Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Холд» в лице директора Оразбеков Т.Ж , Алматинская область г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра №75,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт - Оспанов Н.Т приказ №02/06 от 18.06.2020г, аттестат №ТК0032 от 21.08.2016г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора №67 от 14.06.2020г**
№ договора и дата

по объекту: **«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Каратал №18/1, 18/2, 14Г, 14Д; мкр. Жастар 37,38; мкр. Самал №14; мкр. Самал №15; мкр. Мушелтой №12,12А; ул. Шевченко№117; ул. Шевченко№119; мкр. Жетысу №20; мкр. Жетысу №24; ул. Жансугурова №187; ул. Тауелсиздик №139; ул. Тауелсиздик №68/78; мкр. Восточный №20»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган в лице руководителя Джетыбаев Е.Н**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек А.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Бессонов М.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;
фактически 6 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Холд» ГСЛ №011092 049-ГП
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «ОЖКХ г. Талдыкорган» от 10.04.2019г №221-н**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «Холд» в лице директора Оразбеков Т.Ж**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

25.12.2020
Подпись

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Оспанов Н.Т приказ №02/06 от 18.06.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, ТК 0032 от 21.08.16г.

25.12.2020
Подпись

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" декабря 2020года

Технический надзор **ТОО « УКС» Алматинская область г.Талдыкорган УЛ.Тауелсыздык 75, в лице директора Чормаков Д.А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора – Нуркасымов Ж.К приказ №74 от 29.04.2020г , аттестат № KZ90VJE00025155 от 18.05.2012г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №7-С от 28.04.2020г**

№ договора и дата по объекту

по объекту: «**Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Каратал №18/1, 18/2, 14Г, 14Д; мкр. Жастар 37,38; мкр. Самал №14; мкр. Самал №15; мкр. Мушелтой №12,12А; ул. Шевченко№117; ул. Шевченко№119; мкр. Жетысу №20; мкр. Жетысу №24; ул. Жансугурова №187; ул. Тауелсиздик №139; ул. Тауелсиздик №68/78; мкр. Восточный №20**»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган, в лице руководителя Джетыбаев Е.Н**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бессонов М.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020год** ;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020год** ;

по норме или по проекту организации строительства **5** месяца; фактически **6** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 522869,074 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **434174,879** тысяч тенге, прочие работы и затраты **88628,195** тысяч тенге.

4 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **486444,525** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **434174,879** тенге; прочие работы **52269,646** тенге.

5. Договорная сумма **437 800 073** тенге, в.т.ч. СМР **390 742 332,32** тенге, прочие **47 057 740,67** тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Холд» ГСЛ №011092 049-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "ОЖКХ г. Талдыкорган", №221-н от 10.04.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО « УКС»** **Чормаков Д.А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 25.12.2020 Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора -Нуркасымов Ж.К приказ №74 от 29.04.2020г , аттестат № KZ90VJE00025155 от 18.05.2012г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 25.12.2020 Место печати (при наличии)