диметилбензол, Метилбензол, Бутилацетат, Пропан-2-он. Неорганизованный источник выброса.

6003 – Розлив вяжущих материалов

Источником выделения загрязняющих веществ при розливе вяжущих материалов является битум дорожный. При розливе битума в атмосферный воздух выделяется Алканы С12-19. Неорганизованный источник выброса.

6004 – Электросварочные работы

Во время строительства при электросварке с использованием штучных электродов в атмосферный воздух выделяется Железо (II, III) оксиды,Марганец и его соединения, Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод оксид, Фтористые газообразные соединения, Фториды неорганические плохо растворимые, Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20. Неорганизованный источник.

6005 – Газосварочный аппарат

Во время строительства при газовой сварке с использованием пропано-бутановой смесьи в атмосферный воздух выделяется Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид. Неорганизованный источник.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		уществующее положение на 2020 год		На период строительства на 2020-2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Ограждение	6004	-	-	0.002185	0.005391416	0.002185	0.005391416	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Ограждение	6004	-	-	0.0002403	0.0006231494	0.0002403	0.0006231494	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Ограждение	6005	-	-	0.001667	0.0000454	0.001667	0.0000454	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Ограждение	6005	-	-	0.000271	0.00000737	0.000271	0.00000737	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Ограждение	6002	-	-	0.0175	0.01776	0.0175	0.01776	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Ограждение	6002	-	-	0.0486	0.01103	0.0486	0.01103	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Ограждение	6003	-	-	0.00000667	0.00000559	0.00000667	0.00000559	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Ограждение	6001	-	-	0.00533	0.0000896	0.00533	0.0000896	2021
	6004	-	-	0.000057	0.0000000369	0.000057	0.0000000369	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.07585697	0.0349525623	0.07585697	0.0349525623	
Всего по предприятию:		-	-	0.07585697	0.0349525623	0.07585697	0.0349525623	

Водопотребление и водоотведение.

Период строительства

На период проведения строительно-монтажных работ используется вода привозная. Вода потребуется на питьевые нужды. Мойка автомашин и техники на стройплощадке производиться не будет.

Объем питьевой воды для рабочего персонала

Нормы расхода приняты согласно СниП 4.01-41-2006г «Внутренний водопровод и канализация зданий» - 25 л/сут на чел.

Суточный расход питьевой воды на нужды работающих составит:

Q =N*n/1000 = 25 * 12 / 1000 = 0,3 м3/сут.

Общий объем потребления воды за время строительства:

Q = 0,3 м3/сут * 120 дней = 36,0 м3/период

Водоотведение.

В процессе проведения строительства от жизнедеятельности рабочего персонала образуются хозяйственно-бытовые сточные воды.

Хозяйственно-бытовые сточные воды собираются во временных емкостях (септиках), конструкция которых предотвращает просачивание сточных вод в грунтовые воды. Сточные воды по мере накопления будут вывозиться для утилизации специализированной компанией на договорной основе.

Баланс водопотребления и водоотведения

таблица №2

Наименование	Водопотребление, м3/сут м^3/период работ						Водоотведение, м3/сут м^3/период работ			Безвозвратные потери, м^3/на период работ
	Всего	На производственные нужды				На хозяйственно-питьевые нужды	Объем сточной воды, Повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
		Свежая вода		Оборотная вода	Повторно используемая					
		Всего	В том числе питьевого качества							
Хозяйственно-питьевые нужды	0,3 36,0	0	0	0	0	0,3 36,0	0	0	0,3 36,0	-

Отходы производства

При строительстве проектируемых объектов, а также в результате жизнедеятельности работающего персонала образуются отходы производства и потребления:

твердые бытовые отходы;

огарки сварочных электродов;

тара из под ЛКМ;

строительные отходы.

Ориентировочное количество отходов при строительстве составляет 4,34429 т/пер. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться строительной организацией по договорам на утилизацию, переработку или захоронение.

Отходы хранятся в специальных емкостях и на специально оборудованных площадках. Твердые бытовые отходы подвергают организованному сбору с последующей отправкой на организованный полигон ТБО. Все остальные отходы отправляют на специализированные предприятия по договорам на утилизацию и вторичную переработку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	4,34429	-	4,34429
в т.ч. отходов производства	4,04429	-	4,04429
отходов потребления	0,3	-	0,3
Янтарный уровень опасности			
Тара из под ЛКМ	0,02649	-	0,02649
Зеленый уровень опасности			
ТБО: Строительные отходы Огарки сварочных электродов	0,3 4,0124 0,0054	- -	0,3 4,0124 0,0054
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Недра.

Так как проектом предусматривается ограждение объекта, которое не связано с недропользованием, то и эксплуатация данного объекта негативного воздействия на недра не окажет.

Физическое воздействия

К вредным физическим воздействиям относятся:

производственный шум;

вибрация;

электромагнитные излучения;

инфразвуковые и световые поля и пр.

Допустимые уровни шума автомобилей, действующие в настоящее время, применительно к условия строительных работ, составляют: грузовые – дизельные автомобили с двигателем мощностью 162 кВт и выше 91 дБ(А).

Средний допустимый уровень звука на дорогах различного назначения, в том числе местного, составляет 73 дБ(А). Эта величина зависит от ряда факторов, в том числе от времени суток, конструктивных особенностей дорог и др. Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ.

Животный мир. Причинами механического воздействия или беспокойства животного мира проектируемых объектов может явиться движение транспорта, спецтехники, погребение фауны при отсыпке подъездных дорог. За исключением случайного погребения, остальные виды воздействия будут носить временный и краткосрочный характер.

Растительность. Механическое воздействие на растительный покров не предусмотрено вследствие наличия проезжих дорог и площадок. В целом же воздействие

на состояние почвенно-растительного покрова проведение проектных работ может быть оценено как слабое и локальное.

Социально-экономическая среда .

В связи с тем, что строительные работы являются по масштабу незначительными, они очевидно не оказывают влияние на демографическую ситуацию, образование и научно- техническую сферу. Отношение населения к процессу строительства, а также воздействие на миграционные процессы также не рассматривается ввиду локальности планируемой деятельности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «**Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.»** соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

При строительстве в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 8 наименований. Результаты расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе санитарно-защитной зоны не выявили превышения ПДК ни по одному из ингредиентов. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 «Об утверждений санитарных правил Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов».

6.6. Организация строительства.

Продолжительность строительства – 4 месяца, определена по СП РК 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства – II квартал 2021 года, согласно письма ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа» от 19 октября 2020г. №583 о сроках начала строительства.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиции в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4 от 06.10.2020г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4-го квартала 2020 года.

При составлении сметы использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020. (Выпуск 3) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерные оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 3);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования. (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения. Выпуск 19.

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-04-2020;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 50% от заработной платы (РСНБ РК 2015. 2020);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 г., с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 "Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы» (МРП с апреля 2020 г. -2778 тенге и 2021г. -2917 тенге).

На основание приказа по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №102 нк от 11.05.2018г. "О внесении изменения и дополнения в приказ №249 нк от 14 ноября 2017 г.

"Нормативных документ по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве" согласно прил.4. к приказу.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% от сметной стоимости строительства, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект «Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.» внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. Задание на проектирование: Указан вид отходов и сроки хранения - на территории производится временное хранение твердо-бытовых отходов с последующей утилизацией, которое будет предусмотрено отдельным проектом.

Отчет по инженерно-геологическим и геодезическим изысканиям:

7.1.2. Техническое задание на проведение инженерно-геологических и геодезических изысканий в соответствии с п.4.6 СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические

изыскания для строительства», утверждено заказчиком.
7.1.3. В соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» указаны:
климатический район;
район по весу снегового покрова;
район по толщине стенки гололеда;
по давлению ветра.

Альбом 2.

7.1.4. На титульном листе указан номер заказа.
7.1.5. Общие данные:
дана информация по инженерно-геологическим условиям участка строительства;
принятая обмазка бетонной поверхности горячим битумом заменена на битумную мастику.
дополнена перечнем актов на скрытые работы.

По охране окружающей среды.

7.1.6. Расчет проведен по утвержденной смете
7.1.7. Исходные данные, подписаны заказчиком.
7.1.8. Заявка откорректирована по объемам измененных выбросов
7.1.9. Расчет платежей рассчитан по ставке 2020 года.

Проект организации строительства

7.1.10. Откорректирован срок продолжительности строительства
7.1.11. Календарный план приведен в соответствие со сроками начала строительства.
7.1.12. Откорректирована ПОС с учетом замечания изменения проекта.

Сметная документация.

7.1.13. На основания письма заказчика за №583 от 19.10.2020г. о сроке строительства (2 квартал 2021 г.), сметная документация пересчитаны на 2021 г.
7.1.14. Локальная смета откорректирована: объемы щебеночной основании, гидроизоляция обмазочная битумная в 2 слоя, объемы грунтовки и покраски металлоконструкции.
7.1.15. Сводные, сметные расчеты, ведомость потребности строительных материалов, изделий и конструкции, инженерного и технологического оборудования с указанием казахстанского содержания согласованы и утверждены заказчиком.
7.1.16. Локальные сметы приложены в форме 4, ресурсные сметы в форме 7, в формате Excel-е и kenml, исходные данные в Worde

7.2. Оценка принятых решений:

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлено III (пониженного) уровня ответственности.

Рабочий проект **«Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.».** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями:

СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии»

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил по охране труда и технике безопасности, несущей способности, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения -снижен. +увелич.
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая протяженность	км	3,0	3,0	-
2	Общая сметная стоимость в текущих ценах 4 квартала 2020г в том числе:	млн. тенге	67,283	73,552	+6,269
	СМР		56,129	61,492	+5,363
	оборудование		-	-	
	прочие затраты		11,154	12,060	+0,906
	в т.ч. 2020 г. сметная стоимость		67,283	1,678	-65,605
	СМР		56,129	-	-56,129
	оборудование				
	прочие		11,154	1,678	-9,476
	2021 г. сметная стоимость		-	71,874	+71,874
	СМР		-	61,492	+61,492
	оборудование		-	-	-
	прочие		-	10,382	+10,382
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	4	
5	Вид строительства	Строительство			

8.ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность ограждения, км - 3,0;
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 4-го квартала
2020 года. млн. тенге - 73,552;
в том числе:
СМР, млн.тенге - 61,492;
Прочие затраты, млн.тенге - 12,060;
в том числе :
2020г. млн.тенге - 1,678;
2021г. млн.тенге - 71,874;
Нормативная продолжительность
строительства, мес. - 4.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Аппарат акима Миялинского сельского округа" в соответствии договора №18-01/20 от 12 ноября 2020 года.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Атырау облысы Миялы ауылында өндіріс және тұтыну қалдықтарын жоюға арналған объектілер құрылысы үшін. Қоршау.»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттк нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономиалық керсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Қоршау ұзындығы, шақырым	- 3,0;
2020 жылғы 4-тоқсандағы қазіргі баға деңгейінде құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге	- 73,552;
оның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 61,492;
Өзгеде шығындар, млн.теңге	- 12,060;
оның ішінде:	
2020 жылғы, млн.теңге	- 1,678;;
2021 жылғы, млн.теңге	- 71,874;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы, ай	- 4.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылдың 12-шы қараша №18-01/20 шарт талаптарына сәйкес "Миялы ауылдық округі әкімінің аппараты" ММ-і кепілдік береді.

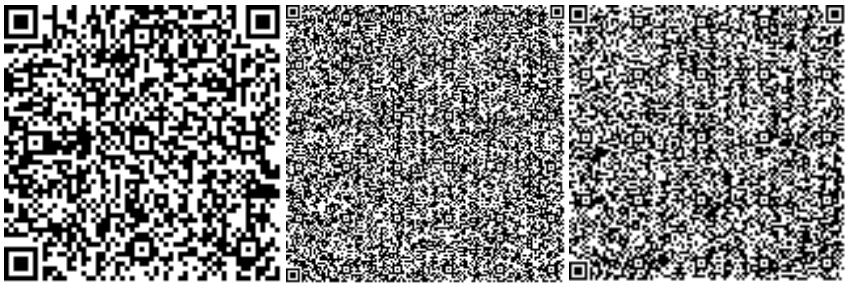
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорынтыдысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп колдануы қажет.

Аяпбергенов А.М.

Директор

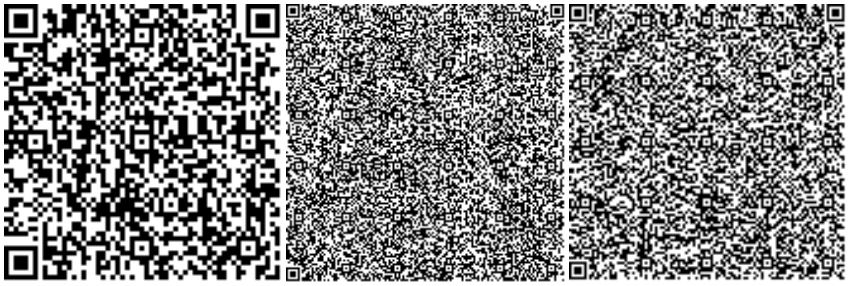
ТОО «Экспертиза Инжиниринг»



Жубатканов М.А.

Эксперт

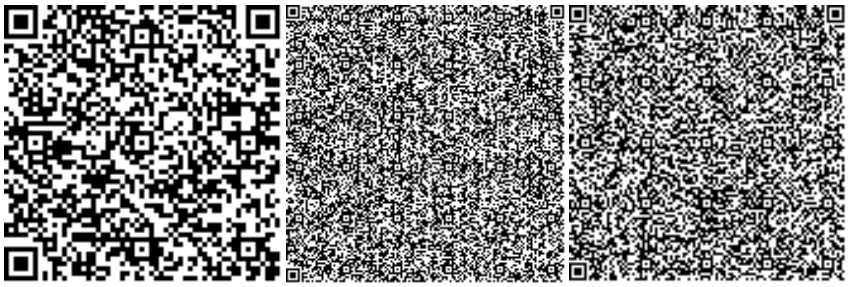
ТОО «Экспертиза Инжиниринг»



Кусбаева Н.К.

Эксперт

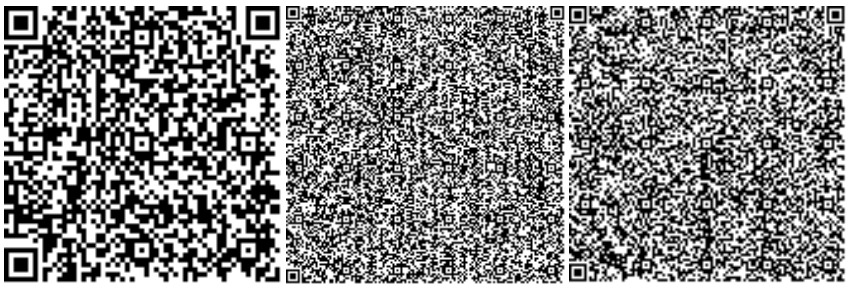
ТОО «Экспертиза Инжиниринг»



Танатканова А.Е.

Эксперт

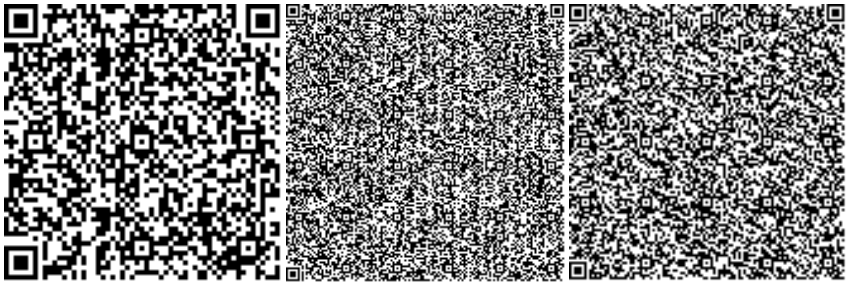
ТОО «Экспертиза Инжиниринг»



Тулеуова Д.А.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ36VDD00155027

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение “Аппарат акима Миялинского сельского округа” Республика Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о., с.Миялы, улица Тайпак Карабалин, дом № 37

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 961240001660

Наименование производственного объекта: Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение.

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Кзылкогинский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

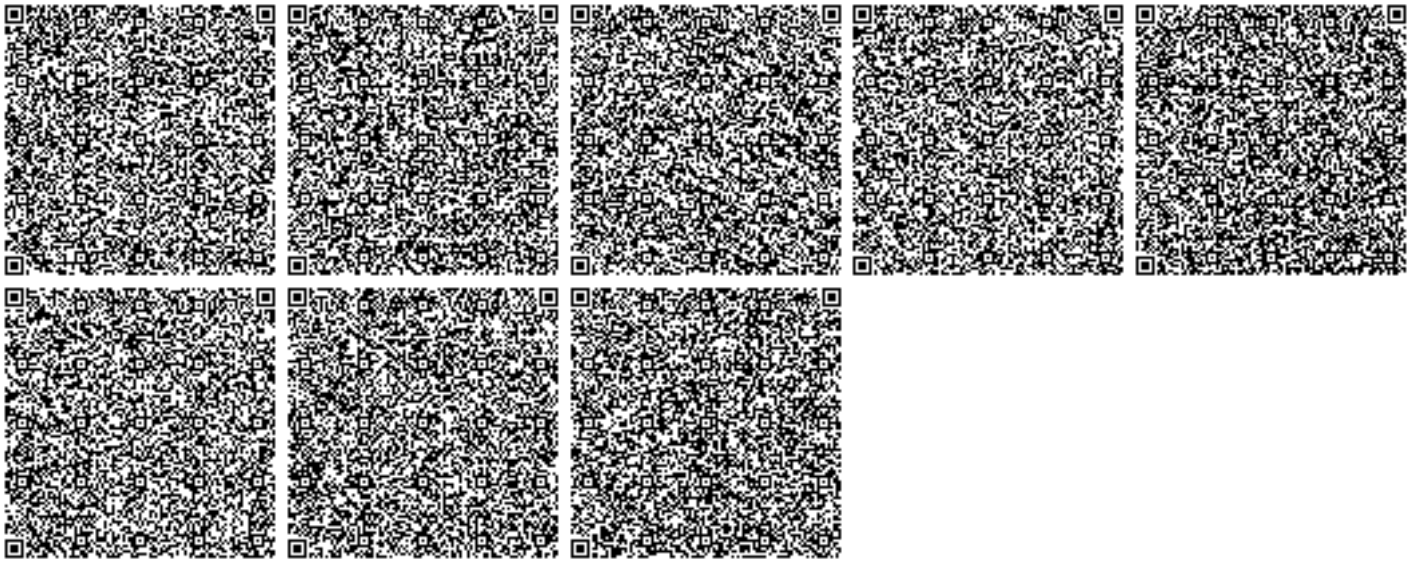
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 25.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,07585697	0,0349525623
Под строительство объектов по размещению отходов производства и потребления с.Миялы Атырауской области. Ограждение	0,07585697	0,0349525623
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,0006231494
Железо (II, III) оксиды	0,002185	0,005391416
Уайт-спирит	0,0486	0,01103
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,005387	0,0000896369
Азота (IV) диоксид	0,001667	0,0000454
Азот (II) оксид	0,000271	0,00000737
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0175	0,01776
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00000667	0,00000559
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;