Приложение 1
К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» декабря 2020 года

Заказчик: ***Филиал «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «Национальная компания «КазАвтоЖол», Республика Казахстан, город Нур-Султан, ул. Кунаева, 10***
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается): ***от 14 декабря 2020г. ТОО «Атлант Строй Индустрия», Республика Казахстан, город Алматы, улица Нурмакова 79, помещение 117, директор Кравченко Юрий Алексеевич***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):
14 декабря 2020 года, Технический надзор – ТОО «ТОП Геодезия» свидетельство об аккредитации №01022 от 26.04.2019 года.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):
Авторский надзор – не предусмотрен
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)
к приемке в эксплуатацию объекта: ***Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800.***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу: ***участок дороги проходит по территории Илийского, Талгарского, Енбекшиказахского, Уйгурского и Панфиловского районов Алматинской области.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
«__» _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
«___»_____20___года № _____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
_____
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) ***соответствует смете заказчика филиала «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «НК «КазАвтоЖол.***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***ведомственной экспертизой Комитет автомобильных дорог МИИР РК №КАЖ/ДПАД-38/2019 от 08 ноября 2019 года.***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ***май 2020 года***;
месяц, год
окончание работ: ***декабрь 2020 года***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***8 (восемь);***
фактически, месяц: ***8 (восемь);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 25+800 (г.Алматы)	М2	240,00		240,00	
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 320+800 (Хоргос)	М2	240,00		240,00	
Устройство компенсационных швов на цементобетонных покрытиях, км 25+800-132+810 (справа, слева)	п.м.	2016,5		2016,5	
Устройство ограждения от выхода скота 75-80 (справа, слева), 154-157 (справа), 157-160 (слева)	п.м.	10 000,00		10 000,00	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	
Общая площадь	метр в квадрате ($м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 25+800 (г.Алматы)	м2	240,00		240,00	
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 320+800 (Жаркент)	м2	240,00		240,00	
Устройство компенсационных швов на цементобетонных покрытиях, км 25+800-136+700 (справа, слева)	п.м.	2016,5		2016,5	
Устройство ограждения от выхода скота 75-80 (справа, слева), 154-157 (справа), 157-160 (слева)	м.п.	10 000,00		10 000,00	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) – обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего ***123 875 332 тенге 00 тиын***, стоимость строительно-монтажных работ ***119 987 729 тенге 00 тиын,*** в том числе оборудования, инструмента и инвентаря ***46 591 873 тенге 50 тиын***, технический надзор ***3 887 603 тенге 00 тиын***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***99 680 000 тенге 00 тиын***, стоимость строительно-монтажных работ ***97 440 000 тенге 00 тиын***; в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***37 836 499 тенге 20 тиын***, технический надзор – ***2 240 000 тенге 00 тиын***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800.***
наименование объекта (комплекса)
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заместитель Представитель Заказчика **Садвакасов Канат Сушеивич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Начальник отдела эксплуатации дорог Касымханов Ш.Ш. в командировке
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Начальник участка "Алматы-Хоргос»" Сырымбай М.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Начальник ДЭУ-16 Нурымов Д.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Начальник ДЭУ-90 Байсеитов Ж.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Технический надзор
Директор ТОО «ТОП Геодезия» Муханов А.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Атлант Строй Индустрия» Кравченко Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение к акту приемки объекта в эксплуатацию
от «14» декабря 2020 года

Перечень принимаемых инструментов, новых оборудования и инвентаря

Подрядчик		**ТОО «Атлант Строй Индустрия»**			
Наименование объекта		**Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800**			
№ п/п	**Описание**	**Ед. изм.**	**Кол-во**	**Стоимость ед., тенге**	**Общая стоимость, тенге**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Технологическое оборудование					
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 25+800 (г.Алматы)					
1	Шумозащитный экрана	м2	240	26 791,04	6 429 849,60
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 320+800 (г.Жаркент)					
2	Шумозащитный экрана	м2	240	26 791,04	6 429 849,60
Устройство ограждения от выхода скота 75-80 (справа, слева), 154-157 (справа), 157-160 (слева)					
3	Ограждение от выхода скота из стальной сетки рабицы	м.п	10 000	2 497,68	24 976 800
	Итого с НДС				**37 836 499,20**

Заместитель Представитель Заказчика **Садвакасов Канат Сушеевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Начальник отдела эксплуатации дорог Касымханов Ш.Ш. в командировке

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП
Начальник участка "Алматы-Хоргос»" Сырымбай М.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП
Начальник ДЭУ-16 Нурымов Д.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Начальник ДЭУ-90 Байсеитов Ж.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Технический надзор
Директор ТОО «ТОП Геодезия» Муханов А.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Атлант Строй Индустрия» Кравченко Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«14» декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Атлант Строй Индустрия», Республика Казахстан, город Алматы, улица Нурмакова 79, помещение 117, директор Кравченко Юрий Алексеевич.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора ТОО «Атлант Строй Индустрия» Кравченко Ю.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Филиал «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» в лице директора Сулейменова М.Х.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***соответствует смете заказчика филиала «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ведомственной экспертизой Комитета автомобильных дорог МИИР РК №КАЖ/ДПАД-38/2019 от 08 ноября 2019 года;***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 25+800 (г.Алматы)	М2	240,00		240,00	
Устройство непрозрачного шумозащитного экрана на пунктах взимания платы, км 320+800 (Хоргос)	М2	240,00		240,00	
Устройство компенсационных швов на цементобетонных покрытиях, км 25+800-132+810 (справа, слева)	п.м.	2016,5		2016,5	
Устройство ограждения от выхода скота 75-80 (справа, слева), 154-157 (справа), 157-160 (слева)	п.м.	10 000,00		10 000,00	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	
Общая площадь	метр в квадрате ($м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ: ***декабрь 2020 года***;

месяц, год

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания – не предусмотрено;

13. Доступ для маломобильных групп населения – не предусмотрен;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800.***

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Атлант Строй Индустрия» Кравченко Ю.А._____ _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" декабря 2020 года

Технический надзор ТОО «ТОП Геодезия» Директор Муханов Айдос Бауыржанович Республика Казахстан г. Алматы, ул. Горная 552
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице
Муханова Айдоса Бауыржановича Аттестат № KZ69VJE00037755 от 14.05.2018г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №090140000306/200637/00 от 16 июля 2020 года
№ договора и дата
по объекту: Средний ремонт автомобильной дороги общего пользования республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 25+800 - 320+800
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является **Филиал «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «Национальная компания» «КазАвтоЖол» Директор Сулейменов Марат Хамзаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Атлант Строй Индустрия» в лице директора Кравченко Юрия Алексеевича**
наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***нет***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2020г**;
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2020г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **8 месяцев**;
фактически **8 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего ***123 875 332 тенге 00 тиын***, стоимость строительно-монтажных работ ***119 987 729 тенге 00 тиын,*** в том числе оборудования, инструмента и инвентаря ***46 591 873 тенге 50 тиын***, технический надзор ***3 887 603 тенге 00 тиын***;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***99 680 000 тенге 00 тиын***, стоимость строительно-монтажных работ ***97 440 000 тенге 00 тиын***; в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***37 836 499 тенге 20 тиын***, технический надзор – ***2 240 000 тенге 00 тиын***;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **соответствует смете заказчика филиала «Дирекция платных автомобильных дорог» АО «Национальная компания «КазАвтоЖол»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ведомственной экспертизой Комитета автомобильных дорог МИИР РК № КАЖ/ДПАД-38/2019 от 08 ноября 2019 года;**

наименование организации. утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: ТОО «ТОП Геодезия». Директор Муханов Айдос Бауыржанович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ «14» декабря 2020 г.

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Муханов Айдос Бауыржанович Аттестат KZ69VJE00037755 от 14.05.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ «14» декабря 2020 г.

подпись, дата М.П.