Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11." ноября **2020 года**

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" в лице руководителя Омархалык К. Б , Райымбекского района Алматинская область, с.Нарынкол, Абая, 100

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «11» ноября **2020 год, ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ», Директор –Комшабаев С.К. г.Талдыкорган ул.Чкалова 1в**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «11» ноября **2020год, ТОО «Музтау» директор – Кошенова Г.А, инженер - эксперт технического надзора – Канаев Е.Н приказ №24 п/п от 27.04.2020г , аттестат № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **ТОО «ЖетысуГипроСтрой» в лице директора Бутантаев С.С , эксперт- Салыкжанов С.А приказ №17 от 18.05.2020г**

11. ноября 2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция и строительства системы водоснабжения с.Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

с. Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

ГУ Акимат Сумбинского се льского округа Райымбекского района Алматинской области от 05.08.2013 года № 8-10

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области» № KZ62REA00176778 от 01.06.2020**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** 05/18-СП

наименование проектной организации. номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства и жилищной инспекций", № 3 от 07.02.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020год**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **6 месяца**;

фактически, месяц: **6 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

5. На территории водозабора запроектирована: скважина,скважина резервная,резервуары для воды емк. На 200 м3 в количестве 2шт.,противопожарные,водопроводные колодцы,мокрые колодцы, колодец с хлорсатуратором,пункт охраны,надворный туалет,трансформаторная подстанция. Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок.Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок за пределы участка.Покрытие проездов принято асфальтобетонное,гравийное.Принятая в проекте система водоснабжения-централизованная,объединенная на хозпитьевые и противопожарные нужды. Существующий водозаборный узел состоит из стальной емкости. Вода из скважин оборудованных насосами в количестве 2 шт(1 рабочая,1резервная),через колодцы с хлор-сатуратором(1шт) подается в резервуары чистой воды,где хранится регулирующий,аварийный,и противопожарный объемы воды.Отвод воды из переливной и спускной системы резервуаров осуществляется в самотечную сеть трубопроводов через колодцы с задвижками и канализационные колодцы и отводятся на рельеф.Для подачи обеззараженной воды непосредственно в сеть от водовода минуя резервуары. Для заполнения пожарных машин и автоцистерн непосредственно от резервуаров,предусмотрены

колодцы на отводящих линиях резервуаров с пожарными гидрантами.Внутрипоселковая сеть выполнена из полиэтиленовых и стальных труб.Предусмотрено строительство КПП,стены которого выполнены из кирпича обыкновенного на цементно-печаном расворе. Проектом предусмотрено устройство насосной станции,которое преставляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м диам.2,0 м на монолитном фундаменте из бетона. Наружное освещение предусмотрено подключением новой трансформаторной подстанции. Подстанцию предусмотрено установить на фундамент ленточный из бетона В-15.Прокладываются кабельные линии 0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН до ЩРВ здания КПП,от ДЭС-АД16-Т400-2РН до ЩРВ здания КПП,от ЩРВ здания КПП до 1ЩР насосной 1-го подъема скважина №1,от ЩРВ здания КПП до 2ЩР насосной 1 подьема скважина №2,от проектируемой КТПН до ДЭС Кабельные линии 0,4 кВ выполнить кабелями марки АВБбШв,прокладываемыми в траншее на глубине 0,7м.Выполнено ограждение водозабора из железобетонного забора с башмаками.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно смете.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодной воды) выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **360 699,927** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **276 893,847** тысяч тенге, прочие работы и затраты **83 806,080** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **330 588,585** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **276 893,847** тысяч тенге; прочие работы **53 694,737** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительства системы водоснабжения с.Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области»
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" в лице руководителя Омархалық Қ. Б , Райымбекского района Алматинская область.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор: **ТОО «Музтау»** **Канаев Е.Н**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** **Салыкжанов С.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ»** **Комшабаев С.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,4641
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,475
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	135,33564
5	Площадь опор	м 2	2,5
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	22
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	19
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	22
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	22
10	Кабели:		
	1) марки...ВВГ 3*1,5 напряжением...	км	0,0306
	2) марки...ВВГ 3*2,5 напряжением...	км	0,0816
	3) марки...ВВГ 5,4,0 напряжением...	км	0,01224
	4) марки...ВБбШвнг 4*10+1*6 напряжением...	км	0,51
	5) марки...ВБбШвнг 4*10 напряжением...	км	0,1224
	6) марки...ВБбШвнг 5*4 напряжением...	км	0,4386
	7) марки...ВБбШвнг 3*2,5 напряжением...	км	0,204
	8) марки...ВВГ 3*1,5 напряжением...	км	0,1122
	9) марки...КВВГ 5*1,5 напряжением...	км	0,204
	10) марки...КВВГ 10*1,5 напряжением...	км	0,58
	11) марки...КВВП 3*1,5	км	132,6

	напряжением...		
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	19
14	Трансформаторная подстанция	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района Алматинская область** **Омархалык К. Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** **Салыкжанов С.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них		99	
	под деревьями	м2	99	
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	1059	
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района Алматинская область** _____ **Омархалык К. Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** _____ **Салыкжанов С.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	2149,5	
	1) из стальных труб	м	272,3	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	1877,2	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	8101,1	
	1) из стальных труб	м	524,12	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	7775	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-150	шт	18	
	" d-100	шт	37	
	" d-	шт		
	Вентили d-50	шт	20	
	" d-20	шт	273	
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	48	
	Водопроводный ввод (счетчики)	шт	273	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		

	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Регулятор давления	шт	2	
	Асфальтобетонное покрытие	м2		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Водопроводный колодец		железобетон	1500мм	19	
	Водопроводный колодец		железобетон	2000мм	74	
	Водопроводные колодцы площадки водозабора		железобетон	2500	1	
	Канализационные колодцы		железобетон	1000	1	
	Мокрый колодец		железобетон		2	
	Колодец с хлор сатуратором		железобетон		1	
	Резервуар для воды 200м3			200м3	2	
	Резервная скважина				1	
	Насосная станция 1-го, 2-го подъема				2	
	КПП				2	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района Алматинская область** **Омархалық Қ. Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** **Салыкжанов С.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"11" ноября **2020 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ», Директор –Комшабаев С.К. г.Талдыкорган ул.Чкалова 1в**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Реконструкция и строительства системы водоснабжения с.Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области»**

заказчиком которого является **Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" в лице руководителя Омархалық К. Б , Райымбекского района Алматинская область.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1) Субподрядные организации **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Golden City DS» ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бессонов М.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** 05/18-ГП
наименование проектной организации. номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства и жилищной инспекций", № 3 от 07.02.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

5. На территории водозабора запроектирована: скважина,скважина резервная,резервуары для воды емк. На 200 м3 в количестве 2шт.,противопожарные,водопроводные колодцы,мокрые колодцы, колодец с хлорсатуратором,пункт охраны,надворный туалет,трансформаторная подстанция. Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок.Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок за пределы участка.Покрытие проездов принято асфальтобетонное,гравийное.Принятая в проекте система водоснабжения-централизованная,объединенная на хозпитьевые и противопожарные нужды. Существующий водозаборный узел состоит из стальной емкости. Вода из скважин оборудованных насосами в количестве 2 шт(1 рабочая,1резервная),через колодцы с хлор-сатуратором(1шт) подается в резервуары чистой воды,где хранится регулирующий,аварийный,и противопожарный объемы воды.Отвод воды из переливной и спускной системы резервуаров осуществляется в самотечную сеть трубопроводов через колодцы с задвижками и канализационные колодцы и отводятся на рельеф.Для подачи обеззараженной воды непосредственно в сеть от водовода минуя резервуары. Для заполнения пожарных машин и автоцистерн непосредственно от резервуаров,предусмотрены колодцы на отводящих линиях резервуаров с пожарными гидрантами.Внутрипоселковая сеть выполнена из полиэтиленовых и стальных труб.Предусмотрено строительство КПП,стены которого выполнены из кирпича обыкновенного на цементно-печаном расворе. Проектом предусмотрено устройство насосной станции,которое преставляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м диам.2,0 м на монолитном фундаменте из бетона. Наружное освещение предусмотрено подключением новой трансформаторной подстанции. Подстанцию предусмотрено установить на фундамент ленточный из бетона В-15.Прокладываются кабельные линии 0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН до ЩРВ здания КПП,от ДЭС-АД16-Т400-2РН до ЩРВ здания КПП,от ЩРВ здания КПП до 1ЩР насосной 1-го подъема скважина №1,от ЩРВ здания КПП до 2ЩР насосной 1 подьема скважина №2,от проектируемой КТПН до ДЭС Кабельные линии 0,4 кВ выполнить кабелями марки АВБбШв,прокладываемыми в траншее на глубине 0,7м.Выполнено ограждение водозабора из железобетонного забора с башмаками.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование .

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.** ;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020год** ;
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяца** ;

фактически, месяц: **6 месяца** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ»,**
считает объект: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения в с.Онжас Кербулакского района Алматинской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ», Директор Комшабаев С.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись руководителя 11.11.2020г

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"11" ноября 2020 года

Авторский надзор **ТОО «ЖетысуГипроСтрой » Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган , ул.Ракишева №26, в лице директора Бутантаев С.С**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта **эксперт- Салыкжанов С.А приказ №17 от 18.05.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании**, Договора №22 от 29.04.2020г**
№ договора и дата
по объекту: «**Реконструкция и строительства системы водоснабжения с.Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" в лице руководителя Омархалық Қ. Б , Райымбекского района Алматинская область.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «Golden City DS» ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бессонов М.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6** месяц;

фактически **6** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** 05/18- ГП

наименование проектной организации. номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства и жилищной инспекций", № 3 от 07.02.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»** **Бутантаев С.С**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Подпись 11.11.2020г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт** **Салыкжанов С.А приказ №17 от 18.05.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

Подпись 11.11.2020г

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"11" ноября 2020года

Технический надзор **ТОО «Мұзтау» в лице директора – Кошенова Г.А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора – Болсамбеков Н.К приказ Канаев Е.Н приказ №24 п/п от 27.04.2020г , аттестат № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **Договор от 27.04.2020г №19**
№ договора и дата по объекту
по объекту: «Реконструкция и строительства системы водоснабжения с.Қызылшекара Райымбекского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" в лице руководителя Омархалық Қ. Б , Райымбекского района Алматинская область**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS» ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Комшабаев С.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек А.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «ТОО «Smash company» ГСЛ16012316 от 01.08.2016г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Бессонов М.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020год**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020год**;
по норме или по проекту организации строительства **6** месяца; фактически **6** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **360 699,927** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **276 893,847** тысяч тенге, прочие работы и затраты **83 806,080** тысяч тенге.

4 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **330 588,585** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **276 893,847** тысяч тенге; прочие работы **53 694,737** тысяч тенге.

5. Договорная сумма **156 901,68547** тысяч тенге, в.т.ч. СМР **121 816,2586** тысяч тенге, прочие **35 085,42687** тысяч тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
«ЖетысуГипроСтрой» 05/18-ПП
наименование проектной организации. номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства и жилищной инспекций", № 3 от 07.02.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО Музтау** **Кошенова Г.А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 11.11.2020г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора – Канаев Е.Н приказ №24 п/п от 27.04.2020г , аттестат № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 11.11.2020г Место печати (при наличии)

Прошнуровано и
пронумеровано на
15 листах