Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

1

Акт приемки объекта в эксплуатацию

285 "17" 08 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел образования города Капчагай» Алматинская область, г.Капчагай , Джамбыла 13, в лице руководителя Ешимова Р.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«17» августа 2019 год, ТОО «Golden City DS» , Директор – Комшабаев С.К. , г. Талдыкорган ул.Чкалова 1в**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«27» августа 2020год, ТОО «УКС» директор – Чормаков .Д.А., инженер - эксперт технического надзора – Койжанов Д.Ш., аттестат № KZ93VJE00045762; от 04.04.2019г.;.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «Асад-ЛТД» , номер проекта № 01-09-2017 директор Шынгыс М.А , эксперт- Бакирова Н.А.- приказ №01 от 21.05.2020г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Благоустройства школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Алматинская область, г.Капчагай, Джамбыла 13**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

Акимат г.Капчагай от 14.07.2017г №443

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области» № KZ75REA00176544 от 29.05.2020.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Асад-ЛТД» , номер проекта 01-09-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования г.Капшагай» от 10.05.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020год** ;
месяц, год

окончание работ **август 2020год** ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев** ;

фактически, месяц: **3 месяцев** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Благоустройство территории имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	25684,2	25684,2
Площадь проектируемого участка	метр в квадрате (далее – м2)	3418,4	3418,4
Площадь покрытий	метр в квадрате (далее – м2)	14051	14051
Площадь спортивных площадок	метр в квадрате (далее – м2)	4207	4207

Показатели	По проекту		Фактически	
	Ед.изм	Кол-во	Ед.изм	Кол-во
Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	96	м	96
Асфальтобетонное покрытие тротуаров толщиной 4 см	М2	2104	М2	2104
Разборка металлического ограждения	М.п.	60	М.П.	60

Устройство покрытия из искуственной травы с подготовкой основания из асфальтобетона	М 2	2400	М2	2400
Покрытия асфальтобетонное толщиной 4,5см	М2	1555	М2	1555
Устройство резинового покрытия толщиной 5мм	М2	1555	М2	1555
Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 4,5см	М2	252	М2	252
Устройство асфальтобетонного покрытия мелкозернистых толщиной 4,5см	М2	2393	М2	2393
Камни бортовые бетонные (бордюр)	М.п.	358	М.п.	358
Устройство тротуарной плитки с основанием из песка	М2	545	М2	545
Камни бортовые бетонные (поребрик)	м	357	м	357
Устройство бетонных плитных тротуаров	М2	2104	М2	2104
Установка камней бортовых	м	237	м	237
Деревья и кустарники	шт	71	шт	71
Посадка кустарников для живой изгороди	м	216	м	216
Посадка цветников (газания)	М2/шт	72/216	М2шт	72/216
Туя западная	шт	74	шт	74
Посадка саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистый, ясень зелёный, берёза бородавчатая, клён татарский, ива красная, ива плакучая, вяз широколистный, вяз мелколистый, тополь пирамидальный без пересадки во 2-ую школку) с оголённой корневой системой, возраст 4 года	шт	97	шт	97
Саженцы кустарников лиственных пород умеренного роста (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская) с оголённой корневой системой, возрост 4года	шт	648	шт	648
Газоны	М2	350	М2	350
Камни бортовые бетонные (бордюр)	м	226	м	226
Валка деревья: липа, сосна, кедр, тополь	шт	30	шт	30
Цветники (газания)	М2	110	М2	110
Устройство Альпинарии и рокарии	М2	93	М2	93
Установка ограды металлические из сетчатых панелей	м	93	м	93
Устройство калитки	шт	1	шт	1
Установка ограждения металлические	м	160	м	160
Устройство площадки для мусора	шт	2	шт	2
Установка МАФ	шт	46	шт	46
Устройство спортивного табло	шт	1	шт	1
Устройство лотка в сооружениях	М3	52,5500	М3	52,5500

Монтаж крышки СК-1	т	3,6586	т	3,6586
Устройство подготовка бетонная	М3	0,2890	М3	0,2890
Дренажный колодец	К-т	1	К-т	1
Установка фонтана	шт	1	шт	1
Установка светильников наружного освещение с лампами накаливания РКУ (НКУ)	шт	190	шт	190
Прокладка провода силового для электрических установок марки ППВ 2*1,5мм2	м	380	м	380
Установка светильника с лампами люминесцентными	шт	8	шт	8
Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках	м	360	м	360
Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках	м	1155	м	1155
Прокладка труба полиэтиленовая диаметром до 25мм	м	1125	м	1125
Укладка трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб диаметром 150мм	м	30	м	30
Установка шкаф управления и регулирования	шт	1	шт	1
Прокладка кабеля силового ВВГ 3*4 (ок)-0,66	м	500	м	500
Прокладка кабеля силового ВВГ 3*6 (ок)-0,66	м	830	м	830
Прокладка кабеля силового ВВГ 4*6 (ок)-0,66	м	15	м	15
Прокладка кабеля силового ВВГ 3*2,5 (ок)-0,66	м	255	м	255

5. Камни бортовые на бетонном основании. Разборка, Асфальтобетонное покрытие тротуаров толщиной 4 см, Разборка металлического ограждения, Устройство покрытия из искусственной травы с подготовкой основания из асфальтобетона, Покрытия асфальтобетонное толщиной 4,5см, Устройство резинового покрытия толщиной 5мм, Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 4,5см, Устройство асфальтобетонного покрытия мелкозернистых толщиной 4,5см, Камни бортовые бетонные (бордюр), Устройство тротуарной плитки с основанием из песка, Камни бортовые бетонные (поребрик), Устройство бетонных плитных тротуаров, Установка камней бортовых, Деревья и кустарники, Посадка кустарников для живой изгороди, Посадка цветников (газания), Туя западная, Посадка саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистый, ясень зелёный, берёза бородавчатая, клён татарский, ива красная, ива плакучая, вяз широколистный, вяз мелколистый, тополь пирамидальный без пересадки во 2-ую школку) с оголённой корневой системой, возраст 4 года, Саженцы кустарников лиственных пород умеренного роста (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская) с оголённой корневой системой, возрост 4года, Газоны, Камни бортовые бетонные (бордюр), Валка деревья: липа, сосна, кедр, тополь, Цветники (газания), Устройство Альпинарии и рокарии, Установка ограды металлические из сетчатых панелей, Устройство калитки, Установка ограждения металлические, Устройство площадки для мусора, Установка МАФ, Устройство спортивного табло, Устройство лотка в сооружениях, Монтаж крышки СК-1, Устройство подготовка бетонная, Дренажный колодец, Установка фонтана, Установка светильников наружного освещение с лампами накаливания РКУ (НКУ), Прокладка провода силового для электрических установок марки ППВ 2*1,5мм2, Установка светильника с лампами люминесцентными, Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках, Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках, Прокладка труба полиэтиленовая диаметром до 25мм, Укладка трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб диаметром 150мм, Установка шкаф управления и регулирования, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*4 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*6 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 4*6 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*2,5 (ок)-0,66

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основ материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **92 745 322** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **77 807 767** тысяч тенге, прочие работы и затраты **14 937 555** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **92 745 322** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **77 807 767** тенге; прочие работы **14 937 555**тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Благоустройства школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Отдел образования города Капшагай» Алматинская область в лице руководителя** **Ешимова Р.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:**ТОО « УКС» в лице директор** **Чормаков .Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Асад-ЛТД»** **Шынгыс М.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО«Golden City DS»** **Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"17" 08 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Golden City DS» г.Талдыкорган ул. Чкалова 1в**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство объекта: " Благоустройства школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3"**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования города Капшагай» Алматинская область, г.Капшагай , Джамбыла 13, в лице руководителя Ешимова Р.С**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Жанай Құрылыс-7» 16000391от 13.01.2016года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Аубакиров Б.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Асад-ЛТД» , номер проекта 01-09-2017**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел образования г.Капшагай» от 10.05.2018г;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Благоустройство территории имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	25684,2	25684,2
Площадь проектируемого участка	метр в квадрате (далее – м2)	3418,4	3418,4
Площадь покрытий	метр в квадрате (далее – м2)	14051	14051
Площадь спортивных площадок	метр в квадрате (далее – м2)	4207	4207

Показатели	По проекту		Фактически	
	Ед.изм	Кол-во	Ед.изм	Кол-во
Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	96	м	96
Асфальтобетонное покрытие тротуаров толщиной 4 см	М2	2104	М2	2104
Разборка металлического ограждения	М.п.	60	М.П.	60
Устройство покрытия из искусственной травы с подготовкой основания из асфальтобетона	М 2	2400	М2	2400
Покрытия асфальтобетонное толщиной 4,5см	М2	1555	М2	1555
Устройство резинового покрытия толщиной 5мм	М2	1555	М2	1555
Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 4,5см	М2	252	М2	252
Устройство асфальтобетонного покрытия мелкозернистых толщиной 4,5см	М2	2393	М2	2393
Камни бортовые бетонные (бордюр)	М.п.	358	М.п.	358
Устройство тротуарной плитки с основанием из песка	М2	545	М2	545
Камни бортовые бетонные (поребрик)	м	357	м	357
Устройство бетонных плитных тротуаров	М2	2104	М2	2104
Установка камней бортовых	м	237	м	237
Деревья и кустарники	шт	71	шт	71
Посадка кустарников для живой изгороди	м	216	м	216
Посадка цветников (газания)	М2/шт	72/216	М2шт	72/216
Туя западная	шт	74	шт	74
Посадка саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистый, ясень	шт	97	шт	97

зелёный, берёза бородавчатая, клён татарский, ива красная, ива плакучая, вяз широколистный, вяз мелколистый, тополь пирамидальный без пересадки во 2-ую школку) с оголённой корневой системой, возраст 4 года				
Саженцы кустарников лиственных пород умеренного роста (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская) с оголённой корневой системой, возрост 4года	шт	648	шт	648
Газоны	М2	350	М2	350
Камни бортовые бетонные (бордюр)	м	226	м	226
Валка деревья: липа, сосна, кедр, тополь	шт	30	шт	30
Цветники (газания)	М2	110	М2	110
Устройство Альпинарии и рокарии	М2	93	М2	93
Установка ограды металлические из сетчатых панелей	м	93	м	93
Устройство калитки	шт	1	шт	1
Установка ограждения металлические	м	160	м	160
Устройство площадки для мусора	шт	2	шт	2
Установка МАФ	шт	46	шт	46
Устройство спортивного табло	шт	1	шт	1
Устройство лотка в сооружениях	М3	52,5500	М3	52,5500
Монтаж крышки СК-1	т	3,6586	т	3,6586
Устройство подготовка бетонная	М3	0,2890	М3	0,2890
Дренажный колодец	К-т	1	К-т	1
Установка фонтана	шт	1	шт	1
Установка светильников наружного освещение с лампами накаливания РКУ (НКУ)	шт	190	шт	190
Прокладка провода силового для электрических установок марки ППВ 2*1,5мм2	м	380	м	380
Установка светильника с лампами люминесцентными	шт	8	шт	8
Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках	м	360	м	360
Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках	м	1155	м	1155
Прокладка труба полиэтиленовая диаметром до 25мм	м	1125	м	1125
Укладка трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб диаметром 150мм	м	30	м	30
Установка шкаф управления и регулирования	шт	1	шт	1
Прокладка кабеля силового ВВГ 3*4 (ок)-0,66	м	500	м	500
Прокладка кабеля силового	м	830	м	830

ВВГ 3*6 (ок)-0,66				
Прокладка кабеля силового ВВГ 4*6 (ок)-0,66	м	15	м	15
Прокладка кабеля силового ВВГ 3*2,5 (ок)-0,66	м	255	м	255

5. Камни бортовые на бетонном основании. Разборка, Асфальтобетонное покрытие тротуаров толщиной 4 см, Разборка металлического ограждения, Устройство покрытия из искусственной травы с подготовкой основания из асфальтобетона, Покрытия асфальтобетонное толщиной 4,5см, Устройство резинового покрытия толщиной 5мм, Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 4,5см, Устройство асфальтобетонного покрытия мелкозернистых толщиной 4,5см, Камни бортовые бетонные (бордюр), Устройство тротуарной плитки с основанием из песка, Камни бортовые бетонные (поребрик), Устройство бетонных плитных тротуаров, Установка камней бортовых, Деревья и кустарники, Посадка кустарников для живой изгороди, Посадка цветников (газания), Туя западная, Посадка саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистый, ясень зелёный, берёза бородавчатая, клён татарский, ива красная, ива плакучая, вяз широколистный, вяз мелколистый, тополь пирамидальный без пересадки во 2-ую школку) с оголённой корневой системой, возраст 4 года, Саженцы кустарников лиственных пород умеренного роста (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская) с оголённой корневой системой, возрост 4года, Газоны, Камни бортовые бетонные (бордюр), Валка деревья: липа, сосна, кедр, тополь, Цветники (газания), Устройство Альпинарии и рокарии, Установка ограды металлические из сетчатых панелей, Устройство калитки, Установка ограждения металлические, Устройство площадки для мусора, Установка МАФ, Устройство спортивного табло, Устройство лотка в сооружениях, Монтаж крышки СК-1, Устройство подготовка бетонная, Дренажный колодец, Установка фонтана, Установка светильников наружного освещение с лампами накаливания РКУ (НКУ), Прокладка провода силового для электрических установок марки ППВ 2*1,5мм2, Установка светильника с лампами люминесцентными, Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках, Прокладка кабель в проложенных трубах, блоках, Прокладка труба полиэтиленовая диаметром до 25мм, Укладка трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб диаметром 150мм, Установка шкаф управления и регулирования, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*4 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*6 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 4*6 (ок)-0,66, Прокладка кабеля силового ВВГ 3*2,5 (ок)-0,66

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020г.** ;

месяц, год

окончание работ **август 2020год** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца** ;

фактически, месяц: **3 месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1.ТОО «Алматы Энерго Сбыт» ИРОЭС начальник Молдахметов Р.Т

2. **ГКП на ПХВ «Су құбыры» директор Теміралиев М.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО«Golden City DS»** считает объект **«Благоустройства школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО«Golden City DS», Директор – Комшабаев С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"17" 08 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Асад-ЛТД» директор - Шынгыс М.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **Бакирова Н.А. - приказ о назначении №01 от 21.05.2020г аттестат квалификационный №00796 от 14.02.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании, **Договора №200089/00 от 20.05.2020г.**
№ договора и дата
по объекту: «**Благоустройство школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования города Капшагай» Алматинская область в лице руководителя Ешимова Р.С** наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 от 02.04.2020г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаева С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
4) субподрядными организациями **ТОО «Жанай Курылыс-7» 16000391от 13.01.2016года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Аубакиров Б.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы существлены в сроки:
начало работ **май 2020 г.**;
месяц, год
окончание работ **август 2020г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;

фактически_____3_____месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Казнефтегазконсалтинг», Кызылординская область, Квартал 3 Укрупненный, 1В.**

наименование проектной организации, номер проект

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел образования г.Капшагай» от 25.09.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Асад-ЛТД» директор Шынгыс М.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Бакиров Н.А. – приказ №01 от 21.05.2020г аттестат квалификационный №00796 от 14.02.2017г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"17" 08 2020года

Технический надзор **ТОО «УКС» Алматинская область город Талдыкорган, Проспект Н.Назарбаева 75**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **директор – Чормаков Д.А., инженер - эксперт технического надзора – Койжанов Д.Ш., приказ №95 от 11.05.2020г, аттестат № KZ93VJE00045762; от 04.04.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №200084/00 от 06.05.2020г.**

№ договора и дата

по объекту **Строительство объекта: «Благоустройства школьного двора и стадиона ГКУ «Средняя школа №3»**

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования города Капшагай» Алматинская область, г.Капшагай , Джамбыла 13, в лице руководителя Ешимова Р.С**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что: 1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797от 02.04.2020г.** наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаева С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Жанай Құрылыс-7» 16000391от 13.01.2016года.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Аубакиров Б.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020год;**

месяц, год

окончание работ **август 2020год** ;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца; фактически 3 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **92 745 322** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **77 807 767** тысяч тенге,

прочие работы и затраты **14 937 555** тысяч тенге.

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **92 745 322** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **77 807 767** тенге;

прочие работы **14 937 555**тенге.

5. Договорная сумма **83 470 789.58** тенге, в.т.ч. СМР **69 526 934,58** тенге, прочие **13 943 855** тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Асад-ЛТД» , номер проекта 01-09-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел образования г.Капшагай» от от 10.05.2018г;**

, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «УКС» директор** **Чормаков .Д.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора – инженер - эксперт технического надзора – Койжанов Д.Ш., приказ №95 от 11.05.2020г, аттестат № KZ93VJE00045762; от 04.04.2019г.** фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата

Место печати (при наличии)