Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 08 2020 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Кызыласкерского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области", РК, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с.Кызыласкер, МИРА, 36, 2.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 26.08.2020 г., ТОО «УМиС» директор Магуперов Н.Ж., адрес: РК, СКО,г. Петропавловск, ул. Проезд Труда,22

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 25.08.2020 г., ТОО «Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области», эксперт Сапунова Анатолия Кузьмича, аттестат эксперта №KZ78VJE00014895 от 15.01.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту
от 2.08.2020 г., ТОО «BIM project KZ» государственная лицензия ГСЛ №19005751 от 06 марта 2019г ГИП Бралин К.Е,приказ №2 от 17 октября 2019 года;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт здания "Сельского клуба" с. Кызыласкер КГУ " Аппарат акима Кызыласкерского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу РК, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с.Кызыласкер область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
- акт на право постоянного землепользования на 0.1585 га, №0831810 от 31 августа 2017 года (кадастровый номер 15-225-053-227), изготовленный «Мамлютским районым отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – Филиал НАО Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий
от наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 02.06.2020г. № KZ82REA00177000 КГУ «Аппарат акима Кызыласкерского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области»,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «BIM project KZ», государственная лицензия ГСЛ № 19005751 от 06 марта 2019 года (III категория), выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», Акимат города Астаны

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
Давлюдова Д.С. KZ28VJE00040724 ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» от «23» апреля 2020 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2020 г.
месяц, год
окончание работ август 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 3 месяца;
по норме или по проекту организации строительства, 3 месяца;
фактически, месяц: 3.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

1. Общая площадь участка – 424,13 м²

2. Площадь застройки –564,58 м²

3. Объем здания-2317,54 м3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Стены керпичные,фундаменты

ленточные,перекрытия деревянные,окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом,крыша двухскатная стропильная с покрытием из профилированного настила,отопление водянное печное,электроснабжение с приборами учета на наружнеи стене с контуром заземления ;

краткие технические характеристики по особенностям по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 51252,696 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 40901,925 тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 51252,696 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 40901,925 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания "Сельского клуба" с. Кызыласкер КГУ " Аппарат акима Кызыласкерского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области" **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Усманова К.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Сапунов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____ Бралин К.Е

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Мамутеров Н.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

	Приложение 1 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сельский клуб с. Кызыласкер	м2	1	564,58	2317,54	424,13	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Монолитный фундамент 9,5 м3	кирпич	профлист с покрытием	водяное	есть	нет	нет	нет	нет

Заказчик _____ Усманова К.И
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Бралин К.Е
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.