Қазақстан Республикасы
«Мейір-М» Жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі

010000, Нұр-Сұлтан қ., 23-15 к.14 үй 1Б 1
тел.: 65-67-04, 65-67-03
БИН 060540010623
e-mail: meyir_m@mail.ru

№ 06-220
«11» мая 2021 г.

Республика Казахстан
Товарищество с ограниченной ответственностью «Мейір-М»

010000, г. Нур-Султан, ул.23-15, д.14 ВП 1
тел.: 65-67-04, 65-67-03
БИН 060540010623
e-mail: meyir_m@mail.ru

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Акмолинской области КВГА МФ РК»

Жалоба на решение организатора государственных закупок

Настоящим сообщаем, что ТОО «Мейір-М» участвовали в электронном конкурсе государственных закупках работ №5601250-2 «Строительство средней школы на 300 мест в селе Шубар Целиноградского района Акмолинской области (проект повторного применения)». Протокол об итогах №5238375 был опубликован 06.05.2021 года, в котором победителем стала организация ТОО "SCS Инжиниринг".

ТОО «Мейір-М» не согласны с примененными условными скидками за опыт работ, по следующим объектам:

Статус	Наименование объекта	Год заверше ния	Причина отклонения	Возражения/обоснование ТОО " Мейір-М "	Процент условной скидки
Генподрядчик	Строительство детского сада на 240 мест в районе пересечение ул. Нажимеденова и Мирзояна в г.Астане (в том числе, строительство наружных инженерных сетей, благоустройство, здания трансформаторной подстанции)	2014	Отклонен " Форма электронных копий актов приемки выполненных работ не соответствует форме установленной ""Правилами организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)""" утвержденными приказом Приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170, что является нарушением п.2 Примечания к Приложению 5 согласно которого случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со	Согласно пп.4 п.12 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями от 03.11.2020 года) «Порядок и сроки приемки выполненных работ, расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в процессе строительства устанавливаются договором подряда по соглашению сторон на основе каталога договорных (единичных) расценок и ежемесячные расчеты за них **производятся по формам, согласованным между заказчиком и подрядчика**. При формировании каталога договорных (единичных) расценок расчеты между заказчиком и подрядчиком за выполненные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы допускается	0,2

			статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию).””	осуществлять по конструктивным элементам (**проценту технической готовности этих элементов**), по отдельным, оговоренным договором этапам или после завершения всех работ по договору»	
Генподрядчик	Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Карталы и Окжетпес в г.Астана (в том числе, строительство наружных инженерных сетей, благоустройство, здания трансформаторной подстанции, здания котельной)	2018	Отклонен ””Электронные копии актов приемки выполненных работ не соответствуют Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (отсутствует шифр и № позиции норматива, номера и даты договора, адреса объекта строительства и т.п.), что является нарушением п.2 Примечания к Приложению 5 согласно которого случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию).””””	Согласно пп.4 п.12 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями от 03.11.2020 года) «Порядок и сроки приемки выполненных работ, расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в процессе строительства устанавливаются договором подряда по соглашению сторон на основе каталога договорных (единичных) расценок и ежемесячные расчеты за них **производятся по формам, согласованным между заказчиком и подрядчика**. При формировании каталога договорных (единичных) расценок расчеты между заказчиком и подрядчиком за выполненные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы допускается осуществлять по конструктивным элементам (**проценту технической готовности этих элементов**), по отдельным, оговоренным договором этапам или после завершения всех работ по договору»	0,2
Генподрядчик	Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье-2020» Лот №3 в районе пересечения улицы Кошкарбаева и проспекта Жумабаева (проектируемого). Участок-2 (в том числе, строительство наружных инженерных сетей, благоустройство, здания трансформаторной подстанции)	2017	Отклонен “”” Электронные копии актов приемки выполненных работ не соответствуют Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (отсутствует шифр и № позиции норматива, номера и даты договора, адреса объекта строительства и т.п.), что является нарушением п.2 Примечания к Приложению 5 согласно которого случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной,	Согласно пп.4 п.12 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями от 03.11.2020 года) «Порядок и сроки приемки выполненных работ, расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в процессе строительства устанавливаются договором подряда по соглашению сторон на основе каталога договорных (единичных) расценок и ежемесячные расчеты за них **производятся по формам, согласованным между заказчиком и подрядчика**. При формировании каталога договорных (единичных) расценок расчеты	1

			градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию)."""	между заказчиком и подрядчиком за выполненные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы допускается осуществлять по конструктивным элементам (**проценту технической готовности этих элементов**), по отдельным, оговоренным договором этапам или после завершения всех работ по договору»	
Генподрядчик	Строительство здания **административно-бытового корпуса** производственной базы	2019	Отклонен " Форма электронных копий актов приемки выполненных работ не соответствует форме установленной ""Правилами организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)""" утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (отсутствует отметка технического надзора), что является нарушением п.2 Примечания к Приложению 5 согласно которого случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт сушествующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию).”"	Согласно пп.4 п.12 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями от 03.11.2020 года) «Порядок и сроки приемки выполненных работ, расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в процессе строительства устанавливаются договором подряда по соглашению сторон на основе каталога договорных (единичных) расценок и ежемесячные расчеты за них **производятся по формам, согласованным между заказчиком и подрядчика**. При формировании каталога договорных (единичных) расценок расчеты между заказчиком и подрядчиком за выполненные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы допускается осуществлять по конструктивным элементам (**проценту технической готовности этих элементов**), по отдельным, оговоренным договором этапам или после завершения всех работ по договору»	1
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению ЖК Жануя. Паркинг (в том числе наружные инженерные сети и благоустройство)	2015	Отклонен "Не соответствует п.9 При расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается: 1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения первого (повышенного) уровня ответственности, учитывается опыт работы только зданий и сооружений первого (повышенного) уровня ответственности. В случае, если	пп.3 п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам: «пункты автосервиса (мастерские) с одновременным обслуживанием не более 10 единиц (включительно) транспортных средств, а также наземные или **подземные гаражи-стоянки,** высотой наземных этажей не более 5 (включительно), **подземных этажей не более 2-х (включительно)**», относятся ко II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным, а также соответствует	0,2

			предметом конкурса являются здания и сооружения второго (нормального) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного) и второго (нормального) уровня ответственности. В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения третьего (пониженного) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного), второго (нормального) и третьего (пониженного) уровня ответственности; 2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам (комплексам), учитывается опыт работы технически сложных объектов (комплексов) и зданий и сооружений, не относящихся к технически сложным объектам (комплексам); 3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения); 4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ, учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее – Закон «О разрешениях и уведомлениях») с предметом конкурса, за исключением работ на объектах жилищно-гражданского назначения.	функциональному назначению объектам **жилищно-гражданского назначения**	
Генподрядчик	Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, общежитием и паркингом на пересечении улиц Н. Гастелло. Ж. Омарова и Тараз в г. Астана», 1- очередь (в том числе, строительство наружных инженерных сетей, благоустройство, здания трансформаторной	2018	Отклонен ""Электронные копии актов приемки выполненных работ не соответствуют Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (отсутствует шифр и № позиции норматива, номера и даты договора, адреса объекта строительства и т.п.), что является нарушением п.2 Примечания к Приложению 5 согласно которого случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и	Согласно пп.4 п.12 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (с изменениями от 03.11.2020 года) «Порядок и сроки приемки выполненных работ, расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в процессе строительства устанавливаются договором подряда по соглашению сторон	1

	подстанции)		капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию)."""	на основе каталога договорных (единичных) расценок и ежемесячные расчеты за них **производятся по формам, согласованным между заказчиком и подрядчика**. При формировании каталога договорных (единичных) расценок расчеты между заказчиком и подрядчиком за выполненные строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы допускается осуществлять по конструктивным элементам (**проценту технической готовности этих элементов**), по отдельным, оговоренным договором этапам или после завершения всех работ по договору»	
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению Жилого комплекса Лот №Б-8В (Блоки 7, 7А, 7Б, 7В, 7Г)	2015	Отклонен "Не соответствует п.9 При расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается: 1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения первого (повышенного) уровня ответственности, учитывается опыт работы только зданий и сооружений первого (повышенного) уровня ответственности. В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения второго (нормального) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного) и второго (нормального) уровня ответственности. В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения третьего (пониженного) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного), второго (нормального) и третьего (пониженного) уровня ответственности; 2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения, не относящиеся к технически	В соответствии со ст. 168 Правил осуществления государственных закупок: Заявка на участие в конкурсе признается отвечающей требованиям конкурсной документации, если в ней присутствуют грамматические или арифметические ошибки, которые можно исправить, не затрагивая существа представленной заявки на участие в конкурсе. Таким образом, **ошибка в заполнении не затрагивает существа представленной заявки** и не приводит к несоответствию представленной заявки.	0,2

			сложным объектам (комплексам), учитывается опыт работы технически сложных объектов (комплексов) и зданий и сооружений, не относящихся к технически сложным объектам (комплексам); 3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения); 4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ, учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее – Закон «О разрешениях и уведомлениях») с предметом конкурса, за исключением работ на объектах жилищно-гражданского назначения.		
Генподрядчик	Строительство Детского сада на 240 мест южнее ул. С.Сейфуллина в г. Астане (незавершенное строительство)	2012	Принято	-	1
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению ЖК Жануя. Блок 1	2011	Принято	-	1
Генподрядчик	Строительство здания салона бытового обслуживания	2015	Принято	-	1
Генподрядчик	Строительство АЗС по ул. Пушкина д.76	2013	Принято	-	0,2
Субподрядчик	Многоквартирные жилые комплексы южнее улицы Сарайшык (восточнее улицы М.Жұмабаев) Лот 6, 7, 9, 10, 11	2014	Принято	-	0,1
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению ЖК Жануя. Блок 3 (в том числе строительство наружных инженерных сетей)	2013	Принято	-	0,2
Генподрядчик	Строительство Детского сада на 240 мест в поселке Интернациональный города Астаны (незавершенное строительство) (в том числе наружные инженерные сети и здание котельной)	2013	Принято	-	1
Генподрядчик	Многоквартирные жилые комплексы юговосточнее пос. Коктал, ул. 189, д. 12/1	2012	Принято	-	0,1
Субподрядчик	Монолитный работы МЖК с паркингом, расположенный на правом берегу р.Ишим, ул. Кордай,	2012	Принято	-	0,1

	д.75				
Генподрядчик	Строительство Специализированного Санаторного дошкольного учреждения с круглосуточным пребыванием детей п.Коктал 2 в г.Астана (незавершенное строительство) (в том числе, строительство наружных инженерных сетей, благоустройство)	2016	Принято	-	1
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению Жилого комплекса Лот №Б-8В (Блоки 7К, 7Ж, 7В, Д)	2014	Принято	-	0,2
Генподрядчик	Строительно-монтажные работы по возведению ЖК "Жануя" блок 2	2014	Принято	-	1
ИТОГО					10,7

На основании вышеизложенного, просим Вас пересмотреть Протокол об итогах №5238375 от 06.05.2021 года, в части примененных условных скидок за опыт работ для ТОО «Мейір-М».

С уважением,
Директор ТОО «Мейір-М» **Газезов Ж.М.**

(подписано ЭЦП)