Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 10 2017г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пасажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» 141206 г. Экибастуз, улица Строительная 70А

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от «10» октября 2017года

ТОО «Тамыр», в лице Оспанова Болата Сунгашевича, РК, Павлодарская обл., г.Экибастуз, ул.Абая 175

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «09» 10 2017 года ИП «Асылбаев», Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Каирбаева 34, офис 306, эксперт технического надзора Асылбаев Ержан Серикбаевич, аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ15VJE0023304 от 24.02.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «06» 10 2017 года разработчик проекта ТОО "ES-Проект", Республика Казахстан, г.Павлодар, ул.Академика Сатпаева 136, Лицензия ГСЛ № 000257-1 Директор Кабдышева Бахтыгуль Нурмухановна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза ул.Линейная 2А; ул. Ауэзова 42, Абая 37,39,40; ул.Западная 54,54а,56а; ул.Б.Жырау 280, 280а 282, 284; ул.Царева 15, 17, 19; ул.М.Жусупа 46,48,50, Ауэзова 47, 47а; ул.Ауэзова 89, 89а, 91а, 93, 95; ул.М.Жусупа 32, 34, Горняков 12, 12а, 12б; ул.Абая 31, 33, 35**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, г.Экибастуз ул.Линейная 2А; ул. Ауэзова 42, Абая 37,39,40; ул.Западная 54,54а,56а; ул.Б.Жырау 280, 280а 282, 284; ул.Царева 15, 17, 19; ул.М.Жусупа 46,48,50, Ауэзова 47, 47а; ул.Ауэзова 89, 89а, 91а, 93, 95; ул.М.Жусупа 32, 34, Горняков 12, 12а, 12б; ул.Абая 31, 33, 35

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Договор № 145/018 от 24.04.2017 г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пасажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» о государственных закупках работ на Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от

«__»_____20__года№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ES-Проект" Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пасажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2017 г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2017 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, 5 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____; фактически, месяц____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	35458,49	35458,49	35458,49	35458,49
Общая сметная стоимость в текущих ценах	тыс.тенге	120610,336	120610,336	120610,336	120610,336

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и боле						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 120610,336 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 120610,336 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 120610,336 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 120610,336 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза ул.Линейная 2А; ул. Ауэзова 42, Абая 37,39,40; ул.Западная 54,54а,56а; ул.Б.Жырау 280, 280а 282, 284; ул.Царева 15, 17, 19; ул.М.Жусупа 46,48,50, Ауэзова 47, 47а; ул.Ауэзова 89, 89а, 91а, 93, 95; ул.М.Жусупа 32, 34, Горняков 12, 12а, 12б; ул.Абая 31, 33, 35**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Закарьянов Марат Салимович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Асылбаев Ержан Серикбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Кабдышева Бахтыгуль Нурмухановна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Оспанов Болат Сунгашевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«10» 10 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тамыр», Республика Казахстан, Павлодарская область, 141200, г. Экибастуз, улица Абая, д.175

наименование организации, юридический адрес

в лице Оспанов Болат Сунгашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза ул.Линейная 2А; ул. Ауэзова 42, Абая 37,39,40; ул.Западная 54,54а,56а; ул.Б.Жырау 280, 280а 282, 284; ул.Царева 15, 17, 19; ул.М.Жусупа 46,48,50, Ауэзова 47, 47а; ул.Ауэзова 89, 89а, 91а, 93, 95; ул.М.Жусупа 32, 34, Горняков 12, 12а, 12б; ул.Абая 31, 33, 35**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза", Закарьянов М.С., и.о. руководителя ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД акимата города Экибастуза»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) ТОО "ES-Проект",Лицензия ГСЛ № 000257-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" «___» 20 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	35458,49	35458,49	35458,49	35458,49
Общая сметная стоимость вы текущих ценах	тыс.тенге	120610,336	120610,336	120610,336	120610,336

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _июнь 2017;
месяц, год

окончание работ октябрь 2017;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ; фактически, месяц: ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза ул.Линейная 2А; ул. Ауэзова 42, Абая 37,39,40; ул.Западная 54,54а,56а; ул.Б.Жырау 280, 280а 282, 284; ул.Царева 15, 17, 19; ул.М.Жусупа 46,48,50, Ауэзова 47, 47а; ул.Ауэзова 89, 89а, 91а, 93, 95; ул.М.Жусупа 32, 34, Горняков 12, 12а, 12б; ул.Абая 31, 33, 35** готовым к приемке

в наименование объекта (комплекса)

эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Оспанов Болат Сунгашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«09» октября 2017 года

Технический надзор ИП «АСЫЛБАЕВ» Асылбаев Ержан Серикбаевич РК, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Каирбаева, 34 оф. 306
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Асылбаева Ержана Серикбаевича,
аттестат № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора № 194/018 от 21 июня 2017 года
№ договора и дата
по объекту: Благоустройство дворов города Экибастуз

1. проезд Линейный 2а
2. М.Ауэзова 42, Абая 37;39; 40;
3. Западная 54, 54а; 56а;
4. Б-Жирау 280; 280а; 282; 284;
5. Царева 15; 17,19;
6. М.Жусупа 46; 48; 50; М.Ауэзова 47; 47а;
7. М.Ауэзова 89; 89а; 91а; 93; 95;
8. М.Жусупа 32; 34; Горняков 12; 12а; 12б;
9. Абая 31,33; 35;

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуз» Зыкарьянов Марат Салимович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Тамыр» государственная лицензия № 13021255 от 30.01.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Панченко Андрей Анатольевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2017 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства – 5 мес;
фактически – 5 мес;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 120610,336 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно – монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО ТОО «ES - Проект» ГСЛ № 000257-1
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуз»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ИП «АСЫЛБАЕВ» Асылбаев Ержан Серикбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Асылбаев Ержан Серикбаевич, аттестат № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

от «06» октября 2017 года

Авторский надзор _____ТОО «ES-Проект»_____,
(наименование организации)
в лице директор _____Кабдышева Б.Н._____
(фамилия, имя отчество (при наличии руководителя)

действующего на основании договора №104/022 от 03.04.2017 года.
(№ договора, и дата)

1. по объекту: «проезд Линейный 2а
2. М.Ауэзова 42, Абая 37;39; 40;
3. Западная 54, 54а; 56а;
4. Б-Жирау 280; 280а; 282; 284;
5. Царева 15; 17,19;
6. М.Жусупа 46; 48; 50; М.Ауэзова 47; 47а;
7. М.Ауэзова 89; 89а; 91а; 93; 95;
8. М.Жусупа 32; 34; Горняков 12; 12а; 12б;
9. Абая 31,33; 35;

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуз»
(наименование организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а)Подрядчиком (генеральным подрядчиком) ___ТОО «Тамыр»_____
   (наименование организации)
   Лицензия №13021255 от 30.01.2013 г.
   Номер лицензии
   в лице Оспанова Болата Сунгашевича
   (фамилия, имя отчество (при наличии руководителя)
   б) субподрядными организациями
   _____
   _____
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице _____
   (фамилия, имя отчество (при наличии руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ: «____»___Май_____ 2017 года.
   (месяц, год)
   Окончание работ: «____»__Октябрь___2017 года.
   (месяц, год)
   При продолжительности строительства, месяцев:

По норме или по проекту организации строительства ____6_____ месяцев.
Фактически _____6_____ месяцев.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документации):

_____ТОО «ES-Проект»_____,
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуз»
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор _____ТОО «ES-Проект»_____,
(наименование организации)
в лице директор _____Кабдышева Б.Н._____
(фамилия, имя отчество (при наличии руководителя)
Подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) по авторскому надзору:
_____
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспрта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата, место печати (при наличии)

"ES-ПРОЕКТ" ТОО

М.П.