Форма 2В

Заказчик: ГККП "Дом культуры с. Теренколь" Качирского района Павлодарской области

Подрядчик: ТОО "Аттик-Строй"

Договор № 25 от 24.04.2020г

Наименование стройки: Капитальный ремонт окон и дверей сельского дома культуры в с.Жанабет Качирского района Павлодарской области

Наименование объекта: СДК в с. Жанабет Качирского района Павлодарской области

Акт №1

приемки выполненных работ за июнь 2020 г.

(локальная смета 2-1-1)

Общестроительные работы

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 3 Проемы										
	3.1 Окна										
1	1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих размером 2050*930мм НР = 90 %	м2 проемов	1,906	3318,99	148,48	6326	283	3559	2349	9369
					1303,25	66,11	2484	126	–	694	
2	2109-0201-0401	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	1,906	14728		28072		28072		30318

3 1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2 проемов	64,166	2398,39	148,68	153895	9540	87840	54680	225261
				880,76	66,09	56515	4241	–	16686	
4 2109-0201-0401	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99 поз.2,3,4,6,,11	м2	64,166	14728		945037		945037		1020640
5 1110-0501-0104	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых размерос 2050*1860 мм-4шт НР = 90 %	м2 проемов	15,25	2673,18	151,21	40766	2306	25356	12701	57744
				859,28	66,1	13104	1008	–	4277	
6 2109-0201-0402	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99	м2	15,25	18614		283864		283864		306573
7 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	41,64	1486,12	8,69	61882	362	53445	7412	74838
				193,92	3,87	8075	161	–	5544	
8 2109-0206-0301	Заглушки подоконника из ПВХ профилей торцевые ГОСТ 23166-99	шт.	38	113		4294		4294		4638

9 2109-0205-0208	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 500 мм ГОСТ 23166-99 К=1,050;	м	43,722	2870		125482		125482		135521
10 1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из ПВХ профилей. Устройство НР = 80 %	м	115,18	1720,35 370,13	4,93 0,93	198150 42631	568 107	154951 –	34190 18587	250927
11 2109-0205-0309	Откосы оконные из ПВХ профилей шириной 360 мм и более ГОСТ 23166-99 К=1,050;	м	120,939	1142		138112		138112		149161
12 1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР = 80 %	м	43,613	1391,7 370,12	4,93 0,94	60696 16142	215 41	44339 –	12946 5891	79533
3.2 Двери										
13 1110-0501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	9,858	3411,95 801,68	157,13 67,76	33635 7903	1549 668	24183 –	7714 3308	44657
14 2109-0202-0101	Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей остекленные, однопольные, с заполнением однокамерными стеклопакетами ГОСТ 30970-2014	м2	4,413	26860		118533		118533		128016
15 2109-0202-0201	Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей остекленные ДПВ 21-13, двупольные, с заполнением однокамерными стеклопакетами ГОСТ 30970-2014	м2	5,445	30905		168278		168278		181740

16 1109-0403-0403										
	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	6,48	1967,13	44,6	12747	289	1021	7969	22373
				1764,97	17,28	11437	112	–	1657	
17 2109-0402-0402										
	Блоки дверные стальные наружные противопожарные утепленные двупольные, с замкнутой коробкой	м2	6,48	76883		498202		498202		538058
18 2109-0404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 ГОСТ 5089-2011	шт.	1	4502		4502		4502		4862
19 1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР = 69 %	шт.	1	1032	2	1032	2	–	711	1882
				1030	–	1030	–	–	139	
20 2109-0404-0103										
	Доводчик дверной , на массу дверного полотна до 60 кг ГОСТ Р 56177-2014	комплект	1	5007		5007		5007		5408
21 1111-0101-1803	Порог алюминиевый. Установка НР = 94 %	м жилок	6,95	383,31	0,29	2525	2	1189	1255	4082
				191,94	0,14	1334	1	–	302	

Итого	**3 275 601**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	160 655
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	15 116
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 465
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 715 266
Накладные расходы, тенге	141 927
Сметная прибыль (8 %), тенге	242 637

	Всего	**3 275 601**
	Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	39 307
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	80 221
	Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**67 903**
	Итого в текущих ценах с 26.03.18 г	**3 463 032**
0,90	Понижающий коэффициент	3 120 000
	НДС (12 %)	374 400
	Всего по акту с учетом НДС	**3 494 400**

Заказчик: ГККП "Дом культуры с. Теренколь"
Качирского района Павлодарской области

Директор _____ Аусарова А. С.

Подрядчик ТОО "Аттик-Строй"

Руководитель _____ Сафронов А.И.

Технический надзор :
ТОО "EG Compani-ПВ"

Директор: _____ Нуртазин Ж. А.

Заказчик: ГККП "Дом культуры с. Теренколь" Качирского района Павлодарской области

Подрядчик: ТОО "Аттик-Строй"

Наименование стройки: Капитальный ремонт окон и дверей сельского дома культуры в с.Жанабет Качирского района Павлодарской области

Справка № 1 от 11 июня 2020 года

о стоимости выполненных работ и затрат за июнь **2020г.**

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
		№	дата	Наименовани	Код	Наименовани	Код
		25	24.04.2020г.				

Наименование пусковых комплексов	Стоимость выполненных работ и затрат в (тенге)									
	С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце		из графы 4					Налог на добавленную стоимость 12 %	Всего
				из них		прочих затрат, не входящих в СМР в ценах 2001г.	затраты			
				СМР в отчётном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2		3	4	5	6	7	8	9
Всего по стройке:	3 120 000	3 120 000		3 120 000					374 400	3 494 400
в том числе за месяц										
лок смета №2-1-1	3 120 000	3 120 000		3 120 000					374 400	3 494 400
Удержание авнса										
Удержание										
Итого:										**3 494 400**

Итого к оплате: Три миллиона четыреста девяносто четыре тысячи четыреста тенге. 00 тиын

Заказчик: ГККП "Дом культуры с. Теренколь"

Директор _____ **Аусарова А. С.**

Подрядчик ТОО "Аттик-Строй"

Руководитель _____ **Сафронов А.И.**

Приложение 3
к Приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» июня 2020 г.

Заказчик **ГККП «Дом культуры района Теренкөл» и.о. Директора Аусарова Ардак Сапаргалиевна.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 16.06.2020г. ТОО «Аттик-Стройг.Павлодар, пр.Назарбаева,44-242БИН/ИИН 051240008023,БИК IRTYKZKA,ИИК KZ9896507F0007278556,АО "ForteBank",тел: +77024133114» руководитель Сафронов Александр Иосифович, серия свидетельства 45001, номер свидетельства0006261, дата поставки на учет 23.10.2012г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 16.06.2020г. ТОО «EG Compani-ПВ», г.Павлодар, ул.Омская 93, БИН160640018799, ИИК KZ848210000010301861, БИК KINCKZKA, АО "Bank RBK" директор Нуртазин Ж.А., эксперт технического надзора Дюсекенов Е.Ж. № KZ15VJE00025729 от 03.05.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 16.06.2020г. ТОО «АрхПроект-А» ,г.Павлодар, ул.Бекхожина,д 11/1,БИН 190340014760, ИИК KZ169470398921351336,АО ДБ «АЛЬФА-БАНК»,БИК ALFAKZKA, директор Уахитова Д.А.- авторский надзор**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт окон и дверей сельского дома культуры в с. Жанабет, Качирского района, Павлодарской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с. Жанабет, ул. Кооперативная, 48**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____ _____наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____ _____ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **от 02.06.2020г KZ51REA00177073 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Фирма Павлодарлесхолдинг»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____ _____ _____ _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **2 июня 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **16 июня 2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **30 дней**;

фактически, месяц: **14 дней**;

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические Показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Полная замена окон и дверей**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **3 494 400** тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт окон и дверей сельского дома культуры в с. Жанабет, Качирского района, Павлодарской области» по адресу, с.Жанабет, ул.Кооперативная, 48** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Аусарова А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор

Нуртазин Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор

Уахитова Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сафронов А.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.