ДОГОВОР
добровольного страхования гражданско-правовой ответственности
по договору в части не освоения авансового платежа (авансовых средств)
серии № BSL/L/TPL/A_21-000004

г. Алматы **«12» мая 2021 года**

АО Страховая компания «Basel», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Председателя Правления Усенова Т.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТОО "Г.С.Г. ВЫСОТНИК", именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице Директора Мұқаметхан Ә.Ә. действующего на основании Устава со второй стороны, и **ГУ «Управление строительства Алматинской области»,** именуемое в дальнейшем «Выгодоприобретатель», в лице Руководителя Жолжанов Д.Б., действующего на основании Положения, с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в соответствии с законодательством Республики Казахстан, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Согласно настоящему Договору Страхователь обязуется уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, предусмотренные Договором, а Страховщик обязуется при наступлении обусловленного в Договоре страхового случая осуществить страховую выплату лицу, являющемуся стороной в Договоре, перед которой в соответствии с его условиями Страхователь должен нести гражданско-правовую ответственность (Выгодоприобретателю), в пределах страховой суммы.
1.2. Объект страхования - имущественный интерес Страхователя, связанный с его обязанностью, установленной гражданским законодательством Республики Казахстан, возместить ущерб, причиненный неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств в результате неосвоения авансовых средств, полученных по договору о государственных закупках работ в сфере строительства №96/04/21 от «30» апреля 2021г. заключенному Страхователем с Выгодоприобретателем - (далее – «Контракт») в период действия настоящего Договора.
1.3. Выгодоприобретателем по настоящему Договору является ГУ "Управление строительства Алматинской области", БИН 060140013977.
1.4. Вид валюты - тенге.

2. ТЕРРИТОРИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Территорией страхования является: Республика Казахстан.
2.2. Срок действия Договора: с даты вступления настоящего Договора в силу и по «31» декабря 2021 года включительно.
2.3. Договор вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денег на банковский счет или в кассу Страховщика.

3. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. ФРАНШИЗА

3.1. Страховая сумма по настоящему договору определяется в объеме авансовых средств, полученных Страхователем от Выгодоприобретателя по Контракту, и составляет **43 161 892 (сорок три миллиона сто шестьдесят одна тысяча восемьсот девяносто две) тенге.**
3.2. Страховая Премия по настоящему Договору составляет **863 238 (восемьсот шестьдесят три тысячи двести тридцать восемь) тенге.**
Страховая премия уплачивается в следующем порядке: Единовременно в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора страхования.
При неуплате страховой премии либо любого страхового взноса в установленные Договором сроки Страховщик обязательств по страховой выплате не несет и вправе отказать в ее осуществлении.
3.3. По настоящему Договору франшиза не предусмотрена.

4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ.

4.1. Страховой случай – это событие, обладающее всеми признаками, предусмотренными в ст.817 ГК РК, с наступлением которого настоящий Договор предусматривает осуществление страховой выплаты.
4.2.Страховым случаем является факт установления гражданско-правовой ответственности Страхователя по возмещению вреда, причиненного Выгодоприобретателю, в результате

неисполнения/ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по освоению авансового платежа по заключенному между ними Договору (контракту).
4.3. Страховой случай считается наступившим при обязательном наступлении следующих обязательных условий в период действия Договора страхования:
– Контракт между Страхователем и Выгодоприобретателем заключен в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и не противоречит ему;
– Событие наступило в период действия настоящего Договора и не связанно с другими требованиями, претензиями и событиями, которые возникли или могли возникнуть до вступления в силу Договора.
–

5. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВЫХ СЛУЧАЕВ, ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ СТРАХОВЩИКА ОТ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ.

5.1. Страховщик не несет ответственность за:
5.1.1. любые требования о возмещении убытков, превышающих размер страховой суммы либо непредусмотренных настоящим Договором, а равно добровольно признанные Страхователем без предварительного письменного согласия на это Страховщика или за события (в том числе, имеющие признаки страхового случая), не соответствующие положениям п. 4.1., 4.2., 4.3. или возникшие до вступления в силу Договора или после окончания его действия;
5.1.2. любые требования, не связанные с застрахованными по настоящему Договору обязательствами Страхователя в отношении определенных и названных в Договоре авансовых средств, включая другие требования по другим авансовым средствам, выплаченным Страхователю по Контракту, а также по другим суммам, которые не были застрахованы по настоящему Договору;
5.1.3. любые требования, связанные с качеством проведенных или проводимых Страхователем по Контракту работ (услуг), а равно требования, претензии, которые связанны с отставанием от сроков исполнения работ (услуг) по Контракту или любых требований, претензий по приему (отказу в приеме, задержке в приеме) выполненных работ (услуг) Страхователем, а равно повлекшие не подписание соответствующей документации по приему выполненных работ (услуг) со стороны Выгодоприобретателя;
5.1.4. нарушение Страхователем (Выгодоприобретателем) условий Контракта, за исключением случая нарушения Страхователем условий Контракта, определенного настоящим Договором в качестве страхового случая.
5.1.5. Причинение вреда жизнью, здоровью и имуществу третьих лиц.
5.2. Невозможность исполнения обязательств не признается страховым случаем, если обязательства не были исполнены/ненадлежаще исполнены в результате:
5.2.1. любых военных действий, мероприятий, учений (независимо от того, были они объявлены или нет) и их последствий, гражданской войны, действий вооруженных формирований или террористов, народных волнений и забастовок, актов, саботажа;
5.2.2. прямого или косвенного воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, связанного с любым применением атомной энергии;
5.2.3. стихийных бедствий природного характера;
5.2.4. проявления обстоятельств непреодолимой силы;
5.2.5. мошеннических действий Страхователя или Выгодоприобретателя и/или их работников;
5.2.6. ложного или преднамеренного банкротства Страхователя;
5.2.7. нецелевого использования полученных авансовых средств;
5.2.8. в результате форс мажорных обстоятельств, предусмотренных Контрактом или Договором.
5.2.9. других случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
5.3. Страхованием не покрывается моральный вред, упущенная выгода, потери, штрафы, неустойка, пени, Выгодоприобретателя/Страхователя.
5.4. Страховщик вправе полностью или частично отказать Страхователю в страховой выплате, если страховой случай произошел вследствие:
1) умышленных действий Страхователя/Выгодоприобретателя и или их работников, направленных на возникновение страхового случая либо способствующих его наступлению, за исключением действий, совершенных в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости;
2) действий Страхователя/Выгодоприобретателя и или их работников, признанных в установленном законодательными актами порядке умышленными преступлениями или административными правонарушениями, находящимися в причинной связи со страховым случаем;
3) причинения ущерба магистральным коммуникациям: кабелям, каналам, водопроводам, газопроводам и другим путепроводам;

4) причинение ущерба окружающей природной среде;
5) причинения ущерба вследствие постоянного, регулярного или длительного термического влияния или воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, влаги и любых, в том числе и неатмосферных осадков (сажа, копоть, дым, пыль и т.п.);
6) повреждения, непосредственно вызванные постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения);
7) противоправных действий третьих лиц, а равно умышленное уничтожение, повреждение, вандализм, хищение.
5.5. Основанием для отказа Страховщика в осуществлении страховой выплаты может быть также следующее:
1) сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений об объекте страхования, страховом риске, страховом случае и его последствиях;
2) умышленное непринятие Страхователем мер по уменьшению убытков от страхового случая;
3) получение Страхователем соответствующего возмещения убытка по имущественному страхованию от лица, виновного в причинении убытка;
4) воспрепятствование Страхователем Страховщику в расследовании обстоятельств наступления страхового случая и в установлении размера причиненного им убытка;
5) неуведомление/несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении страхового случая. Факт уведомления Страховщика о наступлении страхового случая (события, которое может повлечь наступление страхового случая) в срок, указанный в настоящем Договоре, напрямую связан с обязанностью (возможностью) Страховщика осуществить страховую выплату (своевременно и правильно представить отчеты в уполномоченный орган, своевременно сформировать резервные суммы для страховой выплаты, уведомить перестраховщика и т.п.). Соответственно Стороны осознают и настоящим подтверждают, что неуведомление/несвоевременное уведомление Страховщика о страховом случае лишает последнего возможности осуществить страховую выплату и это не требует дополнительных доказательств при наступлении страхового случая;
6) отказ Страхователя от своего права требования к лицу, ответственному за наступление страхового случая;
7) непредставление Страхователем и/или Выгодоприобретателем документов, указанных в статье 7 настоящего Договора;
8) выплаты Выгодоприобретателем очередных и/или последующих авансовых средств (аванса), при наличии факта не освоения предыдущих (ранее полученных) авансовых средств (аванса);
9) если наступили обстоятельства для прекращения действия Договора, включая его одностороннее расторжение любой из Сторон (наличие письменного уведомления о досрочном расторжении Договора инициирующей Стороны);
10) не выполнение Страхователем условий и обязательств, по настоящему Договору.
5.6. При неуплате страховой премии либо любого страхового взноса (транша) в установленные сроки Договор прекращает свое действие с даты такой неуплаты, и Страховщик обязательств в страховой выплате не несет, даже в случае последующей оплаты просроченного платежа.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Страхователь имеет право:
6.1.1 требовать от Страховщика разъяснения условия страхования, своих прав и обязанностей по Договору;
6.1.2 получить дубликат Договора в случае его утери;
6.1.3 оспорить в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, решение Страховщика об отказе в осуществлении страховой выплаты или уменьшения ее размера;
6.1.4 совершать другие действия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан;
6.2. Страхователь обязан:
6.2.1 уплатить страховую премию в размере, порядке и в сроки, которые установленные настоящим Договором;
6.2.2. при заключении настоящего Договора сообщить Страховщику обо всех действующих или заключаемых договорах страхования в отношении объектов страхования;
6.2.3. сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику;

6.2.4. в период действия Договора незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней, сообщать Страховщику о существенных обстоятельствах, которые могут повлиять на увеличение страхового риска;

6.2.5.незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней, сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска;

Значительными, во всяком случае, признаются следующие обстоятельства:

– любые уведомления, требования, претензии, предупреждения и иные официальные письма аналогичного характера, полученные от Выгодоприобретателя, либо иного любого компетентного или заинтересованного органа/лица, содержание которых имеет какое-либо отношение к срокам/объемам, качеству выполненных работ по Контракту;

– факт отставания, в том числе незначительного (более 10 дней) от утвержденного графика/срока поставки;

– факт нарушения обязательств контрагентами Страхователя по договору субподряда, подряда, поставки и иных договоров, связанных с исполнением обязательств Страхователя по Контракту;

– иные события и действия, влияющие на ход исполнения Страхователем своих обязательств по Контракту.

При наступлении указанных обстоятельств по требованию Страховщика Страхователь обязуется уплатить дополнительную страховую премию в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Страхователем уведомления об изменении Договора и доплате страховой премии от Страховщика. По указанным обстоятельствам Страхователь обязан предоставить план мероприятий по устранению выявленных замечаний и направить письменное уведомление Выгодоприобретателю и Страховщику.

6.2.6. незамедлительно ставить в известность Страховщика о любых изменениях в деятельности юридического лица: реорганизация, ликвидация, банкротство;

6.2.7. содействовать представителю Страховщика в выяснении причин и обстоятельств наступления страхового случая, в т.ч. предоставлять Страховщику в выяснении причин и обстоятельств наступления страхового случая, в т.ч. предоставить Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая;

6.2.8. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы предотвратить или уменьшить возможные убытки. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они обращены к Страхователю;

6.2.9. ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным предоставлять Страховщику информацию о ходе освоения авансовых средств с приложением подписанных копий документов, подтверждающих освоение авансовых средств, либо мотивированный ответ о причинах неосвоения авансовых средств за указанный период. При этом документами, подтверждающими освоение авансовых средств, могут являться Акты выполненных работ, копии договоров с контрагентами Страхователя, заключенных в рамках исполнения обязательств по Контракту, копии платежных поручений, подтверждающих оплату/покупку/закуп необходимой продукции (материалов, оборудования, товаров) во исполнение обязательств по Контракту, иные документы (накладные, акты приема-передачи и др.) подтверждающие надлежащее исполнение Контракта, оформленные в соответствии с требованиями Контракта;

6.2.10. в течение 5 рабочих дней после заключения настоящего Договора предоставить Страховщику копию прошитого и пронумерованного, заверенного печатью и подписью уполномоченного лица Страхователя, графика выполнения работ по Контракту (далее - график выполнения), который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора;

6.2.11. письменно сообщить Страховщику, в срок не позднее 5-х рабочих дней об изменении условий графика выполнения, о действии любых событий, которые повлияли, либо могут повлиять на исполнение Страхователем своевременного освоения авансового платежа;

6.2.12. незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме сообщить о страховом случае Страховщику;

6.2.13. возвратить Страховщику, исполнившему обязательство Страхователя, в срок, не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения письменного уведомления, страховую выплату в размере исполненного обязательства в порядке права обратного требования (регресса) к Страхователю, во всех случаях;

6.2.14. не выплачивать компенсации, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступлением страхового случая, а также не принимать на себя каких – либо прямых или косвенных обязательств по регулированию таких требований без согласия

Страховщика;
6.2.15. совершать другие действия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

6.3. Выгодоприобретатель имеет право:

6.3.1 требовать от Страховщика разъяснения условий страхования, своих прав и обязанностей по Договору;
6.3.2. получить дубликат в случае его утери;
6.3.3. получить страховую выплату;
6.3.4. оспорить в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, решение Страховщика об отказе в осуществлении страховой выплаты или уменьшения ее размера;
6.3.5. совершать другие действия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

6.4. Выгодоприобретатель обязан:

6.4.1. в период действия Договора незамедлительно, но не позднее 10 (десяти) рабочих дней, сообщать Страховщику о существенных обстоятельствах, которые могут повлиять на увеличение страхового риска;
6.4.2. незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней, в письменной форме сообщать о страховом случае Страховщику;
6.4.3. содействовать представителю Страховщика в выяснении причин и обстоятельств наступления страхового случая, в т.ч. предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах хода и последствиях страхового случая, характере и размерах причиненного ущерба.

6.5. Страховщик имеет право:

6.5.1. в период действия настоящего Договора осуществлять мониторинг состояния объекта страхования (состояния риска, принятого на страхование) и контроль выполнения плана мероприятий по снижению рисков (при его наличии).
6.5.2. запрашивать у соответствующих государственных органов и организаций, исходя из их компетенции, документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер убытка, причиненного Выгодоприобретателю;
6.5.3.отказать в осуществлении страховой выплаты полностью или частично по основаниям, предусмотренным Договором и/или законодательством Республики Казахстан, а также, в случае невыполнения Страхователем своих обязательств по настоящему Договору, в том числе согласно п. 6.2.1. - 6.2.15 либо не выполнения Выгодоприобретателем обязательств согласно п. 6.4.1. – 6.4.3. При невыполнении Страхователем и/или Выгодоприобретателем обязанностей по Договору страхования, Страховщик в течение 5 рабочих дней направляет письменное уведомление Страхователю и Выгодоприобретателю о выявлении фактов неисполнения обязанностей, предусмотренных Договором страхования, в случае неполучения письменных разъяснений по выявленным фактам по истечении 10 рабочих дней с момента уведомления, Страховщик имеет право полностью или частично отказать в страховой выплате;
6.5.4. обратного требования (регресса) к Страхователю в размере исполненного обязательства, после осуществления Страховщиком страховой выплаты, во всех случаях, в том числе, когда у Страховщика имеются сомнения в вероятности и случайности страхового случая. Либо если страховой случай произошел вследствие каких-либо преднамеренных действий Страхователя или его работников (или при наличии признаков, дающих обоснование так предполагать);
6.5.5.по получении уведомления об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска потребовать, изменения условий Договора и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска;
6.5.6. отказаться от Договора в одностороннем порядке при невыполнении Страхователем и/или Выгодоприобретателем обязанности сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, влияющих на степень риска, либо если Страхователь и Выгодоприобретатель возражает против изменения условий Договора и доплаты страховой премии соразмерно увеличению степени риска;
6.5.7. расторгнуть договор в одностороннем порядке, если полученные Страхователем авансовые средства используются на иные цели, не предусмотренные контрактом, а также если Страхователь неоднократно не выполняет условия и требования, предусмотренные настоящим Договором, в том числе требования установленного п. 6.2.9 Договора;
6.5.8. совершать иные действия, не противоречащие Договору и законодательству Республики Казахстан.

6.6. Страховщик обязан:

6.6.1. ознакомить Страхователя с условиями страхования, разъяснить его права и обязанности, возникающие из Договора;
6.6.2. при предъявлении требования или искового заявления Страхователя/Выгодоприобретателя незамедлительно зарегистрировать его;
6.6.3. обеспечить тайну страхования;
6.6.4. осуществить страховую выплату Выгодоприобретателю или направить Страхователю и Выгодоприобретателю письменный мотивированный отказ в осуществлении страховой выплаты в соответствии с условиями настоящего Договора;
6.6.5. уведомить Страхователя (Выгодоприобретателя) в течение 10 (десяти) рабочих дней о недостающих документах для осуществления страховой выплаты;
6.6.6. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;
6.6.7. письменно уведомить Страхователя и Выгодоприобретателя о возможных случаях досрочного прекращения Договора страхования или наступления обстоятельств, позволяющих страховщику отказать в страховых выплатах не менее чем за 3 рабочих дня до даты принятия такого решения.
6.6.8. совершать другие действия, предусмотренные настоящим Договором, и законодательством Республики Казахстан.

7. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

7.1. Страховая выплата осуществляется Выгодоприобретателю в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты предоставления документов, необходимых для принятия решения о признании случая страховым и осуществления страховой выплаты, предусмотренных настоящим Договором.
7.2. Страховая выплата осуществляется в размере, причиненного Выгодоприобретателю ущерба, но не более страховой суммы, установленной настоящим Договором.
7.3. При выполнении Страхователем, застрахованных в соответствии с настоящим Договором обязательств по Контракту в отношении авансовых средств, Страховщик освобождается от исполнения своих обязательств в полном объеме.
7.4. По письменному указанию Выгодоприобретателя страховая выплата перечисляется по реквизитам, указанным Выгодоприобретателем.
7.5. Требования о страховой выплате Страховщику предъявляется Страхователем, и/или Выгодоприобретателем в письменной форме с приложением документов, необходимых для осуществления страховой выплаты.
7.6. Для осуществления страховой выплаты Выгодоприобретатель и/или Страхователь обязан предоставить следующие документы:
1) заявление о наступлении страхового случая от Выгодоприобретателя и/или Страхователя (письменное обращение Выгодоприобретателя);
2) копия настоящего Договора;
3) копия Контракта;
4) уведомления, требования, претензии, предупреждения, направленные Страхователю о неисполнении или ненадлежащем исполнении Контракта;
5) копии актов выполненных работ, в случае если таковые имеются и подписаны Страхователем и Выгодоприобретателем;
6) копии актов сверок по расчетам за выполненные работы, включая акты сверки, подписанные одной стороной и оспариваемые другой стороной;
7) Копию вступившего в законную силу решения суда о возмещении вреда, причиненного Страхователем Выгодоприобретателю в результате не освоения авансового платежа (при наличии);
8) иные документы по требованию Страховщика, подтверждающие наступление страхового случая и сумму причиненного ущерба.
7.7. Документы уполномоченных органов, представляемые Страхователем должны быть представлены в оригинале, в случае если предоставляются копии документов, они должны быть заверены нотариально, либо заверены печатью и подписью ответственного лица государственного органа или организации, выдавшей документ.
7.8. В случае необходимости Страховщик вправе запросить дополнительные документы, без которых невозможно установить причины наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, а также необходимые для принятия решения об осуществлении страховой выплаты.
7.9. При принятии Страховщиком решения об отказе в страховой выплате Страховщик обязан направить Страхователю и Выгодоприобретателю письменное мотивированное уведомление в течение 30

(тридцати) рабочих дней, с даты предоставления необходимых документов, предусмотренных настоящим Договором.

7.10. Страховщик имеет право отсрочить осуществление страховой выплаты в случае, если установлен факт мошеннических действий и/или компетентными органами возбуждено уголовное дело против Страхователя или его работников, и/или Выгодоприобретателя, и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая и причиненных им убытков – до окончания расследования, а также в случае не предоставления обеспечения права обратного требования (регресса) Страховщика к Страхователю - до предоставления обеспечения.

8. СУБРОГАЦИЯ/РЕГРЕСС

8.1. К Страховщику, осуществившему страховую выплату, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

8.2. Страхователь обязан при получении страховой выплаты передать Страховщику все документы и доказательства, сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

8.3. Если Страхователь/Выгодоприобретатель отказался от своего права требования к лицу, ответственном за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя/ Выгодоприобретателя, Страховщик освобождается от осуществления страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страховой выплаты.

8.4. Страховщик, осуществивший страховую выплату, имеет право обратного требования к Страхователю в пределах уплаченной суммы.

9. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть изменен или расторгнут в соответствие с гражданским законодательством Республики Казахстан.

9.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор производится по соглашению Сторон и Выгодоприобретателя, на основании письменного заявления (уведомления) одной из Сторон.

9.3. Все изменения и дополнения к Договору имеют юридическую силу при условии их письменного оформления и подписания уполномоченными представителями Сторон и Выгодоприобретателя.

9.4 Договор считается прекращенным в случаях:

1) истечения срока действия Договора;

2) досрочного прекращения Договора;

3) осуществления страховой выплаты в пределах полной страховой суммы с учетом применения условия о франшизе, если Договором не предусмотрено иное.

9.5. Помимо общих оснований прекращения обязательств, предусмотренных гражданским законодательством Республики Казахстан, Договор прекращается досрочно в случаях:

1) когда перестал существовать объект страхования;

2) отчуждения Страхователем объекта имущественного страхования, если Страховщик возражает против замены Страхователя;

3) прекращения в установленном порядке предпринимательской деятельности Страхователем, застраховавшим свой предпринимательский риск или гражданско-правовую ответственность, связанную с этой деятельностью;

4) когда возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;

5) при возникновении форс-мажорных обстоятельств;

6) вступления в законную силу решения суда о принудительной ликвидации Страховщика, за исключением случаев, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О страховой деятельности»;

7) если Страхователь неоднократно не выполняет условия и требования, предусмотренные настоящим Договором, в том числе при невыполнении Страхователем обязанности сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска, либо если Страхователь (Застрахованный) возражает против изменения условий Договора или доплаты страховой премии соразмерно увеличению степени риска;

8) по инициативе одной из Сторон (односторонний отказ от Договора) или по обоюдному согласию Сторон.

9) в случае если полученные Страхователем авансовые средства используются на иные цели, не предусмотренные контрактом.

9.6. При досрочном прекращении Договора по обстоятельствам, предусмотренным подпунктами 1)-6) пункта 9.5. настоящей статьи, Договор считается прекращенным с момента возникновения обстоятельства, предусмотренного в качестве основания для прекращения Договора, о чем заинтересованная Сторона должна незамедлительно уведомить другую Сторону. В указанном случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, а также на возмещение своих расходов на ведение дела составляющих 40 % от размера страховой премии.

Возврат страховых премий (взносов) при ликвидации Страховщика осуществляется в соответствии с очередностью удовлетворения требований кредиторов, установленной законодательством Республики Казахстан о страховании и страховой деятельности.

9.7. При досрочном прекращении Договора по обстоятельствам, указанным в подпункте 7),9) пункта 9.5. настоящей статьи, Договор считается прекращенным с момента возникновения обстоятельств, влекущих увеличение степени риска или с момента, когда Страховщику стало известно об использовании Страхователем авансовых средств на цели, не предусмотренные Контрактом. При этом Страховщик обязан уведомить Страхователя о прекращении Договора в течение 3 (трех) рабочих дней с даты:

- когда Страховщику стало известно о невыполнении Страхователем обязанности сообщить об увеличении степени риска;
- получения отказа Страхователя и/или Выгодоприобретателя от внесения изменений в Договор или доплаты страховой премии;
- истечения срока ожидания ответа, равного 5 (пяти) рабочим дням и исчисляемого с даты получения Страхователем уведомления об изменении Договора и/или доплате страховой премии;
- когда Страховщику стало известно об использовании Страхователем авансовых средств на цели, не предусмотренные Контрактом.

При прекращении Договора по указанным основаниям, уплаченные Страховщику страховая премия либо страховые взносы не подлежат возврату.

9.8. При досрочном прекращении Договора по основаниям, указанным в подпункте 8) пункта 9.5. настоящей статьи, Договор считается прекращенным:

1) по соглашению Сторон, с даты подписания Сторонами соглашения о прекращении Договора, или с даты вступления в силу соответствующего решения суда (если спор решался в судебном порядке).

2) по инициативе одной из Сторон по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения уведомления о прекращении договора страхования другой Стороной.

Уведомление направляется другой Стороне почтой или нарочно по адресу или по факсу, указанном в настоящем Договоре. Получения подтверждения об уведомлении не требуется, уведомление считается доставленным надлежащим образом и полученным адресатом в течение 7 (семи) календарных дней с даты отправки отправителем.

9.9. Ответственность Страховщика по расторгнутому Договору прекращается в 00 часов 00 минут дня, являющегося датой, с которой Договор прекращает свое действие согласно порядку досрочного прекращения, установленного настоящей статьей Договора.

9.10. В случае досрочного прекращения Договора по основаниям, предусмотренным в подпункте 7)-9) пункта 9.5. настоящей статьи Договора премия не подлежит возврату.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

10.2. За несвоевременное осуществление страховой выплаты Страховщик обязан уплатить Выгодоприобретателю неустойку в размере, установленной статьей 353 Гражданского Кодекса Республики Казахстан.

10.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, не несет имущественную ответственность, если докажет, что ненадлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельствах.

10.4. Форс-мажорные обстоятельства включают в себя, но не ограничиваются этим: наводнения, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия, войны или военные действия любого характера, блокады, пандемии, эпидемии, введение чрезвычайного положения или карантина, запреты государственных органов.

10.5. Сторона, которая испытывает действие форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить о наступлении таких обстоятельств, Стороны в течение 3 (трех) рабочих дней.
10.6. Действие форс-мажорных обстоятельств должно подтверждаться соответствующими документами компетентных органов.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Любые споры и/или разногласия, возникающие из настоящего Договора или с связи с ним разрешаются посредством переговоров. В случае не достижения договоренности Сторонами, споры и/или разногласия подлежат урегулированию в судебном порядке в г. Алматы в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
11.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.
11.3. Ни одна из сторон не может переуступить свои права и обязанности по Договору без письменного согласия другой Стороны и Выгодоприобретателя.
11.4. Условия настоящего Договора, приложений, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Сторонами в соответствии с Договором, конфиденциальны и разглашению не подлежат, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
11.5. Страховщик вправе осуществлять мониторинг, наблюдение и анализ за ходом исполнения Страхователем своих обязательств по Контракту, с получением всех необходимых устных либо письменных сведений от Выгодоприобретателя, либо Страхователя, а также иных лиц (включая государственные органы), как – либо связанных с указанными обязательствами. Страхователь и Выгодоприобретатель обязаны оказывать содействие в исполнении положений данного пункта Договора, в противном случае Страховщик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в установленном им порядке.
11.6. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Страховщика, второй у Страхователя, третий у Выгодоприобретателя.

12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Страховщик:	**Страхователь:**	**Выгодоприобретатель:**
АО Страховая компания «Basel» Юридический и фактический адрес местонахождения: РК, г. Алматы, проспект Н. Назарбаева 244 а. Тел. 8(727)3311231 БИН 940440000910 ИИК KZ15722S000000003452 В АО “Kaspi Bank” БИК CASPKZKA, Кбе 15 Агент ТОО «Gaberman consult» БИН 180640029420 РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, д. 77/2 офис 2I Агентское вознаграждение имеется	**ТОО «Г.С.Г. Высотник»** Юридический и фактический адрес местонахождения: РК, г.Алматы, Ратушного, 40Б Тел.: 8(727)251-63-71 БИН 061040006160 ИИК KZ158560000005649682 АО "Банк ЦентрКредит" БИК KCJBKZKX, Кбе 17	**Государственное учреждение «Управление строительства Алматинской области»** Юридический и фактический адрес местонахождения: РК, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Т.Шевченко, 131 Тел.: 87282241076 БИН 060140013977 ИИК KZ93070102KSN0901000 РГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов РК" БИК KKMFKZ2A
Председатель Правления	Директор	Руководитель
Усенов Т.К. м.п.	Мукаметхан Э. Э. м.п.	Жолжанов Д.Б. м.п.

Всего прошито,
пронумеровано и скреплено
печатью ___ листов

Подпись _____