Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» марта 2019 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области», 071400, Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Достоевского, 110. на основании:

Декларации о соответствии от 05 марта 2019 года АО «КЭМОНТ», директор Мукушев Данияр Канатович, г. Усть-Каменогорск, ул. Самарское шоссе, 7; Тел.: +7 (7232) 49-26-26; Факс: +7 (7232) 21-08-05 E-mail: kemont@kemont.kz,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 06 марта 2019 года ИП Салимов С.С, директор Салимов С.С, Республика Казахстан, ВКО, с. Бель-Агач, ул. Чкалова, 28 эксперт Айкимбаев Даулеткали Жунусович аттестат № KZ80VJE00028439 от 03.07.2017 года, аттестат KZ26VJE00028441 от 03.07.2017 года, аттестат KZ83VJE00030325 от 11.09.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 06 марта 2019 года ПК «Семейпроект», председатель Слямканов С.Е, г. Семей, ул.Шугаева, дом 4, ГСЛ № 009877 от 27.09.2002 г.

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сетей электроснабжения к жилому району Карагайлы, г.Семей»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ВКО, г. Семей, мкр Карагайлы,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «03» августа 2015г. № 1235 постановление акима города Семей, ВКО

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года

№_____

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области от 25.12.2015 года №333;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ПК «Семейпроект» заказ 75_,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиал РГП «Госэкспертиза» №06-0237/15 от 20.08.2015 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: декабрь 2015 год;

месяц, год

окончание работ: январь 2019 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 12 месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 месяцев ;

фактически, месяц: 37 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория надежности электроснабжения	-	I	-	I	-
Напряжение питающей сети,	В	110 000/10000	-	110 000/10000	-
Расчетная мощность,	кВт	24000	-		-
Расчетная полная мощность,	КВА	25000	-		-
Расчетный ток	А	125.5	-	125.5	-
Коэффициент мощности cosφ	-	0,94	-	0,94	-
Длина ВЛ-110 кВ	м	1000	-	1000	-
Длина траншей КЛ-10 кВ	м	1200	-	1200	-
Длина КЛ-0,4 кВ по конструкциям	м	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сети электроснабжения 110 кВ.

Ввод №1 (рабочий) выполнен от ВЛ 110 кВ Л-101С, опора №7.

Ввод №2 (резервный) выполнен от ВЛ 110 кВ Л-102С, опора №7.

В центре нагрузок построена двух трансформаторная подстанция по схеме 5Н с ОРУ 110 кВ и ЗРУ 10 кВ с двумя трансформаторами ТРДН -25000-110/10 кВ мощностью 25000 кВА.

Для защиты от перенапряжений в подстанции на ОРУ установлены ограничители перенапряжения.

Кабели проложены в кабельных траншеях. Кабели в траншеях защищены красным полнотелым кирпичом. Траншеи, пересечения и параллельная прокладка с инженерными коммуникациями и дорогами выполнен согласно ПУЭ РК и серии А5-92.

Прокладка кабелей при пересечениях с инженерными коммуникациями и дорогами выполнена в безнапорных хризотилцементных трубах диаметром 100 мм по ГОСТ 31416-2009 в соответствии с серией А5-92. В каждую трубу затянуто не более одного кабеля.

Релейная защита линии.

Релейная защита выполнена на основании технических условий №02-20/1954 от 16.08.2016 года, выданных АО «ВК РЭК».

Учет электроэнергии осуществляется электронными трехфазными счетчиками коммерческого учета и системой АСКУЭ, произведенных НПО МИР г. Томск

В качестве резервного источника питания установлен ШУОТ.

Выполнено заземление подстанции и опор ВЛ.

Для заземления использованы вертикальные заземлители, выполненные из угловой, стали 50х50х5 мм длиной 2,5 м. В качестве горизонтальных заземлителей

использована сталь полосовая 4х40 мм. Сопротивление заземляющего устройства соответствует требованиям ПУЭ РК.

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) канализация местная –септик 20 м3, связь и электроснабжение осуществляется от сетей АО «ВК РЭК»;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1 592 803, 00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **171 324,092** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 290 012, 531** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 511 967,588** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **171 324,092** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 290 012, 531** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей электроснабжения к жилому району Карагайлы, г. Семей» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 110 кВ	км	0,8
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,2
5	Площадь опор	м 2	39
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	9
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	

	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	2,4
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБ3х240 напряжением 10 кВ	км	1,2
	2) марки АВВГ 4х150 напряжением 0,4 кВ	км	-
11	Муфты соединительные 3СТп-10-150/240	шт	-
12	Муфты концевые 3КВТп-10-150/240	шт	4
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	9
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	

	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.