Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"25" декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Холд» в лице директора Оразбеков Т.Ж , Алматинская область г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра №75,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт - Оспанов Н.Т аттестат №ТК0032 от 21.08.2016г приказ №02/06 от 18.06.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора №67 от 14.06.2020г**
№ договора и дата

по объекту: «**Устройство дворовых территорий многоэтажного жилого дома №173 ул.Шахворостова г. Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ"»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган в лице руководителя Джетыбаев Е.Н**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
**ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бессонов М.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;

**месяц, год**

окончание работ **декабрь 2020г.**;

**месяц, год**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5** месяц;

фактически **6** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**ТОО ««Холд» 050-ГП**

наименование проектной организации. номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «ОЖКХ г. Талдыкорган» от 10.04.2019г №221-н**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «Холд» Оразбеков Т.Ж**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 25.12.2020г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Оспанов Н.Т приказ №02/06 от 18.06.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, ТК0032 от 21.08.2016г

Подпись 25.12.2020г. Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

## Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" декабря 2020года

Технический надзор **ТОО « KBC Company -9001» Алматинская область г.Талдыкорган мкр.Гарышкер 24, 20, в лице директора Сансызбаев Б.К**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора – Мыктыбаев С.А приказ №3 от 15.05.2020г , аттестат № KZ95VJE00010418 от 18.12.2014г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №20-С от 12.05.2020г**
№ договора и дата по объекту

по объекту: «**Устройство дворовых территорий многоэтажного жилого дома №173 ул.Шахворостова г. Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ"**»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган, в лице руководителя Джетыбаев Е.Н**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жумабек А.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бессонов М.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020год**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020год**;
по норме или по проекту организации строительства **5** месяца; фактически **6** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **35678,325** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **29405,324** тысяч тенге, прочие работы и затраты **6273,001** тысяч тенге.

4 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32991,270** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **29405,324** тенге; прочие работы **3585,946** тенге.

5. Договорная сумма **29692,143** тенге, в.т.ч. СМР **26459,675** тенге, прочие **3232,468** тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
**ТОО «Холд» 050-ГП**
наименование проектной организации. номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "ОЖКХ г. Талдыкорган", №221-н от 10.04.2019 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «КВС Company -9001»** **Сансызбаев Б.К**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 25.12.2020г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора – – Мыктыбаев С.А приказ №3 от 15.05.2020г , аттестат № KZ95VJE00010418 от 18.12.2014г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 25.12.2020г Место печати (при наличии)

Н.Алиулы

17.