Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

# Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
## №5270080

Конкурстың № 5805029-1
Конкурстың атауы Ақмола облысы, Целиноград ауданының Жанажол ауылында 80 орындық мектеп құрылысы» объектісі бойынша техникалық қадағалау
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2021-04-30 21:19:50 дейін 2021-05-12 21:19:50
Ұйымдастырушының атауы "Ақмола облысының мемлекеттік сатып алу және коммуналдық меншік басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

| № | Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/ЖЖП | Өтініш түрінаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу) | Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты | Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау) | Шешім қабылданды | Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 200140034158 | КК жобасына ескерту | привести в соответствие с требованием законодательства, убрать требование о наличие разрешительных документов на изыскательскую деятельность соответственно требование о осуществлении данных услуг в рамках технического надзора, а также требования по материальным ресурсам | 2021-05-05 09:51:03 | Отклонить замечания | Согласно п. 6 Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее - Правила), Технический надзор осуществляется: за строительством зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения с целью обеспечения систематического проверки и приемки завершенных этапов строительно-монтажных работ; за соответствием зданий и сооружений проектным решениям, государственным нормативам в области архитектуры, градостроительства и строительства; за качеством применяемых материалов, изделий и конструкций; за осуществлением строительства и вводом в эксплуатацию объектов в установленном порядке и в сроки, определенные договором (контрактом). Согласно п.п.3), 4), 7), 8) и 18) п. 10 Правил, Эксперт по техническому надзору: 3) проверяет наличие на строящихся объектах государственных нормативов и исполнительной документации, поверенных средств измерений; 4)совместно с автором проекта участвует в приемке и передаче подрядчику геодезической разбивочной основы, а также контролирует обеспечение ее сохранности подрядчиком до завершения строительства; 7) участвует в приемке оборудования после испытаний;8) на постоянной основе проверяет качество строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствие их проектной документации, техническим условиям присоединения к сетям; 18) при приемке выполненных по договору строительного подряда работ, а также при подготовке к приемке в эксплуатацию объекта проверяет действительную готовность каждого вида работ, конструкций, оборудования и объекта в целом, наличие надлежаще оформленной исполнительной документации, сверяет наличие смонтированного и установленного оборудования, внесенного в перечни к актам приемки, с фактическим наличием на сдаваемом объекте; инженерно-технического обеспечения, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, наличие и правильность оформления документов, подтверждающих их качество (паспорта, сертификатов, результатов испытаний), а также документированных результатов входного контроля, своевременно выявляет дефекты и нарушения, информирует о них заказчика и подрядчика. Согласно п. 15 Правил При освидетельствовании скрытых работ, промежуточной приемке ответственных конструкций, а также приемке выполненных работ для их оплаты, эксперт по техническому надзору требует от подрядчика следующую документацию: документ об установлении границ земельного участка в соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 ноября 2014 года № 67 "Об утверждении форм документов при предоставлении земельных участков для строительства объектов в черте населенного пункта", зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 9952; акт посадки здания, сооружения; акт проверки геодезической разбивки основных осей здания и сооружения; акт переноски отметки репера; исполнительные геодезические схемы. Согласно п.8 ст. 34-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее - Закон) 8. Физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, нормативную документацию и аккредитованную лабораторию (привлеченную). Соответственно требование вытекает из вышеуказанных Правил и Закона. Никто не запрещает потенциальным поставщикам привлечь в качестве субподрядчика данные услуги. Для того чтобы проверить работы выполненные подрядчиком в части геодезической разбивочной основы, а также проверить представленные документы в рамках п.15 Правил техническому надзору необходимо выполнять услуги изыскательской деятельности. Кроме того, обоснованное замечание о том, что данное требование противоречит п.2, ст.9 Закона о государственных закупках, не представлено. |

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Главный специалист Султангазиева Дария Айдархановна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

# Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №5270080

№ конкурса 5805029-1
Название конкурса Технический надзор по объекту «Строительство школы на 80 мест в селе Жанажол, Целиноградского района, Акмолинской области
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2021-04-30 21:19:50 по 2021-05-12 21:19:50
Наименование организатора государственное учреждение "Управление по государственным закупкам и коммунальной собственности Акмолинской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

| № | БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика | Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении) | Текст обращения | Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении | Принято решение | Причина отклонения, текст разъяснения |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 200140034158 | Замечание к КД | привести в соответствие с требованием законодательства, убрать требование о наличие разрешительных документов на изыскательскую деятельность соответственно требование о осуществления данных услуг в рамках технического надзора, а также требования по материальным ресурсам | 2021-05-05 09:51:03 | Отклонить замечания | Согласно п. 6 Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее - Правила), Технический надзор осуществляется: за строительством зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения с целью обеспечения систематического проверки и приемки завершенных этапов строительно-монтажных работ; за соответствием зданий и сооружений проектным решениям, государственным нормативам в области архитектуры, градостроительства и строительства; за качеством применяемых материалов, изделий и конструкций; за осуществлением строительства и вводом в эксплуатацию объектов в установленном порядке и в сроки, определенные договором (контрактом). Согласно п.п.3), 4), 7), 8) и 18) п. 10 Правил, Эксперт по техническому надзору: 3) проверяет наличие на строящихся объектах государственных нормативов и исполнительной документации, поверенных средств измерений; 4)совместно с автором проекта участвует в приемке и передаче подрядчику геодезической разбивочной основы, а также контролирует обеспечение ее сохранности подрядчиком до завершения строительства; 7) участвует в приемке оборудования после испытаний;8) на постоянной основе проверяет качество строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствие их проектной документации, техническим условиям присоединения к сетям; 18) при приемке выполненных по договору строительного подряда работ, а также при подготовке к приемке в эксплуатацию объекта проверяет действительную готовность каждого вида работ, конструкций, оборудования и объекта в целом, наличие надлежащо оформленной исполнительной документации, сверяет наличие смонтированного и установленного оборудования, внесенного в перечни к актам приемки, с фактическим наличием на сдаваемом объекте; инженерно-технического обеспечения, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, наличие и правильность оформления документов, подтверждающих их качество (паспорта, сертификатов, результатов испытаний), а также документированных результатов входного контроля, своевременно выявляет дефекты и нарушения, информирует о них заказчика и подрядчика. Согласно п. 15 Правил При освидетельствовании скрытых работ, промежуточной приемке ответственных конструкций, а также приемке выполненных работ для их оплаты, эксперт по техническому надзору требует от подрядчика следующую документацию: документ об установлении границ земельного участка в соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 ноября 2014 года № 67 "Об утверждении форм документов при предоставлении земельных участков для строительства объектов в черте населенного пункта", зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 9952; акт посадки здания, сооружения; акт проверки геодезической разбивки осевых осей здания и сооружения; акт переноски отметки репера; исполнительные геодезические схемы. Согласно п.8 ст. 34-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее - Закон) 8. Физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, нормативную документацию и аккредитованную лабораторию (привлеченную). Соответственно требование вытекает из вышеуказанных Правил и Закона. Никто не запрещает потенциальным поставщикам привлечь в качестве субподрядчика данные услуги. Для того чтобы проверить работы выполненные подрядчиком в части геодезической разбивочной основы, а также проверить представленные документы в рамках п.15 Правил техническому надзору необходимо выполнять услуги изыскательской деятельности. Кроме того, обоснованное замечание о том, что данное требование противоречит п.2, ст.9 Закона о государственных закупках, не представлено. |

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Главный специалист Султангазиева Дария Айдархановна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»