ДОГОВОР №2
подряда

г.Темиртау «30» сентября 2019г.

ПК «Архитектурно-градостроительный центр города Темиртау» в лице Председателя Ачкасова Сергея Михайловича именуемый в дальнейшем «Заказчик» действующего на основании устава и **ТОО «BEST TECHNOLOGY COMPANY»** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **Директора Калмагамбетова Бауржана Балтабаевича**. действующее на основании устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п.1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2.Подрядчик обязуется выполнить строительно-монтажные работы а именно ремонт служебного коридора по адресу : город Темиртау проспект Металлургов,12 согласно приложению к договору.

1.3.Срок выполнения работ с «30» сентября 2019г. до «30» октября 2019г. Согласно приложению к договору. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно о чем сообщить Заказчику.

1.3.1. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи Работы Заказчиком или его уполномоченным представителем.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Подрядчик обязан:

2.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством.

2.2.2.Выполнить Работу в срок, указанный в п.1.3 настоящего договора.

2.2.3.Передать результат Работы Заказчику.

2.2.4.Заказчик обязуется оплатить работу Подрядчика после подписания акта выполненных работ по форме 2.

2.3,Заказчик имеет право:

2.3.1.Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.Цена договора и порядок расчетов

3.1.Стоимость настоящего договора составляет 820.000 (восемьсот двадцать тысяч) тенге.

3.2.После подписания договора обеих сторон Заказчик производит оплату аванса в размере 50% от общей суммы договора а именно 410.000 (четыреста десять тысяч) тенге на приобретения строительных материалов.

3.3.Уплата Заказчиком, Подрядчику осуществляется наличными средствами или перечислением на банковский счет указанный в реквизитах Подрядчика, сумма согласно приложению к договору.

3.4.Работы выполняются по согласованию сторон из материалов Подрядчика или Заказчика.

4.Ответственность сторон

4.1.Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

5.Форс-мажор

5.1.Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений Правительства РК и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна сторона не будет иметь право на возмещение убытков.

6.Срок действия договора

6.1.Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

7.Порядок разрешения споров

7.1 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2.В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в судебном порядке.

8.Заключительные положения

8.1.Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения и дополнительные соглашение к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

ЗАКАЗЧИК :

ПК «Архитектурно-градостроительный центр города Темиртау
г.Темиртау , пр. Металлургов,12
БИН 960140001248
ИИК KZ096017371000000586
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
Кбе 17
8(7213)90-95-92

Председатель **Ачкасов С.М.**

ПОДРЯДЧИК :

ТОО «BEST TECHNOLOGY COMPANY»
БИН 060240016995
ИИК KZ 358562203106323276
АО «Банк Центр Кредит»
БИК KCJBKZKX
КБе 17
г.Караганда,ул.Алиханова
строение 5, офис 417
87029337208

Директор **Нармагамбетов Б.Б.**